

**LISTE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL N° 27  
DU 16 Décembre 2024**

(article L.2121-25 du Code Général des  
Collectivités Territoriales)

**2024-648      CONSEIL MUNICIPAL – PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 14 OCTOBRE 2024 -  
APPROBATION**

Le Conseil :

**APPROUVE**                      le procès-verbal du Conseil Municipal du 14 octobre 2024.

*ADOpte A L'UNANIMITE.*

**2024-649      COMPTE-RENDU DES DECISIONS PRISES PAR DELEGATION DU CONSEIL  
MUNICIPAL**

Le Conseil :

**PREND ACTE**                      des décisions prises par M. le Maire ou son Représentant et listées en  
annexe.

*CERTIFIÉ CONFORME.*

**2024-650      COMMISSIONS MUNICIPALES – REMPLACEMENT D'UN CONSEILLER – TABLEAU 5  
- MODIFICATIONS**

Le Conseil :

**ADOpte**                              le tableau 5 annexé à la présente délibération.

*ADOpte A L'UNANIMITE.*

**2024-651      REPRESENTATIONS PERMANENTES – SYNDICAT TERRITOIRE D'ENERGIE ORNE  
(TE 61)- REMPLACEMENT D'UN DELEGUE ET D'UN SUPPLEANT**

Le Conseil :

**ELIT**                                      un délégué titulaire et un délégué suppléant, en remplacement de Messieurs  
Thierry AUBIN et Omar AYAD, pour siéger au sein du Comité Syndical du  
Syndicat de l'Energie de l'Orne.

*ADOpte A L'UNANIMITE.*

**2024-652      REPRESENTATIONS PERMANENTES - GROUPEMENT D'INTERET PUBLIC (GIP) -  
ELECTION DE DIX DELEGUES DE LA VILLE**

Le Conseil :

**PROCEDE**                              à l'élection de 9 de vos représentants.

*ADOpte A L'UNANIMITE.*



**2024-658 CIMETIERE – CONCESSIONS – TARIFS AU 01.01.2025**

Le Conseil :

**VOTE** les tarifs exposés ci-dessus, applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2025.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ. Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.*

**2024-659 FOURRIERE ANIMALE – TARIFS AU 01.01.2025**

Le Conseil :

**ADOPTE** les tarifs applicables au service de la fourrière animale tels qu'exposés ci-dessus, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ. Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.*

**2024-660 OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC – TARIFS AU 01.01.2025**

Le Conseil :

**VOTE** les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2025.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ. Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.*

**2024-661 SALLES ET MATERIELS – TARIFS AU 01.01.2025**

Le Conseil :

**VOTE** les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2025.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ. Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.*

**2024-662 DOMAINE DE PONT-RAMOND – TARIFS AU 01.01.2025**

Le Conseil :

**VOTE** les tarifs concernant les mises à disposition des différents gîtes et locaux du Domaine de Pont-Ramond comme exposés ci-dessus au 1<sup>er</sup> janvier 2025.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ. Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.*

**2024-663 SALLE « LA PETITE A » - TARIFS AU 01.01.2025**

Le Conseil :

**VOTE** les tarifs concernant les mises à disposition des salles comme exposés ci-dessus au 1<sup>er</sup> janvier 2025.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ.*

**2024-664      MOUVEMENT FONCIER – LES CLOSETS – PARCELLES CX 32, CX 68, CX 79 A 81 –  
ACQUISITION A FLERS AGGLO – INCORPORATION DANS LE DOMAINE PUBLIC**

Le Conseil :

- 1 - DECIDE**                      l'acquisition amiable des terrains cadastrés CX 32, 68 et CX 79 à 81 dans les conditions ci-dessus décrites à Flers Agglo ;
- 2 - AUTORISE**                Monsieur le Maire à signer l'acte notarié à intervenir avec la commune, dans les conditions ci-dessus décrites, en l'étude de Maître Chaix-Champetier ;
- 3 - PRECISE**                 que les frais d'acte et de bornage sont à la charge de Flers Agglo ;
- 4 - PRONONCE**            l'incorporation dans le domaine public des parcelles CX 68 et CX 79 correspondant aux voiries et représentant un linéaire de 9669 m<sup>2</sup>.

