

C.C. 31 DU 11 DÉCEMBRE 2025
SOMMAIRE

N° d'ordre	Objet de la délibération	N° de délibération
	PRÉSIDENT	
1.	Conseil Communautaire – Procès-Verbal de la séance du 9 octobre 2025 – Approbation	2025-1583
2.	Compte-rendu des décisions prises par délégation du Conseil Communautaire	2025-1584
	ENSEMBLE 1	
	URBANISME OPÉRATIONNEL	
3.	Flers – Parcelle CD 117 – Rue des Douets – Projet immobilier – Cession	2025-1585
4.	CAUE – Convention d'accompagnement en 2026 – Direction de l'Aménagement	2025-1586
5.	Direction de l'Aménagement – Tarifs au 1 ^{er} janvier 2026 – Actualisation	2025-1587
	URBANISME DE PROGRAMMATION ET POLITIQUE DE L'HABITAT	
6.	Pacte territorial Flers Agglo 2026-2029 – Règlement d'aides	2025-1588
7.	Logements communaux – Etudes pré-opérationnelles – Création d'un fonds de concours	2025-1589
8.	Accompagnement juridique des copropriétés – Convention de partenariat avec l'Adil Orne-Manche – 2026-2028	2025-1590
9.	Plan Local d'Urbanisme Intercommunal – Bilan de concertation – Modification simplifiée n° 3 – Approbation	2025-1591
10.	Plan Local d'Urbanisme Intercommunal tenant lieu de Programme Local de l'Habitat – Elaboration – Prescription – Modification n° 1	2025-1592
	ENSEMBLE 2	
	ÉCONOMIE	
11.	Economie circulaire – Convention annuelle Chambre des Métiers et de l'Artisanat Normandie pour le renouvellement de la labellisation éco-défis sur le territoire de Flers Agglo	2025-1593
12.	Concession d'aménagement multi-site signée avec la SHEMA – Compte-rendu annuel d'activités 2024 – Approbation	2025-1594
	TOURISME	
13.	Taxe de séjour additionnelle Départementale – Convention 2026	2025-1595
14.	Site de la Roche d'Oëtre – Cinéma – Convention de diffusion cinématographique 2025-2028	2025-1596
15.	Direction de la Promotion et de l'Animation du Territoire – Tourisme – Tarifs au 1 ^{er} janvier 2026 – Actualisation	2025-1597
	TRANSPORTS ET MOBILITÉS	
16.	Schéma directeur cyclable – Participation financière de Flers Agglo à la commune de la Lande Patry – Création d'un chemin piétonnier / cyclable entre l'Oisellerie et l'église et entre la Maladrerie et les Monts	2025-1598

	ENSEMBLE 3	
	PÔLES CULTURELS	
17.	Fonds d'initiatives culturelles – Soutien à un projet « Territoires ruraux, territoires de culture » - Bocage zéro carbone	2025-1599
18.	Normandie livre et lecture – Subvention – Opération de signalement des collections – Médiathèque de Flers	2025-1600
19.	Saison culturelle de Flers Agglo à la Ferté Macé – Public scolaire – Conseil Départemental de l'Orne – Convention de partenariat – Avenant – Autorisation de signature	2025-1601
20.	Subvention 2026 – Association RAVE – Attribution d'une avance	2025-1602
21.	Direction de la Culture – Pôles Culturels – Tarifs au 1 ^{er} janvier 2026 – Actualisation	2025-1603
	PETITE ENFANCE ET JEUNESSE	
22.	Versement d'une avance de subvention 2026 aux associations (EPE et crèches)	2025-1604
	ENSEMBLE 4	
	TRANSITION, DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT	
23.	France Services – Accompagnement global et individualisé des réfugiés – Convention partenariale avec AGIR / COALLIA	2025-1605
24.	Contrat de territoire « Eau, Climat et biodiversité » de la Rouvre au Noireau – Contrat 2026/2030 entre l'Agence de l'Eau Seine Normandie, la Préfecture de l'Orne, le Syndicat Mixte de Restauration des rivières de la Haute Rouvre, Domfront Tinchebray Interco et Flers Agglo	2025-1606
25.	Développement durable – Subventions aux associations – Attributions 2025 – Compléments	2025-1607
	ADDUCTION EN EAU POTABLE	
26.	Budgets annexes Eau et Assainissement – Tarifs et redevances Agence de l'Eau 2026	2025-1608
27.	Budgets annexes Eau et Assainissement – Travaux et prestations – Tarifs 2026	2025-1609
	ENSEMBLE 5	
	ANIMATION DU TERRITOIRE, ÉQUIPEMENTS SPORTIFS ET GRANDS ÉVÈNEMENTS	
28.	Fête du livre 2026 – Jeu concours – Règlement – Adoption	2025-1610
29.	Direction de la Promotion, de l'Animation et du Sport – Equipements Sportifs – Centre Aquatique Capfl'O – Tarifs au 1 ^{er} janvier 2026 – Actualisation	2025-1611
30.	Direction de la Promotion, de l'Animation et du Sport – Equipements Sportifs – Golf Flers Le Houlme – Tarifs au 1 ^{er} janvier 2026 – Actualisation	2025-1612
	COHÉSION SOCIALE	
31.	Versement d'une avance de subventions 2026 à l'association ASTI	2025-1613
32.	Insertion, formation, emploi – Subventions 2026 – Versement d'une avance	2025-1614
33.	Maisons d'activités – Conditions générales de ventes et remboursements des activités	2025-1615
34.	Direction du Développement Social Local – Cohésion Sociale – Tarifs au 1 ^{er} janvier 2026 – Actualisation	2025-1616

