

Le Président,

Yves GOASDOUE

COMPTE RENDU DES DECISIONS PRISES PAR LE PRESIDENT
En application de l'article L 5211-10 du C.G.C.T.

D719	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE CONFERENCE « 1796 L'ASSASSINAT DE L'ABBE FAUVEL » CONVENTION - 26.09.2022
-------------	---

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé une conférence 1796 l'assassinat du curé Fauvel Par Philippe Fatus, se déroulera suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Philippe FATUS sous couvert de l'Association Anim'Ferté Mairie Place de la république 61600 La Ferté Macé
Prestation	Conférence : 1796 l'assassinat du curé Fauvel
Date	Samedi 1 ^{er} octobre 2022 à 15 h 00
COUT TOTAL TTC	0,00 €

Ces dépenses sont inscrites aux demandes budgétaires pour l'année 2022

Le Président

DECIDE de signer la convention avec Catherine Sallard présidente de l'association Anim'Ferté, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D720	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE EXPOSITION SALLE JACQUES ROUSSEAU « 1796 L'ASSASSINAT DE L'ABBE FAUVEL » CONVENTION - 26.09.2022
-------------	--

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé une exposition 1796 l'assassinat du curé Fauvel de Philippe FATUS qui se déroulera suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Association Anim'Ferté Mairie Place de la république 61600 La Ferté-Macé
Prestation	Exposition 1796 l'assassinat du curé Fauvel de Philippe FATUS
Date	du samedi 1 ^{er} au samedi 22 octobre 2022
COUT TOTAL TTC	0,00 €

Le Président

DECIDE de signer la convention avec Catherine SALLARD, présidente de l'association Anim Ferté de La Ferté-Macé, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D721

**ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE
EXPOSITION SALLE JACQUES ROUSSEAU
« CUISINE TA SANTE » - CONVENTION**

-
26.09.2022

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé une exposition dans la salle d'exposition Jacques Rousseau « Cuisine ta santé » qui se déroulera suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Association Petits débrouillards Grand Ouest 187 Rue de Châtillon 35200 Rennes
Prestation	Exposition « Cuisine ta santé »
Date	Du 27/10/2022 au 15/11/2022 Visible au public du 29/10/2022 au 12/11/2022
COUT TOTAL TTC	1.288,26 € assurance 25.000 €

Ces dépenses sont inscrites aux demandes budgétaires pour l'année 2022.

Le Président

DECIDE de signer la convention avec Cl' Association Petits débrouillards Grand Ouest conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D722

MARCHE PUBLIC RELATIF A LA DEMOLITION DE L'ANCIEN SITE MR BRICOLAGE

-
26.09.2022

Par décision n° D491 du 14 janvier 2022, le mandat de maîtrise d'ouvrage pour la réhabilitation de l'ancien site Monsieur Bricolage a été attribué à la SHEMA. Ce contrat prévoit qu'il appartient au mandataire de signer les marchés de travaux.

En application de ce mandat, la SHEMA a lancé une procédure pour les travaux de démolition de l'ancien site.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation	Le 08/06/2022
Nombre de lots	1
Date de remise des offres	Le 05/07/2022
Critères d'attribution	- prix : 45 % - valeur technique : 55 %
Nombre d'offres reçues	8 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet, s'est réunie le 21 septembre et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous nommée dans les conditions suivantes :

Entreprise	Montant en € HT
Société VTP	Tranche ferme : 251.820 € HT Tranche optionnelle : - Partie à prix global et forfaitaire : 147.080 € HT - Partie à prix unitaires : Montant maximum : 500.000 € HT

Le Président :

1 - DECIDE d'attribuer le marché à l'entreprise VTP dans les conditions mentionnées ci-dessus.

2 – AUTORISE la SHEMA, en tant que mandataire, à signer le marché et les documents afférents.

D723

**POLE ESS
ASSOCIATION ALTHEA
CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE
-
26.09.2022**

Flers Agglo a fait l'acquisition de l'ancien bâtiment de THERMOCOAX situé sur la Commune de Saint Georges des Groseillers au 8 Rue du Pré neuf. La surface totale du bâtiment est d'environ 2 000 m², il fera prochainement l'objet de travaux importants de rénovation. Cet espace constitue une opportunité pour rendre visibles les initiatives du territoire du domaine de l'Economie Sociale et Solidaire et de créer un pôle ressources en la matière. L'idée est de créer un espace vivant et dynamique vecteurs d'initiatives et d'attractivité du territoire.

L'association ALTHEA souhaite occuper un bureau pour mettre en œuvre les différentes activités d'accompagnement dans le cadre de leur pôle habitat jeunes et leur pôle étrangers.

Le bien loué situé dans l'aile gauche du bâtiment, d'une surface de 540 m² accessible par un escalier car demi-niveau dénommé LOT N°3 sur le plan annexé à la convention se décompose comme suit :

- Un bureau de **13 m²**
- Un espace mutualisé comprenant un espace détente / café et sanitaires et, en cas d'accueil de public à mobilité réduite, l'Association L'ETAPE pourra également utiliser le monte-charge (en jaune sur le plan): **5 m²**
- Soit une surface totale louée de : **18 m²**

La présente location est consentie et acceptée moyennant un loyer mensuel de 82,50 € hors charges.

La convention précaire est consentie et accepté à compter du lundi 26 septembre 2022.

Elle prendra fin dès que le motif pour lequel elle a été conclue est réalisé ou par résiliation. Ainsi, Flers Agglo informera l'Association ALTHEA de la date de réalisation des travaux et par conséquent de la fin de la présente convention par lettre recommandée avec demande d'avis de réception au moins 15 jours avant leur commencement. En tout état de cause, elle ne pourra excéder une durée de 10 ans.

Cette convention précaire est conclue afin de valoriser ce bâtiment jusqu'au commencement effectif des travaux.

Le Président décide de :

SIGNER la convention d'occupation précaire avec l'Association ALTHEA conformément annexée à la présente décision et aux conditions citées ci-dessus.

D724

**MEDIATHEQUE DE FLERS
SPECTACLES DE CONTES
CONTRAT
-
26.09.2022**

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de FLERS a fait appel à

L'Armada Productions pour la représentation de 2 spectacles de contes du comédien Dominique Bussonnais (Les contes de Doé)

Il convient de rémunérer L'Armada Productions aux conditions suivantes :

Prestataire	L'Armada Productions 12 Avenue de la Fontaine 35230 Saint- Erblon
2 représentations	820 €
TOTAL	820 €

Le Président décide de :

SIGNER le devis/contrat avec **L'Armada Productions** conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D725	RESEAU DES MEDIATHEQUES FLERS AGGLO ATELIERS CREATIFS & EXPOSITION CONVENTION - 26.09.2022
-------------	--

Dans le cadre des activités culturelles au sein du réseau des médiathèques de Flers Agglo, il est programmé 4 ateliers créatifs et une exposition qui se dérouleront suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Delphine JACQUOT 81 avenue Ledru Rollin 94170 LE PERREUX SUR MARNE
Prestation	Ateliers créatifs / Exposition
Date	Mardi 25 octobre médiathèque de Briouze atelier 16 h Mercredi 26 octobre médiathèque de La Ferté-Macé atelier 10 h Mercredi 26 octobre médiathèque de Flers ateliers 14 h 30 et 16 h Exposition "Quand les animaux nous racontent des histoires !" du 10 au 28 octobre 2022
COUT TOTAL TTC	1.327,19 euros + 3 repas + 2 hébergements à la charge de Flers Agglo

Ces dépenses sont inscrites aux demandes budgétaires pour l'année 2022.

Par décision n° D704 du 5 septembre 2022, il a été décidé de signer le devis avec Madame JACQUOT. Cependant, en raison d'une erreur matérielle, le montant indiqué à ladite décision n'est pas le bon.

Il convient donc d'annuler cette décision.

Le Président :

1 – ANNULE la décision n° D704 du 5 septembre 2022 pour cause d'erreur matérielle dans le montant qui y est porté.

2 – DECIDE de signer le devis et la convention avec Delphine JACQUOT, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D726	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE EXPOSITION « SOYONS MALINS, CONSOMMONS MOINS » CONTRAT DE PRET - 26.09.2022
-------------	---

Par décision n° D709 du 16 septembre 2022, il a été décidé de signer le contrat avec le CPIE Vallée de l'Orne pour l'organisation d'une exposition intitulée « Soyons malins, consommons moins », au centre culturel du Grand Turc et devant se tenir du 26 octobre au 16 novembre 2022.

Cependant, celle-ci se tiendra sur une autre période, dans les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	CPIE Vallée de l'Orne-Centre de Ressources en environnement 21 Rue du Moulin au Roy 14000 CAEN
Prestation	Exposition
Date	Du 13 octobre 2022 au 02 décembre 2022
COUT TOTAL TTC	Gratuit Valeur assurance : 1.500 euros

Le Président :

1 – ANNULE la décision n° D709 du 16 septembre 2022.

