



FUTURS PROJETS DES MAISONS D'ACTIVITÉS

FLERS AGGLO 2025-2028

Les maisons d'activités
Emile-Halbout et Saint-Michel

Un cadre de référence

Dans le cadre de sa compétence obligatoire Politique de la ville, le conseil communautaire a approuvé par délibération n°2024-1128 du 11 avril 2024, la nouvelle contractualisation en faveur des quartiers prioritaires.

Le 17 avril 2024, le Président de Flers Agglo a signé le nouveau contrat de ville « Engagements Quartiers 2030 ». Ce document cadre fixe les engagements des partenaires et les ambitions de Flers Agglo.

Les deux quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV) de Flers, Saint-Sauveur-Pont Féron et Saint Michel, bénéficient chacun d'un équipement de proximité à vocation sociale globale et labélisé « Centre Social » par la Caisse d'Allocations Familiales (Caf) de l'Orne. L'action de ces structures gérées par la Communauté d'Agglomération s'appuie sur un projet social. Depuis plusieurs années, les maisons d'activités jouent un rôle crucial dans le renforcement du lien social, la lutte contre l'exclusion et le soutien à la parentalité dans une démarche de participation citoyenne active.

Pour mener cette politique de cohésion sociale, Flers Agglo s'appuie sur ses équipements structurants ainsi que sur l'espace Jules Verne qui est un espace ressources et d'initiatives des jeunes et des familles.

L'intercommunalité se repose également sur son réseau d'acteurs associatifs pour offrir des services à la population.

La rénovation du Contrat de Ville 2024-2030 et la réécriture des projets sociaux des maisons d'activités en 2024 pour le renouvellement de leur labellisation auprès de la Caf de l'Orne fournissent donc autant d'opportunités pour construire et expérimenter des modes innovants d'implication des habitants et des partenaires dans l'élaboration des nouveaux schémas directeurs.

Les deux nouveaux projets sociaux devront, tout comme le contrat de ville, être :

- ✓ Recentrés sur les enjeux locaux les plus prégnants,
- ✓ Identifiés en lien étroit avec les habitants des quartiers,
- ✓ Articulés avec les autres stratégies de politiques publiques présentes dans les territoires.

La gouvernance de Flers Agglo liée à la politique de la ville

La gouvernance des maison d'activités s'articulent autour des différentes instances politiques de Flers Agglo. Ces structures mettent en œuvre les orientations des élus dans les quartiers prioritaires.

Le Conseil Communautaire

Le bureau communautaire et les commissions

Un Vice-Président de Flers Agglo en charge de la cohésion sociale veille à la mise en œuvre des orientations politiques et stratégiques de la collectivité en matière de développement social et de redynamisation des quartiers prioritaires dans le cadre de la Politique de la Ville.

La volonté des élus est :

- D'inscrire la politique de la ville comme une politique intégrée au sein de son organisation avec les différentes directions et un contrat de ville qui englobe toutes les politiques de droit commun qui concerne les habitants (éducation, insertion, solidarité, prévention, santé, familles, cadre de vie...). L'ambition est de favoriser l'accès des populations des quartiers aux politiques ordinaires.
- D'installer un travail de proximité durable à travers l'animation locale sur les quartiers : relation aux habitants, animation du travail collectif, la recherche de solutions locales ainsi que l'observation et la compréhension du fonctionnement social.
- S'appuyer sur des dispositifs existants comme le Programme de Réussite Éducative pour apporter des réponses innovantes et de bon sens : lien entre le décrochage social et scolaire, implication des parents, proposition de mesures (sur le territoire, pour/avec les personnes) et sur des méthodes de coopération.
- D'apporter des réponses pragmatiques aux habitants à l'échelle pertinente (publics et/ou secteurs).

Une démarche participative dans l'élaboration du contrat de ville : ce qui ressort des concertations

Des enseignements tirés de la mise en œuvre du précédent Contrat de Ville

- Evaluation finale du Contrat de Ville 2015 -2022 recherchait à interroger :
 - La situation socio-démographique : **précarité économique et sociale des ménages ; jeunes non qualifiés...**
 - Le fonctionnement du contrat de ville en tant qu'outil et le bilan de la programmation : **une nécessité de renforcer le lien entre les porteurs et les institutions, bilan de la programmation : reconduction d'actions, nombre limité de nouvelles actions, articulation avec les actions départementales**
 - Le bilan des axes thématiques : **Il existe de nombreux dispositifs et actions à renforcer ou à améliorer. Mais un accès qui reste difficile.**
 - Les modalités de participation citoyenne à la politique de la ville : **une parole des habitants qui doit prendre différentes formes.**

Un diagnostic local élaboré dans une logique ascendante s'appuyant sur divers processus participatifs impliquant les diverses parties prenantes (institutions, associations, habitants)

- Concertation dans le cadre du PRU Saint Michel : **la sécurité et le cadre de vie**
- Concertation dans le cadre de la démarche d'Analyse des Besoins Sociaux : **les mobilités , La garde d'enfants (particulièrement pour les plus de 3 ans) ; l'entraide et les solidarités**
- Concertation dans le cadre de l'élaboration du Contrat Local de Santé et de sa déclinaison Atelier Santé Ville : **l'accès aux soins ; l'éducation physique et l'alimentation ; la santé mentale et les addictions ; les aménagements favorables à la santé**
- Marches exploratoires dans les deux QPV : le **sentiment d'insécurité; incivilités ; présences de commerces et services; projets urbains positifs**
- Ressentis des habitants et professionnels : **un sentiment d'insécurité lié à une évolution de la diversité des publics et aux évolutions socioéconomiques ; la réussite éducative ; la place des filles ; des parents « perdus »**
- Concertation dans le cadre de l'évaluation des projets des Centres Sociaux : **l'insécurité; l'image des quartiers ; la gestion des déchets; la santé ; ambiance sereine ; une bonne perception des centres sociaux...**

La perception des habitants dans le cadre de l'évaluation des centres sociaux

*Enquête quartier Saint Sauveur : 17 juin 2023

- ✓ La perception du quartier par les habitants apparaît globalement très positive, notamment en ce qui concerne le cadre de vie (présence d'espaces verts, d'équipements sportifs et ludiques, de services) et la vie sociale (échanges entre habitants/parents, interculturalité, animation pour les familles).
- ✓ Les habitants semblent cependant encore demandeurs d'équipements urbains de loisirs (agrès sportifs, tables de pique-nique) mais également de commerces et services de proximité (DAB, pharmacie, notamment).
- ✓ L'ambiance générale est souvent décrite comme sereine et tranquille, même si quelques critiques ne sont jamais loin, essentiellement dans le champ des incivilités (souvent attribuées aux jeunes) dans le champ des déchets ou du comportement routier (rodéos à deux roues sur l'espace public).

**Enquête quartier Saint Michel : 1 juillet 2023

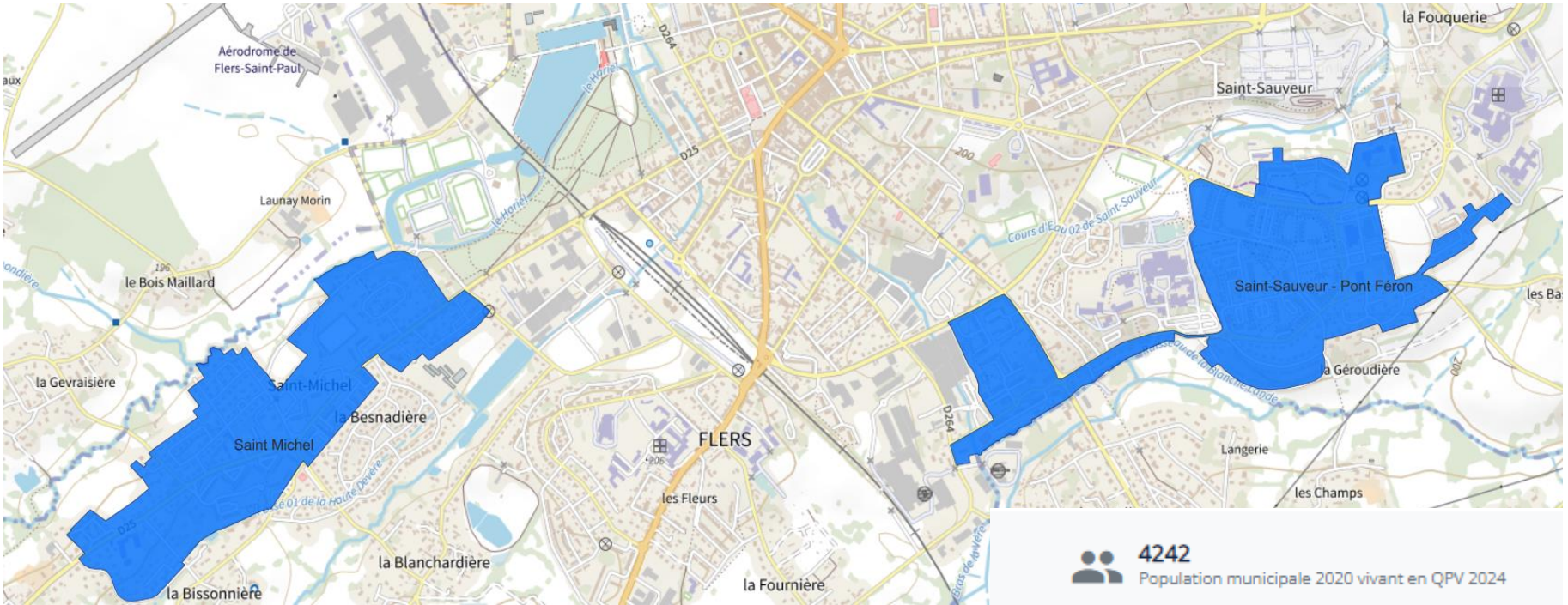
- ✓ La vision du quartier par les habitants apparaît globalement positive, notamment en ce qui concerne les commerces et services de proximité.
- ✓ Les habitants rencontrés semblent attachés à leur quartier et déclarent apprécier les relations de voisinage et la solidarité qu'elles engendrent.
- ✓ Diverses problématiques sont cependant mises en avant : les questions de sécurité et d'incivilités qui contribuent notamment à dégrader l'image déjà fragile d'un quartier qui engage sa mutation dans le cadre du projet de Renouvellement Urbain.
- ✓ Des inquiétudes remontent également dans le champ de la santé et de l'accès aux soins (thématique souvent relayée par le Conseil Citoyens ces dernières années).



