

COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.02.2025	2025-806	7.10	
DE FLERS	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

SEANCE N° 33 DU 08 DECEMBRE 2025
31 questions, numérotées de 2025-794 à 2025-824

DELIBERATION

**DOMAINE DE PONT-RAMOND
TARIFS AU 01.01.2026**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire.

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémie PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE, Stéphane BENIS, Charles-Henri GRIGY,

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Leïla HARDY	Subay SAHIN	Ensemble de la séance
Isabelle GILBERT	Dominique ARMAND	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	
Jérémie PREVOST	Yves GOASDOUÉ	

Absents : Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (ensemble de la séance), Nesrin YANAR (2025-794 à 2025-798)

Excusés : Thierry AUBIN

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2025-794 à 2025-797	25	29
	2025-798	25	28
	2025-799	26	29
	2025-800 à 2025-805	26	30
	2025-806 à 2025-807	26	29
	2025-808	26	30
	2025-809	26	29
	2025-810 à 2025-811	26	30
	2025-812	26	29
	2025-813 à 2025-815	26	30
	2025-816	26	29
	2025-817 à 2025-824	26	30

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
02.12.2025	20H05	Yvette LERICHOMME	22h00	09.12.2025	11.12.2025

R A P P O R T

présenté par

Dominique ARMAND

Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Habitat Patrimoine Communal Développement du Territoire		31	25.11.2025	1	
POLE 4 Commission Finances		31	26.11.2025	14	
CONSEIL	Séance	33	08.12.2025	N° d'ordre	N° délibération
				13	2025-806

OBJET	DOMAINE DE PONT-RAMOND - TARIFS AU 01.01.2026
-------	---

DL/JS

Chers Collègues,

Par délibération n° 2024-662 du 16 décembre 2024, le Conseil municipal a fixé les tarifs des différents gîtes et locaux du Domaine de Pont-Ramond applicables au 1^{er} janvier 2025. Il convient de les actualiser. Cette actualisation intègre l'inflation qui se répercute sur les coûts de mise à disposition des salles du domaine.

Il est proposé d'appliquer les tarifs suivants :

TARIFS 2026 en €				
DOMAINE DE PONT-RAMOND				
MAISON DE MAÎTRE (facturation minimale : 15 personnes)		FLERIENS		NON FLERIENS
Salle réfectoire et accès cuisine (40 personnes) 9h à 19h		105,00 € HT La journée 126,00 € TTC		126,65 € HT La journée 152,00 € TTC
Salle réfectoire et accès cuisine (40 personnes) 9h à 14h ou 16h à 21h		81,66 € HT La demi-journée 98,00 € TTC		97,50 € HT La demi-journée 117,00 € TTC
4 salles (salle de réception – réfectoire – 2 salles de réunion) avec accès cuisine	Journée 9h à 19h	358,75 € HT 430,50 € TTC		430,00 € HT 516,00 € TTC
	Demi-journée 9h à 14h ou 16h à 21h	179,16 € HT 215,00 € TTC		215,06 € HT 258,00 € TTC
1 salle de réunion côté gauche ou droite (15-20 personnes) sans accès cuisine		31,66 € HT 38,00 € TTC		37,50 € HT 45,00 € TTC

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-806	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Supplément accès cuisine pour location salle de réunion ou nuitée	54,16 € HT 65,00 € TTC	65,83 € HT 79,00 € TTC
Tarif nuitée par personne 19h à 9h	23,33 € TTC	27,50 € HT
Capacité totale : 46 couchages (3 nuits)	28,00 € TTC	33,00 € TTC
Option : Draps par nuit et par personne	5,95 € TTC 7,15 € TTC	6,79 € HT 8,15 € TTC
Forfait week-end du vendredi 14h au dimanche 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	1 620,00 € HT 1 944,00 € TTC	1 944,16 € HT 2 333,00 € TTC
Forfait week-end du samedi 14h au dimanche 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	1 015,83 € HT 1 219,00 € TTC	1 219,16 € HT 1 463,00 € TTC
Forfait pendant la semaine 2 jours 1 nuit Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	630,83 € HT 757,00 € TTC	756,66 € HT 908,00 € TTC
Forfait du lundi au vendredi 5 jours 4 nuits Arrivée : 14h - départ : 11h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	1 217,50 € HT 1 461,00 € TTC	1 460,00 € HT 1 752,00 € TTC
Tarif Noël et St Sylvestre : Forfait 3 jours 2 nuits - Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	1 275,00 € HT 1 530,00 € TTC	1 530,00 € HT 1 836,00 € TTC

