

CONSEIL MUNICIPAL N° 29
Séance du 17 Mars 2025

COMPTE RENDU DES DECISIONS PRISES PAR LE MAIRE
En application de l'article L 2122-22 et L 2122-23 du C.G.C.T.

D524	INVESTISSEMENTS 2025 DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DE LA DOTATION D'EQUIPEMENT DES TERRITOIRES RURAUX (D.E.T.R) SECURISATION DES CHEMINEMENTS DOUX DE LA RUE ABBE LECORNU 17.01.2025
-------------	--

La ville de Flers souhaite sécuriser les cheminements doux de la rue Abbé Lecornu afin de faciliter le déplacement des piétons.

Le rue Abbé Lecornu est un axe qui permet d'amener les flux piétons du nord-est de la ville vers le centre-ville. La configuration actuelle, trottoirs étroits, stationnement sauvages des véhicules, espaces non accessibles, rend le déplacement des piétons difficile.
Les travaux de la voirie sont coordonnés avec le département de l'Orne qui a en charge la chaussée.

Les bordures actuelles seront déposées pour permettre d'avoir les largeurs de cheminement conforme aux règles d'accessibilité.

Les carrefours avec les voies adjacentes seront redessinés afin de sécuriser les intersections et de rendre plus visible la présence de piétons.

Les stationnements des véhicules seront délimités par des encoches ou de la peinture au sol afin de marquer les espaces qui leurs sont dédiés.

Le revêtement des cheminements sera en enrobé rougissant.

Ainsi, ce projet inscrit au budget 2025 peut bénéficier de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) selon le plan de financement suivant :

Sécurisation des cheminements doux de la rue Abbé Lecornu		Montant HT	Montant TTC
		224 861,70 €	269 834,04 €
Plan de financement			
Etat - DETR	30,00%	67 458,51 €	67 458,51 €
Autofinancement	70,00%	157 403,19 €	202 375,53 €
TOTAL	100,00%	224 861,70 €	269 834,04 €

Le Maire :

- 1 - SOLLICITE** la DETR au taux maximal, auprès de l'Etat, pour les travaux cités ci-dessus ;
- 2 - APPROUVE** le plan de financement présenté ci- dessus ;
- 3 - PRECISE** que les crédits nécessaires à la réalisation de ce projet sont prévus au BP 2025.

D525**VILLAGE ASSOCIATIF
ASSOCIATIONS
MISE A DISPOSITION DE LOCAUX
20.01.2025**

La Ville de FLERS est propriétaire d'un bâtiment dénommé « VILLAGE ASSOCIATIF » situé au 53 rue du Commandant Charcot à FLERS. Ce bâtiment a pour vocation d'accueillir diverses associations flériennes afin qu'elles puissent y réaliser leurs activités.

C'est à ce titre qu'il convient de définir les différentes modalités d'occupation et d'utilisation de ce bâtiment avec les différentes associations dans le cadre d'une convention de mise à disposition de locaux.

Une mise à disposition de locaux a été proposée aux conditions suivantes :

Situation	VILLAGE ASSOCIATIF
Adresse	53 Rue du Commandant Charcot – 61100 FLERS
Consistance	Superficie mentionnée dans chaque convention annexée
Date d'effet	A compter du 15 Octobre 2024
Durée	Jusqu'au 31 Décembre 2024 Renouvelable tous les ans pour une année entière par tacite reconduction dans la limite de 5 Ans
Loyer	A titre gratuit
Charges	Abonnements et consommations d'eau ainsi que l'électricité et le chauffage sont à la charge de La VILLE de FLERS.

Un tableau en annexe 1 dresse la liste des associations et résume les principales modalités d'utilisation.

Le Maire :

SIGNE

les conventions de mise à disposition annexées à la présente décision et ci-dessus exposées.

D526**MARCHE PUBLIC RELATIF AU BALAYAGE MANUEL ET MECANISE
AVENANT 1
21.01.2025**

Par la délibération n°2021-267 du 13 décembre 2021, le marché public relatif au balayage manuel et mécanisé a été attribué à l'ADA'ENTREPRISE 61 – 61100 Flers – pour un montant annuel de 139 500 € HT.