2 – DECIDE de signer le contrat avec le CPIE Vallée de l'Orne-conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D727	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE EXPOSITION SALLE JACQUES ROUSSEAU « DES VERTICALES ACCROCHENT DES EMOTIONS DANS LES COULEURS ET LES MOTS » - CONVENTION - 03.10.2022
-------------	--

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé une exposition de Viviane MARINELLI, qui se déroulera suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Viviane MARINELLI Les Petits Mortiers 61330 CEAUCE
Prestation	Exposition « Des verticales accrochent des émotions dans les couleurs et les mots »
Date	du samedi 26 novembre au samedi 10 décembre 2022
COUT TOTAL TTC	0,00 €

Le Président

DECIDE de signer la convention avec Viviane MARINELLI, artiste peintre, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D728	MEDIATHEQUE DE BRIOUZE SPECTACLE « RRRON PICHE » CONTRAT - 03.10.2022
-------------	---

L'Espace culturel du Houlme programme 2 représentations du spectacle « Rrron piche » de la Cie des Airs sauvages, le mardi 22 novembre 2022 à 10 h 30 et à 18 h 00.

Il convient de rémunérer l'Association APPAS aux conditions suivantes :

Prestataire	APPAS 8 rue Germaine Tillion 14000 CAEN
Prestation	2 représentations du spectacle « Rrron piche »
Date et lieu	22/11/2022 à la Médiathèque de Briouze
Intervention	944,10 €
TOTAL en net	944,10 €

Le Président décide :

DE SIGNER le contrat avec l'**APPAS** conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D729	MEDIATHEQUE DE BRIOUZE CONCERT DE DARIANE CONTRAT - 03.10.2022
-------------	--

L'Espace culturel du Houlme programme 1 concert de Dariane, le vendredi 18 novembre 2022 à 19 h 00.

Il convient de rémunérer Traver'sons aux conditions suivantes :

Prestataire	Traver'sons Le Rontonay 61100 SAINTE OPPORTUNE
Prestation	1 concert de Dariane
Date et lieu	18/11/2022 à la Médiathèque de Briouze
Intervention	300 €
TOTAL en net	300 €

Le Président décide :

DE SIGNER le contrat avec **Traver'sons** conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D730**MISE A DISPOSITION D'UNE REMORQUE-SCENE
CONVENTION****-
03.10.2022**

Flers Agglo s'est dotée de deux remorques scènes destinées à accueillir des manifestations de plein-air (concerts, événements sportifs ou de loisirs...). Ces remorques sont utilisées principalement pour les manifestations organisées par Flers Agglo ou pour des manifestations dont Flers Agglo est partenaire.

Dans ce cadre, Flers Agglo propose de prêter au comité des fêtes de Caligny (association « Sports et loisirs ») sa remorque-scène de modèle Urbamobil (22 m²) pour un événement prévu le 17 septembre 2023.

Il est convenu que le bénéficiaire de la mise à disposition assurera l'acheminement aller et retour de la remorque depuis son lieu de remisage à Flers ; le bénéficiaire prendra la responsabilité de sa protection et de sa préservation depuis le rendez-vous de livraison/prise en charge jusqu'au rendez-vous de restitution.

Cette mise à disposition est envisagée à titre gratuit comme forme de soutien à la manifestation.

Le Président :

DECIDE de signer la convention de mise à disposition conformément aux conditions exposées dans celle-ci.

D731**POLE DE SANTE DE SAINT GEORGES DES GROSEILLERS
MATERIEL DE TELEMEDICINE
CONVENTION DE MISE A DISPOSITION
SIGNATURE****-
05.10.2022**

La collectivité dans le cadre de sa compétence santé a vocation à développer une politique volontariste de santé publique en consolidant le partenariat sur les questions de santé avec les professionnels de santé locaux qui exercent au sein de ses équipements.

A ce titre, la collectivité met à disposition des professionnels de santé du matériel de télémedecine dans les structures dont elle exerce la compétence ;

Les professionnels de santé du pôle de Saint Georges des Groseillers ont sollicité la mise à disposition d'un chariot de télémedecine avec les équipements de diagnostic

Les conditions de mise à disposition et d'utilisation du matériel sont décrites dans la convention en annexe

Le Président décide :

DE SIGNER la convention de mise à disposition de matériel avec les professionnels de santé du pôle de Saint Georges-des-Groseillers selon les conditions citées dans la convention en annexe.

D732	CONSERVATOIRE DE MUSIQUE DE FLERS AGGLO CENTRE MADELEINE LOUANTIER RENCONTRE ET CONCERT DE « LES LELEU BROTHERS » - CONTRAT ET DEVIS - 05.10.2022
-------------	---

Doit-on encore les présenter ? Né à Lille en 1983, le trompettiste Romain Leleu est considéré comme l'un des meilleurs interprètes de sa génération, il a été élu aux Victoires de la Musique en 2009. Son frère, Thomas Leleu, né en 1987 est le premier tubiste de l'histoire à remporter le prix de la révélation soliste instrumental aux Victoires de la musique classique de 2012.

Les deux frères se rejoignent parfois, pour un certain nombre de concerts sous l'appellation « Leleu Brothers ». Ce sera le cas à Flers où le public est invité à partager avec eux un moment musical unique et chaleureux varié et coloré, de Vivaldi à Piazzolla, en passant par Haendel, Corelli, Bonfà, Bach, Barbara

Prestataire	RL Production Représentée par J.M. MOLLE 4, les Eglantiers 59510 FOREST SUR MARQUE
Prestation	Le mardi 29 novembre 2022 : <ul style="list-style-type: none"> ▪ Une rencontre pédagogique ▪ Un concert tout public à 20 h 00 au centre Madeleine-Louaintier
Rémunération	5.275,00 €
Total TTC hors frais déplacement, hébergement et repas	5.275,00 €
Conditions	Voir contrat joint

Le Président décide :

DE SIGNER le contrat et le devis avec RL Production, représentée par J.M. MOLLE, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D733	ZONE DE LA CROCHERE LOCATION DE TERRAIN INSTALLATION EQUIPEMENTS DE COMMUNICATIONS ELECTRONIQUES ET AUDIOVISUELLES - CONVENTION D'OCCUPATION - 11.10.2022
-------------	---

Dans le cadre de son activité de déploiement, de détention, de gestion, d'exploitation et de maintenance de points hauts et la fourniture de services auprès d'opérateurs de télécommunication la société PHOENIX FRANCE INFRASTRUCTURES, souhaite procéder à l'implantation d'équipements techniques dédiés aux services de communications électroniques et audiovisuels.

Dans ce contexte, elle est intéressée pour signer une convention d'occupation sur une partie d'un terrain situé Zone Industrielle de la Crochère, rue Amédée Bollée (parcelle cadastrée ZI N°170) dont Flers Agglo est propriétaire. La surface d'occupation est fixée à 48 m². La convention est annexée à cette décision ainsi que le plan de la parcelle. Pour accéder aux équipements, un chemin d'accès devra être créé. Celui-ci est à la charge du preneur.

Par décision n° D551 du 7 mars 2022, il a été décidé la signature de cette convention.

Cependant, suite à nouveau découpage de la parcelle, suivi d'un remaniement cadastral, les références cadastrales ont changé. La parcelle cadastrée ZI n° 170 devient n° CW 129.

Une nouvelle convention a été établie pour une durée égale à 12 (DOUZE) ans. A la fin de de celle-ci, elle sera renouvelée de plein droit par période de 12 (DOUZE) ans, sauf dénonciation par l'une des parties, par lettre recommandée avec AR, 24 (VINQT-QUATRE) mois avant la date d'expiration de la période en cours. La prolongation ne pourra excéder 2 prorogations.

Le montant de la redevance annuelle est fixé à 4.700 (QUATRE MILLE SEPT CENTS) EUROS NETS (toutes charges et taxes incluses) avec une révision annuelle figurant dans le contrat de location. Cette révision s'appliquera au 1^{er} janvier de chaque année à partir du 1^{er} janvier de la deuxième année suivant l'entrée en vigueur de la convention.

Dans le cas d'un retrait des équipements (fin de bail par exemple pour quelque cause que ce soit), la société procédera à la remise en état initial du site.

Le Président décide de :

1 – ANNULER la décision n° D551 du 7 mars 2022.

2 – SIGNER La location d'une partie de la parcelle de 48 m² au bénéfice de la société PHOENIX FRANCE INFRASTRUCTURES selon les conditions fixées ci-dessus et intégrées à la convention d'occupation et en conséquence de signer ladite convention.

