



TD/EA

**Flers Agglo**

Communauté d'agglomération

Date	Délibération	Nature	Folio n°
18.06.2026	2026-99	1.4	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES DECISIONS DU PRESIDENT			

**SEANCE N° 03 DU 18 JUIN 2026**

65 questions, numérotées 2026-82 à 2026-146

**DELIBERATION****FOYER DE JEUNES TRAVAILLEURS (FJT)  
FLERS****RESIDENCE JEUNES DU GROS CHENE  
CONVENTION TRIPARTITE DE PARTENARIAT RELATIVE AU LOGEMENT ACCOMPAGNE**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Communautaire, convoqué dans les délais légaux, s'est réuni à la Salle Culturelle de la Varenne - Rue Jean Dumas - 61440 Messei, sous la présidence de Jérémy PRÉVOST, Président de Flers Agglo.

Outre le Président, étaient invités Mesdames et Messieurs :

**Vice-Présidents** : José COLLADO (La Ferté Macé), Jacques FORTIS (Briouze), Sylvie THIEULENT (La Selle la Forge), Stéphan GRAVELAT (Les Monts d'Andaine), Gilles RABACHE (Caligny), François BAILLE (Athis Val de Rouvre), Betty GUÉRIN (La Ferrière aux Etangs), Tâm NGUYEN (Flers), Thierry AUBIN (Messei), Agathe VERGER (Flers), Hervé BORDERIE (Cerisy Belle Etoile), Marie LENGLINE (Aubusson), Bruno AUVRAY (Le Grai), Gilles PETIT (Athis Val de Rouvre) et Jacky LECOQ (La Coulonche).

**Conseillers titulaires** : Annette HAMMELIN, Nathalie MASSEAU et Marion DAVID (Athis Val de Rouvre), Jean-Louis PELLERIN (Banvou), Alexandra TERTRE (La Bazoque), Jean-Marie GAUDIN (Bellou en Houlme), Johnny SUZANNE (Berjou), Véronique NOËL (Briouze), Xavier DE SAINT POL (Cahan), Agnès MORICE (La Chapelle au Moine), Brigitte QUENTIN (La Chapelle Biche), Didier LANGLIN (Le Châtellier), Daniel BIGEON (Dompiere), Sandrine LEROYER (Durcet), Claude GASNIER (Echalou), Jérôme PALLIGEN (La Ferrière aux Etangs), Yvon FRÉMONT, Antigone GEORGALAS, Linda CARRILHO DE ALMEIDA, Mickaël CHATELIN et Michel LEROYER (La Ferté Macé), Jean-François BRISSET, Armelline SALLIOT, Axel MOREL, Pauline DUCHESNE, François LEPRINCE, Emmanuelle BERGOT, Frédéric GAUCHÉ, Chantal GAUMER, Georges LAVIGNE, Andrée DUVAL, Stéphane BENIS, Valérie GAUTRIN, Luca PEYRELADE, Gaëlle PIOLINE, Leïla HARDY et Lori HELLOCO (Flers), Pascal LECERF et Anne GOUÉLIBO (La Lande Patry), Rachel DELAPORTE (La Lande Saint Siméon), Jérémy DUVAL (Landigou), Hervé GOUÉREC (Landisacq), Bernard MÉSENGE (Lonlay le Tesson), Nicolas DAVY (Le Ménéil de Briouze), Gilbert GUERIN (Ménéil Hubert sur Orne), Isabelle RENAULT (Messei), Antoine GERARD (Montilly sur Noireau), Marilynne CORREYEUR (Les Monts d'Andaine), Jean-Luc LEPORTIER (Pointel), Jacques GALLE (Saint André de Messei), Christophe AMICE (Saint Clair de Halouze), Stéphane TERRIER, Richard PICOT, Sophie LEFAIVRE et Thierry CHOTTARD (Saint Georges des Groseillers), Stéphane JENVRIN (Saint Paul), Thierry RAUX (Saint Philbert sur Orne), Christian JENVRIN (Saint Pierre du Regard), Emmanuel LE SECQ (Sainte Honorine la Chardonne), Marc SIMON (Saint Opportune) et Charlie LETETREL (Saires la Verrerie).

**Conseillers suppléants** : Matthieu MONZON (Aubusson), Alain ALMEIDA (Banvou), Sandrine DESTAIS (La Bazoque), Jacqueline ONFRAY (Bellou en Houlme), Bénédicte BON (Berjou), Isabelle BLAIS (Cahan), Laurence COTARD (Caligny), Julie BOURDON (Cerisy Belle Etoile), Jean-Jacques ALEXANDRE (La Chapelle au Moine), Gérard ZANETTI (La Chapelle Biche), Thérèse SOUTIF (Le Châtellier), Stanislas BISSON (La Coulonche), Kilian PRÉVOSTS (Dompiere), Jean-Pierre GOSSSELIN (Durcet), Nathalie GALLOT (Echalou), Françoise BLANDIN (Le Grai), Pierre ALIX (La Lande Saint Siméon), Nathalie LIEFOOGHE (Landigou), Dominique TERREAU (Landisacq), Claude PELOUIN (Lonlay le Tesson), Ludovic GUITTON (Le Ménéil de Briouze), Stéphane LOUVEAU (Ménéil Hubert sur Orne), Françoise GRASSET (Montilly sur Noireau), Thibault GALLOT (Pointel), Fabien LABAISSE (Saint André de Messei), Angélique LAURENT (Saint Clair de Halouze), Laurent BOUQUEY (Saint Paul), Margaret BRAULT (Saint Philbert sur Orne), Maëlle GUYOT (Saint Pierre du Regard), Didier BESNARD (Sainte Honorine la Chardonne), Sylvie LEBLOND (Sainte Opportune), Dominique DUFAY (Saires la Verrerie) et Franck STEFFEN (La Selle la Forge).