Des modifications sur le nombre d'intervenants sur certains jours de la semaine sont définies comme suit :

- le lundi : intervention de 3 agents (au lieu de 2 agents),
- le jeudi : intervention de 4 agents (au lieu de 3 agents)
- le samedi : intervention de 3 agents (au lieu de 5 agents)

Il convient donc de conclure un avenant sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-7 du Code de la Commande Publique.

Le Maire :

DECIDE de signer l'avenant n°1 au contra n° 2022-012 dans les conditions mentionnées ci-dessus.

D527**MARCHE PUBLIC RELAMPING
REPLACEMENT DES ECLAIRAGES PUBLICS
N° 2023-046
AVENANT N° 3
24.01.2025**

Le contrat relatif à RELAMPING - REMPLACEMENT DES ECLAIRAGES PUBLICS a été notifié à GTCA le 5 octobre 2023 pour un montant maximum de 2 500 000,00 € HT. Par les avenants n°1 et n°3, des prix supplémentaires ont été ajoutés.

Le BPU étant incomplet, il convient d'y ajouter un prix, sans incidence sur le montant maximum du marché, pour la fourniture et la pose de kit rétrofit pour projecteur ICAROS de chez ROHL pour un montant de 545 € HT.

Il convient donc de conclure un avenant sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-7 du Code de la Commande Publique.

Le Maire :

SIGNE l'avenant n°3 au contrat n° 2023-046 dans les conditions mentionnées ci-dessus.

D528	CONVENTION ACTIVITE THEATRE MJC DE FLERS INTERVENTION ECOLE ROLAND TEMPS PERISCOLAIRE 28.01.2025
-------------	---

Dans le cadre des activités périscolaires au sein des écoles primaires publiques de la ville de Flers, il est programmé une animation sur le temps périscolaire méridien à l'école élémentaire ROLAND par des interventions de l'Association « MJC », dans le but de développer chez les enfants, leur maîtrise de la langue française, l'écoute de soit, la confiance envers les autres ainsi que la cohésion de groupe suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Association Lire et Faire Lire
Prestation	Activité Théâtre des enfants de l'école élémentaire ROLAND Intervenant : Animateur et Service Volontaire Européen MJC
Date	6 semaines du 14 janvier au 4 mars 2025
COUT TOTAL	Gratuit

Le Maire :

SIGNE une convention avec l'association « MJC », conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D529	FLERS RIVES DU PLANCAÏON ET DE LA VÈRE DEMANDE DE SUBVENTION A L'AGENCE DE L'EAU SEINE NORMANDIE ACQUISITIONS FONCIERES ENTRE LA RUE VICTOR-HUGO ET LA RUE NATIONALE DEMOLITION DE BATIMENTS LE LONG DU PLANCAÏON ET DE LA VÈRE EN VUE DE LA RESTAURATION DU COURS D'EAU 11.02.2025
-------------	--

La ville de Flers est traversée par la Vère et ses nombreux affluents (Harel, Plancaïon, Blanche Lande, Planchette).

La Communauté d'Agglomération Flers Agglo et l'EPF Normandie ont engagé en fin d'année 2018, une étude d'urbanisme pré-opérationnel visant d'une part, à réfléchir au devenir des friches industrielles très peu valorisées sur le secteur Gare / Zone du Plancaïon et d'autre part, à profiter de cet espace stratégique pour reconquérir l'environnement en valorisant notamment le cours d'eau du Plancaïon qui traverse la ville de Flers depuis le quartier Saint Michel jusqu'au Parc du Château de Flers. Les conclusions de cette étude étaient la réouverture du cours d'eau et la création de cheminement doux le long de ce dernier. Ce projet à l'échelle de la Ville se réalise en plusieurs phases.

Depuis la rue Ernest Maunoury, différentes parcelles ont déjà été acquises ce qui a permis de créer un cheminement piéton le long du Plancaïon et de conserver des prairies humides le long du cours d'eau. Entre la rue de la Fonderie et la rue Durrmeyer, la réouverture du cours d'eau a été effectuée en 2023/2024 et un cheminement doux sera également créé en 2025/2026.