D734

**ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE
ATELIER CUISINE - CONVENTION**

-
11.10.2022

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé un atelier cuisine qui se déroulera suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Alice HALLEY Le Bas Marquoie 72600 SAINT LONGIS
Prestation	Intervention pour animer un atelier cuisine
Date	Samedi 29 octobre 2022 matin
COUT TOTAL TTC	413,54 €

Ces dépenses sont inscrites aux demandes budgétaires pour l'année 2022

Le Président :

DECIDE de signer la convention avec Alice Halley, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D735

**ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE
CONFERENCE « LA MEDUSE : LE NAUFRAGE D'UN BATEAU, LA TRAGEDIE D'UN
RADEAU, LE MYTHE D'UN TABLEAU » - CONVENTION**

-
11.10.2022

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé une conférence « La méduse : le naufrage d'un bateau, la tragédie d'un radeau, le mythe d'un tableau » par Michel JARRY, qui se déroulera suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Michel JARRY 7 rue des blanchisseurs 61600 La Ferté-Macé
Prestation	Conférence : « La méduse : le naufrage d'un bateau, la tragédie d'un radeau, le mythe d'un tableau »
Date	Samedi 26 novembre 2022 à 15 h 00
COUT TOTAL TTC	0,00 €

Le Président :

DECIDE de signer la convention avec Michel JARRY, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D736

**CONSERVATOIRE DE MUSIQUE DE FLERS AGGLO
SESSION DE TRAVAIL ET MINI-CONCERT - CONTRAT ET DEVIS**

-
11.10.2022

La pianiste et compositrice Leïla Olivesi invitée par « jazz dans les prés » connue et reconnue en tant qu'artiste de jazz et conférencière sur la musique de Duke Ellington, partagera avec l'atelier jazz du conservatoire, une session de travail et un mini-concert sur le jazz et l'improvisation. Cet échange, durant la Master Class et complicité sur scène, sera enrichissant et formateur pour les élèves.

Prestataire	Happy Jazz Club 6, rue du château Saint-Gabriel-Brécy 14480 CREULLY-SUR-SEULLES
Prestation	Samedi 15 octobre 2022 dans la salle SEA du pôle Jean-Chaudeurge <ul style="list-style-type: none"> ▪ 11h/12h30 : mini-concert suivi d'un temps d'échanges ▪ 14h/16h30 : session de travail avec l'Atelier Jazz du Conservatoire Samedi 15 octobre 2022 dans la salle de la Varenne de Messei <ul style="list-style-type: none"> ▪ 21h : 1^{ère} partie du concert jazz dans les prés par l'Atelier Jazz et partage de la scène avec Leïla Olivesi
Rémunération	600,00 €
Total TTC hors frais déplacement, hébergement et repas	600,00 €

Le Président décide :

DE SIGNER le contrat et le devis avec Happy Jazz Club, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D737**POLE ECONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE
DEMANDE DE SUBVENTIONS****12.10.2022**

La société THERMOCOAX a déménagé sur le Campus NORMAND'INNOV en 2021 dans un ensemble immobilier répondant à ses besoins, sur un terrain d'une surface d'environ 36 800 m², sis sur le Campus d'activités NORMAND'INNOV à CALIGNY (61100).

Dans le cadre de ce projet de modernisation et de développement de l'entreprise THERMOCOAX sur le Campus NORMAND'INNOV, Flers Agglo s'était engagé à racheter, lors du conseil communautaire du 20 juin 2019, les 2 sites d'exploitation appartenant actuellement à THERMOCOAX :

1. le premier d'une surface d'environ 3 000 m² sur un terrain cadastré section AP268, situé, 8 Rue du Pré Neuf - 61100 Saint Georges des Groseillers, en vue notamment de réaliser une pépinière orientée Economie Sociale et Solidaire (ESS)
2. le second d'une surface d'environ 4 400 m² sur un terrain cadastré section C412, situé, à la Vallée de la Vère - Planquivon - 61790 Saint Pierre du Regard, en vue de relocaliser une activité économique

Par la présente décision, il s'agit de solliciter les subventions en vue de réaliser la première opération intitulée « pôle ESS » selon les modalités suivantes :

Le coût global HT de l'opération est estimé à 1.668.800 € incluant :

- Acquisition : 450.000 €
- Travaux de réhabilitation : 1.030.000 € intégrant VRD (130 K€) + photovoltaïque/travaux isolation (thermiques et acoustiques) + objets thématiques (salle danse, restaurant insertion, espaces musiques actuelles, espaces exposition...)
- Etudes et Moe: 164.800 €
- Mise à disposition personnel (ingénierie DAT) : 24.000 €

Cette opération sera exemplaire tant dans les matériaux utilisés (réemploi), que dans la gestion des énergies et des projets qui y seront accueillis.

Subventions sollicitées : 1.155.000 €

- | | | |
|------------------------------|---|-----------|
| ▪ ETAT : DSIL (CRTE) + ademe | : | 400.000 € |
| ▪ Région CAT | : | 325.000 € |
| ▪ CD 61 | : | 100.000 € |
| ▪ FEDER | : | 330.000 € |

Le Président :

DÉCIDE de demander les subventions telles qu'exposées ci-dessus.

D738

**URBANISME - DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE
PLANCAION - CONTENTIEUX
RECOURS POUR EXCES DE POUVOIR - ENTREPRISE SICM
DESIGNATION D'AVOCAT - HONORAIRES**

12.10.2022

Par arrêté n° 11122-2022-20040 du 13 mai 2022, le Préfet de l'Orne a déclaré d'utilité publique le projet d'aménagement sur le secteur Plancaion emportant mise en compatibilité du PLUi de Flers Agglo et cessibilité des terrains nécessaires à sa réalisation.

Par requête enregistrée auprès du Tribunal Administratif de Caen sous le numéro 2202209-2 le 30 septembre 2022, la SCI La Blanchardière, la Société industrielle du coton manufacturé (SICM) et autre ont déposé un recours pour excès de pouvoir contre l'Etat, visant l'annulation de l'arrêté mentionné ci-dessus.

Cette requête a été notifiée à Flers Agglo par le Tribunal Administratif de Caen le 11 octobre 2022.

Le Président décide :

- 1 - DE DEFENDRE** les intérêts de la communauté d'agglomération Flers Agglo devant toute juridiction de l'ordre judiciaire ou administratif, tant en défense que pour ester en justice, en procédure de référé, en première instance, en appel ou en cassation dans le litige ci-dessus décrit et enregistré sous le n°2202209-2.
- 2 - DE DESIGNER** Maître Gorand, de la société d'avocats JURIADIS sise 72 Rue des Rosiers – 14000 Caen, pour défendre, conseiller et représenter Flers Agglo devant le tribunal administratif de Caen dans le dossier décrit ci-dessus et enregistré sous le n° 2202209-2.
- 3 - D'ACCEPTER** la convention d'honoraires jointe à la présente décision.
- 4 - DE REGLER** les honoraires et droits correspondants à cette mission.

D739**GITE DE BREEL – LOCATION - REMBOURSEMENT****12.10.2022**

Monsieur Serge BERNARD, demeurant au 7 rue Marin Benoist à Saint-Contest (14280), a loué le gîte de Bréel pour un rassemblement familial.

En raison de la pandémie de COVID, le séjour a été reporté à plusieurs reprises. Ne parvenant pas à trouver une nouvelle date, le client a sollicité Flers Agglo pour être remboursé de son acompte.

Etant donné le caractère exceptionnel de la pandémie, il convient d'accepter la demande de remboursement.

La location était de 3 jours/2 nuits et le forfait ménage avait été demandé, le total s'élevait donc à 840 €. L'acompte versé étant de 50 %, le montant du remboursement à effectuer par Flers Agglo s'élève à 420 €.

Le Président :

DECIDE d'accepter les conditions de remboursement conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D740**CRECHES DE FLERS AGGLO
LOGICIEL AGORA PLUS - CONTRAT DE MAINTENANCE****12.10.2022**

La collectivité de Flers Agglo, pour ses besoins en matière de gestion des crèches sur l'ensemble de Flers Agglo, a acquis un logiciel auprès de la société AGORA PLUS.

Il convient donc d'en acquérir le contrat de maintenance aux conditions suivantes.

Contractant	AGORA + 60 Rue Etienne Dolet 92240 Malakoff
Date d'effet	01/01/2022
Durée du contrat	Jusqu'au 01/01/2022 Reconductible jusqu'au 31/12/2024
Montant annuel H.T.	4.560 € TTC
Révision de Prix	Pas de révision de tarif jusqu'au 31/12/2024 Comme convenu dans l'annexe 2

Le Président décide de :

SIGNER le contrat de maintenance avec la société AGORA +, aux conditions ci-dessus résumées.

D741**MEDIATHEQUES DE FLERS AGGLO
SPECTACLE « FIN DECEMBRE EN 4 LETTRES ? » - CONVENTION****12.10.2022**

Dans le cadre des activités culturelles au sein du réseau des médiathèques de Flers Agglo, il est programmé 3 représentations du spectacle « Fin décembre en 4 lettres ? » qui se dérouleront suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Florence ARNOULD 2 avenue Duguesclin 35190 TRINTINIAC
Prestation	Spectacle « Fin décembre en 4 lettres ? »
Date	<ul style="list-style-type: none"> Mardi 20 décembre 2022 : médiathèque de Briouze à 18 h 00 Mercredi 21 décembre 2022 : médiathèque de La Ferté-Macé à 14 h 30 Mercredi 21 décembre 2022 : médiathèque de Flers à 17 h 00
COUT TOTAL TTC	1.100 euros + 3 repas + un hébergement à la charge de Flers agglo + 132 euros SACD (société des auteurs)

Ces dépenses sont inscrites aux demandes budgétaires pour l'année 2022

Le Président :

DECIDE de signer la convention avec Florence ARNOULD, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D742

**PREMIERE PARTIE DE BARLEM M POUR LE CONCERT DE DANAKIL AU FORUM –
CONTRAT
-
17.10.2022**

Flers Agglo accueille en concert le groupe « Danakil » le 15 octobre 2022 au Forum de Flers à partir de 20 h. Pour assurer la première partie, il est proposé d'inviter l'artiste Barlem B à se produire en début de soirée.