Tarif Noël et St Sylvestre : Forfait 2 jours 1 nuit - Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC.</i>	765,00 € HT 918,00 € TTC	918,33 € HT 1 102,00 € TTC
Option : Forfait draps	195,83 € HT 235,00 € TTC	234,16 € HT 281,60 € TTC
Journée/nuit supplémentaire	315,00 € HT 378,00 € TTC	378,33 € HT 454,00 € TTC

GITE D'ETAPE	FLERIENS	NON FLERIENS
Salle de 60 m² (50 personnes) avec accès cuisine De 9h à 19h	105,41 € HT 126,50 € TTC	126,66 € HT 152,00 € TTC
Forfait pendant la semaine 2 jours 1 nuit. Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine, chambres</i>	201,66 € HT 242,00 € TTC	241,66 € HT 290,00 € TTC
Forfait du lundi au vendredi : 5 jours 4 nuits Arrivée : lundi 14h - départ : vendredi 11h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine et chambres</i>	394,16 € HT 473,00 € TTC	473,33 € HT 568,00 € TTC
Nuitée par personne 19h à 9h Capacité totale : 10 couchages	22,92 € HT 27,50 € TTC	27,50 € HT 33,00 € TTC
Option : Draps par nuit et par personne	5,96 € HT 7,15 € TTC	6,79 € HT 8,15 € TTC
Forfait week-end 2 nuits du vendredi 14h au dimanche 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine, chambres</i>	402,50 € HT 483,00 € TTC	483,33 € HT 580,00 € TTC
Forfait petit week-end 1 nuit du samedi 14h au dimanche 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine, chambres</i>	315,00 € HT 378,00 € TTC	378,33 € HT 454,00 € TTC
Tarif Noël et St Sylvestre : Forfait 3 jours 2 nuits - Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine, chambres</i>	425,00 € HT 510,00 € TTC	510,00 € HT 612,00 € TTC

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	08.12.2025	2025-806	7.10	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Tarif Noël et St Sylvestre : Forfait 2 jours 1 nuit - Arrivée : 11h - départ : 19h <i>Comprend l'accès aux pièces suivantes : salle, cuisine, chambres</i>	382,50 € HT 459,00 € TTC	459,16 € HT 551,00 € TTC
Journée/nuît supplémentaire	52,50 € HT 63,00 € TTC	62,92 € HT 75,50 € TTC
Option : Forfait draps	34,16 € HT 41,00 € TTC	40,83 € HT 49,00 € TTC
MAISON DE MAÎTRE & GITE D'ETAPE	FLERIENS	NON FLERIENS
Forfait week-end 2 nuits (du vendredi 14h au dimanche 19h) Comprend les accès suivants : - <u>Maison de maître</u> : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC. - <u>Gîte d'étape</u> : salle, cuisine, chambres	1 943,94 € HT 2 333,00 € TTC	2 332,40 € HT 2 799,00 € TTC
Forfait week-end 1 nuit (du samedi 14h au dimanche 19h) Comprend les accès suivants : - <u>Maison de maître</u> : salle de réception, cuisines, réfectoire, 2 salles de réunion, étage(s), 1 chambre pour personnes à mobilité réduite avec 6 couchages modulables au RDC. - <u>Gîte d'étape</u> : salle, cuisine, chambres	1 270,00 € HT 1 524,00 € TTC	1 524,16 € HT 1 829,00 € TTC

Tarifs T.T.C. : taxe applicable 20 % sous réserve de modification.

Le montant du dépôt de garantie correspond à 25 % du montant HT de la location.

En cas de casse et/ou détérioration, une facture sera adressée au locataire avec devis justificatif joint.

La taxe de séjour sera facturée en sus des tarifs indiqués ci-dessus.

Les conditions générales sont annexées au contrat de location.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

VOTER les tarifs concernant les mises à disposition des différents gîtes et locaux
du Domaine de Pont-Ramond comme exposés ci-dessus au 1^{er} janvier 2026.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ. Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.

La secrétaire de séance,

Le Maire,

Yvette LERICHOMME

Yves GOASDOUE