Ensuite le Plancaïon passe sous les voies de chemin de fer et chemine entre la rue de la Gare et la rue Victor Hugo. Dans la perspective de valoriser les cours d'eau en plein centre-ville, la ville de Flers a déjà acheté plusieurs parcelles sur lesquelles des garages sont présents, certains font l'objet de squat, il est donc souhaitable de les démolir rapidement avant de réaliser les travaux d'aménagement.

Dans cette même rue Victor Hugo, la ville de Flers est également propriétaire d'une vieille maison le long de la Vère qui était utilisée par l'association des colombophiles. En rive gauche de la parcelle de la Ville, il y a une cabane en tôle qui a été construite sur la Vère (propriétaires privés). Pour mutualiser les interventions et diminuer les coûts, la démolition de cette ancienne maison et de la cabane située sur la Vère sera effectuée en même temps que les démolitions des garages. La berge située sur la parcelle de la ville de Flers sera restaurée en pente douce, plantée avec des arbustes et une prairie fleurie sera implantée à la place de l'ancienne maison.

Ces projets inscrits au budget 2025 peuvent bénéficier de subventions de la part de l'Agence de l'Eau Seine-Normandie pour les travaux (80%) sur une enveloppe estimative de 115 699,10 € HT.

Opérations	Coûts en € HT	Participation de l'Agence de l'eau Seine-Normandie	Reste à charge de la Ville de Flers
Travaux démolition	51 181	40 944,80	10 236,20
Acquisition foncière	54 000	43 200	10 800
Aléa 10%	10 518,10	8 414,48	2 103,62
Total	115 699,10	92 559,28	23 139,82

Le Maire :

- 1 - SOLLICITE** les subventions pour l'acquisition des parcelles le long du Plancaïon entre la rue National et la rue Victor Hugo auprès de l'Agence de l'eau Seine-Normandie au taux maximum tel que décrit ci-dessus ;
- 2 - SOLLICITE** les subventions pour les démolitions et la restauration de cours d'eau auprès de l'Agence de l'eau Seine-Normandie au taux maximum tel que décrit ci-dessus ;
- 3 - AUTORISE** le Maire ou son représentant à entreprendre toutes les démarches et à signer tous les documents relatifs à ce projet ;
- 4 - PRECISE** que les crédits nécessaires à la réalisation de ce projet sont prévus aux BP 2025.

D530	INVESTISSEMENT 2025 DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DE LA DOTATION D'EQUIPEMENT DES TERRITOIRES RURAUX (D.E.T.R.) RECONSTRUCTION ET EXTENSION DE LA MAIRIE DE FLERS TRANCHE 3 13.02.2025
-------------	--

Suite à l'incendie de la Mairie de Flers survenu le 09 novembre 2019, la Ville de Flers a engagé une étude pré-opérationnelle interne afin de regarder l'ensemble des scénarios possibles de reconstruction. L'étude met en exergue un certain nombre de difficultés dans le fonctionnement des services, notamment sur la question d'éloignement des services (différents sites). Il est donc prévu de regrouper les services accessibles au public ainsi que les services back office sur le site Mairie. Ce regroupement nécessite un agrandissement des locaux (extension et / ou surélévation du bâtiment), demandant des études approfondies en programmation (AMO) et maîtrise d'œuvre.

Le coût total estimatif de cette opération s'élève à 10 337 355.20 €HT soit 12 404 826.24€ TTC.

1^{ère} tranche : 915 050.00 € HT 1 098 060.00€ TTC

2nde tranche : 3 222 305.20 € HT 3 866 766.24€ TTC

3^{ème} tranche : 4 900 000.00 € HT 5 880 000.00€ TTC

4^{ème} tranche : 1 300 000.00 € HT 1 560 000.00€ TTC

Pour rappel, la Préfecture a accordé une subvention DETR 2022 de 259 000.00€ sur la Tranche 1 et une DETR 2024 de 700 000.00€ sur la Tranche 2.