Lors de chaque événement, un stand était installé, visible et identifié, où une équipe était chargée d'interpeller des habitants et de leur proposer de compléter ensemble un questionnaire.



- *23 questionnaires ont été complétés à St Sauveur
- **17 questionnaires à St Michel



La nouvelle géographie prioritaire de la politique de la ville est entrée en vigueur le 1er janvier 2024. Le décret officialisant la nouvelle liste des quartiers prioritaires de la ville (QPV) du territoire métropolitain a été publié au Journal officiel le 28 décembre 2023.

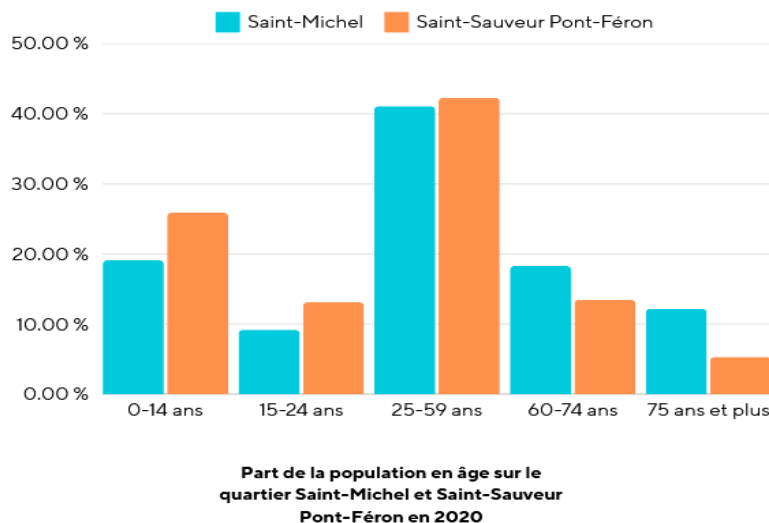
La métropole compte désormais 1 362 quartiers prioritaires.

A Flers, les QPV ont été maintenus. Le zonage du quartier St Sauveur a été étendu au nord-ouest pour intégrer l'école primaire Joseph Morin-la Fontaine qui est un établissement en réseau d'éducation prioritaire (REP) et au sud-est jusqu'au quartier du Pont Féron. Cette zone couvrirait près de **2 779 habitants***.

Dans la même dynamique, le zonage du quartier St Michel s'est largement étendu pour intégrer l'école primaire Les Vallées en REP et la maison d'activités St Michel – Centre Social pour arriver à atteindre un minimum de 1 000 habitants dans le QPV. Aujourd'hui le nouveau périmètre couvre près de **1 463 habitants*** selon les estimations de l'Agence Nationale de Cohésion des Territoires.

*sources sig.ville.gouv.fr / Insee 2020. Population municipale des quartiers PDV 2020

Quelques données – Caractéristiques démographiques et des ménages en 2020



SYNTHESE

- Une part des moins de 14 ans qui représente en moyenne près de 23% sur les 2 QPV. Les adolescents représentent en moyenne 11 % des habitants des QPV. Les 25-59 ans sont majoritaires dans les QPV et représentent 40 %.
- La part des plus de 60 ans est plus marquée sur le quartier Saint Michel avec 30% de la population contre 19 % sur le quartier Saint Sauveur- Pont Féron.
- De façon globale, cela renvoie une image familiale des quartiers.

Quelques chiffres

- Les familles monoparentales représentent 29% des ménages sur le QPV Saint Michel contre 23,6 % sur l'autre QPV. Ce qui représente une répartition plus élevée que la ville centre avec 18,5% de familles monoparentales.
- Sur le QPV Saint Michel : 46,5 % des ménages d'une personne sont des habitants de plus de 60 ans (60-74 ans : 26,3% avec 50% de femmes // 75 ans et plus : 20,2 % avec ¾ de femmes). Le quartier Saint-Michel montre donc une population plus vieillissante.
- Sur le QPV St Sauveur - Pont Féron : 40,1 % des ménages sont des personnes qui vivent seules. 38% des ménages sont composés de 3 personnes ou plus. Le quartier Saint-Sauveur/Pont Féron, montre quant à lui, un quartier familial.

Sources : site <https://sig.ville.gouv.fr/territoire/>
site : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/>

Quelques données - Caractéristiques de logement en 2020

Saint Sauveur – Pont Féron

Saint Michel

Part des ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	15,8 %	14.1 %
Part des ménages ayant emménagé entre 2 et 4 ans	27,5 %	18.3 %
Part des ménages ayant emménagé entre 5 et 9 ans	18,4 %	15.2 %
Part des ménages ayant emménagé depuis 10 ans ou plus	38,3 %	52.4 %

Part des résidences principales de 2 pièces	17.7 %	14,3 %
Part des résidences principales de 3 pièces	28.6 %	36,8 %
Part des résidences principales de 40 à moins de 60 m ²	18,7 %	27,7 %
Part des résidences principales de 4 pièces	28.8 %	30,3 %
Part des résidences principales de 60 à moins de 80 m ²	40,0 %	40,7 %
Part des résidences principales de 5 pièces et plus	19.8 %	18,7 %
Part des résidences principales de 80 à moins de 100 m ²	20,1 %	24,1 %

Quelques chiffres

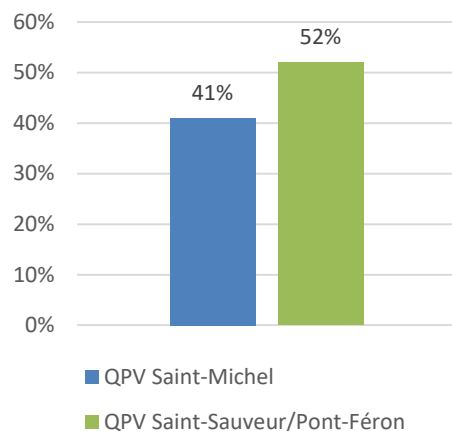
- 83,5% des ménages sont locataires sur Saint Sauveur-Pont Féron contre 69,6 % à Saint Michel
- A Saint Michel 58,2% des résidences principales sont des appartements contre 81,1 % dans l'autre QPV
- 10,2 % de logements vacants à Saint Sauveur Pont Féron alors qu'il y en a 15,9% à Saint Michel
- Des ménages qui recherchent principalement des résidences de 3 ou 4 pièces sur les deux QPV

SYNTHESE

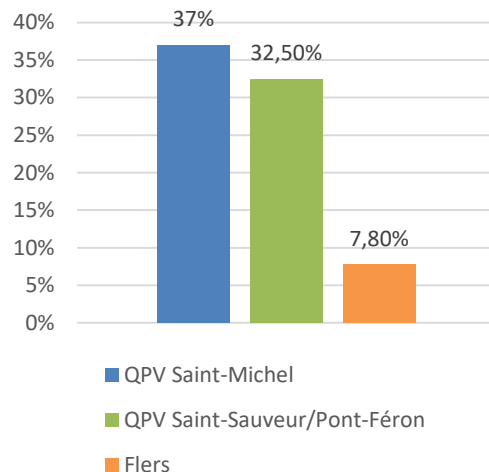
- Sur les 2 QPV, on constate un faible turnover malgré les opérations de renouvellement urbain (hors Pont Féron).
- La part des ménages ayant emménagé entre 2 et 4 ans (en 2016-2018) sur le QPV Saint Sauveur peut correspondre à la réhabilitation des logements liée à l'ORU. Le quartier a été attractif.
- Plus de 50 % des ménages sur le QPV Saint Michel résident depuis plus de 10 ans. On peut considérer un effet de sédentarité (pas les moyens de partir) mais aussi d'attachement sur le quartier Saint Michel.

