

Flers Agglo			
Communauté d'agglomération			
Date	Délibération	Nature	Folio n°
13.04.2023	2023-826	7.6	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES DECISIONS DU PRESIDENT			

## SEANCE N° 17 DU 13 AVRIL 2023

43 questions, numérotées 2023-822 à 2023-864

### DELIBERATION

#### DISPOSITIF D'AIDES FINANCIERES A LA CREATION / REPRISE ET MODERNISATION DES COMMERCE DE PROXIMITE DE FLERS AGGLO APPROBATION

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Communautaire, convoqué dans les délais légaux, s'est réuni à la Salle Culturelle de la Varenne - Rue Jean Dumas - 61440 Messei, sous la présidence de Yves GOASDOUE, Président de Flers Agglo.

Outre le Président, étaient invités Mesdames et Messieurs :

**Vice-Présidents :** Michel DUMAINE (Messei), Vincent BEAUMONT (La Ferrière aux Etangs), Omar AYAD (Flers), Stéphan GRAVELAT (Les Monts d'Andaine), François BAILLE (Athis Val de Rouvre), Jacques FORTIS (Briouze), Anne GOUELIBO (La Lande Patry), Béatrice GUYOT (Landisacq), Laurent JUMELINE (Flers), Jérémy PREVOST (Flers), Gilles RABACHE (Caligny), Thierry RAUX (Saint Philbert sur Orne), Stéphane TERRIER (Saint Georges des Groseillers) et Sylvie THIEULENT (La Selle la Forge)

**Conseillers titulaires :** Annette HAMMELIN (Athis Val de Rouvre), Daniel BIGEON (Dompierre), Chantal CORVEE (Saint Georges des Groseillers), Alain LANGE, François BAILLE, Eliane DENIAUX et Kévin LEGEAY (Athis Val de Rouvre), Sylvain BOULANT (Aubusson), Jean-Louis PELLERIN (Banvou), Alexandra TERTRE (La Bazoque), Jean-Marie GAUDIN (Bellou en Houlme), Didier VIECELI (Berjou), Véronique NOEL (Briouze), Xavier DE SAINT POL (Cahan), Hervé BORDERIE (Cerisy Belle Etoile), Agnès MORICE (La Chapelle au Moine), Jean-Claude DORSY (La Chapelle Biche), Didier LANGLIN (Le Châtellier), Jacky LECOQ (La Coulonche), Gérard PIERRE (Durcet), Claude GASNIER (Echalou), Michel LEROYER, Sylvie ERRARD, Olivier BREUIL, Véronique CLEMENTE DA CONCEICAO, Guy MIDY, Christine GERVAIS et José COLLADO (La Ferté Macé), Gaëlle PIOLINE, Lori HELLOCO, Sophie RENAUDIN, Subay SAHIN, Angela PRESSE, Dominique ARMAND, Leïla HARDY, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Yvette LERICHOMME, Bruno ASSELOT, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (Flers), Bruno AUVRAY (Le Graisi), Michel LAMY (La Lande Patry), Didier DELAPORTE (La Lande Saint Siméon), Gérard BERNET (Landigou), Bernard MESENCE (Lonlay le Tesson), Jean-Marie DELANGE (Le Ménéil de Briouze), Jacky ALLEAU (Ménéil Hubert sur Orne), Régine POTTIER (Messei), Alain DELAUNAY (Montilly sur Noireau), Marilyne CORREYEUR (Les Monts d'Andaine), Jean-Luc LEPORTIER (Pointel), Jean-Claude GUILLEMIN (Saint André de Messei), Jean-Luc CHAMPIN (Saint Clair de Halouze), Frédéric LECHEVALIER et Chloé EUSTACHE (Saint Georges des Groseillers), Jean-Marie POTHE (Saint Paul), Michèle GUICHETEAU (Saint Pierre du Regard), Emmanuel LE SECQ (Sainte Honorine la Chardonne), Marc SIMON (Sainte Opportune) et Charlie LETETREL (Saires la Verrerie).