La Tranche 3 portera sur les travaux généraux qui engloberont entre autre les lots charpente / couverture, menuiseries extérieures, isolations, cloisons, menuiseries intérieures, électricité CFO / CFA, plomberie, chauffage, ventilation, ascenseur (tous les lots hors travaux préparatoires, gros œuvre et finitions), pour un montant de l'ordre de 4 900 000.00€.

Une première décision a été prise le 14 janvier 2025 n°D515 ne présentant ni les différentes tranches et ni le montant TTC de l'opération, il convient donc de l'abroger.

Ainsi, ce projet inscrit au budget 2025 peut bénéficier de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) selon le plan de financement suivant :

Reconstruction et extension de la mairie de Flers		Montant HT	Montant TTC
- Tranche 3		4 900 000,00 €	5 880 000,00 €
Plan de financement			
Etat - DETR	30,00%	1 470 000,00 €	1 470 000,00 €
Autofinancement	70,00%	3 430 000,00 €	4 410 000,00 €
TOTAL	100,00%	4 900 000,00 €	5 880 000,00 €

Le Maire :

- 1 - ABROGE** la décision D515 du 14 Janvier 2025,
- 2 - SOLLICITE** la DETR au taux maximal, auprès de l'Etat, pour les travaux cités ci-dessus,
- 3 - APPROUVE** le plan de financement présenté ci-dessus,
- 4 - PRECISE** que les crédits nécessaires à la réalisation de ce projet sont prévus au BP 2025.

D531	INVESTISSEMENTS
	DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DE LA DOTATION D'EQUIPEMENT DES TERRITOIRES RURAUX (DETR) ET DU FONDS VERT – AMENAGEMENT CYCLABLE RUE DE LA GEROUDIERE
	13.02.2025

Dans le cadre de l'élaboration du schéma directeur cyclable mené par Flers Agglo, l'analyse des pratiques a permis de montrer un fort usage du vélo centré sur le tourisme, les loisirs et le sport en lien notamment avec la « vélofrancette », la « véloscénie » et la « vélo'bocage ».

La ville de Flers souhaite aménager la rue de la Gérooudière afin d'y insérer une infrastructure douce.

Très fréquenté par les adolescents, cet axe longe le lycée Guéhenno, et le centre de formation Le GRETA. Il est équipé d'un arrêt destiné aux navettes de transports en commun qui relie la gare routière à l'établissement scolaire.

En outre, il est inscrit dans le schéma directeur cyclable adopté par Flers Agglo.

Les objectifs visés par ces aménagements sont :

- Sécuriser et apaiser la voie pour faciliter le déplacement des jeunes adultes.
- De développer des mobilités décarbonées vers le centre-ville de Flers et les pôles générateurs de flux, de fluidifier et apaiser la circulation à hauteur des intersections mais également pour les accès/sorties des différents riverains présents sur cet axe.
- D'améliorer la gestion des eaux de ruissellements en infiltrant les eaux sur place.

Conformément aux recommandations du CEREMA, le parcours cyclable sera matérialisé par une bande cyclable, et accentué par une résine beige.

La zone étant une zone résidentielle, la présence de stationnement dans l'aménagement a été un préalable. Afin de gérer les eaux de ruissellements, le revêtement sera constitué de pavé drainant.

La bande cyclable sera éloignée des espaces de parking de 50 cm.

Une première décision D508 a été prise le 12 décembre dernier ne présentant pas le montant TTC de l'opération, il convient donc de l'abroger.

Le coût de ces travaux d'aménagement cyclable est estimé à 422 132.75€ HT, soit 506 559.30€ TTC

AMENAGEMENT CYCLABLE RUE DE LA GEROUDIERE		Montant HT	Montant TTC
		422 132,75 €	506 559,30 €
Plan de financement			
Etat - DETR	35,00%	147 746,46 €	147 746,46 €
Fonds vert	45,00%	189 959,74 €	189 959,74 €
Autofinancement	20,00%	84 426,55 €	168 853,10 €
TOTAL	100,00%	422 132,75 €	506 559,30 €

Le Maire :

- 1 - ABROGE** la décision D508 en date du 12 décembre 2024 ;
- 2 - SOLLICITE** les aides financières, pour les travaux cités ci-dessus ;
- 3 - APPROUVE** le plan de financement présenté ci-dessus ;
- 4 - PRECISE** que les crédits nécessaires à la réalisation de ce projet sont prévus au BP 2025.