Revenu, niveau de vie et niveau d'études en 2020 : Quelques données

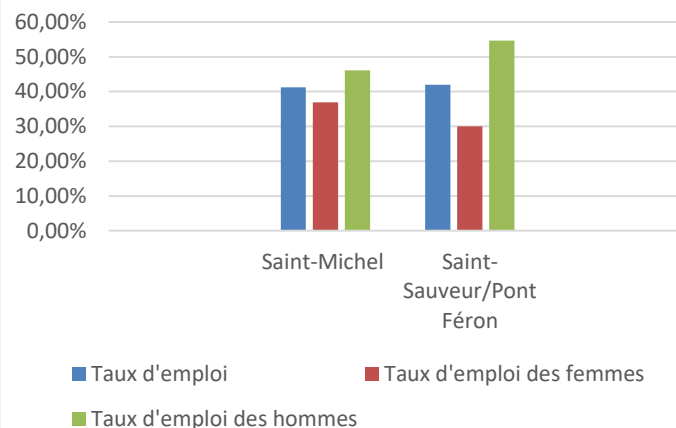
Taux de pauvreté par quartier en 2020



Taux de chômage en 2020



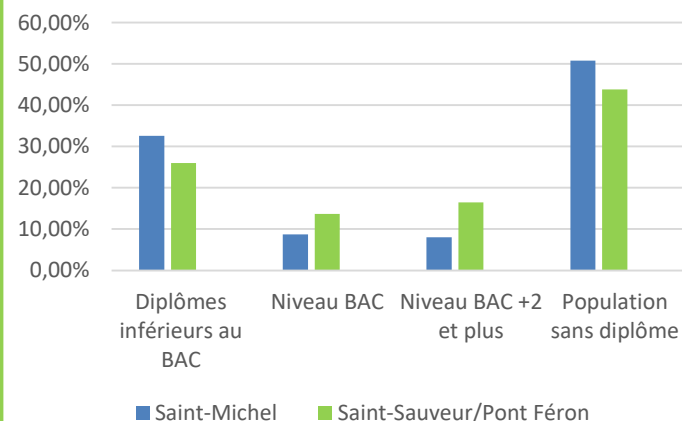
Taux d'emploi général, des femmes et des hommes sur les QPV en 2020



SYNTHESE

- Un taux de pauvreté fortement représenté sur les deux QPV (Pour information en 2021, le taux de pauvreté à Flers était de 26%, soit 2 fois moins que sur le QPV Saint-Sauveur en 2020). Les QPV, en général, concentrent différentes formes de précarité, qui vont au-delà de la pauvreté monétaire. Cependant, une partie des habitants restent fragiles en cumulant plusieurs formes de précarité (précarité à la formation, précarité à l'emploi...).
- Comparé à la moyenne nationale de cette année-là ($\pm 10\%$), le taux de chômage reste élevé sur les 2 QPV. La population vieillissante sur Saint-Michel est peut-être un frein à trouver un emploi ?
- Un taux d'emploi similaire sur les 2 QPV, avec un taux d'emploi plus important pour les hommes que pour les femmes (moins d'opportunités professionnelles? garde d'enfants?).
- De façon un peu similaire sur les 2 QPV, les jeunes quittent le système éducatif peu diplômés (point de vigilance).

Niveau d'études sur les quartiers en 2020



LE BILAN DES ACTIVITÉS DES CENTRES SOCIAUX



Des maisons d'activités pour mettre en œuvre la politique des élus

Implantés au cœur des quartiers prioritaires de la ville de Flers, les maisons d'activités Émile Halbout et Saint-Michel agréés « centre social » par la Caf de l'Orne sont des équipements polyvalents ouverts à tous les habitants où chacun peut y trouver des activités et des services dans les domaines les plus variés : culture, insertion, loisirs, garde d'enfants, etc...

Les maisons d'activités ont pour objectif prioritaire de faire participer les habitants à l'amélioration de leurs conditions de vie, au développement de l'éducation et l'expression culturelle, au renforcement des solidarités, à la prévention et à la réduction des exclusions.

Pour l'octroi de cet agrément, le conseil d'administration de la Caf de l'Orne débat du projet de chaque centre social et statue sur sa validité. Celui-ci comporte une évaluation du précédent projet, un diagnostic partagé et un plan d'action.

Les agréments des maisons d'activités arrivent à échéance au 31 décembre 2024.

Les ingrédients essentiels d'un centre social



- ✓ L'accueil attentif et inconditionnel de tous
- ✓ La recherche de la mixité (sociale, culturelle, générationnelle,...) qui est une richesse
- ✓ La convivialité
- ✓ La collaboration entre des habitants engagés au cœur du projet et des professionnels parties prenantes de ce projet.
- ✓ La volonté d'accompagner les initiatives locales et les projets citoyens
- ✓ Des financements pluriels
- ✓

3 maisons dans 1 centre social



Dimension individuelle

MAISON DES SERVICES & DES ACTIVITÉS

Activités régulières et services adaptés aux besoins exprimés par les habitants

- Activités pour toute la famille,
- Sorties de loisirs & culturelles,
- Accompagnement à la scolarité,
- Ateliers linguistiques, de cuisine, d'informatique,
- Permanences sociales et juridiques,
- Soutien à la parentalité.



Dimension collective

MAISON DES PROJETS

Accompagnement de projets collectifs des habitants pour répondre à leurs besoins

- Départs en vacances et sorties,
- Soutien à la vie associative locale,
- Valorisation des pratiques artistiques des habitants,
- Appui à la création et animation de groupes (habitants, locataires, parents, seniors...).



Dimension d'intérêt général

MAISON DE LA CITOYENNETÉ

Développement du pouvoir d'agir des habitants sur les questions de société concernant leur territoire

- Organisation de débats,
- Soutien aux initiatives concrètes des habitants (échange de services...),
- Appui à l'implication des habitants dans les instances (centre social, comité de quartier, conseil citoyen...),
- Mobilisation de collectifs autour de problématiques spécifiques locales.

Des activités proposées par Flers Agglo : Demandez le programme...

Un accueil de proximité : écoute, orientation, information, aide administrative...



FAMILLES (inscriptions obligatoires)

MAISON D'ACTIVITÉS ÉMILIE-HALBOUT

Pour les familles
« Je joue avec mon enfant » (3/3 ans)
Jeudi 19 septembre, 3 et 17 octobre, 7 et 21 novembre,
5 et 19 décembre, de 14h30 à 16h30
5 tickets pour les séances
Atelier « PÉRIODES DE DDT »
n'auront plus de secrets pour vous »
Mercredi 18 septembre, de 14h30 à 16h30
Gratuit sur inscription

Ateliers créatifs sur le thème des émotions
Mercredi 18, 25 septembre et octobre, de 14h30 à 16h30
Gratuit sur inscription

Atelier « la grande Lessive »
sur le thème « Parents/Pas Parents »
Mercredi 16 octobre, de 14h30 à 16h30
Gratuit sur inscription

Atelier « les petits et les grands »
Samedi 16 et 23 novembre, de 14h à 12h
Gratuit sur inscription

Clip/Clip (création d'un clip vidéo)
Mercredi 6 et 13 novembre, de 14h à 17h
Gratuit sur inscription

Halibout fête Noël
Mercredi 4 décembre, de 14h à 17h
Gratuit - ouvert à tous

LES ATeliers POUR LES PARENTS

« On n'est pas que des parents ! »
Une sortie dédiée aux parents pendant que l'on garde vos enfants!
Jeudi 31 octobre, de 14h à 16h30 sortie avec les parents à définir avec le groupe.

VACANCES D'AUTOMNE

Projet, animations et sorties sur les thèmes :
« Les vacances pas tout le temps » et « Harry Potter »
programme à consulter à l'accueil des maisons d'activités à partir du

VACANCES DE NOËL

Projet, animations et sorties sur les thèmes de Noël
programme à consulter à l'accueil des maisons d'activités à partir du 15 novembre

ANIMATIONS DE PROXIMITÉ

Animations de loisirs vacances scolaires et les mercredis de 14h30 à 16h30
dans les quartiers Saint-Sauveur, Saint-Michel et Pont-Féron à destination des habitants et des familles.