Il convient donc de signer un contrat de cession du droit d'exploitation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	TFT label La Pezotière 61270 BRETHEL
Cession	Concert de Barlem B au Forum (à partir de 20 h)
Montant TTC	800 €
Date	15 octobre 2022
Conditions	Voir contrat annexé

Le Président :

DECIDE de signer le contrat de cession annexé conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D743

**FORUM DES METIERS ET DE L'EMPLOI
DEMANDE DE SUBVENTION
-
17.10.2022**

Flers Agglo organise le 6^{ème} Forum des métiers le 17 novembre prochain, en lien avec de nombreux partenaires. A ce titre, l'IFPRA souhaite formaliser son partenariat sous la forme d'une subvention d'un montant de 2.000 € TTC afin de financer précisément les dépenses liées à la communication : visuels, supports divers.

Le versement par l'IFPRA se fera sous la forme d'un titre émis par la collectivité à réception d'un document administratif établi par l'IFPRA.

Le Président

DÉCIDE de demander, pour l'édition 2022 du forum des métiers et de l'emploi, le versement de la subvention telle qu'évoquée ci-dessus.

D744

**MEDIATHEQUE DE FLERS
ATELIER « CHOCOLAT » - CONTRAT
-
26.10.2022**

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de FLERS a fait appel à Madame Laurence Soubien (La Boutique de Laurence) pour un atelier culinaire autour du chocolat, le jeudi 3 novembre 2022 à la médiathèque de Flers.

Il convient de rémunérer Madame Laurence Soubien aux conditions suivantes :

Prestataire	Laurence Soubien Les Rochers 61100 Ségrie Fontaine
Déplacements	17,25 €
Intervention	204,00 €
TOTAL	221,25 €

Le Président décide de :

SIGNER le contrat avec Madame Laurence Soubien, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D745	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE ANIMATION DU 8 NOVEMBRE 2022 CONVENTION - 26.10.2022
-------------	--

Dans le cadre de la saison culturelle de La Ferté-Macé, en partenariat avec Flers Agglo et le Conseil Départemental de l'Orne, il est programmé une animation en complément d'un spectacle, qui se déroulera suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Pascal GEORGET La Perrière 61600 LA FERTE-MACE
Prestation	Animation échange public/comédiens et kahoot sur la consommation en seconde partie du spectacle Zaï zaï zaï zaï
Date	Mardi 8 novembre 2022 à 21 h 00
COUT TOTAL TTC	0,00 €

Le Président :

DECIDE de signer la convention avec Pascal GEORGET, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D746	MAISON DE LA PETITE ENFANCE LA FERTÉ MACÉ SPECTACLE « HISTOIRES DE P'TITTES BÊTES » DEVIS + CONTRAT - 26.10.2022
-------------	--

Dans le cadre des activités mises en place par la maison de la petite enfance de la Ferté Macé, Flers Agglo propose une rencontre autour de Noël aux enfants, à leur famille et aux assistantes maternelles, le samedi 3 décembre 2022.

À cette occasion, la compagnie du Chat Bada présentera le spectacle « **HISTOIRES DE P'TITTES BÊTES** » au centre socio-culturel de La Ferté Macé (61), 14 Rue Louis Pasteur.

Il y aura 2 représentations, une à 10 h et la suivante à 11 h.

Lors de cette représentation, les enfants de 6 mois à 6 ans pourront découvrir 2 musiciennes accompagnées de guitare, piano et objets sonores.

Les artistes chantent et racontent des histoires de petites bêtes. L'araignée Gypsie, la coccinelle, la mouche tsé-tsé mais aussi le cric cri, le moustique, le papillon et la mante religieuse. Des comptines traditionnelles à des rythmes jazzy, le spectacle nous transporte dans des univers aux couleurs variées.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	La compagnie Chat Bada 1, rue du Vivier 27200 FOUCRAINVILLE
Prestation	2 représentations du spectacle « HISTOIRES DE P'TITTES BÊTES »
Total TTC	809,80 euros TTC
Date	Le samedi 3 décembre 2022
Conditions	Les frais de déplacement sont compris dans la prestation

Le Président :

DECIDE de signer le devis et le contrat avec La compagnie Chat Bada conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D747

**ANIMATION D'ATELIERS DANS LE CADRE DES ACTIONS CULTURELLES ORGANISEES
PAR LA DIRECTION DE LA CULTURE
CREATION D'UNE UNITE FONCTIONNELLE**

-
26.10.2022

Dans le cadre des actions culturelles qu'elle mène, la Direction de la Culture de Flers Agglo est amenée à organiser des ateliers pour l'animation desquels elle recourt à des prestataires extérieurs.

Concernant les marchés de fournitures et services, le Conseil Communautaire a adopté, par délibération n° 2018-421 du 15 février 2018, le principe de la création d'unités fonctionnelles afin de respecter les règles de computation des seuils fixées à l'article R2121-6 du Code de la Commande Publique en vue de déterminer la procédure applicable aux marchés publics. La création d'une unité fonctionnelle permet de cumuler le montant de tous les marchés de fournitures et services considérés comme homogènes parce qu'ils concourent à la réalisation d'un même objet.

Il convient donc de créer une unité fonctionnelle afin de cumuler le montant de tous les marchés passés par la Direction de la Culture de Flers Agglo en vue de l'animation d'ateliers dans le cadre des actions culturelles.

Le montant des achats passés dans le cadre de cette unité fonctionnelle est estimé à 25.000 € TTC du 1^{er} septembre 2022 au 31 août 2023.

Le Président :

DECIDE de créer une unité fonctionnelle afin de cumuler le montant des marchés publics conclus par la Direction de la Culture de Flers Agglo en vue de l'animation d'ateliers dans le cadre des actions culturelles.

D748

**MARCHE PUBLIC RELATIF AU SUIVI AGRONOMIQUE DES PLANS D'EPANDAGE DE
BOUES DES STATIONS D'EPURATION**

-
26.10.2022

Pour le suivi agronomique des plans d'épandage de boues des stations d'épuration la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 06/09/2022 Sur Ouest-France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation
Nombre de lots	Unique
Durée du marché	1 an à compter de la notification reconductible 3 fois
Date de remise des offres	Le 22/09/2022
Critères d'attribution	- prix : 40 % - valeur technique : 60 %
Nombre d'offres reçues	3 plis

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet, s'est réunie le 19 octobre 2022 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous nommée dans les conditions suivantes :

Entreprise	Montant en € HT
AQUASOL 35510 CESSON SEVIGNE	Montant maximum annuel : 30.000 € HT

Le Président :

DECIDE d'attribuer le marché à l'entreprise AQUASOL dans les conditions mentionnées ci-dessus.

FLERS AGGLO a décidé la mise en place d'un Atelier Santé Ville (ASV). Cette démarche consiste à élaborer avec les partenaires locaux et habitants des actions de prévention et de promotion de la santé adaptées aux besoins des habitants des quartiers classés en QPV de la ville de Flers, à savoir les quartiers Saint-Michel et Saint-Sauveur.

L'Atelier Santé Ville a pour mission d'élaborer, suite à la réalisation d'un diagnostic partagé des besoins de santé, des initiatives et des ressources disponibles, un programme pluri-annuel d'actions partagées par les différents acteurs et partenaires du territoire et l'Agence Régionale de Santé.

C'est un outil à disposition des habitants, des professionnels, des associations, des élus pour impulser et faciliter la mise en place d'actions de prévention santé sur la ville.

L'Atelier Santé Ville a pour objectif de permettre une action renforcée de la politique municipale de santé afin de contribuer à lutter contre les inégalités sociales et territoriales de santé. Il devrait être déployé fin d'année 2022. La mise en œuvre ainsi que l'animation, le suivi et l'évaluation seront assurés par un coordonnateur.

A cet effet, un recrutement est actuellement en cours et devrait aboutir fin novembre sur un poste de chargé de développement prévention promotion de la santé.

Une partie du financement de ce poste peut faire l'objet de demandes de subventions :

- Agence Régionale de Santé
- Direction Départementale de l'Emploi, du Travail, des Solidarités et de la Protection des Populations (DDETSPP) – AAP contrat de ville
- Région FEDER FSE – AAP 2021-2027 – Axe « améliorer l'accès aux soins en Normandie »

Le plan prévisionnel de financement est ainsi établi sur 4 ans (2022-2025) pour un montant HT de 212.500 € :

- Charges de personnel	:	154.500 €
- Charges directes	:	58.000 €

Subventions sollicitées : 140.000 € (66 % du montant des dépenses subventionnables)

- ARS	:	50.000 €
- AAP contrat de ville – DDETSPP	:	30.000 €
- FEDER 2021-2027	:	60.000 €

Le Président :

DÉCIDE de solliciter les subventions auprès des financeurs telles qu'exposées ci-dessus

Considérant que Flers Agglo a décidé de louer auprès de Madame Guyard, propriétaire du local commercial (ex Annie Décoration) situé au 13 Rue de Domfront, afin de mettre en place une boutique éphémère de Noël et de sous-louer cet espace à plusieurs commerçants.