D532	IMMEUBLE COTY FLASH LOGEMENT DES ANIMATEURS CONVENTION DU 10 AU 21 FEVRIER 2025 17.02.2025
-------------	---

L'Association **Flers Loisirs Animation Service aux Habitants** organise des animations dans le cadre des vacances de la Toussaint. Pour ce faire, elle fait appel aux services d'animateurs et a sollicité la Ville pour assurer leur hébergement.

Une mise à disposition de locaux a été proposée aux conditions suivantes pour la période du 10 au 21 février 2025 :

Situation	IMMEUBLE COTY 1 ^{er} étage droite
Adresse	63 rue du Mont Saint-Michel 61100 FLERS
Consistance	1 appartement de type F3 non meublé
Date d'effet	Du 10 au 21 février 2025
Loyer	125 € pour la période considérée
Charges	Assumées par le preneur

Le Maire :

SIGNE les conventions ci-dessus exposées avec l'association FLASH.

D533	MARCHE PUBLIC RENOVATION DE L'EGLISE SAINT-JEAN A FLERS LOT N° 1 : COUVERTURE N° 2024-021 AVENANT N° 2 17.02.2025
-------------	--

Le contrat relatif à la Rénovation de l'église Saint Jean à Flers - Lot n°1 : Couverture a été notifié à SAS CHATELAIS le 21 mai 2024 pour un montant de 154 772,00 € HT.

En raison de travaux supplémentaires et des conditions météorologiques, il est nécessaire de prolonger le délai d'exécution du marché jusqu'au 31 Mai 2025.

Il convient donc de conclure un avenant sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-7 du Code de la Commande Publique.

Le Maire :

SIGNE l'avenant n° 2 au contrat n° 2024-021 dans les conditions mentionnées ci-dessus.

D534	MARCHE PUBLIC RENOVATION DE L'EGLISE SAINT-JEAN A FLERS LOT N° 2 : MACONNERIE N° 2024-022 AVENANT N° 2 17.02.2025
-------------	--

Le contrat relatif à la Rénovation de l'église Saint Jean à Flers - Lot n°2 : Maçonnerie a été notifié à LEFEVRE SAS le 29 avril 2024 pour un montant de 30 450,69 € HT.

En raison de travaux supplémentaires et des conditions météorologiques, il est nécessaire de prolonger le délai d'exécution du marché jusqu'au 31 Mai 2025.

Il convient donc de conclure un avenant sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-7 du Code de la Commande Publique.

Le Maire :

SIGNE l'avenant n° 2 au contrat n° 2024022 dans les conditions mentionnées ci-dessus.

D535	CESSION DE MATERIEL INUTILISE MATERIELS PONT-RAMOND VENTE EN LIGNE DE MATERIEL 17.02.2025
-------------	--

Soucieux de favoriser le réemploi de matériel dont Flers n'a plus l'utilité le conseil municipal a, par délibération 2021-256 du 08/04/2021, approuvé le principe de la vente de biens inutilisés sur le site de courtage aux enchères en ligne « Webenchères ».

Suite à la fusion des plateformes « Webenchères » et « Agorastore », la mise en vente de matériel a désormais lieu sur la plateforme « Agorastore ».

Il vous est proposé la vente aux enchères des matériels figurant ci-dessous et dont la valeur finale sera inférieure à 4 600 € :

Quantité	Désignation	Marque	Numéro d'inventaire	N° Agorastore	Montant de la mise à prix en €
1	Lave-vaisselle 2009	LAMBER NOVATEC	AUT000002782	313	500€
1	Friteuse	BONNET	Hors inventaire	314	500€

En cas d'absence d'enchère valide, la vente pourra être relancée avec une mise à prix inférieure de 30% à la mise à prix initiale puis de 50%.