Les mercredis à Saint-Sauveur
Du mercredi 18 septembre au mercredi 16 octobre sur l'esplanade de la maison d'activités Émilie-Halbout : sports de ballon
Du mercredi 4 novembre au mercredi 27 novembre : **circé boue à la halle des sports avec le club de boue de Flers**
Du mercredi 4 décembre au mercredi 18 décembre : **jeux de société et créations manuelles**

Les mercredis à Saint-Michel
Du mercredi 18 septembre au mercredi 16 octobre au jardin partagé Papillons et Papillons, Rue Gossuin : **animations de plein air**
Du mercredi 4 novembre au mercredi 18 décembre : **animations squash et sports d'opposition en alternance un mercredi sur deux**

ÉCOLE DES SPORTS (MS ou CM2)

Les inscriptions et/ou réinscriptions à l'école des sports sont relatives pour la période scolaire, de septembre 2024 à juin 2025.
Cette action d'initiation et de découverte sportive est proposée tout au long de l'année à raison de 1h30 d'activité par semaine et par enfant. Les disciplines sportives sont proposées aux enfants des classes de moyenne section au CM2 sur des créneaux en semaine, de 17 heures à 18h30 et/ou le mercredi de 10h à 11h30. C'est ouvert aux enfants des quartiers Saint-Michel, Saint-Sauveur, Pont-Féron et des Flers ou scolarisés aux vallées, aux Oudouls ou à Morin-La Fontaine.

Plus de renseignements à l'accueil des maisons d'activités.

ACCUEIL DE JEUNES (12-17 ans)

Animations sportives et culturelles
Le lundi, de 16h30 à 20h30
Complexe sportif Saint-Sauveur (alle Godard)
Gratuit pour les adhérents

Rendez-vous mercredi 18 septembre pour préparer les mercredis après-midi et les vacances ensemble à partir de 14 heures !

MAISON D'ACTIVITÉS SAINT-MICHEL

Projet autour de la mode
Atelier couture
Mercredi 25 septembre et 2 octobre, de 14h30 à 17h
7 tickets par personne

Sortie au musée Christian Dior
Samedi 28 septembre, de 9h à 16h
2 tickets par personne

Atelier « Style d'un jour »
Mercredi 9 octobre, de 14h30 à 16h30
Gratuit sur inscription

Quelle couleur me va ?
Mercredi 20 novembre, de 14h30 à 16h30
3 tickets - sur inscription

Semaine du goût
Du 14 au 18 octobre (pour le programme se renseigner à l'accueil)
Atelier cuisine mercredi 16 octobre, de 14h30 à 17h
Gratuit sur inscription

Saint-Michel fête Noël
Mercredi 18 décembre, de 14h à 17h
Gratuit - ouvert à tous

LES SORTIES OU ÉVÉNEMENTS FAMILLES

Sortie au musée Christian Dior à Granville
Samedi 28 septembre - 2 tickets par personne - sur inscription
La grande Lessive en partenariat avec l'école
Mercredi 16 octobre
Affichage des œuvres dans le quartier Saint-Sauveur
Vendredi 18 octobre - Gratuit

Fête du jeu de l'ÉPI
Samedi 19 octobre et dimanche 20 octobre au Forum, à Flers
Bouillabaisse Forum - Fêtes des grossiers, qu'ils disent !
Cours de pot de l'équipement par partenariat avec la MSA, l'INRA, l'INRAE et la CAF. Vendredi 16 novembre, à 20h à la salle polyvalente Émilie-Halbout - Gratuit - ouvert à tous

Spectacle de Noël
« La leçon de piano Noël avant de devenir père Noël »
Mercredi 11 décembre, à 13h45 au Forum, à Flers
Gratuit sur inscription

À NE PAS MANQUER !

ADULTES

MAISON D'ACTIVITÉS ÉMILIE-HALBOUT

Ateliers manuels et éducatifs

Atelier Régologie
Le jeudi, de 10h à 11h
11 tickets par trimestre si participation au théâtre

Théâtre
Le jeudi, de 11h à 12h
11 tickets par trimestre si participation à la régologie

Atelier Jardins partagés « 1000 saveurs »
en lien avec l'étape
Renseignements à l'accueil

Atelier Ventes textiles vintage orthographe
Le vendredi, de 14h à 16h (semaines paires)
Gratuit pour les adhérents

Atelier Café réparation
Un mercredi sur deux, de 14h à 17h (semaines impaires)
Atelier Méthode de rangement Marie Kondo
Les mercredis 25 septembre, 9 octobre,
6 et 20 novembre, 4 et 18 décembre, de 18h à 20h

Santé et Bien-être

Pétanque au Gymnase Godard - Saint-Sauveur
Le lundi, de 18h30 à 20h30
Initiation danses latines
Un samedi par mois, de 14h à 17h

Animation multi-âge à la halle des sports
Le jeudi, de 20h à 21h30
4 tickets par trimestre

Séances de Qi Gong
Méthode complète de bien-être agissant sur le corps,
l'énergie et le mental
Le mardi, de 18h à 19h et le vendredi, de 11h à 12h
11 tickets par trimestre

Renforcement musculaire
Le lundi, de 19h30 à 20h30 et de 20h30 à 21h30
« Les arts et vivants » : découverte de livres, peintures,
musiques, films, séries, théâtre...
Le mercredi, de 18h à 20h

Pour commencer : Quiz rigolo sur la culture mercredi 18 septembre

Atelier Cuisine « De la dinde dans l'assiette »
Le 17 septembre, 1^{er} et 18 octobre, 8 et 15 novembre,
6 et 17 décembre, de 14h15 à 16h15 - 3 tickets par séance

Fais moi découvrir ta recette préférée !
Le mercredi 4 novembre, 5 novembre et 3 décembre, de 14h à 16h
3 tickets par séance

À NE PAS MANQUER !

MAISON D'ACTIVITÉS SAINT-MICHEL

Ateliers manuels et éducatifs

Atelier « Découverte culinaire »
Atelier autour de l'art-papier, recettes avec les fonds
de placards proposés par les habitants

Les lundis 16, 23 et 30 septembre, 7 et 14 octobre,
4, 18 et 25 novembre, 2, 9 et 16 décembre, de 14h à 16h
Gratuit pour les adhérents

Point de croix
Le lundi, de 14h à 16h - Gratuit pour les adhérents

Cuisine du monde
Le mardi et le jeudi, de 19h30 à 21h30
À partir du mardi 24 septembre - 3 tickets par séance

Au fil de l'eau
Vendredi 27 septembre, de 8h30 à 18h30
2 tickets par personne

Les mardis 17 septembre, 8 octobre et 5 novembre,
de 14h30 à 16h - 3 tickets par séance

Prépare ton jardin
Jardins partagés « Papillons et Papillons »
Le lundi, de 14h à 16h, l'association Ape Potager et le collectif
d'habitants seront présents et vous accompagneront lors des
différentes ateliers de jardinage (barnis, plantations, mise en place
d'engrais vert, compostage...)

Gratuit - ouvert à tous

Atelier d'initiation à l'anglais
Le mardi, de 18h30 à 19h30
du mardi 17 septembre au 3 décembre - 1 carnet par trimestre

Atelier Café réparation
Le mercredi, de 14h à 17h (semaines paires)
Séances chantantes
Les mercredis 25 septembre, 9 octobre et 11 décembre,
de 19h à 20h30 - 3 tickets par séance

Atelier « Je couais ma garde-robe, je repars, je recycle et je transforme »
Les mercredis 18 septembre, 2 et 16 octobre, 6 et 20 novembre,
4 et 18 décembre, de 18h30 à 20h - 3 tickets par séance

Santé et Bien-être

Yoga du village et postural
Les lundis 30 septembre, 7 octobre, 4 novembre et 2 décembre,
de 16h15 à 17h30 - 3 tickets par séance

Séances taïchi
Le mardi, de 18h à 20h, du 17 septembre au 3 décembre à Saint-Michel

Aquarium
Les jeudis 19 et 26 septembre, 3, 10 et 17 octobre, 7, 14,
20 et 27 novembre, 5, 12 et 19 décembre, de 15h15 à 16h
20 tickets pour le trimestre

Renfroidement et le vendredi, de 9h30 à 10h30 - 1 ticket par séance

Sophrologie
Les jeudis 26 septembre, 10 octobre, 4 et 21 novembre,
5 et 17 décembre, de 10h à 11h - 3 tickets par séance

Randonnée
Bataille détente
Le mardi, de 14h à 15h30 - Gratuit pour les adhérents

Atelier manuscrits (Café)
Le lundi, de 19h à 20h, sur le praticable de la salle de gym du Harvet
1 ticket par séance

À NE PAS MANQUER !

