

C.C. 29 DU 25 JUIN 2025

SOMMAIRE

N° d'ordre	Objet de la délibération	N° de délibération
	PRÉSIDENT	
1.	Conseil Communautaire – Procès-Verbal de la séance du 27 mars 2025 – Approbation	2025-1438
2.	Compte-rendu des décisions prises par délégation du Conseil Communautaire	2025-1439
	ENSEMBLE 1	
	URBANISME OPÉRATIONNEL	
3.	La Ferrière aux Etangs – Rue de la Ferrière « Le Brûlé » - Participation pour voies et réseaux – Abrogation	2025-1440
	URBANISME DE PROGRAMMATION ET POLITIQUE DE L'HABITAT	
4.	Plan Local d'Urbanisme de Messei – Modification n° 3 – Ouverture à l'urbanisation d'une zone 2AU – Prescription – Demande de dérogation en absence de SCOT	2025-1441
5.	Flers – Etude urbaine quartier des Fleurs et étude technique bâtiment Les Capucines – Convention tripartite EPFN – Ville de Flers et Flers Agglo	2025-1442
6.	Convention de partenariat avec la Région Normandie et le Crédit Agricole Normandie pour l'organisation d'un salon de la rénovation énergétique – 13 septembre 2025	2025-1443
	ENSEMBLE 2	
	ÉCONOMIE	
7.	Flers – La Crochère – Parcelle ZI 0187 – Convention de servitude de passage avec Enedis	2025-1444
8.	Flers – Rue René Prieur – Convention ENEDIS sur parcelle ZI 271 – Acte authentique	2025-1445
9.	Boulangerie de Landisacq – Bail commercial	2025-1446
10.	Messei – ZA du Moulin – Abrogation de la délibération n° 2024-1120 du 11.04.2024 – Cession de parcelle ZL 89 – SCI La Cheminière	2025-1447
	TOURISME	
11.	Patrimoine minier – Partenariat Flers Agglo / Le Savoir et le Fer – Convention 2025-2028	2025-1448
12.	Restaurant de la Roche d'Oëtre – Bail commercial Flers Agglo / Les Cailloux – Avenant 1	2025-1449
13.	Musée de Berjou – Travaux d'aménagement – Subvention	2025-1450
14.	Taxe de séjour – Tarifs 2026	2025-1451
	TRANSPORTS ET MOBILITÉS	
15.	Délégation de Service Public – Gestion et exploitation du réseau de transport public urbain de voyageurs – Evolution de la tarification du service de covoiturage Karos et diversification de la flotte de VAE – Avenant n° 1	2025-1452
16.	Transports urbains et scolaires – Tarifs à compter du 1 ^{er} septembre 2025	2025-1453