- Ces locaux ont une surface de 57 m² + vitrine + locaux WC.
- Le présent bail prend effet le 07 novembre 2022 au 06 janvier 2023.
- Le bail est consenti moyennant un loyer forfaitaire de 1.000 € HT.

Le paiement des charges d'eau et d'électricité seront à la charge de Flers Agglo qui se chargera de l'ouverture à son nom du compteur d'eau et d'électricité et de la fermeture.

Les parties conviennent d'un commun accord que Flers Agglo prendra à sa charge une quote-part de taxe foncière au prorata de la durée d'occupation et dans la limite de 1.000 € maximum.

La Boutique Ephémère de Flers est l'une des actions de soutien au commerce de la ville de Flers et de Flers Agglo.

Il s'agit d'un espace d'exposition et de vente situé en centre-ville composé de plusieurs exposants. En plein centre-ville, la boutique éphémère a pour vocation de permettre aux artisans, créateurs et entrepreneurs de partager leur activité et savoir-faire avec le grand public. Ils pourront ainsi se faire connaître et, éventuellement, envisager de créer leur boutique à terme. De plus, la boutique éphémère est un outil de dynamisation du commerce de centre-ville en créant un événement générateur de flux.

Le Président :

DECIDE de conclure le bail ci annexé aux conditions ci-dessus.

Le principe de la Carte Achat est de déléguer aux utilisateurs l'autorisation d'effectuer directement auprès de fournisseurs référencés les commandes de biens et de services nécessaires à l'activité des services en leur fournissant un moyen de paiement, offrant toutes les garanties de contrôle et de sécurité pour la maîtrise des dépenses publiques.

La Carte Achat Public est une modalité d'exécution des marchés publics : c'est donc une modalité de commande et une modalité de paiement.

Article 1

Le Président décide de doter FLERS AGGLO d'un outil de commande et de solution de paiement des fournisseurs et décide ainsi de contracter auprès de la Caisse d'Epargne de Normandie la Solution Carte Achat Public

Article 2

La Caisse d'Epargne de Normandie (émetteur) met à la disposition de FLERS AGGLO la (les) carte(s) d'achat des porteurs désignés.

FLERS AGGLO procédera via son Règlement intérieur à la désignation de chaque porteur et définira les paramètres d'habilitation de chaque carte.

La Caisse d'Epargne Normandie mettra à la disposition de FLERS AGGLO 4 carte(s) achat.

Ces solutions de paiement et de commande sont des cartes à autorisation systématiques.

Tout retrait d'espèces est impossible.

Le Montant Plafond global de règlements effectués par les cartes achat est fixé à 30 000 Euros pour une périodicité annuelle.

Article 3

La Caisse d'Epargne de Normandie s'engage à payer au fournisseur de la collectivité toute créance née d'un marché exécuté par carte d'achat de FLERS AGGLO dans un délai allant de 24 heures à 4 jours ouvrés.

Article 4

L'Instance délibérante sera tenue informé des opérations financières exécutées dans le cadre de la présente mise en place de la carte d'achat, dans les conditions prévues à l'article 4 alinéa 3 du Décret 2004 – 1144 du 26 Octobre 2004 relatif à l'exécution des marchés publics par carte d'achat.

L'émetteur portera ainsi chaque utilisation de la carte d'achat sur un relevé d'opérations établi mensuellement. Ce relevé d'opérations fait foi des transferts de fonds entre les livres de la Caisse d'Epargne de Normandie et ceux du fournisseur.

Article 5

FLERS AGGLO créditera le compte technique ouvert dans les livres de la Caisse d'Epargne de Normandie retraçant les utilisations de la carte d'achat du montant de la créance née et approuvée. Le comptable assignataire de la commune procède au paiement de la Caisse d'Epargne.

FLERS AGGLO paiera ses créances à l'émetteur dans un délai de 30 jours.

Article 6

La cotisation annuelle par carte achat est fixée à 50 euros.

L'abonnement annuel au service E-CAP est fixé à 150 euros.

Une commission de 0,20 % sera due sur toute transaction.

Le Président décide :

DE SIGNER le contrat avec la Caisse d'Epargne, conformément aux conditions exposées ci-dessus et jointes en annexe.

D752**FLERS - ZONE DU PLANCAÏON
DEMANDE DE SUBVENTIONS****-
27.10.2022**

Pour rappel, le projet d'aménagement de la zone du Plancaïon, situé dans le périmètre de l'Opération de Revitalisation de Territoire, a pour vocation de renforcer l'attractivité du centre-ville de Flers et du quartier de la gare avec un développement d'activités commerciales, d'artisanats, de tertiaire et de logements.

Afin de permettre à Flers Agglo d'engager cette opération d'aménagement de résorption de friche, et de mettre en œuvre le projet urbain, l'opération a été reconnue d'intérêt communautaire par délibération 2020-101 du 08 octobre 2020.

Par arrêté préfectoral n° 1122-22-20-040 du 13 mai 2022, le projet d'aménagement sur le secteur du Plancaïon a été déclaré d'utilité publique.

Par la présente décision, il s'agit de solliciter les subventions en vue de réaliser l'ensemble de l'opération selon les modalités suivantes :

Le coût global HT de l'opération est estimé à 3.844.221 € :

- Prestations intellectuelles : 75.420 €
- Acquisition : 39.900 €
- Démolition : 166.667 €
- Réhabilitation des réseaux AEP, EU et EP et enfouissement des réseaux souples sur les rues de la Fonderie, du Parc et Durrmeyer : 1.435.894 €
- Aménagements urbains sur les rues de la Fonderie, du Parc et Durrmeyer : 1.885.219 €
- Aménagement paysager sur le champ libre : 78.366 €
- Mise à disposition de personnel (Ingénierie Flers Agglo) : 162.755 €

Subventions sollicitées sur l'ensemble de l'opération : 2.941.945 €

Subvention et participation obtenues en 2022 :

Etat (DETR 2022)	: 229.252 €
TE 61	: 160.957 €

Subventions à solliciter sur 2023 :

Etat (DETR/DSIL 2023)	: 981.136 €
Agence de l'eau Seine Normandie	: 133.334 €
FEDER	: 1.405.919 €

Subventions à solliciter sur 2024 :

Etat (DETR/DSIL 2024)	: 31.347 €
-----------------------	------------

Le Président :

DECIDE de demander les subventions telles qu'exposées ci-dessus.

D753**MAISON MEDICALE DE BRIOUZE
MATÉRIEL DE TÉLÉMEDECINE
CONVENTION DE MISE A DISPOSITION - SIGNATURE****-
31.10.2022**

La collectivité dans le cadre de sa compétence santé a vocation à développer une politique volontariste de santé publique en consolidant le partenariat sur les questions de santé avec les professionnels de santé locaux qui exercent au sein de ses équipements.

A ce titre, elle a acquis du matériel de télémedecine qui est mis à disposition des professionnels de santé dans les structures dont elle exerce la compétence.

Le cabinet infirmier de la maison médicale de Briouze a sollicité la mise à disposition d'une valise mobile de télémedecine avec les équipements de diagnostics.

Les conditions de mise à disposition et d'utilisation du matériel sont décrites dans la convention jointe en annexe.

Le Président décide :

DE SIGNER la convention de mise à disposition de matériel avec le cabinet infirmier de la maison médicale de Briouze selon les conditions citées dans la convention jointe en annexe.

D754**FLERS - FRANCE SERVICES
BORNES E-ADMINISTRATION****31.10.2022**

L'Espace France Services (EFS) de Flers a été labellisé le 8 juillet dernier et a ouvert ses portes au Public le 4 octobre suivant. Cet espace est complété par la mise en place d'antennes au sein des Maisons d'Activités et du CCAS. Des permanences mensuelles seront organisées au sein de ces antennes par les animateurs France Services. Elles seront complémentaires aux dispositifs spécifiques déjà existant et visant à accompagner un Public ciblé aux démarches administratives.

Dans le cadre de cette organisation générale, la collectivité a souhaité faire l'acquisition de trois bornes e-administration France Services destinées à permettre aux usagers d'effectuer leurs démarches en autonomie ou d'être accompagnés à minima pour les réaliser.

Flers Agglo a attribué en 2022 un marché public d'acquisition de petits matériels informatique pour un montant annuel de 20.000 € HT d'une durée d'un an reconductible trois fois, soit un montant maximum de 80.000 € HT. Afin de déterminer la procédure de mise en concurrence pour l'achat des 3 bornes mentionnées ci-dessus, il convient de cumuler leur montant avec celui du marché public de fourniture de petit matériels informatiques, en application de l'article R2121-6 du Code de la Commande Publique et de la nomenclature interne adoptée par Délibération n°2018-421 du Conseil Communautaire.