ÉVÉNEMENTS DES MAISONS D'ACTIVITÉS

Golden malin
Mercredi 11 septembre, de 10h à 17h
à la maison d'activités Émilie-Halbout

Apéro malin
Mercredi 11 septembre, de 18h à 20h
à la maison d'activités Émilie-Halbout

Sortie Pêche à pied
Jeudi 19 septembre, de 10h à 18h30 - 2 tickets par personne

Sortie à Saint-Malo
Vendredi 27 septembre, de 8h30 à 18h30
2 tickets par personne

Semaine sur le Canada
Du vendredi 27 septembre au 27 septembre
(pour le programme se renseigner à l'accueil)

Vendredi 20 septembre : sortie à la ferme de Cam, de 10h à 16h
1 ticket par personne

Soirées Karaoke à Saint-Michel
Les vendredis 27 septembre et 15 novembre, de 20h à 23h
(dessert partagé) - Gratuit

Tournoi de Babyfoot à Saint-Michel
Vendredi 4 octobre, à partir de 19h - Gratuit

Bataille nature - Cuillerée des champignons
Les mercredis 16 octobre, 13 et 20 novembre, de 9h à 12h.
Selon la météo, les dates pourront être modifiées

Semaine du goût à Saint-Michel
Du 14 au 18 octobre (pour le programme se renseigner à l'accueil)
Vendredi 18 octobre : Disco soups, à partir de 19h

La Grande Lessive
Venez adhrer les œuvres des élèves de l'école Morin-La Fontaine
et des habitants, vendredi 18 octobre, de 9h à 18h, à Émilie-Halbout

Initiation aux premiers secours
en groupe qui se déroulent avec le SDIS de Flers

Mercredi 6 novembre, de 14h à 16h
à la maison d'activités Émilie-Halbout

Mercredi 4 décembre, de 14h à 16h
à la maison d'activités Saint-Michel

Ateliers de confiance : à destination des seniors, le 1^{er} mardi du mois
à la maison d'activités Saint-Michel, « coup de pouce numérique » et
le 1^{er} mercredi du mois à la maison d'activités Émilie-Halbout « plus
intergénérationnels », de 14h30 à 17h.

Ateliers Petits Enfants : Ateliers d'été en semaine impaire, les mardis de
9h30 à 11h30 à la maison d'activités Saint-Michel.

Humanoïde - initiation
Les jeudis 14 septembre et 12 octobre, mercredi 10 novembre et
jeudi 14 décembre, de 9h à 11h30 à la maison d'activités Émilie-Halbout
- Les jeudis 7 septembre, 5 octobre, 9 novembre et 7 décembre,
de 9h à 11h30 à la maison d'activités Saint-Michel

PERMANENCES

- « Point infos habitants » dans le cadre de la rénovation urbaine du quartier,
le 1^{er} et 3^{ème} mercredi du mois de 9h à 12h,
à la maison d'activités Saint-Michel.
- « Ateliers adultes aux Solidarités » : jeudi 7 septembre à la maison d'activités
Émilie-Halbout et jeudi 5 octobre à la maison d'activités Saint-Michel, de
11h à 12h.
- « Ateliers de confiance » : à destination des seniors, le 1^{er} mardi du mois
à la maison d'activités Saint-Michel, « coup de pouce numérique » et
le 1^{er} mercredi du mois à la maison d'activités Émilie-Halbout « plus
intergénérationnels », de 14h30 à 17h.
- « Ateliers Petits Enfants » : Ateliers d'été en semaine impaire, les mardis de
9h30 à 11h30 à la maison d'activités Saint-Michel.
- « Humanoïde » : initiation
Les jeudis 14 septembre et 12 octobre, mercredi 10 novembre et
jeudi 14 décembre, de 9h à 11h30 à la maison d'activités Émilie-Halbout
- Les jeudis 7 septembre, 5 octobre, 9 novembre et 7 décembre,
de 9h à 11h30 à la maison d'activités Saint-Michel

À NE PAS MANQUER !

P.R.E

Programme de Réussite Éducative

Un service pour le bien-être des enfants, des jeunes et de leurs familles.

- Scolarité
- Sport
- Perte de confiance
- Culture
- Avancé
- Santé

flers Agglo



Infos Pratiques

TARIFS
Tarifs en fonction du quartier familial.
Maison de votre ville n° d'allocataire CAF
ou de votre dernier lieu d'habitation

Adhésion aux Maisons d'activités :
5,70 €, 8,00 €, ou 10,30 €

Carnet de tickets :
13,30 €, 16,30 € ou 20 €

Maison d'activités Saint-Michel
25, rue du Mont Saint-Michel
81300 FLERS

02 33 42 31 31
saintmichel@flers-agglo.fr

Accueil du lundi au vendredi
de 8h30 à 12h et de 14h30 à 18h
et le mercredi de 10h à 20h

Maison d'activités Émilie-Halbout
2, rue Pierre-Lemaitre
81300 FLERS

02 33 42 31 31
emiliehalbout@flers-agglo.fr

Accueil du lundi au vendredi
de 8h30 à 12h et de 14h30 à 18h
et le mercredi de 10h à 20h

Des partenaires qui participent à la vie des maisons d'activités

Association l'ASTI



Association l'EPE



Association les Fourmis vertes

On construit une villa en palettes » : Un atelier de bricolage à la maison d'activités de Fiers.

L'association des Fourmis vertes s'est installée à l'arrière de la maison d'activités Émile-Halbout de Fiers (Orne) et propose jusqu'à vendredi des ateliers de bricolage pour les enfants.



Association FLASH

Fiers. Pour les vacances d'été, le centre de loisirs Flash propose des activités et des séjours. À partir du 10 juillet 2023, le centre de loisirs Flash accueille les enfants de 2 à 13 ans, rue Jules-Appert à Fiers, dans l'Orne. Plusieurs séjours sont aussi prévus, il ne reste que quelques places.

Des mini-camps seront organisés à la base de loisirs de Pont-d'Ouilly, cet été 2023.

Bas du formulaire

Le centre de loisirs Flash accueille à partir du 10 juillet 2023, les enfants de 2 à 13 ans, rue Jules-Appert à Fiers, dans l'Orne. Les trois premières semaines de juillet sont déjà complètes pour les moins de 6 ans. Il reste des places pour les autres tranches d'âge et pour le mois d'août mais il faut faire vite.

Le Conseil de citoyens des QPV



La Régie des Quartiers

La Régie des quartiers Arc-en-ciel organise tous les mercredis des Cafés-réparation à Fiers. Leur but ? Apprendre ensemble à réparer le petit électroménager. Une démarche écologique permettant également de créer du lien social dans les quartiers.



Des partenaires qui participent à la vie des maisons d'activités

Association l'Étape

Jardins partagés : un café-papote de reprise

Les habitants sont conviés à un café-papote, mardi 2 avril, pour donner leurs souhaits sur les cultures aux jardins de Saint-Sauveur.



Les jardins partagés du quartier Saint-Sauveur, lors de la fête des jardins de l'an dernier.

(PHOTO : ARCHIVES OUEST-FRANCE)

Il y a trois ans, un jardin partagé a émergé rue Joseph-Morin, dans le quartier Saint-Sauveur. Un noyau de cinq à six habitants bénévoles – accompagné d'enfants et adolescents qui participent – s'en occupe, avec l'association l'Étape et la maison d'activité Émile-Halbout. Chaque printemps, les habitants se retrouvent les manches pour planter herbes aromatiques, légumes et arbustes fruitiers que les habitants du quartier peuvent récolter sans qu'ils ne soient obligés de le cultiver. « Les habitants n'osent pas encore venir se servir, remarque Aline Lindner, de l'Étape. Mais les jardins appartiennent à tout le monde ! »

Des ateliers jardinage et bricolage

À partir du vendredi 8 avril et jusqu'en septembre, tous les lundis et vendredis après-midi à partir de 14 h, des ateliers jardinage et bricolage seront

animés par l'artiste Dominique Jaudaux. Les mercredis après-midi, des activités sont proposées pour les enfants et les familles avec l'équipe de la maison d'activité Émile-Halbout et l'association Api Potager.

En amont de la reprise du jardin, l'Étape organise un « café-papote-jardin », le mardi 2 avril, à 10 h, au sein de la maison d'activité Émile-Halbout. L'occasion de rencontrer l'équipe, de « capter de nouveaux bénévoles », de donner ses idées et ses souhaits. « On va planter en fonction des souhaits des habitants. La rencontre sera l'occasion de dire quelle culture ils ont envie de voir pousser. »

E. F.

Mardi 2 avril, à 10 h, café-papote à la maison d'activités Émile-Halbout. Renseignements : tél. 02 33 64 25 73 ou auprès de l'association L'Étape : tél. 02 31 68 88 65.