*ADOPTE A L'UNANIMITE*

**2024-665      MOUVEMENT FONCIER – MONTAGNOU – PARCELLE ZH 85 – BIEN SANS MAITRE –  
INCORPORATION DEFINITIVE DANS LE DOMAINE COMMUNAL**

Le Conseil :

- 1 - PRONONCE**              l'incorporation définitive du bien sans maître objet de la présente délibération dans le domaine communal ;
- 2 - PRECISE**                que ce bien d'une superficie de 4130m<sup>2</sup> relève, au regard de sa destination, du domaine privé communal ;
- 3 - DIT**                        que la délibération devra être communiquée aux services de la DGFIP de sorte à ce que cette incorporation dans le domaine communal soit transcrite dans les documents cadastraux ;
- 4 - INFORME**              l'étude notariale de Pierre Chaix chargée de traiter les affaires foncières de la Ville de cette décision.

*ADOPTE A L'UNANIMITE*

**2024-666      ETANG DU CHATEAU – DROITS DE PECHE – TARIFS AU 01.01.2025**

Le Conseil :

- VOTE**                        les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2025.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ,*

**2024-667      AMENAGEMENT DE LA FORET COMMUNALE DE FLERS POUR LA PERIODE 2025-  
2044**

Le Conseil :

- EMET**                        un avis favorable au projet d'aménagement proposé.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ.      Trois ABSECTIONS, celles de Monsieur Jean-François BRISSET, Monsieur Stéphane BENIS et Monsieur Tâm NGUYEN.*

**2024-668      ENSEIGNEMENT PUBLIC PREELEMENTAIRE ET ELEMENTAIRE – ELEVES  
EXTERIEURS – COUTS DE FONCTIONNEMENT 2024-2025**

Le Conseil :

**ARRETE**

la participation des Collectivités pour 2024-2025, comme résumée ci-après :

ENSEIGNEMENT	COLLECTIVITES	
	SANS	AVEC
	CAPACITE D'ACCUEIL	
PREELEMENTAIRE	1 648,41	844,21
ELEMENTAIRE	537,72	289,86

*ADOPTE A L'UNANIMITE*      Une *ABSTENTION*, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.

**2024-669      SUBVENTION 2025 - ASSOCIATION OXY-JEUNES – AVANCE**

Le Conseil :

**VOTE**

une avance sur subvention de 2.000 € à valoir sur la subvention définitive 2025 à l'association Oxy-jeunes pour le fonctionnement de l'association.

*ADOPTE A L'UNANIMITE*

**2024-670      CENTRE MADELEINE LOUANTIER – TARIFS AU 01.01.2025**

Le Conseil :

**VOTE**

les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2025.

*ADOPTE A L'UNANIMITE*      Une *ABSTENTION*, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.

**2024-671      STADE DU HAZE – CONSTRUCTION D'UN TERRAIN DE FOOT A 5 – PARTICIPATION  
FINANCIERE DU FOOTBALL CLUB FLERIEN – CONVENTION D'OFFRE DE  
CONCOURS**

Le Conseil :

**1 - APPROUVE**

la participation financière du Football Club Flérien à la construction du terrain de football à 5 ;

**2 - AUTORISE**

Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention d'offre de concours entre la Ville de Flers et le FCF, ainsi que tout document nécessaire à la mise en œuvre de cette participation.

*ADOPTE A L'UNANIMITE*

**2024-672      DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2025**

Le Conseil :

**PREND ACTE**

de la tenue du **Débat d'Orientation Budgétaire 2025** et de l'existence du rapport.