L'article R2122-8 du Code de la Commande Publique autorise cependant l'acheteur à conclure un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence lorsque le montant des lots concernés est inférieur à 40.000 € HT et à 20 % du montant total des autres lots.

L'achat de trois bornes e-administration remplit ces conditions. En effet, un devis correspondant à l'acquisition de ce matériel a été sollicité auprès de trois fournisseurs. Le devis de la société La Borne Multimédia Groupe ALKEV a été retenu pour un montant 16.344,00 € TTC.

LE PRESIDENT :

DECIDE de signer le devis présenté par la société LBM Groupe ALKEV.

D755**BOUTIQUE EPHEMERE DE NOEL 2022
CONVENTION AVEC LES COMMERÇANTES - SIGNATURE****02.11.2022**

Considérant que Flers Agglo a décidé de louer, du 07 novembre 2022 au 06 janvier 2023, auprès de Madame Guyard propriétaire du local commercial (ex Annie Décoration) situé au 13 Rue de Domfront afin de mettre en place une boutique éphémère de Noël et de sous-louer cet espace à plusieurs commerçants.

Ce local a une surface de 57 m² + vitrine + locaux WC et sera ouvert du 18 novembre 2022 au 31 décembre 2022

Une convention est conclue avec les commerçantes suivantes :

- Le Monde de Jade – Madame Leconte Aurélie
- Catalina Perisa – Artisane Chocolatière Madame Perrin Catalina
- Imagine & Vous – Rohée Lindsay
- La Dame aux Chapeaux – Madame Désert

Au conditions ci-dessous :

- Période de mise à disposition du 7 novembre 2022 au 6 janvier 2023
- Loyer : 70 €
- Jours / ouverture : du mardi au samedi ainsi que les 3 dimanche de décembre – de 10 h à 12 h 30 et 14 h à 19 h
- Assurance : attestation transmise par chaque commerçante
- Les commerçantes se chargent elles mêmes de la décoration et du mobilier
- Les commerçantes n'ont pas besoin de TPE.

La Boutique Ephémère de Flers est l'une des actions de soutien au commerce de la ville de Flers et de Flers Agglo.

Il s'agit d'un espace d'exposition et de vente situé en centre-ville composé de plusieurs exposants. En plein centre-ville, la boutique éphémère a pour vocation de permettre aux artisans, créateurs et entrepreneurs de partager leur activité et savoir-faire avec le grand public. Ils pourront ainsi se faire connaître et, éventuellement, envisager de créer leur boutique à terme. De plus, la boutique éphémère est un outil de dynamisation du commerce de centre-ville en créant un événement générateur de flux.

Le Président :

DECIDE de signer la convention avec chacune des commerçantes, conformément aux conditions énoncées ci-dessus.

D756**MARCHE PUBLIC RELATIF AU NETTOYAGE DU POLE DE SANTE AMBULATOIRE DE FLERS (PSLA)****02.11.2022**

En vue de la mise en service du Pôle de Santé Ambulatoire (PSLA) de Flers, il convient de lancer un marché public de nettoyage des locaux.

En application de l'article R2121-6 du Code de la Commande Publique et de la délibération n° 2018-421 du Conseil Communautaire en date du 15 février 2018 adoptant la nomenclature interne des marchés publics, le montant de ce marché est à cumuler avec le montant des achats de même nature effectués par la collectivité.

L'article R. 2123-1 2° du Code de la Commande Publique prévoit la possibilité de lancer une procédure adaptée pour les lots d'un marché dont la valeur totale est égale ou supérieure aux seuils des procédures formalisées, à condition que la valeur estimée desdits lots soit inférieure à 80.000€ HT et à 20 % du montant total des autres lots.

Au regard du montant des autres marchés passés par Flers Agglo pour le nettoyage de locaux suite à des procédures d'appel d'offres, le marché public de nettoyage des locaux de la PSLA remplit ces conditions.

Il convient donc de lancer une procédure adaptée en vue de l'attribution d'un marché de nettoyage des locaux de la PSLA prenant effet le 19 décembre 2022 (ou à sa notification si celle-ci est postérieure) et prenant fin le 25 février 2024, pour un montant estimé de 36.000€ HT.

Le Président :

DECIDE de lancer une procédure adaptée en vue de l'attribution d'un marché public de nettoyage des locaux de la PSLA dans les conditions mentionnées ci-dessus sur le fondement de l'article R. 2123-1 2° du Code de la Commande Publique.

D757**ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE
MISE A DISPOSITION DE LA SALLE GUY ROSOLLINI - CONVENTION D'UTILISATION****17.11.2022**

Dans le cadre de la saison culturelle tout public 2022-2023 une convention d'utilisation de la salle Guy Rossolini pour le spectacle Plus haut est réalisée.

Prestataire	Ville de La Ferté Macé Place de la République 61600 LA FERTE-MACE
Prestation	Location salle Guy Rosollini pour un spectacle de la saison culturelle
Date	16 et 17 janvier 2023 de 8 h 00 à 24 h 00
COUT TOTAL TTC	GRATUIT

Le Président :

DECIDE de signer la convention d'utilisation avec la Ville de La Ferté Macé, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D758**ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE
MISE A DISPOSITION DE LA SALLE GERARD PHILIPPE - CONVENTION D'UTILISATION****17.11.2022**

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc, il est convenu que l'UIA interviendra dans la salle Gérard Philippe pour la réunion de rentrée.

Dans le cadre de la saison culturelle tout public 2022-2023 une convention d'utilisation de la salle Guy Rossolini pour le spectacle Plus haut est réalisée.

Prestataire	UIA Antenne de La Ferté Macé 61600 LA FERTE-MACE
Prestation	Assemblée générale
Date	14 novembre 2022 de 14 h 30 à 16 h 30
COUT TOTAL TTC	56,00 €

Le Président :

DECIDE de signer la convention d'utilisation avec l'UIA, responsable Catherine Sallard, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D759	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE EXPOSITION « MINERAIS ET PIERRES DE LA REPUBLIQUE DU CONGO » CONVENTION D'EXPOSITION - 17.11.2022
-------------	---

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé une exposition intitulée « Minerais et pierres de la République Démocratique du Congo » réalisée par l'ACAT, représentée par Magaly Elwell.

Prestataire	Association ACAT Représentée par Madame Magaly Elwell La Noë 61380 Saint Sauveur de Carrouges
Prestation	Exposition
Date	Jeudi 17 novembre 2022
COUT TOTAL TTC	Gratuit

Le Président :

DECIDE de signer la convention d'exposition avec l'association ACAT, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D760	CONSERVATOIRE DE MUSIQUE DE FLERS AGGLO ANIMATION MUSICALE IRLANDAISE DEVIS + CONTRAT - 17.11.2022
-------------	--

Formé en janvier 2016 sous l'impulsion de Sylvie Manautines et de Kevin Garnier, le groupe 4 de Trèfle se compose de quatre musiciens originaires de Caen et du Bessin. Ils interprètent des airs du répertoire traditionnel irlandais.

Le son de 4 de Trèfle est marqué par le contraste entre le tin whistle et le banjo ténor, et par le timbre de la mandole. Le tout appuyé par les rythmiques endiablées du tambour irlandais (bodhran) et la puissance sonore du concertina.

L'histoire de 4 de Trèfle, c'est celle de quatre passionnés de musique irlandaise dont l'ambition se résume à la partager.

Les musiciens proposent une soirée dansante au rythme irlandais pour le plaisir des grands et des petits. L'occasion de découvrir ou de redécouvrir les instruments Irlandais.

Prestataire	Association Irish Project 7 Rue Asselin 14114 VER SUR MER
Prestation	Soirée musicale irlandaise Mercredi 14 décembre 2022 à 20 h au FORUM
Rémunération	1.000,00 €
Frais de déplacement	50,00 €
Conditions	4 repas fournis par l'organisateur
Total TTC hors frais de repas et de déplacement	1.050,00 €

Le Président :

DECIDE de signer le devis et le contrat avec l'association Irish Project, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D761	ARCHIVES DE FLERS AGGLO SOLUTION MNESYS ARCHIVES CONTRAT DE MAINTENANCE - 17.11.2022
-------------	---

La collectivité de Flers Agglo utilise la solution MNESYS ARCHIVES pour réaliser la gestion de ses archives.

Il convient donc d'en acquérir le contrat de maintenance aux conditions suivantes :

Contractant	NAONED 17 Rue Marie Curie 44230 Saint-Sébastien-Sur Loire
Date d'effet	22/09/2021
Durée du contrat	Jusqu'au 22/09/2022 Reconductible jusqu'au 21/09/2025
Montant annuel	1.683 € TTC
Révision de Prix	Voir formule de révision dans les conditions financières. Article 6.3

Le Président :

DECIDE de signer le contrat de maintenance avec la société NAONED conformément aux conditions ci-dessus résumées.