L'association des Parents d'élèves JDF



Association Oxy-jeunes



A Flers, les danseurs d'Oxy-Jeunes célèbrent l'entrée de la breakdance aux Jeux olympiques

Agence d'intérim Humando

Flers. Pour chercher « un autre public », des boîtes à CV installées dans les maisons d'activité



L'association cirque TEMPO

A Flers, le cirque tempo accueille les artistes qui veulent s'entraîner



Des permanences au service des habitants

Maison d'activités Saint-Michel

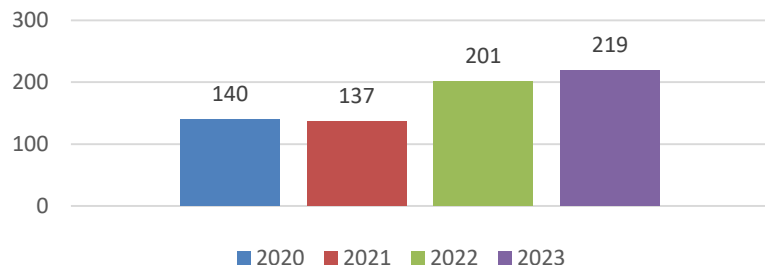
- Point Infos Habitants –rénovation urbaine du quartier – 2 mercredis par mois
- Réseau de confiance à destination des seniors «Coup de pouce numérique» - 1 fois par mois
- Relais Petite Enfance – 1 semaine sur 2
- L'Agence d'intérim Humando – Insertion professionnel – 1 fois par mois
- Permanences du Maire de Flers –Président de FA
- Échanges avec le Maire-adjoint aux Solidarités - 1 fois par trimestre

Maison d'activités Emile-Halbout

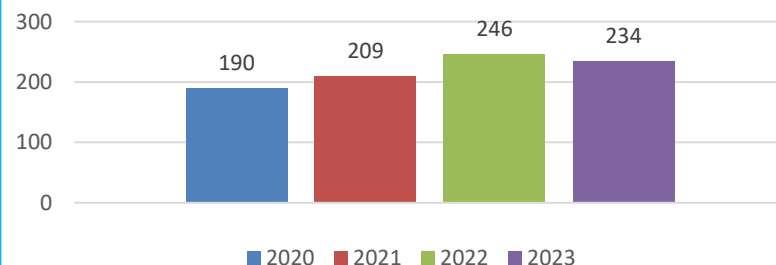
- Réseau de confiance à destination des seniors «jeux intergénérationnels» - 1 fois par mois
- L'Agence d'intérim Humando – Insertion professionnel – 1 fois par mois
- L'association Mosaïque – aide administrative – 2 fois par semaine
- L'association d'Aide aux victimes, Citoyenneté, Justice et Médiation – 2 fois par semaine
- L'Association Dynamia – accompagnement socio-professionnel
- Permanences du Maire de Flers –Président de FA
- Échanges avec le Maire-adjoint aux Solidarités - 1 fois par trimestre

Qui fréquente les maisons d'activités entre 2020-2023 ?

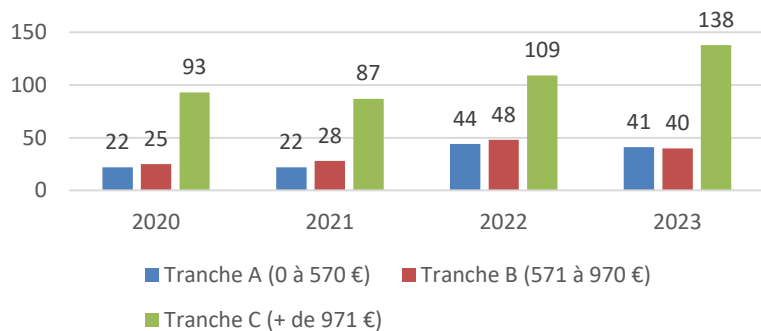
Nombre de ménages adhérents de la maison d'activités Saint-Michel



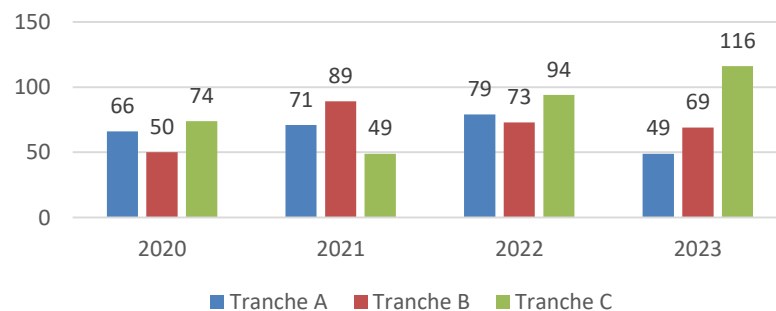
Nombre de ménages adhérents de la maison d'activités Emile-Halbout



Répartition des ménages adhérents en fonction des revenus - Quotient familial



Répartition des ménages adhérents en fonction des revenus - Quotient familial

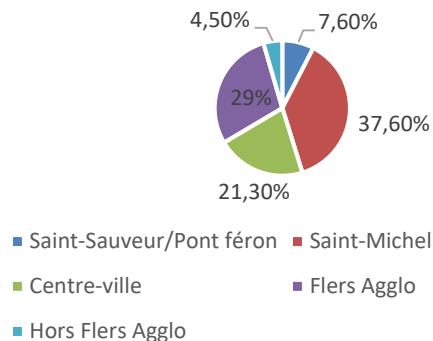


SYNTHESE

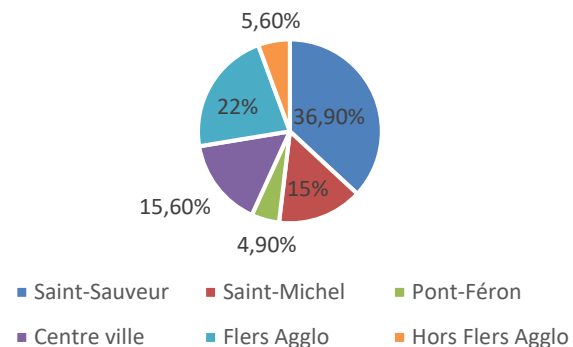
- ✓ Une légère augmentation des participations sur Saint-Michel : 219 ménages adhérents en 2023 soit **2794 participations** aux activités, sorties et/ou événements. La maison d'activités Saint-Sauveur un nombre de participations à peu près stable avec 234 ménages adhérents en 2023, soit **3546 participations**. **Un objectif de mixité sociale atteint avec un public très hétérogène**
- ✓ Une légère baisse des adhérents possédant un quotient familial inférieur à 970 €. Ce public est-il contraint et ne peut toujours pas accéder aux activités proposées ? Un point de vigilance est à avoir sur ce public, dans le sens où ils pourraient devenir « les invisibles » ? Le nouveau projet social met en avant une démarche accentuée du « aller vers » qui permettra de mieux identifier ce public dit « invisible », mais aussi de mieux connaître les nouveaux arrivants sur les quartiers.
- ✓ Une participation aux loisirs pourrait devenir secondaire pour une partie de la population des 2 QPV au vu d'un contexte économique actuel (inflation, hausse des coûts des énergies...)?

Qui fréquente les maisons d'activités entre 2020-2023 ?

Saint-Michel / Répartition des ménages par zone géographique

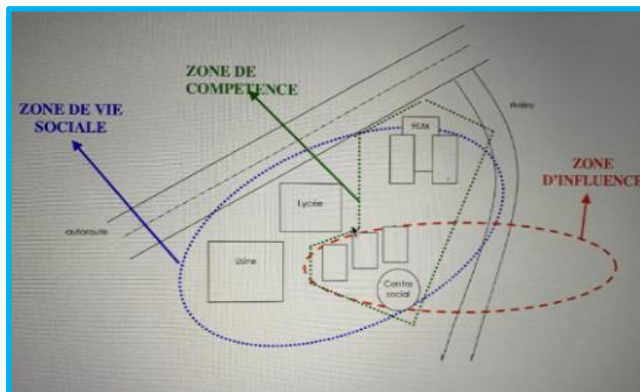


Emile-Halbout - Répartition des ménages par zone géographique



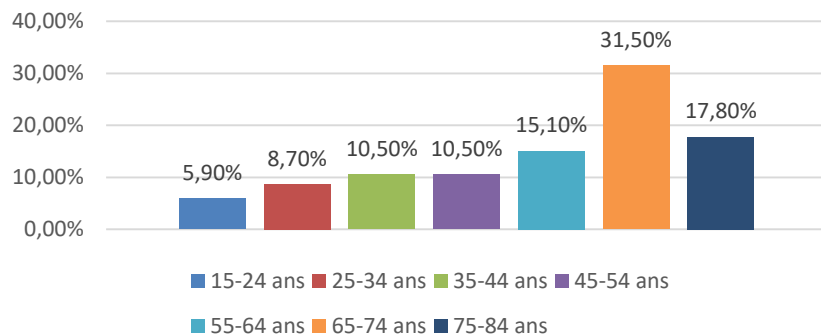
SYNTHESE

- ✓ Une mixité géographique importante des ménages
- ✓ Le nombre de ménages des QPV reste majoritaire avec près de 45% sur St Michel et près de 57% sur St Sauveur/Pont Féron
- ✓ Importance de prendre en compte les ménages qui sont situés sur la zone d'influence et la zone de vie sociale des maisons d'activités (cf. schéma ci-dessous)

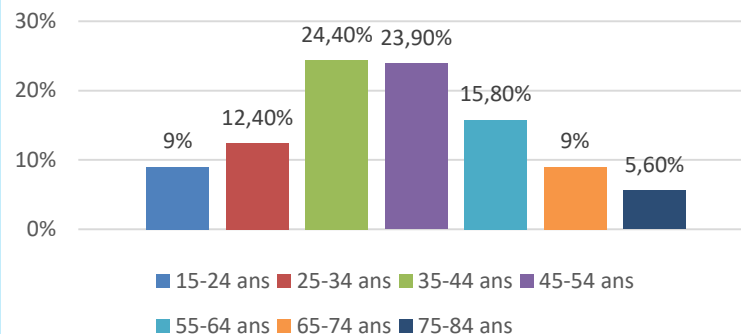


Qui fréquente les maisons d'activités entre 2020-2023 ?