Le Maire :

- 1 - APPROUVE** la vente des biens ci-dessus référencés ;
- 2 - RELANCE** la vente, dans l'éventualité d'une absence d'enchère valide, avec une mise à prix inférieure de 30% à la mise à prix initiale puis de 50% ;
- 3 - CONCLUT** la vente de chaque bien au prix de la meilleure enchère et à signer tous actes relatifs à cette affaire ;
- 4 - DIT** que les biens seront sortis du patrimoine de la ville de Flers conformément aux dispositions budgétaires et comptables.

D536	MARCHE PUBLIC REFECTION DE COUVERTURES LOT N° 2 : COUVERTURES N° 2024-044 AVENANT N° 1 17.02.2025
-------------	--

Le contrat relatif à la réfection de couvertures - Lot n°2 : Couverture a été notifié à SAS CHATELAIS le 28 octobre 2024 pour un montant de 192 879,00 € HT.

Ce contrat ne prévoit pas initialement de réception partielle des différentes prestations. Or les travaux de couverture dans les écoles étant réalisés lors des périodes de vacances scolaires, l'instauration de réceptions partielles à chaque réalisation apparaît plus adaptée et permettrait de simplifier l'exécution administrative et financière du contrat. Il convient ainsi d'apporter une modification à l'article 8 du CCAP autorisant ces réceptions partielles.

Il convient donc de conclure un avenant sur le fondement des articles sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-7 du Code de la Commande Publique.

Le Maire :

- SIGNE** l'avenant n° 1 au contrat n° 2024-044 dans les conditions mentionnées ci-dessus.

D537	RENOUVELLEMENT DE L'ABONNEMENT DE LA PLATEFORME DE SAUVEGARDE VEEAM 17.02.2025
-------------	---

Abonnement et renouvellement de maintenance de la solution de sauvegarde Veeam :

La solution Veeam, déjà en place au sein de la municipalité, fait l'objet d'un renouvellement d'abonnement et de maintenance. Elle garantit la protection continue des données sensibles, essentielles au bon fonctionnement des services municipaux. En cas de sinistre ou de cyberattaque, Veeam permet une restauration rapide des systèmes, assurant ainsi la continuité des services sans interruption.

Elle réduit les risques de perte de données critiques, telles que les informations des citoyens et les données administratives, tout en respectant les obligations légales comme le RGPD. De plus, Veeam optimise les ressources informatiques en automatisant les sauvegardes et en réduisant les coûts liés à la gestion manuelle

Ce renouvellement d'abonnement assure la pérennité de cette solution clé pour la gestion des données.

Voici les éléments relatifs à ce contrat :

Contractant	RISC 11 Rue Alphonse Beau de Rochas, 95240 Corneilles-en-Parisis
Date d'effet	19/02/2025
Durée du contrat	1 an
Montant H.T.	Montant total : 6715 € HT
Révision de Prix	NON

Le Maire :

SIGNE le contrat de renouvellement et de maintenance Veeam Data Plateforme.

D538	ACHAT D'UNE EXTENSION DE 100 UTILISATEURS POUR LA SOUSCRIPTION BLEUMIND : SOLUTION DE MESSAGERIE DE LA VILLE DE FLERS 17.02.2025
-------------	---

Augmentation des licences de la messagerie Bluemind :

Le nombre de comptes actifs sur la messagerie Bluemind dépasse actuellement le nombre de licences souscrites, nécessitant une régularisation pour garantir la conformité de l'abonnement. Par ailleurs, afin d'anticiper la création d'une adresse mail pour chaque élu (Flers et Flers aggro), et conserver une flexibilité dans les licences disponibles, un devis a été sollicité pour l'ajout de 100 licences supplémentaires sur la ville de Flers.

Cette augmentation permettra de couvrir l'ensemble des comptes existants, d'anticiper les besoins futurs et d'assurer un accès optimal et sécurisé à la messagerie pour tous les utilisateurs.

Le montant du contrat initial pour la ville de Flers est de 16750 euros HT, l'avenant à hauteur de 1702 euros HT correspond à une augmentation de 10,16 %.

En précision, nous avons actuellement 540 comptes actifs contre les 500 souscrits initialement.