D762	BUREAU D'ETUDES DE FLERS AGGLO PRODUITS ARCGIS CONTRAT DE MAINTENANCE - 17.11.2022
-------------	---

Le bureau d'études de Flers Agglo utilisant les produits ARCGIS de la société ESRI pour l'élaboration des plans, il convient de renouveler le contrat de maintenance afin de bénéficier de la maintenance et des dernières mises à jours logiciels aux conditions suivantes :

Contractant	ESRI France 21 Rue des Capucins 92190 MEUDON
Date d'effet	01/01/2023
Durée du contrat	Contrat ferme sur 3 ans, soit jusqu'en 2025
Montant annuel	6.260 € HT
Révision de Prix	Aucune – Ferme sur 3 années

Le Président :

DECIDE de signer le contrat de maintenance avec la société ESRI conformément aux conditions ci-dessus résumées.

D763	MEDIATHEQUE DE FLERS ATELIER « DECOUVERTE DU VERRE » - CONTRAT - 17.11.2022
-------------	--

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de FLERS a fait appel à Monsieur Jean Ladjadj (A.T.I.P.I.C.) pour un atelier découverte du verre, le mercredi 30 novembre 2022 à la médiathèque de Flers.

Il convient de rémunérer Monsieur Jean Ladjadj aux conditions suivantes :

Prestataire	Monsieur Jean Ladjadj 8 Hameau de Métairie 14220 CURCY SUR ORNE
Intervention	360 €
Fournitures	40 €
Déplacements	80 €
TOTAL	480 €

Le Président décide de :

SIGNER le contrat avec Monsieur Jean Ladjadj, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D764**MARCHE PUBLIC RELATIF AUX TRAVAUX DE DESAMIANPAGE, DEPLOMBAGE ET
DEMOLITION POUR LES FUTURS AMENAGEMENTS VRD DU SITE PSLA****24.11.2022**

Pour réaliser les travaux de désamiantage, de déplombage et de démolition pour les futurs aménagements VRD du site PSLA, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 26 octobre 2022 Sur ouest France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation
Nombre de lots	2 lots
Durée du marché	3 mois
Date de remise des offres	Le 15 novembre 2022
Critères d'attribution	- prix : 70 % - valeur technique : 30 %
Nombre d'offres reçues	16 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020 s'est réunie le 18 novembre 2022 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous nommée dans les conditions suivantes :

Lot	Entreprise	Montant en € HT
Lot n° 1 : Désamiantage et déplombage de deux bâtiments	AURY PEINTURE & DECORS SARL 61200 ARGENTAN	24.253,60
Lot n° 2 : Démolition de deux bâtiments	TERRASSEMENT TP CREVEL 76210 TROUVILLE	33.292,00

Le Président :

DECIDE d'attribuer le lot n° 1 à l'entreprise AURY PEINTURE & DECORS SARL; le lot n° 2 à l'entreprise TERRASSEMENT TP CREVEL dans les conditions mentionnées ci-dessus.

D765**MARCHE PUBLIC RELATIF AUX ANIMATIONS D'ACTIVITES DE RELAXATION ET
PSYCHOLOGIE
RELANCE LOT 1 : DO IN ET LOT 2 : QI GONG****24.11.2022**

Pour réaliser les animations d'activités de relaxation et de psychologie, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation pour la relance de deux lots auprès des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 20 octobre 2022 Sur ouest France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation
Nombre de lots	2 lots
Durée du marché	De la date de notification jusqu'au 31 août 2022 pour la 1 ^{ère} période + reconduction 2 fois pour une période d'un an
Date de remise des offres	Le 8 novembre 2022
Critères d'attribution	- prix : 60 % - valeur technique : 40 %
Nombre d'offres reçues	1 pli

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet s'est réunie le 18 novembre 2022 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous nommée dans les conditions suivantes :

Lot	Attributaire	Montant annuel maximum en € HT
Lot n° 1 : DO IN	S. BEAUMONT PERRON	2.500,00
Lot n° 2 : QI GONG	S. BEAUMONT PERRON	3.000,00

Le Président :

DECIDE d'attribuer le marché à Mme S. BEAUMONT PERRON pour les lots 1 et 2 dans les conditions mentionnées ci-dessus.

D766	MARCHE PUBLIC N° 2021-099 RELATIF A LA MISE EN OEUVRE D'UN SYSTEME DE SUPERVISION ET DE CENTRALISATION DES DONNEES ASSAINISSEMENT AVENANT N° 1 - 24.11.2022
-------------	---

Par décision n° D400 du 29 septembre 2021, le marché public n° 2021-099 relatif à la mise en œuvre d'un système de supervision et de centralisation des données assainissement a été attribué à l'entreprise LE DU INDUSTRIE SAS sise à Plouagat pour un montant de 125.000 € HT.

Les prestations suivantes n'ont pas été réalisées ou sont nécessaires à la réalisation du marché :

- Suppression intégration de 10 logger DIAG assainissement : - 665,00 € HT
Moins-value pour le non intégration de 10 logger de diagnostic sur le réseau assainissement.
- Développement standard S4W « Assainissement » : 2.295,90 € HT
Développement d'un programme standard pour satellite SOFREL S4W « Fonction Assainissement » compatible avec la supervision pour la gestion et le rapatriement des informations des futurs PR qui seront installés sur le parc assainissement.
- Développement standard S4W « Report » : 1.530,60 € HT
Développement d'un programme standard pour satellite SOFREL S4W « Fonction Report » compatible avec la supervision pour le rapatriement des informations des futurs PR qui seront installés sur le parc assainissement.

Ces plus et moins-values représentent une somme de 3.161,50 € HT, ce qui porte le nouveau montant du marché à 128.161,50 € HT (+ 2,53 %).

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

Le Président :

DECIDE de signer l'avenant n° 1 au marché n° 2021-099 avec la société LE DU INDUSTRIE.

D767	MARCHE PUBLIC RELATIF A L'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE JURIDIQUE, TECHNIQUE, FINANCIERE ET FISCALE POUR LE CHOIX ET LA MISE EN ŒUVRE DU MODE DE GESTION DU SERVICE PUBLIC DE TRANSPORT URBAIN - 24.11.2022
-------------	---

Pour l'assistance à maîtrise d'ouvrage juridique, technique, financière et fiscale pour le choix et la mise en œuvre du mode de gestion du service public de transport la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 10 octobre 2022 Sur ouest France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation
Nombre de lots	Lot unique
Durée du marché	De la date de notification au 31 août 2026
Date de remise des offres	Le 8 novembre 2022
Critères d'attribution	- prix : 30 % - valeur technique : 70 %
Nombre d'offres reçues	3 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020 s'est réunie le 18 novembre 2022 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous nommée dans les conditions suivantes :

Entreprise	Montant en HT
AUREAM SAS 75017 Paris	Prestations à prix global et forfaitaire : Tranche ferme : 26.950 € Tranche optionnelle 1 : 4.450 € Tranche optionnelle 2 : 30.350 € Tranche optionnelle 3 : 21.600 € Tranche optionnelle 4 : 13.250 € Prestations à prix unitaire : Tranche optionnelle 5 : Montant maximum : 20.000€

Le Président :

DECIDE d'attribuer le marché à l'entreprise AUREAM SAS dans les conditions mentionnées ci-dessus.

D768	MARCHE PUBLIC RELATIF AUX TRAVAUX DE REFECTION DE TOITURE CENTRE CULTUREL CHAUDEURGE TRANCHE 3 - 24.11.2022
-------------	---

Pour réaliser les travaux de réfection de toitures du centre culturel Chaudesurges – Tranche 3 - la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 29 septembre 2022 Sur ouest France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation
Nombre de lots	2 lots
Durée du marché	Le contrat prend effet à sa date de notification au titulaire. Il prend fin à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement ou à la fin de la prolongation de ce délai si ce délai a été prolongé.
Date de remise des offres	Le 27 octobre 2022
Critères d'attribution	- prix : 60 % - valeur technique : 40 %
Nombre d'offres reçues	3 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet, s'est réunie le 18 novembre 2022 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir les sociétés ci-dessous nommées dans les conditions suivantes :

Lot	Entreprise	Montant en € HT
Lot n° 1 : Couverture	SAS CHATELAIS 61100 Flers	192.886,50
Lot n° 2 : Isolation	SARL ISO INNOVATION 61100 Flers	10.957,82 (BASE)

Le Président :

DECIDE d'attribuer le lot n° 1 à l'entreprise CHATELAIS ; le lot n° 2 à l'entreprise ISO RENOVATION dans les conditions mentionnées ci-dessus.

D769**CONVENTION PLURIANNUELLE D'OBJECTIFS ET DE MOYENS AU TITRE DU FONDS
D'INTERVENTION REGIONAL
SIGNATURE AVEC L'AGENCE REGIONALE DE SANTE****01.12.2022**

Par décision n° D749 du 26 octobre 2022, il avait été décidé de solliciter des subventions auprès de partenaires financeurs dans le cadre de la mise en place d'un Atelier Santé Ville, dont la démarche consiste à élaborer avec les partenaires locaux et habitants des actions de prévention et de promotion de la santé adaptés aux besoins des habitants des quartiers classés en QPV de la ville de Flers, à savoir les quartiers Saint-Michel et Saint-Sauveur.