**Conseillers suppléants :** Bruno BOISSAIS (Aubusson), Didier MICHEL (Banvou), Sandrine DESTAIS (La Bazoque), Jacqueline ONFRAY (Bellou en Houlme), Bénédicte BON (Berjou), Isabelle BLAIS (Cahan), Laurence COTARD (Caligny), Sébastien AMOROS (Cerisy Belle Etoile), Jean-Jacques ALEXANDRE (La Chapelle au Moine), Marie-Christine LEDEUX (La Chapelle Biche), Thérèse SOUTIF (Le Châtellier), Stanislas BISSON (La Coulonche), Alain LESELLIER (Dompierre), Jean-Pierre GOSSELIN (Durcet), Bruno LANDEMORE (Echalou), Laurence LALES (La Ferrière aux Etangs), Jean-François COUPRIT (Le Graisi), Serge PARIS (La Lande Saint Siméon), Nathalie LIEFOOGHE (Landigou), Agathe PRIEUR (Landisacq), Patrice BIDAULT (Lonlay le Tesson), Gérard THOMAS (Le Ménéil de Briouze), Gilbert GUERIN (Ménéil Hubert sur Orne), Antoine GERARD (Montilly sur Noireau), Thibault GALLOT (Pointel), Dominique VEGEE (Saint André de Messei), Nathalie GUITTON (Saint Clair de Halouze), Stéphane JENVRIN (Saint Paul), Margaret BRAULT (Saint Philbert sur Orne), Sylvain VOISIN (Saint Pierre du Regard), Catherine LECHERPY (Sainte Honorine la Chardonne), Arnaud LEMANCEL (Sainte Opportune), Marc DENIS (Saires la Verrerie), Claude LEBEURRIER (La Selle la Forge).

Titulaire absent	Suppléant présent	Questions
Jean-Louis PELLERIN Jean-Marie DELANGE	Didier MICHEL Gérard THOMAS	Ensemble de la séance

Tous présents, à l'exception de :

Mandant	Mandataire	Questions
Chloé EUSTACHE Tâm NGUYEN Emmanuelle BERGOT Frédéric LECHEVALIER	Stéphane TERRIER Jean-François BRISSET Sylvie THIEULENT Chantal CORVEE	Ensemble de la séance

**Excusés :** Jean-Marie GAUDIN (2023-843 à la fin), Gaëlle PIOLINE, Sophie RENAUDIN et Leïla HARDY (2023-862 à la fin), Subay SAHIN (2023-837 à la fin), Alain LANGE et Thierry AUBIN (ensemble de la séance)

**Absents :** Lori HELLOCO (2023-822 à 2023-825), Régine POTTIER (2023-822 à 2023-847), Daniel BIGEON, Olivier BREUIL, Véronique CLEMENTE DA CONCEICAO, Guy MIDY, Christine GERVAIS, Angela PRESSE, Yvette LERICHOMME, Sylvie DUFOUR, Michel LAMY et Didier DELAPORTE (ensemble de la séance)

Question	Présents	Votants
2023-822 à 2023-825	59	63
2023-826 à 2023-836	60	64
2023-837 à 2023-842	59	63
2023-843	57	61
2023-844 à 2023-847	58	62
2023-848 à 2023-861	59	63
2023-862 à 2023-864	56	60

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance :	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
06.04.2023	19 H 40	Véronique NOËL	23 H 30	14.04.2023	18.04.2023

## R A P P O R T

Présenté par  
Jacques FORTIS  
Vice-Président

Flers Agglo		N°	Date	Question	
<b>ENSEMBLE 2</b> Commission Economie		15	28.03.2023	1	
CONSEIL	Séance	17	13.04.2023	N° d'ordre	N° délibération
				5	2023-826

<b>OBJET</b>	<b>DISPOSITIF D'AIDES FINANCIERES A LA CREATION / REPRISE ET MODERNISATION DES COMMERCES DE PROXIMITE DE FLERS AGGLO – APPROBATION</b>
--------------	--

YZ/NLH/EA

Chers Collègues,

Considérant le soutien de la Région Normandie en faveur de la revitalisation des centres-villes et des centres-bourgs, par l'aide en faveur du maintien et du renforcement de commerce et de l'artisanat,

Considérant le contrat de territoire (CAT) en cours d'élaboration entre la Région Normandie et le PETR Pays du Bocage composé de 5 EPCI dont Flers Agglo,

En vertu de la délibération de la Région Normandie du 12 décembre 2022 adoptant le **nouveau dispositif** d'aide en faveur de la revitalisation des centres-villes et centres bourgs : **Aide aux Commerces des Territoires « ACTE » pouvant être mis en œuvre sur le territoire de Flers Agglo**,

Considérant la dynamique en termes de création et de modernisation de nos commerces à l'échelle de nos communes urbaines et rurales, caractérisée par :

- Nombre de création ou déplacement de commerces en 2022 : 46 dont en création pure : 30
- Taux de vacance commerciale à 8 % à fin 2022 au lieu de 11 % en 2020 sur la Ville de Flers, 1<sup>er</sup> pôle de centralité commerciale,