Saint-Michel / Répartition des ménages par tranche d'âge

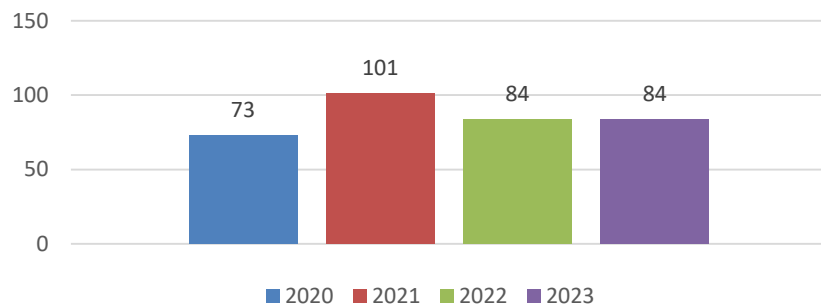


Emile-Halbout / Répartition des ménages par tranche d'âge

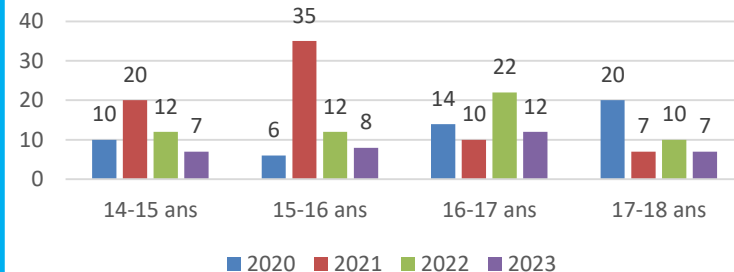


Focus sur la jeunesse

Saint-Michel - Jeunes de 5 à 15 ans (en Nbre)



Emile-Halbout / Accueil de jeunes centre de loisirs – de 14 à 17 ans (en Nbre)

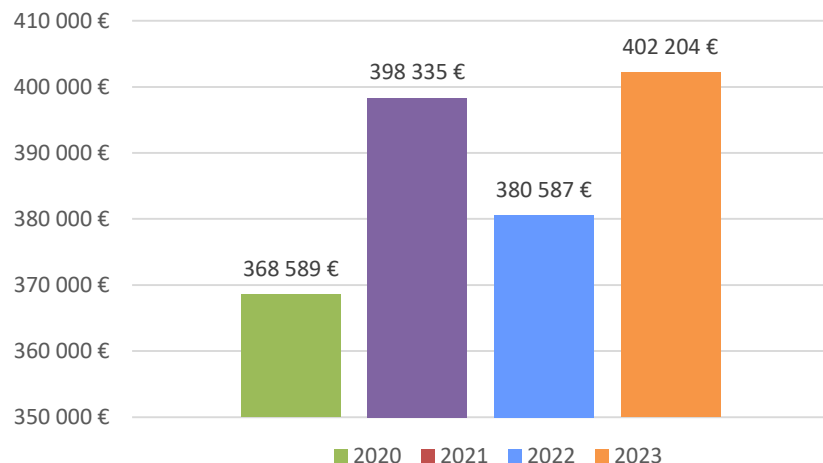


SYNTHESE

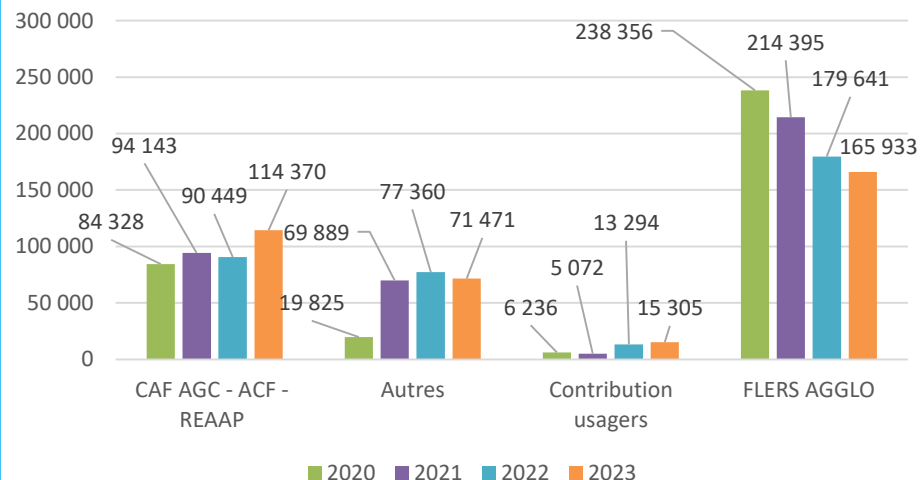
- ✓ On remarque que toutes les tranches d'âge sont représentées dans les deux maisons d'activités, avec une part des ménages plus jeunes sur la maison d'activités Emile-Halbout.
- ✓ Des dispositifs différents dans chacune des maisons d'activités permettant de mobiliser le public jeune, les moins de 15 ans fréquentent plutôt la maison d'activités Saint-Michel sur les dispositifs suivants : école des sports, j'apprends à nager...alors que les plus de 15 ans sont plus présents sur la maison d'activités Emile-Halbout avec l'organisation de l'accueil de jeunes.

Quelques chiffres sur le budget 2020-2023 de la maison d'activités Saint-Michel

Évolution des dépenses 2020 à 2023



Évolutions des recettes et autofinancement



SYNTHESE

Au niveau des dépenses :

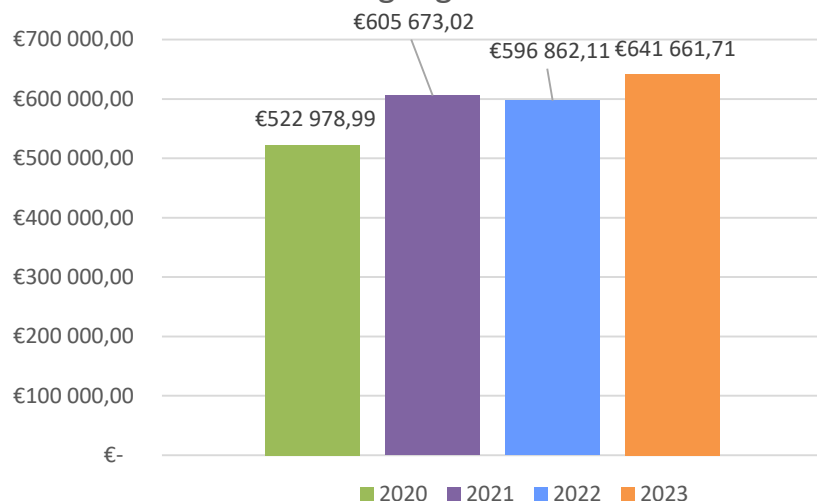
- ✓ 2020 a été rythmée par la COVID 19.
- ✓ Les charges globales 2022 avaient diminué au vu de la réorganisation de la direction du Développement Social Local : Baisse des charges du personnel (Pilotage)- positionnement d'une responsable de service « Vie des Quartiers » pour coordonner les 2 structures à la place du directeur et de son adjointe.
- ✓ Entre 2022 et 2023, le budget global a augmenté de près de 20 000 € qui s'explique notamment par une augmentation des activités liées au Programme de Réussite Educative et aux actions inter-quartiers (École des Sports, J'apprends à Nager, Animations de proximité et séjours)

Au niveau des recettes :

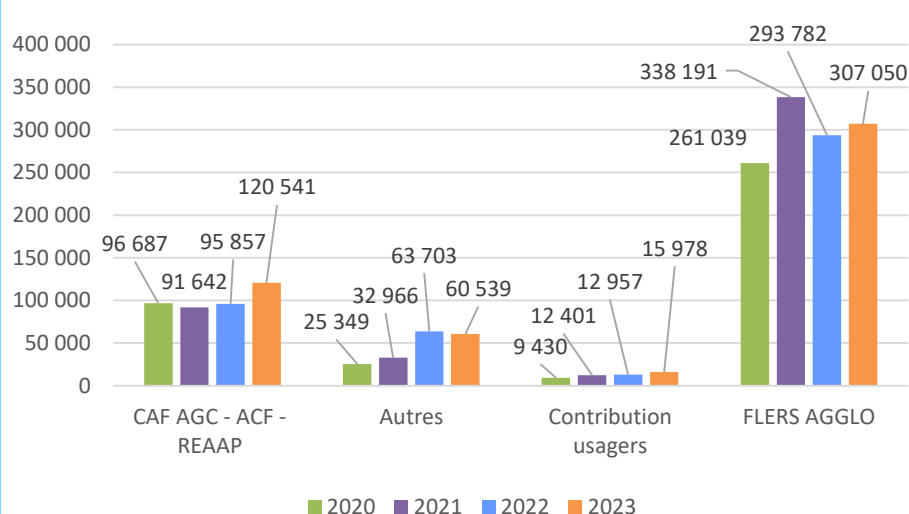
- ✓ On constate une augmentation des aides de la Caf depuis 3 ans : + 20 000 € ainsi que de la participation des usagers.
- ✓ Le reste à charge pour Flers Agglo est moindre (- 48 500 € en 3 ans) au vu de la recherche de nouvelles sources de financement.

