

**C.C. 30 DU 09 OCTOBRE 2025**

**SOMMAIRE**

| N° d'ordre | Objet de la délibération                                                                                                                                                           | N° de délibération |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|            | <b>PRÉSIDENT</b>                                                                                                                                                                   |                    |
| 1.         | Conseil Communautaire – Procès-Verbal de la séance du 25 juin 2025 – Approbation                                                                                                   | 2025-1533          |
| 2.         | Compte-rendu des décisions prises par délégation du Conseil Communautaire                                                                                                          | 2025-1534          |
|            | <b>ENSEMBLE 1</b>                                                                                                                                                                  |                    |
|            | <b>URBANISME OPÉRATIONNEL</b>                                                                                                                                                      |                    |
| 3.         | La Lande Patry – Projet de cheminement – Parcelles AM 135p, 137p, 140p et 191p – Cession – Modifications                                                                           | 2025-1535          |
| 4.         | Saint Georges des Groseillers – Réserve foncière – Planchette – Parcelles AM 191, 192 et 211 – Acquisition                                                                         | 2025-1536          |
|            | <b>URBANISME DE PROGRAMMATION ET POLITIQUE DE L'HABITAT</b>                                                                                                                        |                    |
| 5.         | Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) – Avenant n° 1 Anah, Flers Agglo – Missions « Mon Accompagnateur Rénov' » (MAR) – Augmentation des objectifs « autonomie » | 2025-1537          |
| 6.         | Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain Flers (OPAH-RU) – Avenant n° 3 Anah, Flers Agglo – Missions « Mon Accompagnateur Rénov' » (MAR)          | 2025-1538          |
|            | <b>ENSEMBLE 2</b>                                                                                                                                                                  |                    |
|            | <b>ÉCONOMIE</b>                                                                                                                                                                    |                    |
| 7.         | Prêt d'honneur – Orne Solidaire par l'Entrepreneuriat – Contribution 2025                                                                                                          | 2025-1539          |
|            | <b>TOURISME</b>                                                                                                                                                                    |                    |
| 8.         | Bar des Rhodos – Redevance d'occupation du domaine public – Adoption                                                                                                               | 2025-1540          |
| 9.         | Office de tourisme – Marque accueil vélo – Tarif supplémentaire                                                                                                                    | 2025-1541          |
|            | <b>ENSEMBLE 3</b>                                                                                                                                                                  |                    |
|            | <b>PÔLES CULTURELS</b>                                                                                                                                                             |                    |
| 10.        | Festival « Racont'Arts » 2025 – Conseil Départemental de l'Orne – Convention de mise à disposition de spectacles – Autorisation de signature                                       | 2025-1542          |
| 11.        | Concours d'orthographe 2025 – Règlement – Adoption                                                                                                                                 | 2025-1543          |
| 12.        | Saison culturelle de Flers Agglo à la Ferté Macé – Public scolaire – Conseil Départemental de l'Orne – Convention de partenariat – Autorisation de signature                       | 2025-1544          |
| 13.        | Saison culturelle tous publics de Flers Agglo à la Ferté Macé – Conseil Départemental de l'Orne – Convention de partenariat 2025-2026 – Autorisation de signature                  | 2025-1545          |

|     |                                                                                                                                                                    |           |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 14. | Médiathèques de Flers Agglo – Action culturelle hors les murs – Partenariat avec Normandie Générations – Convention – Autorisation de signature                    | 2025-1546 |
| 15. | Exposition à la médiathèque de Bellou-en-Houlme – Partenariat avec le FDAC – Convention 2025                                                                       | 2025-1547 |
| 16. | Exposition à la médiathèque de Briouze – Partenariat avec le FDAC – Convention 2026                                                                                | 2025-1548 |
| 17. | Festival du Soleil entre les lignes – Normandie livre et lecture – Lettre accord                                                                                   | 2025-1549 |
| 18. | Bourse de mobilité professionnelle – Odia Normandie – Convention de partenariat – Autorisation de signature                                                        | 2025-1550 |
|     | <b>PETITE ENFANCE ET JEUNESSE</b>                                                                                                                                  |           |
| 19. | Subvention à l'association l'Albatros – Subventions 2025 – Centre de loisirs sans hébergement – Régulation                                                         | 2025-1551 |
|     | <b>ENSEMBLE 4</b>                                                                                                                                                  |           |
|     | <b>TRANSITION, DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT</b>                                                                                                          |           |
| 20. | Briouze – Etablissement France Services – Partenariat avec la SNCF – Contrat dépositaire pour l'achat de titres de transport – Avenant – Autorisation de signature | 2025-1552 |
|     | <b>ASSAINISSEMENT</b>                                                                                                                                              |           |
| 21. | Rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service – Assainissement collectif                                                                                | 2025-1553 |
| 22. | Rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service – Assainissement non collectif                                                                            | 2025-1554 |
|     | <b>ADDUCTION EN EAU POTABLE</b>                                                                                                                                    |           |
| 23. | Rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service – Eau potable                                                                                             | 2025-1555 |
| 24. | Eau potable et assainissement collectif – Délégation de service public – Rapport d'activité du délégataire 2024                                                    | 2025-1556 |
|     | <b>ENSEMBLE 5</b>                                                                                                                                                  |           |
|     | <b>COHÉSION SOCIALE</b>                                                                                                                                            |           |
| 25. | Engagements Quartiers 2030 – Mise en place d'un fonds de participation des habitants                                                                               | 2025-1557 |
| 26. | Flers – Allée des Oiseaux – Parcelles BW 227, BW 230 et BW 391 – Convention de mise à disposition et convention de servitude de passage avec Enedis                | 2025-1558 |
| 27. | NPRU – Constructions – Site de la Bissonnière – Lancement de la consultation pour la dévolution des travaux                                                        | 2025-1559 |
| 28. | NPRU – Constructions – Site des Nobels – Lancement de la consultation pour la dévolution des travaux                                                               | 2025-1560 |
| 29. | NPRU – Aménagement de la rue du Mont Saint Michel – Tranche 1 – Aides financières – Lancement de la consultation pour la dévolution des travaux – Signature        | 2025-1561 |
| 30. | NPRU – Reconstitution de l'offre sociale – Orne Habitat – Rue de la Motte Ango – Fonds de concours                                                                 | 2025-1562 |
|     | <b>ENSEMBLE 6</b>                                                                                                                                                  |           |
|     | <b>FINANCES</b>                                                                                                                                                    |           |
| 31. | Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères – Exonérations – Année 2026 et régularisation année 2025                                                                   | 2025-1563 |
| 32. | Fonds de péréquation intercommunal – Répartition                                                                                                                   | 2025-1564 |