ENSEMBLE 3		
PÔLES CULTURELS		
17.	Association pour la Promotion de la Culture dans l'Orne – Convention de financement	2025-1454
18.	Association Les Bernards l'Hermitte – Convention de financement	2025-1455
19.	Réseau des Arts Vivants Electriques – Convention de financement	2025-1456
20.	Société des Editeurs et Auteurs de Musique – Convention de financement – Autorisation de signature	2025-1457
21.	Conservatoire de musique de Flers Agglo – Règlement intérieur – Adoption	2025-1458
22.	Conservatoire de musique de Flers Agglo – Règlement des études – Adoption	2025-1459
23.	Conservatoire de musique de Flers Agglo – Tarification sociale – Validation	2025-1460
24.	Conservatoire de musique de Flers Agglo – Projet d'établissement – Adoption	2025-1461
25.	Direction de la Culture – Pôles Culturels – Tarifs – Actualisation	2025-1462
26.	Festival « Racont'Arts » 2025 – Conseil Départemental de l'Orne – Convention de mise à disposition de spectacles – Autorisation de signature	2025-1463
PETITE ENFANCE ET JEUNESSE		
27.	Subventions 2025 aux associations et communes – Centre de loisirs sans hébergement – Régulation	2025-1464
28.	Subvention exceptionnelle d'investissement – Amicale des écoles laïques – Centre aéré Marcel Delaunay de Saint Clair de Halouze	2025-1465
29.	Subventions aux associations 2025 – Crèche Pom'Cannelle – La ligue de l'enseignement de Normandie – La Ferrière aux Etangs	2025-1466
30.	Actualisation du règlement de fonctionnement des crèches gérées par Flers Agglo	2025-1467
31.	Actualisation des projets pédagogiques des crèches gérées par Flers Agglo	2025-1468
32.	Subvention café associatif – Association EPE de l'Orne	2025-1469
33.	Renouvellement du conventionnement avec la Région – Dispositif Atouts Normandie	2025-1470
34.	Athis-Val-de-Rouvre – Bâtiment situé au 14 Rue Guy Velay – Travaux - Convention	2025-1471
ENSEMBLE 4		
TRANSITION, DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT		
35.	Festival de la Récup' – Convention tripartite – Première édition – 2025	2025-1472
36.	Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) – Projet	2025-1473
37.	Mise en place d'une caisse commune alimentaire à titre expérimental	2025-1474
38.	Economie circulaire – Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) pour encadrer le réemploi des matériaux sur le territoire communautaire	2025-1475
ADDUCTION EN EAU POTABLE		
39.	Captage de la Forge – Périmètres de protection – Conventions d'indemnisation dues aux exploitants et aux propriétaires subissant un préjudice – Demande de subvention	2025-1476
ENSEMBLE 5		
ANIMATION DU TERRITOIRE, ÉQUIPEMENTS SPORTIFS ET GRANDS ÉVÈNEMENTS		
40.	Festival Les Bichoiseries – Convention tripartite – Edition 2025	2025-1477
41.	Festival Art Sonic – Convention tripartite 2025-2027	2025-1478
42.	Festival Eskape – Convention tripartite 2025	2025-1479
43.	Festival « Vibra'mômes » – Conseil Départemental de l'Orne – Convention de partenariat – Edition 2025 – Autorisation de signature	2025-1480
44.	Festival Les Extraverties – Indemnisation parking – Convention	2025-1481

45.	Animation et Grands Evènements – Championnat de France d’enduro – Subvention exceptionnelle	2025-1482
46.	Animation et Grands Evènements – Passage du Tour de France – Club des supporters de Guillaume MARTIN – Subvention exceptionnelle	2025-1483
47.	Animation et Grands Evènements – Trail La Trace Gourmande – Subvention	2025-1484
48.	Equipements Sportifs – Flers Plongée – Subvention exceptionnelle d’investissement	2025-1485
49.	Association Art Sonic – Subvention d’investissement	2025-1486
COHÉSION SOCIALE		
50.	Flers – Renouvellement Urbain – Echange de foncier – Rue des Douets – Quartier Saint-Michel	2025-1487
51.	PNRU Saint-Michel – Convention Flers Agglo / Sirtom / Ville de Flers – Mode de pré-collecte des déchets – Signature convention – Lancement du marché – Aides financières	2025-1488
52.	Nouvelles modalités de tarification et de paiement des maisons d’activités et modification des tarifs 2025	2025-1489
53.	Insertion, Formation, Emploi – Fonds d’Initiative Pour l’Emploi – 2 nd appel à projet 2025	2025-1490
ENSEMBLE 6		
FINANCES		
<u>Comptes Administratifs 2024</u>		
54.	✓ Présidence de l’Assemblée	2025-1491
55.	✓ Acquisitions et cessions – Bilan 2024	2025-1492
56.	✓ Budget Général	2025-1493
57.	✓ Budget annexe Eau	2025-1494
58.	✓ Budget annexe Assainissement	2025-1495
59.	✓ Budget annexe Transport	2025-1496
60.	✓ Budget annexe Office de Tourisme	2025-1497
61.	✓ Budget annexe Zone d’Activités	2025-1498
62.	✓ Budget annexe ZA La Haute Varenne	2025-1499
63.	✓ Budget annexe Maisons Médicales	2025-1500
64.	✓ Budget annexe Aménagements Fonciers	2025-1501
65.	✓ Budget Général et Budgets Annexes – Affectation des résultats	2025-1502
66.	Comptes de Gestion 2024	2025-1503
67.	Budget Général – Décision Modificative 1	2025-1504
68.	Budget Eau – Décision Modificative 1	2025-1505
69.	Budget Assainissement – Décision Modificative 1	2025-1506
70.	Budget OT – Décision Modificative 1	2025-1507
71.	Budget Maisons Médicales – Décision Modificative 1	2025-1508
72.	Créances éteintes et admissions en non-valeur – Budgets Eau et Assainissement	2025-1509
73.	Orne Habitat – Réhabilitation de l’ex-foyer Monge – Rue Gévelot – Flers – Garantie d’emprunt auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations	2025-1510
74.	Logissia – Construction de 24 logements – La Ferrière aux Etangs – Garantie d’emprunt auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations	2025-1511