Quelques chiffres sur le budget 2020-2023 de la maison d'activités Émile-Halbout

Évolution du budget global 2020 à 2023



Recettes et autofinancement



SYNTHESE

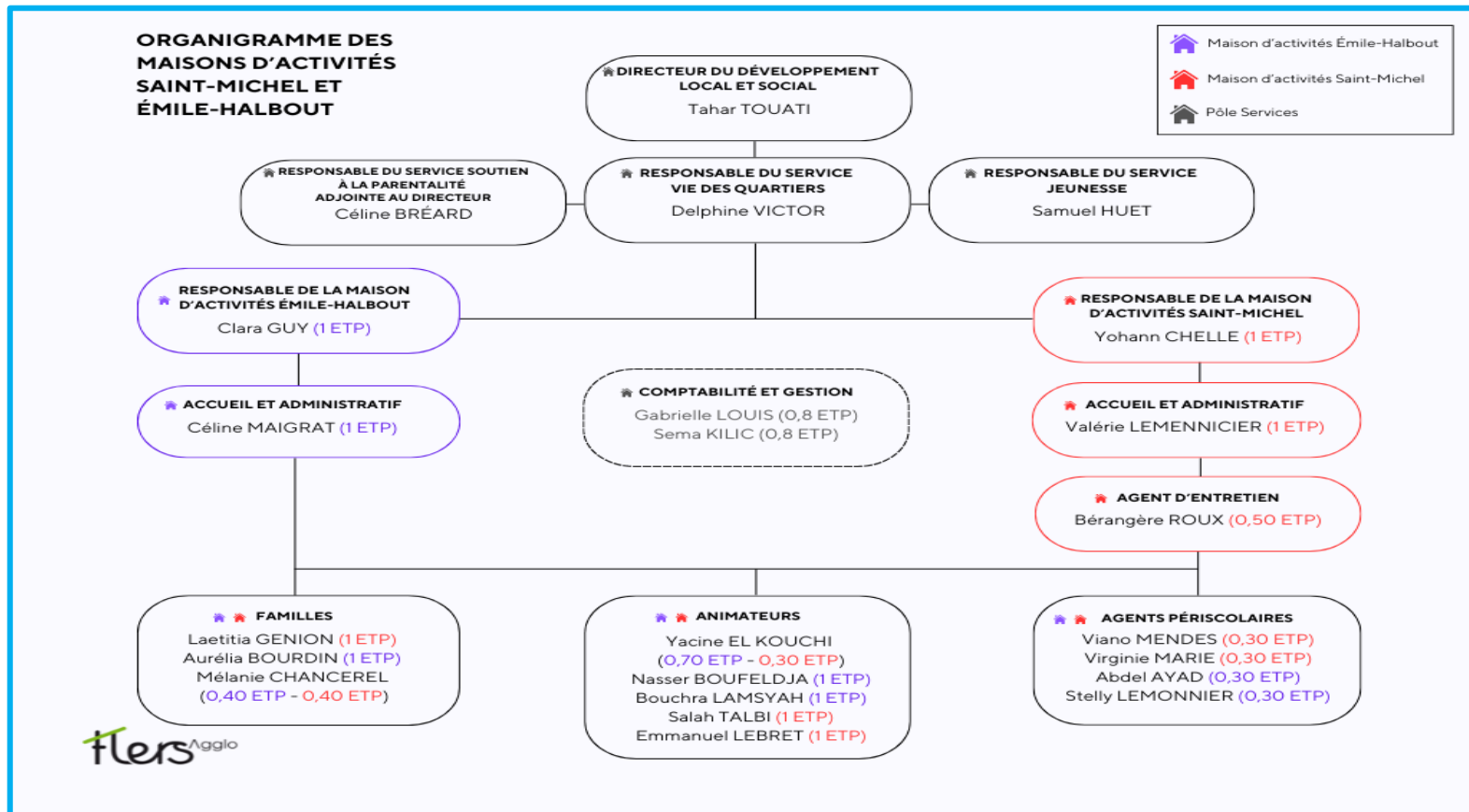
Au niveau des dépenses :

- ✓ 2020 a été rythmée par la COVID 19.
- ✓ Les charges globales 2022 avaient diminué au vu de la réorganisation de la direction du Développement Social Local : Baisse des charges du personnel (Pilotage)- positionnement d'une responsable de service « Vie des Quartiers » pour coordonner les 2 structures à la place du directeur et de son adjointe.
- ✓ Entre 2022 et 2023, le budget global a augmenté de près de 45 000 € qui s'explique notamment par une augmentation des activités liées au Programme de Réussite Educative et aux actions inter-quartiers (École des Sports, Animations de proximité et séjours). Cela s'explique également par le remplacement d'un agent en arrêt de travail.

Au niveau des recettes :

- ✓ On constate une augmentation des aides de la Caf depuis 3 ans : + 29 000 € ainsi que de la participation des usagers.
- ✓ Le reste à charge pour Flers Agglo est moindre (- 31 000 € en 3 ans) au vu de la recherche de nouvelles sources de financement.

Des moyens humains pour mettre en œuvre les orientations politiques de Flers Agglo



- La maison d'activités Emile-Halbout représente 9 agents soit 6,7 ETP
- La maison d'activités Saint-Michel représente 10 agents soit 6,8 ETP
- Le renfort de 4 agents périscolaires sur les périodes de vacances scolaires et les mercredis, soit 1,20 ETP répartis sur les deux maisons d'activités
- L'appui de 2 agents administratifs du Pôle Services
- Une équipe d'ingénierie et managériale de 4 personnes

**LA FEUILLE DE ROUTE
DES NOUVEAUX PROJETS SOCIAUX
2025-2028
SAINT-MICHEL ET ÉMILE-HALBOUT**

- Maintenir un service de qualité
- Renforcer l'accompagnement personnalisé et individualisé des personnes rencontrant des difficultés
- Articuler les actions collectives des maisons d'activités avec les autres acteurs (associations, institutions...)
- Développer la participation citoyenne et en faire une priorité dans les pratiques professionnelles
- Agir dans une démarche de transition écologique et énergétique
- Renforcer le soutien à la parentalité
- Maîtriser les charges de fonctionnement et rechercher de nouvelles sources de financement

Demain, des actions des centres sociaux structurées à l'aune des orientations définies dans les quartiers prioritaires

Les défis des QPV

- ✓ La réussite éducative et scolaire
- ✓ La santé
- ✓ L'accès à tous aux services
- ✓ L'emploi, l'insertion professionnelle et le développement économique
- ✓ Le cadre de vie et la transition écologique
- ✓ Le lien social, la tranquillité et la sécurité publique

Des axes transversaux

- ✓ La participation citoyenne
- ✓ Le soutien à la parentalité et aux familles
- ✓ L'égalité femmes/hommes
- ✓ L'équité de traitement : L'intégration et la lutte contre les discriminations

La participation citoyenne au cœur du fonctionnement

- Un Conseil Citoyens (accompagné par la Collectivité) associé à la gouvernance
- Un appui sur le processus de gouvernance participative des Centres Sociaux dans les deux QPV (prolongements de la démarche initiée dans le cadre de « Territoire d'Engagement »)
 - Un temps fort annuel de rencontre et d'échanges avec les acteurs du quartier.
 - Une implication des habitants dans le fonctionnement des équipements de quartier (type « comité d'usagers »)
- La mise en place de fonds dédiés à la participation des habitants

Quelques exemples d'actions des nouveaux projets sociaux : 2025-2028

Un centre social c'est :

Répondre à l'intérêt particulier

Dynamiques à partir d'intérêts collectifs

Travail sur des questions d'intérêt général

Maison des services et activités

- Le programme de réussite éducative
- Des activités sportives, culturelles et manuelles
- Des ateliers de prévention et d'éducation aux bienfaits de l'activité physique et à l'alimentation
- Des permanences de la maison France Services, du réseau de confiance, de l'ACJM...
- Des sorties et visites en famille
- Le café des parents
- Le café des grands-parents

Maison des projets

- Des séjours jeunesse
- A la découverte de différentes cultures
- Accompagnement de jeunes dans leur recherche de stage, d'orientation et de découverte de métiers
- Une dynamique sportive vers l'emploi
- Projet « Envie de mieux-être »
- Un forum « Sport Santé »
- L'école des Sports
- Projet « je fais attention à ma planète »

Maison de la citoyenneté

- Ateliers de sensibilisation aux pratiques éco énergétiques
- Les chantiers d'insertion
- Les jardins partagés
- Une dynamique vers l'emploi
- L'embellissement du quartier (fresques, graph, défi fleuri...)
- Ambassadeurs de ton quartier
- Un réseau solidaire d'entraide et de soutien entre les habitants
- L'expression citoyenne à travers les médias de proximité