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 33.                                             | Approbation du procès-verbal de mise à disposition – Médiathèque Ludothèque de Bellou en Houlme                                                                                                                                                                                    | 2025-1565 |
| 34.                                             | Approbation de la convention de refacturation de charges – Commune de Bellou en Houlme pour la Médiathèque Ludothèque                                                                                                                                                              | 2025-1566 |
| 35.                                             | Mobilité – Remboursement de frais du BP Transport au BP Général                                                                                                                                                                                                                    | 2025-1567 |
| 36.                                             | Créances éteintes et admissions en non-valeur – Budgets Eau et Assainissement et Budget Général                                                                                                                                                                                    | 2025-1568 |
| 37.                                             | Budget Général – Décision modificative 2                                                                                                                                                                                                                                           | 2025-1569 |
| 38.                                             | Budget Assainissement – Décision modificative 2                                                                                                                                                                                                                                    | 2025-1570 |
| 39.                                             | Budget Transport – Décision modificative 1                                                                                                                                                                                                                                         | 2025-1571 |
| 40.                                             | Caisse locale de l'alimentation de Flers Agglo – Approbation de la convention de mandat pour l'encaissement des cotisations                                                                                                                                                        | 2025-1572 |
| 41.                                             | Orne Habitat – Construction de 6 logements – La Motte Ango – Flers – Garantie d'emprunt auprès de la caisse des dépôts et consignations                                                                                                                                            | 2025-1573 |
| <b>PERSONNELS, MARCHÉS ET COMMANDES PUBLICS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| <b><u>Personnels</u></b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| 42.                                             | ✓ Emplois permanents – Tableau des effectifs – Modification 2025-06                                                                                                                                                                                                                | 2025-1574 |
| <b><u>Marchés et Commandes Publics</u></b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| 43.                                             | ✓ Adhésion de Flers Agglo à la centrale d'achat Gigalis en vue de l'acquisition de fournitures informatiques et services numériques par bons de commande                                                                                                                           | 2025-1575 |
| 44.                                             | ✓ Accord-cadre 2024-024 – Mission de maîtrise d'œuvre pour l'amélioration des conditions d'accueil des enfants de la crèche Farandole, pour la réhabilitation et l'extension de la maison d'activités Saint Michel à Flers – Avenant 1 : rémunération définitive du maître d'œuvre | 2025-1576 |
| 45.                                             | ✓ Marchés Publics relatifs aux fournitures de bureau – Lancement de la procédure et autorisation de signature                                                                                                                                                                      | 2025-1577 |
| 46.                                             | ✓ Accord-cadre 2023-077 – Suivi animation d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain (OPAH-RU) sur la Ville de Flers – Avenant n° 1 : intégration des missions liées au dispositif « Mon Accompagnateur Rénov' »                              | 2025-1578 |
| 47.                                             | ✓ Groupement de commandes permanent Ville de Flers / Flers Agglo – Fournitures de matériels et de produits d'entretien – Lancement de la consultation – Autorisation de signature                                                                                                  | 2025-1579 |
| <b>COMPÉTENCES NON DÉLÉGUÉES</b>                |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| 48.                                             | Santé – Fonds d'initiative pour la santé – 2 <sup>ème</sup> appel à projets 2025                                                                                                                                                                                                   | 2025-1580 |
| 49.                                             | Aménagement de la route de Flers RD 217 (commune de Saint Clair de Halouze) – Fonds de concours de Flers Agglo – Convention de co-maîtrise d'ouvrage pour la mise aux normes des arrêts de car                                                                                     | 2025-1581 |
| 50.                                             | Attractivité économique – Convention de partenariat avec l'Université de Caen – Laboratoire NIMEC                                                                                                                                                                                  | 2025-1582 |