Voici les éléments relatifs à ce contrat :

Contractant	Téicée 153 Rue Géraldine Mock, 14760 Breteville-sur-Odon
Date d'effet	31/02/2025

Durée du contrat	3 ans
Montant H.T.	Montant total : 1702 € HT
Révision de Prix	NON

Le Maire :

SIGNE le contrat d'extension de licence pour la messagerie Bluemind.

D539	LOCATION D'UN PHOTOCOPIEUR ECOLE MATERNELLE LES VALLEES 17.02.2025
-------------	---

Le photocopieur de l'école maternelle « Les Vallées », qui est tombé en panne n'est plus couvert par un contrat de maintenance. Dans l'attente de l'installation d'un nouveau photocopieur via le marché « Fournitures et maintenances des copieurs » (2024-VF-046), qui est en cours de notification, il est décidé de louer un photocopieur pour couvrir cette période de transition. Le prix de cette location s'effectue selon le nombre de copie effectuée dans la limite de 800 HT.

Contractant	KOESIO SAS KOESIO NORD OUEST Parc d'activité de Valframbert 2 Impasse Joan Miro 61250 VALFRAMBERT
Date d'effet	17/02/2025
Durée du contrat	Jusqu'au 02/07/2025
Montant maximum H.T.	800 €
Coût copie noir et blanc	0,0028 HT
Coût copie couleurs	0,028 HT

Le Maire :

SIGNE le contrat de location avec la société KOESIO aux conditions ci-dessus résumées.

D540	FONCTION PUBLIQUE RECONNAISSANCE D'IMPUTABILITE AU SERVICE D'UNE MALADIE PROFESSIONNELLE CONTENTIEUX DESIGNATION D'AVOCAT CONVENTION D'HONORAIRES 24.02.2025
-------------	---

Par requête enregistrée le 12 septembre 2024 au tribunal administratif de Caen sous le numéro 2402436-1, l'ayant-droit de l'agent décédé, a saisi le Tribunal Administratif de Caen d'une demande d'annulation de la décision précitée.

Le Maire :

- 1 - DEFEND** les intérêts de la Ville de Flers devant toute juridiction de l'ordre judiciaire ou administratif, tant en défense que pour ester en justice, en première instance, en appel ou en cassation dans le litige décrit ci-dessus et enregistré sous le n°2402436-1,
- 2 - SIGNE** Maître Gorand, de la société d'avocats JURIADIS sise 72 Rue des Rosiers – 14000 Caen, pour défendre, conseiller et représenter la Ville de Flers devant le tribunal administratif dans le dossier décrit ci-dessus et enregistré sous le n°2402436-1,
- 3 - ACCEPTE** la convention d'honoraires jointe à la présente décision,
- 4 - REGLE** les honoraires et droits correspondants à cette mission.

D541	FLERS – RIVES DE LA VÈRE DEMANDE DE SUBVENTION A L'AGENCE DE L'EAU SEINE NORMANDIE DEMOLITION DE BATIMENTS DE LA VÈRE EN VUE DE LA RESTAURATION DU COURS D'EAU 24.02.2025
-------------	--

La ville de Flers est traversée par la Vère et ses nombreux affluents (Hariel, Plancaïon, Blanche Lande, Planchette).

La Communauté d'Agglomération Flers Agglo et l'EPF Normandie ont engagé en fin d'année 2018, une étude d'urbanisme pré-opérationnelle visant d'une part, à réfléchir au devenir des friches industrielles très peu valorisées sur le secteur Gare / Zone du Plancaïon et d'autre part, à profiter de cet espace stratégique pour reconquérir l'environnement en valorisant notamment les cours d'eau qui traverse la ville de Flers.

Dans la rue Victor Hugo, la ville de Flers est propriétaire d'une vieille maison en très mauvais état le long de la Vère qui était utilisée par l'association des colombophiles En rive gauche de la parcelle de la Ville, il y a une cabane en tôle qui a été construite sur la Vère (propriétaires privés). De manière à valoriser le cours d'eau et le cadre de vie, la maison va être détruite ainsi que la cabane située sur le cours d'eau. La berge située sur la parcelle de la ville de Flers sera restaurée en pente douce, plantée avec des arbustes et une prairie fleurie sera implantée à la place de l'ancienne maison.