*CERTIFIÉ CONFORME*

**2024-673 BUDGET GENERAL – EXERCICE 2025 – INVESTISSEMENT – OUVERTURE ANTICIPEE DE CREDITS**

Le Conseil :

**1 - AUTORISE** l'engagement, la liquidation et le paiement des dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2025, conformément aux tableaux ci-dessus qui détaillent les affectations par chapitres et articles ;

**2 - PRECISE** que les crédits seront inscrits au budget primitif 2025.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

**2024-674 AUTORISATIONS DE PROGRAMME ET CREDITS DE PAIEMENT (AP/CP) – AJUSTEMENT PLACE DU 14 JUILLET**

Le Conseil :

**1 - APPROUVE** la modification de l'AP/CP du Village associatif présentée ci-dessus et conformément à l'annexe ci-jointe ;

**2 - AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

**2024-675 BUDGET GENERAL 2024 – DECISION MODIFICATIVE N°3**

Le Conseil :

**VOTE** les opérations décrites en annexe et qui figureront au budget général pour 2024.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

**2024-676 BUDGET GENERAL – CREANCES ETEINTES ET ADMISSIONS EN NON VALEUR**

Le Conseil :

**1 - DECIDE** d'admettre en non-valeur les titres de recettes selon la liste 7006101332 du 26 avril 2024 pour un montant de 222.60 € ;

**2 - DECIDE** d'admettre en créances éteintes les titres de recettes selon la liste 7190711332 du 11 octobre 2024 pour un montant de 330.60 € ;

**3 - DIT** que les crédits sont inscrits au BP 2024.

\* s'agissant d'états nominatifs, les documents en cause seront accessibles uniquement en consultation.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

**2024-677      INTERVENTIONS DIVERSES ET TRAVAUX EN REGIE – FIXATION DES TARIFS  
HORAIRES AU 01.01.2025**

Le Conseil :

- 1 - VOTE**                      les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2025 ;
- 2 - INDIQUE**                que lesdits tarifs s'appliquent à toute intervention des services de la Ville à défaut de convention particulière.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ      Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.*

**2024-678      REPROGRAPHIE – TARIFS AU 01.01.2025**

Le Conseil :

- VOTE**                      les tarifs exposés ci-dessus applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2025.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

**2024-679      PERSONNEL COMMUNAL – EMPLOIS PERMANENTS – TABLEAU DES EFFECTIFS :  
MODIFICATION 2024-03**

Le Conseil :

- 1 - MODIFIE**                le tableau des effectifs dans les conditions ci-dessus exposées ainsi qu'en annexe ;
- 2 - PREND**                l'engagement d'inscrire au Budget les crédits correspondants ;
- 3 - PREVOIT**              que dans le respect des règles de droit en la matière, et en cas d'échec au recrutement d'un fonctionnaire, les postes permanents peuvent être occupés par des contractuels dans les mêmes conditions d'emplois et de niveau de rémunération que fixées à la création du poste, sauf délibération particulière ;
- 4 - PRECISE**              qu'il y aura à se prononcer sur les suppressions de postes qui constituent une opération d'ordre, dans le cadre d'une délibération annuelle prise après avis du Comité Social Territorial ;
- 5 - PREVOIT**              une actualisation des conventions de mutualisation dans les sens des dispositions décrites ;
- 6 - AUTORISE**            Monsieur le Maire à signer les actes administratifs et les conventions nécessaires à la mise en œuvre des présentes.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

**2024-680      PERSONNEL COMMUNAL – SUPPRESSION DE POSTES VACANTS DEVENUS SANS  
OBJET EN 2024 : OPERATION D'ORDRE – TABLEAU DES EFFECTIFS :  
MODIFICATION 2024-04**

Le Conseil :

- 1 - SUPPRIME**            du tableau des effectifs les emplois non pourvus visés ci-dessus et devenus sans objet ;
- 2 - RAPPEL**                que ces suppressions ne constituent que de simples opérations d'ordre à effet du 31 décembre 2024.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