Dans ce cadre, l'Agence Régionale de la Santé a accordé une contribution financière dans le cadre d'une convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens au titre du Fonds d'Intervention Régional pour la période 2022-2024.

Les conditions de cette convention sont décrites dans le document en annexe.

Le Président décide :

DE SIGNER la convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens au titre du Fonds d'Intervention Régional 2022-2024 selon la convention jointe en annexe.

D770**DECLARATION D'INTENTION D'ALIENER
DA 61070 22 F009 – PARCELLE ZH 291 – CALIGNY
DELEGATION DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN A LA COMMUNE DE CALIGNY****01.12.2022**

Vu les articles L 210-1 et L 300-1 du Code de l'Urbanisme,

Vu l'arrêté préfectoral du 13 octobre 2016 portant extension du périmètre de Flers Agglo,

Vu l'arrêté préfectoral en date du 7 mars 2017 approuvant les statuts de Flers Agglo modifiés et notamment la compétence Droit de Préemption Urbain (article 23), modifié par arrêté préfectoral du 26 février 2020,

Vu la délibération du 18 décembre 2014 approuvant le PLUI, modifié le 11 avril 2019 (modification n°2)

Vu la délibération n°15 du 19 janvier 2017 portant instauration du Droit de Préemption Urbain simple par Flers Agglo sur les zones U, AU et NA des communes couvertes par un P.O.S., un P.L.U. ou le P.L.U.I.,

Vu la délibération n° 2021-386 en date du 7 octobre 2021 portant délégations du conseil communautaire au Président et notamment la délégation n° 15 portant sur la délégation du Droit de Préemption Urbain, sans limite de montant,

Vu la D.I.A. n° 61070 22 F009 déposée sur le guichet numérique, réceptionné par la mairie de Caligny le 8 novembre 2022, portant sur l'intention d'aliéner la parcelle cadastrée ZH 291,

Vu le courrier de la commune de Caligny en date du 21 novembre 2022 transmettant les D.I.A. au Directeur Départemental des Finances Publiques, conformément à l'article R 213-6 du Code de l'Urbanisme,

Considérant que la parcelle objet de la DIA est située sur la zone Ub du P.L.U.I.,

Considérant que, conformément à l'article L 210-1 du Code de l'Urbanisme, le Droit de Préemption Urbain peut être exercé pour permettre la réalisation d'opérations d'aménagement définies par l'article L 300-1 du code de l'Urbanisme, et notamment « d'organiser la mutation, le maintien, l'extension ou l'accueil des activités économiques, de favoriser le développement des loisirs et du tourisme, de réaliser des équipements collectifs»,

La commune de Caligny souhaite préempter ce terrain situé dans le bourg, à proximité de la mairie afin d'y transférer l'épicerie multiservices et d'y aménager des espaces de convivialité.

Considérant que ce projet sera porté par la commune de Caligny, Flers Agglo délègue son droit de préemption à la Commune de Caligny pour l'exercice du D.P.U. sur la DIA 61070 22 F009, conformément à l'article L 213-3 du Code de l'Urbanisme.

Le Président décide de :

DELEGUER le Droit de Préemption Urbain à la Commune de Caligny pour l'exercice du DPU sur la DIA 61070 22 F009 conformément à l'article L 213-3 du Code de l'Urbanisme.

Par décision n° 576 du 27 septembre 2019 la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a attribué le mandat de maîtrise d'ouvrage en vue de la création d'un pôle de santé local ambulatoire à Flers à la SHEMA sise à Caen. En application de ce mandat, la SHEMA est chargée de la passation et du suivi des marchés publics.

Par décision n° D242 du 8 avril 2021, par décision n° D265 du 10 mai 2021, par décision n° D533 du 16 février 2022, tous les lots pour les travaux de création du PSLA ont été attribués aux sociétés suivantes :

Lots	Entreprises	Montants en € HT
Lot n°1 : VRD	TOFFOLUTTI	40 986.64
Lot n°2 : Démolitions – Maçonnerie – Gros œuvre	SCHMITT	147 122.65
Lot n°3 : Bardage – Etanchéité	LORET	BASE + PSE 1 + PSE 2 39 878,58
Lot n°4 : Menuiseries Extérieures	DESLANDES	BASE + PSE 76 000,00
Lot n°5 : Métallerie	DEMY	15 985.50
Lot n°6 : Menuiseries Intérieures	DESLANDES	BASE + PSE3 166 247.22
Lot n°7 : Doublages – Cloisons – Plafonds	DESLANDES	82 254.36
Lot n°8 : Faux-plafonds	LOUISE	55 482.73
Lot n°9 : Faïence	SCHMITT	3 825.14
Lot n°10 : Peintures – Revêtements muraux	GAGNEUX	BASE 83 747.83
Lot n° 11 : Revêtements de sols	GAGNEUX DECORS	77 869.82
Lot n°12 : Electricité	EBI	BASE + PSE 2 331 601.44
Lot n°13 : Chauffage – Rafraîchissement – Ventilation – Plomberie Sanitaire	ELAIRGIE	BASE + PSE 1 + PSE 2 416 619.03

Il s'avère nécessaire d'apporter les modifications par des travaux supplémentaires en plus-value et/ou moins-value comme décrit ci-dessous :

Lot 1 : avenant 1 (phase 1) pour un montant en moins-value de 3 023,65 € HT soit – 7,38 % - ce qui porte le montant total du marché à 37 962,99 € HT.

Lot 2 : avenant 1 (phase 1) pour un montant en moins-value de 5 232,56 € HT - avenant 1 (phase 2) pour un montant de 622,50 € HT soit – 3,13 % - ce qui porte le montant total du marché à 142 512,59 € HT.

Avenant 2 (phase 2) pour un montant de 3 100 € HT soit – 1,03 % - ce qui porte le montant total du marché à 145 612,59 € HT.

Lot 3 : avenant 1 (phase 1) pour un montant en moins-value de 4 787,54 € HT soit – 12,01 % - ce qui porte le montant total du marché à 35 091,04 € HT.

Lot 4 : avenant 1 (phase 1) pour un montant en moins-value de 9 591,07 € HT soit – 12,62 % - ce qui porte le montant total du marché à 66 408,93 € HT.

Avenant 2 (phase 2) pour un montant de 13 872,70 € HT soit + 5,63 % - ce qui porte le montant total du marché à 80 281,63 € HT.

- Lot 5 : avenant 1 (phase 1) pour un montant en plus-value de 1 200 € HT soit + 7,51 % - ce qui porte le montant total du marché à 17 185,50 € HT.
- Lot 6 : avenant 1 (phase 2) pour un montant de 11 052,73 € HT soit + 14,14 % - ce qui porte le montant total du marché à 189 751,40 € HT.
- Lot 7 : avenant 2 (phase 1) pour un montant en plus-value de 3 763,45 € HT - avenant 1 (phase 2) pour un montant de 3 120,27 € HT soit + 10,81 % (tous avenants compris) - ce qui porte le montant total du marché à 91 143,05 € HT.
- Lot 8 : avenant 2 (phase 1) pour un montant en plus-value de 280,21 € HT - avenant 1 (phase 2) pour un montant de 1 219,92 € HT soit + 3,55 % (tous avenants compris) - ce qui porte le montant total du marché à 57 454,80 € HT.
- Avenant 2 (phase 2) pour un montant de 3 332,60 € HT soit + 9,56 % - ce qui porte le montant total du marché à 60 787,40 € HT.
- Lot 10 : avenant 2 (phase 1) pour un montant en plus-value de 1 694,20 € HT - avenant 1 (phase 2) pour un montant en moins-value de 3 072 € HT soit + 0,65 % (tous avenants compris) - ce qui porte le montant total du marché à 84 290,13 € HT.
- Avenant 2 (phase 2) pour un montant de 1 585,00 € HT soit + 2,54 % - ce qui porte le montant total du marché à 85 875,13 € HT.
- Lot 11 : avenant 2 (phase 1) pour un montant en plus-value de 980,81 € HT - avenant 1 (phase 2) pour un montant en moins-value de 2 754,50 € HT soit - 1,45 % (tous avenants compris) - ce qui porte le montant total du marché à 76 739,76 € HT.
- Avenant 2 (phase 2) pour un montant de 2 851,35 € HT soit + 2,21 % - ce qui porte le montant total du marché à 79 591,11 € HT.
- Lot 12 : avenant 1 (phase 2) pour un montant en plus-value de 16 773,11 € HT soit + 6,02 % (tous avenants compris) - ce qui porte le montant total du marché à 351 553,09 € HT.
- Lot 13 : avenant 2 (phase 1) pour un montant en moins-value de 1 085,96 € HT - avenant 1 (phase 2) pour un montant en plus-value de 3 410,80 € HT soit + 2,32 % (tous avenants compris) - ce qui porte le montant total du marché à 426 272,41 € HT.

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie les 2 et 8 décembre 2022 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure des avenants sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

Le Président :

AUTORISE la SHEMA, en tant que mandataire, à signer tous les avenants avec les entreprises décrites ci-dessus.