Ce projet inscrit au budget 2025 peut bénéficier de subvention de la part de l'Agence de l'Eau Seine-Normandie pour les travaux à leurs meilleurs taux (80%) sur une enveloppe estimative de 36.120,70 €.

Opérations	Coûts en € HT	Participation de l'Agence de l'eau Seine-Normandie	Reste à charge de la Ville de Flers
Travaux démolition et de restauration de berge	32.837,00	26.269,60	6.567,40
Aléa 10%	3.283,70	2.626,96	656,74
Total	36.120,70	28.896,56	7.224,14

Le Maire :

- 1 - SOLLICITE** les subventions pour la démolition d'une maison et la restauration de la Vère auprès de l'Agence de l'Eau Seine-Normandie au taux maximum tel que décrit ci-dessus ;
- 2 - AUTORISE** le Maire ou son représentant à entreprendre toutes les démarches et à signer tous les documents relatifs à ce projet ;
- 3 - PRECISE** que les crédits nécessaires à la réalisation de ce projet sont prévus aux BP 2025.

D542	CESSION DE VEHICULE INUTILISE SERVICE DES ESPACES VERTS VENTE EN LIGNE DE MATERIEL 24.02.2025
-------------	--

Soucieux de favoriser le réemploi de matériel dont Flers n'a plus l'utilité le conseil municipal a, par délibération 2021-256 du 08/04/2021, approuvé le principe de la vente de biens inutilisés sur le site de courtage aux enchères en ligne « Webenchères ».

Suite à la fusion des plateformes « Webenchères » et « Agorastore », la mise en vente de matériel a désormais lieu sur la plateforme « Agorastore ».

Il vous est proposé la vente aux enchères des matériels figurant ci-dessous et dont la valeur finale sera inférieure à 4 600 € :

Quantité	Désignation	Numéro d'inventaire	Année (n° d'immatriculation)	N° Agorastore	Montant de la mise à prix en €
1	CITROEN Jumper Moteur HS	AUT000004149 & AUT000003796	2012 CA-935-CV	315	250€

En cas d'absence d'enchère valide, la vente pourra être relancée avec une mise à prix inférieure de 30% à la mise à prix initiale puis de 50%.

Le Maire :

- 1 - APPROUVE** la vente des biens ci-dessus référencés ;
- 2 - RELANCE** la vente, dans l'éventualité d'une absence d'enchère valide, avec une mise à prix inférieure de 30% à la mise à prix initiale puis de 50% ;
- 3 - CONCLUT** la vente de chaque bien au prix de la meilleure enchère et à signer tous actes relatifs à cette affaire ;
- 4 - DIT** que les biens seront sortis du patrimoine de la ville de Flers conformément aux dispositions budgétaires et comptables.

D543	LES EMMITOU'FLERS DEAMBULATION DE LA PARADE « L'ENVOL » CONTRAT AVEC LA COMPAGNIE REMUE-MENAGE 24.02.2025
-------------	--

A l'occasion des fêtes de fin d'année, la Ville de Flers organise chaque année, en centre-ville, plusieurs animations (son et lumières, marché de Noël etc). Ces animations débuteront le 29 novembre 2025 et se termineront le 4 janvier 2025.

Dans le cadre de ces animations, un spectacle féérique « L'Envol » de la Compagnie Remue-Ménage, sera proposé le dimanche 14 décembre de 17h30 à 18h45, en déambulation de la rue de Paris à la place Saint-Germain avec un final sur la place Saint-Germain.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Compagnie Remue-Ménage 50 avenue Sémard 94200 IVRY SUR SEINE
Prestation	Déambulation et final du spectacle « L'Envol »
Montant TTC	12 075,53 €
Date	Dimanche 14 décembre 2025
Conditions	Repas du midi et du soir pour 16 personnes à prendre en charge Hébergement à définir en fonction de la tournée de la Compagnie

Le Maire :

AUTORISE la signature des contrats ci-dessus exposés et joints en annexe.