**2024-681      PERSONNEL COMMUNAL – DISPOSITIF DES POSTES RELAIS – MODIFICATION AU 01.01.2025**

Le Conseil :

- 1 - MODIFIE**                      le tableau des effectifs dans les conditions ci-dessus exposées ;
- 2 - PREND**                        l'engagement d'inscrire au Budget les crédits correspondants ;
- 3 - AUTORISE**                    Monsieur le Maire à signer toutes les conventions prises dans le cadre de la mise en œuvre des Postes Relais au bénéfice des agents dont la situation le nécessiterait.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

**2024-682      PERSONNEL COMMUNAL – REGLEMENT INTERIEUR DE SECURITE – ACTUALISATION AU 01.01.2025**

Le Conseil :

- 1 - ADOPTE**                        les modifications du règlement intérieur de sécurité ci-annexé à effet du 01.01.2025 ;
- 2 - CHARGE**                      Monsieur le Maire de sa mise en œuvre.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

**2024-683      PERSONNEL COMMUNAL – PROTOCOLE COMMUN RELATIF AU TEMPS DE TRAVAIL – ACTUALISATION 2025-01**

Le Conseil :

- 1 - DECIDE**                        l'actualisation et l'intégration au protocole commun relatif au temps de travail des personnels territoriaux de la Communauté d'Agglomération Flers Agglo et de la Ville de FLERS, des modalités présentées ci-dessus, y compris l'annexe ASA ;
- 2 - CHARGE**                      Monsieur le Maire de la mise en œuvre des dispositions pratiques de cette refonte applicable à partir du 01/01/2025 ;
- 3 - PRECISE**                      que le document est présenté dans les mêmes termes auprès du conseil municipal en raison de l'organigramme commun et le cadre de la mutualisation des services.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

**2024-684      PERSONNEL COMMUNAL – PROTECTION SOCIALE COMPLEMENTAIRE – VOLET PREVOYANCE – ACTUALISATION AU 01.01.2025**

Le Conseil :

- 1 - ACCORDE**                      sa participation financière aux fonctionnaires titulaires et stagiaires ainsi qu'aux agents contractuels de droit public et de droit privé de la collectivité en activité ayant adhéré au contrat attaché à la convention de participation portant sur le risque « Prévoyance » ;
- 2 - ACTUALISE**                    les montants de participations financières à la protection sociale complémentaires des agents selon le tableau ci-dessus détaillé ;
- 3 - AUTORISE**                    Monsieur le Maire à signer tout acte permettant sa mise en œuvre ;
- 4 - INSCRIT**                        au budget les crédits nécessaires.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*

*Une ABSTENTION, celle de Monsieur Pascal CATHERINE.*

**2024-685      PERSONNEL COMMUNAL – FILIERE POLICE – NOUVEAU REGIME INDEMNITAIRE – IFSE : INSTITUTION AU 01.01.2025**

Le Conseil :

- 1 - INSTITUTE**                    le nouveau régime indemnitaire à destination des personnels relevant de la filière Police municipale à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025 ;
- 2 - CONFIRME**                    que du fait de l'exclusivité de l'ISFE, les primes antérieurement versées dans le cadre du régime indemnitaire n'ont pu lieu d'être ;
- 3 - PREVOIT**                    les crédits correspondants ;
- 4 - CHARGE**                    Monsieur le Maire de la mise en œuvre administrative du dispositif pour sa réalisation complète.

*ADOPTE A L'UNANIMITE*

**2024-686      PERSONNEL COMMUNAL – REGIME INDEMNITAIRE COMMUN VILLE DE FLERS - FLERS AGGLO – ACTUALISATION AU 01.01.2025**

Le Conseil :

- 1 - APPORTE**                    au dispositif relatif au régime indemnitaire commun des personnels territoriaux de la Ville de Flers et Flers Agglo les modifications ci-dessus exposées en précisant que les autres dispositions relatives au RIFSEEP restent inchangées ;
- 2 - CHARGE**                    Monsieur le Maire de la mise en œuvre des dispositions pratiques de ces dispositions applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2025 ;
- 3 - PRECISE**                    que les crédits correspondants seront prévus et inscrits chaque année au budget ;
- 4 - PREND ACTE**                    du fait que le Conseil de FLERS AGGLO est saisi de cette même question, dans la mesure où le régime indemnitaire a été construit conjointement par les deux collectivités, afin de disposer d'un protocole toujours parfaitement actualisé.