Titulaire absent	Suppléant présent	Questions
Nicolas DAVY	Ludovic GUITTON	Ensemble de la séance

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :	Mandant	Mandataire	Questions
	Georges LAVIGNE Jérôme PALLIGEN Rachel DELAPORTE Anne GOUÉLIBO Marilynne CORREYEUR Agnès MORICE Leïla HARDY Pauline DUCHESNE Chantal GAUMER	Armelline SALLIOT Betty GUERIN Emmanuel LE SECQ Pascal LECERF Stéphan GRAVELAT Jérémy PREVOST Gaëlle PIOLINE Jean-François BRISSET François LEPRINCE	Ensemble de la séance
	Frédéric GAUCHE	Emmanuelle BERGOT	2026-101 à 2026-146

**Excusés** : Jean-Luc LEPORTIER (2026-82 et 2026-83) – Sandrine LEROYER (2026-96 à 2026-146) – Charlie LETETREL (2026-114 à 2026-146)

**Absents** : Stéphane TERRIER (2026-82 à 2026-95) – Brigitte QUENTIN et Michel LEROYER (ensemble de la séance)

EFFECTIF	Question	Présents	Votants
En exercice : 77	2026-82 et 2026-83	64	73
Quorum : 39	2026-84 à 2026-100	65	74
	2026-101 à 2026-113	64	74
	2026-114 à 2026-146	63	73

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance :	Clôture effectuée à :	Compte rendu affiché le :	Date d'affichage
11.06.2026	19 H 40	Véronique NOËL	22 H 15	19.06.2026	25.06.2026

## R A P P O R T

Présenté par

Sylvie THIEULENT

Vice-Présidente

Flers Agglo		N°	Date	Question	
<b>ENSEMBLE 3</b> Commission Petite enfance, Jeunesse et Enseignement supérieur		01	02.06.2026	3	
CONSEIL	Séance	03	18.06.2026	N° d'ordre	N° délibération
				18	2026-99

<b>OBJET</b>	<b>FOYER DE JEUNES TRAVAILLEURS (FJT) – FLERS – RESIDENCE JEUNES DU GROS CHENE – CONVENTION TRIPARTITE DE PARTENARIAT RELATIVE AU LOGEMENT ACCOMPAGNE</b>
--------------	---

SH/TT/EA

Chers Collègues,

Dans le cadre de ses compétences, Flers Agglo assure la gestion de la Résidence Jeunes du Gros Chêne située à Flers. Cet établissement, qui cumule les fonctions de Foyer de Jeunes Travailleurs (FJT) et de Résidence Sociale, dispose de 71 logements accompagnés destinés aux jeunes de 16 à 25 ans. La collectivité y exerce des missions de gestion locative, sociale et éducative visant à favoriser l'insertion des résidents.

L'État, par l'instruction du 31 mars 2022, a souhaité renforcer le pilotage du dispositif d'accueil et d'accès au logement en y intégrant le « logement accompagné ». Cette volonté a été confirmée par un accord-cadre national signé le 3 décembre 2024 relatif à la mobilisation des places en FJT au bénéfice des publics prioritaires.

La mise en œuvre de cette politique repose sur le Service Intégré d'Accueil et d'Orientation (SIAO). Défini comme le service public « de la rue au logement », le SIAO est l'outil opérationnel unique de pilotage de la politique du « Logement d'abord ». Il a pour missions de recenser les places disponibles, d'évaluer les besoins des publics et d'assurer leur orientation vers les solutions les plus adaptées, en s'appuyant sur le système d'information national SI-SIAO.

Il est proposé de conclure une convention entre l'État (DDETSP), le SIAO (porté par l'association Coallia) et Flers Agglo pour une durée de trois ans.

1. La collectivité s'engage à mobiliser 30 % des logements du FJT au titre du contingent préfectoral et à utiliser le système d'information SI-SIAO pour le suivi des parcours.
2. Les engagements et les contreparties de l'État et du SIAO :
  - L'État garantit l'accès à l'outil numérique de pilotage SI-SIAO et le SIAO assure la formation et l'accompagnement des équipes de Flers Agglo à son usage.
  - Le SIAO assure l'orientation des publics prioritaires dans le respect du projet social de la résidence et apporte son concours pour fluidifier les sorties vers le logement pérenne.
  - Flers Agglo peut bénéficier, le cas échéant, d'une subvention de l'État au titre de l'Aide à la Gestion Locative Sociale (AGLS).

<b>Flers Agglo</b> Communauté d'agglomération	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	18.06.2026	2026-99	1.4	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES DECISIONS DU PRESIDENT			

**IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :**

**1 – APPROUVER** les termes de la convention tripartite jointe en annexe.

**2 – AUTORISER** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention tripartite et tous avenants et/ou documents référents.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

La Secrétaire de séance,

Le Président,

Véronique NOËL

Jérémy PRÉVOST

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-200035814-20260618-2026-99-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 23/06/2026  
Publication : 25/06/2026