Considérant l'objectif de maintien et de renforcement de l'attractivité de Flers Agglo et de revitalisation des centres-bourgs et centres-villes du territoire, visant notamment à favoriser le maintien et la modernisation des commerces dans les centralités, dans nos secteurs ruraux, où ils jouent un rôle économique et social majeur,

Il vous est ainsi proposé d'adopter une nouvelle aide directe aux commerçants et artisans du territoire, en s'appuyant sur 2 dispositifs pilotés par la Région Normandie, chef de file comme Flers Agglo des aides en direction des entreprises (**Loi « NOTRE »**) :

- **1<sup>er</sup> dispositif orienté sur la création/reprise d'entreprise : « Coup de Pouce » dont le règlement porté en annexe, est bâti, le règlement adopté par la Région Normandie**

Sachant que l'aide « Coup de pouce » constitue un des outils financiers mis en place par la Région pour accompagner les projets de création ou de reprise d'entreprise,

<b>Flers Agglo</b> Communauté d'agglomération	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	13.04.2023	2023-826	7.6	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES DECISIONS DU PRESIDENT			

Sachant que cette aide Coup de Pouce prend la forme d'une subvention correspondant à 15 % maximum du montant total des besoins de financement du projet de création ou reprise inscrits dans le plan de financement initial du projet,

Dans le cas d'une création, cette aide est plafonnée à 8.100 € et dans le cas d'une reprise, l'aide est plafonnée à 13.500 €.

Considérant ces éléments, il vous est proposé d'allouer une aide complémentaire de Flers Agglo (appelé « Bonus Coup de Pouce ») correspondant à 25 % de l'aide de la Région. A titre d'exemple, si 8.100 € maximum sont octroyés par cette dernière, une aide complémentaire de 2.025 € serait octroyée par Flers Agglo soit une aide totale de **10.125 €**.

***En moyenne, environ 10 commerces sont accompagnés au taux maximum par an, ce que représente 81.000 € de la Région, et représenterait pour Flers Agglo une aide de 2.025 € x 10 dossiers = 20.250 € de Flers Agglo.***

***La gestion de ce fonds se fera exclusivement par Flers Agglo sur la base de l'instruction par ADN Normandie.***

- **2<sup>ème</sup> dispositif orienté sur la modernisation « ACTe » dont le règlement est porté en annexe**

Sachant que cette aide financière est basée sur une intervention auprès des EPCI en fonction du potentiel fiscal de l'intercommunalité avec un maximum de subvention régionale de 400.000 € par EPCI pour 3 ans,

Sachant que pour Flers Agglo, l'aide est quadruplée par rapport à la participation de notre collectivité soit 4 € de la Région Normandie pour 1 € de Flers Agglo,

Ainsi pour bénéficier de ce montant maximal, Flers Agglo doit engager 100.000 € sur les 3 ans (soit environ 0,60 centimes / habitant), sachant que l'aide est quadruplée par rapport à la participation de notre collectivité soit 4 € de la Région Normandie pour 1 € de Flers Agglo.

En conclusion, il vous est ainsi proposé d'adopter une nouvelle aide directe aux commerçants et artisans du territoire selon les principes exposés ci-dessus et détaillés dans le règlement régional porté en annexe.

L'ensemble de ces dispositifs constitue une belle opportunité pour la collectivité d'accompagner directement ses commerces de proximité, que ce soit en territoire prioritaire AVC et PVD mais également en cœur de bourg.

En effet, l'effort de Flers Agglo générerait une capacité d'intervention totale de 631.000 € sur 3 ans soit :

- Flers Agglo : 50.000 € inscrits annuellement soit 150.000 € sur 3 ans.
- Région : 400.000 € (ACTe) + 81.000 € (Coup de Pouce) soit 481.000 €.

Concernant *la gestion de ce fonds, deux possibilités sont offertes par la Région dans le règlement* :

- Soit une gestion par Flers Agglo, en qualité d'EPCI,
- Soit une gestion déléguée au PETR, Pays du Bocage,

Une délibération, convention et un règlement d'attribution des aides, ultérieures préciseront le choix retenu et les modalités de mise en œuvre.

**IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :**

- 1 - APPROUVER** deux nouvelles aides directes aux commerçants et artisans du territoire selon les principes exposés ci-dessus.
- 2 - AUTORISER** Monsieur le Président ou son représentant à signer tous les actes nécessaires à la mise en œuvre de ces dispositions.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

La Secrétaire de séance,

Le Président,

Véronique NOËL

Yves GOASDOUÉ

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-200035814-20230413-2023-826-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 18/04/2023  
Publication : 18/04/2023