*ADOPTE A L'UNANIMITE*

**2024-687      PERSONNEL COMMUNAL - TE61 – CONVENTION POUR LA GESTION ET LA MAITRISE DE L'ENERGIE AVEC LA MISSION D'ECONOME DE FLUX**

Le Conseil :

- 1 - APPROUVE**                    les termes de la convention dite pour la gestion et la maîtrise de l'énergie avec la mission d'économe de flux annexée à la présente délibération ;
- 2 - AUTORISE**                    Monsieur le Maire à signer la convention annexée à la présente délibération, ainsi que tout document administratif et financier rendu nécessaire à l'exécution de la mission d'économe de flux ;
- 3 - DECIDE**                    de s'engager à exécuter la convention annexée à la présente délibération.

*ADOPTE A L'UNANIMITE*

**2024-688      RAPPORT SOCIAL UNIQUE DE LA COLLECTIVITE 2023 : PRESENTATION ET AVIS  
DU COMITE SOCIAL TERRITORIAL**

Le Conseil :

- 1 - PREND CONNAISSANCE**      du Rapport Social Unique 2023 et de sa synthèse ;
- 2 - PREND ACTE**      de l'avis du Comité Social Territorial sur le Rapport Social Unique 2023.

*CERTIFÉ CONFORME*

**2024-689      POLITIQUE HANDICAP MUTUALISEE VILLE DE FLERS ET FLERS AGGLO –  
CONVENTION AVEC LE FOND D'INSERTION DES PERSONNES HANDICAPEES DE  
LA FONCTION PUBLIQUE (FIPHFP) : AUTORISATION DE SIGNATURE**

Le Conseil :

- 1 - VALIDE**      le projet de politique handicap mutualisée Ville de Flers et Flers Agglo qui doit débiter au 1<sup>er</sup> janvier 2025 ;
- 2 - AUTORISE**      Monsieur le Maire à signer tout acte permettant sa mise en œuvre et notamment la convention ;
- 3 - CONSIDERE**      que la convention est établie pour une durée de 3 ans et n'est pas tacitement renouvelable ;
- 4 - INSCRIT**      au budget les crédits nécessaires en recettes et en dépenses.

*ADOpte A L'UNANIMITE*

**2024-690      NOMENCLATURE DES MARCHES PUBLICS DE FOURNITURES ET SERVICES –  
MISE A JOUR**

Le Conseil :

- ADOpte**      la nomenclature des marchés publics de fournitures et services annexée à la présente délibération.

*ADOpte A L'UNANIMITE*

**2024-691      MARCHE DE VERIFICATIONS ET CONTROLES PERIODIQUES : LOT 9  
CONTROLE DU RADON**

Le Conseil :

- 1 - PREND ACTE**      du changement d'attributaire pour le lot 9 « contrôle du radon » dans le cadre du marché de vérifications et contrôles périodiques des équipements techniques ;
- 2 - AUTORISE**      Monsieur le Maire ou son représentant à signer les marchés avec la société ci-dessus désignée.

*ADOpte A L'UNANIMITE*

Le Conseil :

**1 - APPROUVE**

les « Engagements Quartiers 2030 » Ambitions de la ville de Flers et de Flers Agglo du contrat de ville 2024-2030 en faveur des quartiers prioritaires, joint en annexe ;

**2 - AUTORISE**

Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents afférents à la présente délibération.

*ADOPTE A L'UNANIMITÉ*