

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	16.12.2024	2024-687	4.4	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

TD/JS

SEANCE N° 27 DU 16 DECEMBRE 2024
45 questions, numérotées de 2024-648 à 2024-692

DELIBERATION

PERSONNEL COMMUNAL
TE61
CONVENTION POUR LA GESTION ET LA MAITRISE DE L'ENERGIE AVEC LA MISSION
D'ECONOME DE FLUX

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Lori HELLOCO, Maire-Adjoint,

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoints : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Omar AYAD, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tàm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Stéphane BENIS, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Inès CHATÉ	Gaëlle PIOLINE	Ensemble de la séance
Leïla HARDY	Subay SAHIN	
Yves GOASDOUÉ	Lori HELLOCO	
Jérémy PREVOST	Dominique ARMAND	
Emmanuelle BERGOT	Tàm NGUYEN	
François LEPRINCE	Jean-François BRISSET	

Absent : Sylvie DUFOUR (ensemble de la séance),

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	2024-648 à 2024-654	26	32
	2024-655 à 2024-656	26	31
	2024-657	26	32
	2024-658 à 2024-662	26	31
	2024-663 à 2024-666	26	32
	2024-667	26	27
	2024-668	26	31
	2024-669	26	32
	2024-670	26	31
	2024-671 à 2024-676	26	32
	2024-677	26	31
	2024-678 à 2024-683	26	32
	2024-684	26	31
	2024-685 à 2024-692	26	32

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
10.12.2024	20 H 07	Yvette LERICHOMME	22 H 20	17.12.2024	18.12.2024

R A P P O R T

présenté par
Gaëlle PIOLINE
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 4 Commission Gestion du personnel		26	04.12.2024	28	
CONSEIL	Séance	27	16.12.2024	N° d'ordre	N° délibération
				40	2024-687

OBJET	PERSONNEL COMMUNAL - TE61 – CONVENTION POUR LA GESTION ET LA MAITRISE DE L'ENERGIE AVEC LA MISSION D'ECONOME DE FLUX
-------	---

DG/TD/JS

Chers Collègues,

Les impératifs de transition énergétique corrélés à un cadre économique et financier contraint, amène la Ville de Flers à définir une stratégie globale de performance du parc immobilier de façon à disposer d'un parc bâti BBC-rénovation à horizon 2050.

L'entrée en vigueur du décret tertiaire le 1er octobre 2019 impose de réduire les consommations énergétiques des bâtiments tertiaires de plus de 1000 m² de 40% en 2030, de 50% en 2040 et de 60% en 2050.

La loi de transition énergétique pour une croissance verte a renforcé par ailleurs le rôle du TE61, acteur opérationnel de référence à l'échelle du Département de l'Orne. Dans le cadre de la Commission Consultative Paritaire de l'Energie, le TE61 est coordonnateur dans le domaine de l'énergie auprès des Etablissements publics de coopération intercommunale et des communes.

Le TE61 a porté une candidature départementale à l'AMI CHENE du programme ACTEE2 initié par la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies et cette candidature est lauréate. ACTEE 2 apporte un financement aux collectivités lauréates pour déployer un réseau d'économes de flux aux EPCI et aux communes, accompagner la réalisation d'études technico-économiques, le financement de la maîtrise d'œuvre, ainsi que l'achat d'équipements de suivi de travaux de rénovation énergétique. Ce programme est financé par le dispositif des Certificats d'Economie d'Energies.

La Ville de Flers souhaitant vivement maîtriser ses dépenses de fonctionnement, tant pour des raisons écologiques qu'économiques, l'économe de flux ACTEE mis à disposition par le TE61 est un atout qui permettra à la Ville de Flers de réaliser des économies grâce à l'approfondissement des optimisations des contrats énergétiques, à des « ajustements » techniques (maintenance corrective et préventive / petites rénovations) et comportementaux (actions simples de mise en œuvre comme éteindre les lumières ou les ordinateurs). L'objectif final recherché est celui de la rationalisation des coûts d'investissement en identifiant les actions qui vont être les plus efficaces.

Il vous est proposé de mettre en œuvre le dispositif ci-dessus décrit dans les conditions définies dans la convention dite « pour la gestion et la maîtrise de l'énergie avec la mission d'économe de flux », annexée à la présente délibération. Conformément à l'article L5721-9 du Code Général des collectivités territoriales, cette convention a pour but de définir les objectifs entre le TE61 et la Ville de Flers à travers la mise en place de la mission d'économe de Flux.

COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	16.12.2024	2024-687	4.4	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

Les principales dispositions de la convention sont reprises ci-dessous :

- Durée de la convention : 3 ans (du 01 janvier 2025 au 31 décembre 2027
- Mise à disposition à la Ville de Flers de 40% (15h30) d'un ETP sur la durée de la convention ;
- Intégration de l'économe de flux dans la Direction du Patrimoine (DP) ;
- Le matériel informatique, les logiciels seront supportés par le TE61 ;
- Mise à disposition d'un espace de travail pour l'économe de flux par la Ville de Flers ;
- Accès aux documents pour mener la mission, dans le respect des règles de sécurité numérique ;
- Prise en charge des frais réels par le TE61 (rémunération, charges, SFT, primes, déplacements, etc.) ;
- Estimation du coût annuel supporté par la ville de Flers, après déduction des subventions :

Année N : 7204€ annuel

Année N+1 : 7204€ annuel

Année N+2 : 27 282€ annuel

Considérant qu'eu égard à son expérience, le Territoire d'Energie Orne (TE61) entend assurer la mise à disposition de son économe de flux pour le compte de la Ville de Flers ;

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- | | |
|----------------------|--|
| 1 - APPROUVER | les termes de la convention dite pour la gestion et la maîtrise de l'énergie avec la mission d'économe de flux annexée à la présente délibération ; |
| 2 - AUTORISER | Monsieur le Maire à signer la convention annexée à la présente délibération, ainsi que tout document administratif et financier rendu nécessaire à l'exécution de la mission d'économe de flux ; |
| 3 - DECIDER | de s'engager à exécuter la convention annexée à la présente délibération. |

ADOpte A L'UNANIMITE.

La secrétaire de séance,

Le Maire,

Yvette LERICHOMME

Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20241216-2024-687-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 18/12/2024

Affichage : 18/12/2024