	ENSEMBLE 6	
	FINANCES	
35.	Débat d'Orientation Budgétaire 2026	2025-1617
36.	Budget primitif 2026 – Ouverture par anticipation des crédits de dépenses d'investissement	2025-1618
37.	Versement d'une subvention au budget annexe Maisons Médicales	2025-1619
38.	Budget Eau – Décision modificative 2	2025-1620
39.	Budget Assainissement – Décision modificative 3	2025-1621
40.	Budget Maisons Médicales – Décision modificative 2	2025-1622
41.	Flers Agglo – Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées du 22 octobre 2025	2025-1623
42.	Attribution de compensation définitive – Année 2025	2025-1624
43.	Approbation de la convention de refacturation entre Flers Agglo et la ville de Flers pour la réalisation du fil magazine	2025-1625
44.	Procès-verbal de transfert commune les Monts d'Andaine – Compétence assainissement – Avenant n° 1	2025-1626
	PERSONNELS, MARCHÉS ET COMMANDES PUBLICS	
	<u>Personnels</u>	
45.	✓ Emplois permanents – Tableau des effectifs – Modification 2025-07	2025-1627
46.	✓ Suppressions de postes vacants devenus sans objet – Opérations d'ordre 2025 – Tableau des effectifs – Modification 2025-08	2025-1628
47.	✓ Accueil de bénévoles – Convention – Actualisation	2025-1629
48.	✓ Rapport annuel sur la situation en matière d'égalité entre les femmes et les hommes	2025-1630
	<u>Marchés et Commandes Publics</u>	
49.	✓ Groupement de commandes permanent Ville de Flers / Flers Agglo – Marchés publics relatifs aux formations spécifiques à la conduite, l'hygiène, la sécurité et la prévention des risques – Lancement de la consultation et autorisation de signature	2025-1631
50.	✓ Lancement d'un accord-cadre de fourniture de matériaux et d'éléments issus du réemploi	2025-1632
51.	✓ Pacte territorial Flers Agglo 2026-2029 – Mission de suivi-animation – Appel d'offres – Lancement de la procédure – Autorisation de signature des marchés	2025-1633
52.	✓ Plan Local d'Urbanisme Intercommunal tenant lieu de programme local de l'habitat sur les 42 communes – Elaboration – Appel d'offres – Lancement de la procédure – Autorisation de signature des marchés – Création unité fonctionnelle	2025-1634
53.	✓ Nomenclature des Marchés Publics de fournitures et services – Mise à jour	2025-1635

	COMPÉTENCES NON DÉLÉGUÉES	
54.	Santé – Fonds d'Initiative pour la Santé – 3 ^{ème} appel à projets 2025	2025-1636
55.	Flers / Saint Georges des Groseillers – Quartier de la Planchette – Déconstruction, dépollution, aménagement – Etudes préalables – Convention avec l'EPFN et la Région	2025-1637
56.	La Lande-Patry – Crématorium – Enquête publique – Conclusions – Déclaration de projet	2025-1638
57.	La Selle la Forge – Entrée de ville – Projet d'aménagement	2025-1639
58.	Protocole de dissolution de la CDC du Pays de Briouze – Contentieux entre Flers Agglo et les communes de Craménil, Faverolles, Lignou, Montreuil au Hoult, Saint André de Briouze, Saint Hilaire de Briouze et les Yveteaux – Protocole d'accord transactionnel – Autorisation de signature	2025-1640
59.	Attractivité économique – Convention de partenariat avec l'Université de Caen – Laboratoire NIMEC – Modificatif	2025-1641
60.	Direction des Espaces Publics – Tarifs au 1 ^{er} janvier 2026 – Actualisation	2025-1642
	Chantal CORVEE – Conseillère Communautaire Déléguée	
61.	Direction de l'Attractivité du Territoire – Numérique – Tarifs au 1 ^{er} janvier 2026 – Actualisation	2025-1643

ANNEXES	
2025-1583	Procès-Verbal de la séance du 9 octobre 2025
2025-1584	Compte-rendu des décisions prises par le Président
2025-1588	Pacte territorial sur le territoire de Flers Agglo
2025-1591	PLUI – Modification simplifiée n° 3 : <ul style="list-style-type: none"> ▪ Rapport de présentation ▪ Avis des Personnes Publiques Associées ▪ Bilan de la mise à disposition du public
2025-1594	SHEMA – Compte rendu annuel aux collectivités au 31.12.2024
2025-1605	Convention départementale de partenariat entre l'opérateur AGIR Coallia et Réseau France Services- Flers Agglo
2025-1606	Contrat de territoire Rouvre au Noireau
2025-1607	Bocage Zéro Carbone – Rapport d'activité 2023-2024
2025-1617	Débat d'Orientation Budgétaire 2026
2025-1620	Décision Modificative Eau
2025-1621	Décision Modificative Assainissement
2025-1622	Décision Modificative Maisons Médicales
2025-1630	Rapport sur la situation en matière d'égalité entre les femmes et les hommes
2025-1635	Nomenclature de fournitures et de prestations de services homogènes
2025-1641	Convention d'application à la convention cadre de partenariat signé entre l'Université de Caen Normandie et la Communauté d'Agglomération Flers Agglo