PERSONNELS, MARCHÉS ET COMMANDES PUBLICS		
<u>Personnels</u>		
75.	✓ Emplois permanents – Tableau des effectifs – Modification 2025-05	2025-1512
76.	✓ Dispositif tremplin vers l'emploi – Actualisation 2025-02	2025-1513
77.	✓ Télétravail – Protocole – Actualisation 2025-01	2025-1514
78.	✓ Emplois non permanents et remplacements – Autorisation recours aux entreprises de travail temporaire	2025-1515
79.	✓ Emploi des personnes handicapées – Rapport 2024	2025-1516
80.	Compte Administratif Général 2024 – Elus communautaires – Droit à la formation – Bilan et débat annuel	2025-1517
<u>Marchés et Commandes Publics</u>		
81.	✓ Réhabilitation des locaux sociaux de la station du Landis – Approbation de l'avant-projet détaillé (APD) – Rémunération définitive du maître d'œuvre	2025-1518
82.	✓ Marchés Publics – Prestations de nettoyage – Relance du lot 3 « nettoyage du Centre Aquatique Capfl'O » et ajout des lots 6 « nettoyage des locaux de la Direction Eau et Assainissement » et 7 « prestations de nettoyage au Camping de Flers et au Mont de Cerisy » - Autorisation de signature	2025-1519
83.	✓ OPAH – Accord cadre 2021-006 – Suivi et animation – Avenant n° 1 : intégration des missions liées au dispositif « Mon accompagnateur Rénové »	2025-1520
COMPÉTENCES NON DÉLÉGUÉES		
84.	Santé – Mise en place d'une aide à l'installation à destination des chirurgiens-dentistes maîtres de stage	2025-1521
85.	Santé – Convention avec l'association des pollinariums sentinelles de France (APSF)	2025-1522
86.	Santé – Fonds d'initiatives pour la santé – 1 ^{er} appel à projets 2025	2025-1523
87.	La Selle la Forge – Entrée de ville – Fonds de concours de Flers Agglo	2025-1524
88.	Athis de l'Orne – Aménagement de la rue de la Vallée – Fonds de concours de Flers Agglo	2025-1525
89.	Flers - Plancaion – Aménagement et entretien du « Champ libre » – Parcelles CR 88 p et CR 87 p – Convention préalable – Acquisition	2025-1526
90.	Flers – Plancaion – Travaux sur bâtiment cadastré CR 73 – Convention	2025-1527
91.	Contrat de Relance et de Transition Ecologique – Avenant 2025-2026 valant transformation en contrat pour la réussite de la transition écologique - Approbation	2025-1528
92.	Petites Villes de Demain – Avenant n° 1 à la convention cadre Petite Ville de Demain de la Ferté Macé – Intégration du volet sécurité	2025-1529
93.	Compétences de Flers Agglo – Définition de l'intérêt communautaire	2025-1530
94.	Délégations du Conseil Communautaire au Président – Modification	2025-1531
Chantal CORVEE – Conseillère Communautaire Déléguée		
95.	Bains douches numériques – Conventonnement Région Normandie – Convention de coopération tiers lieu Normandie connectée	2025-1532