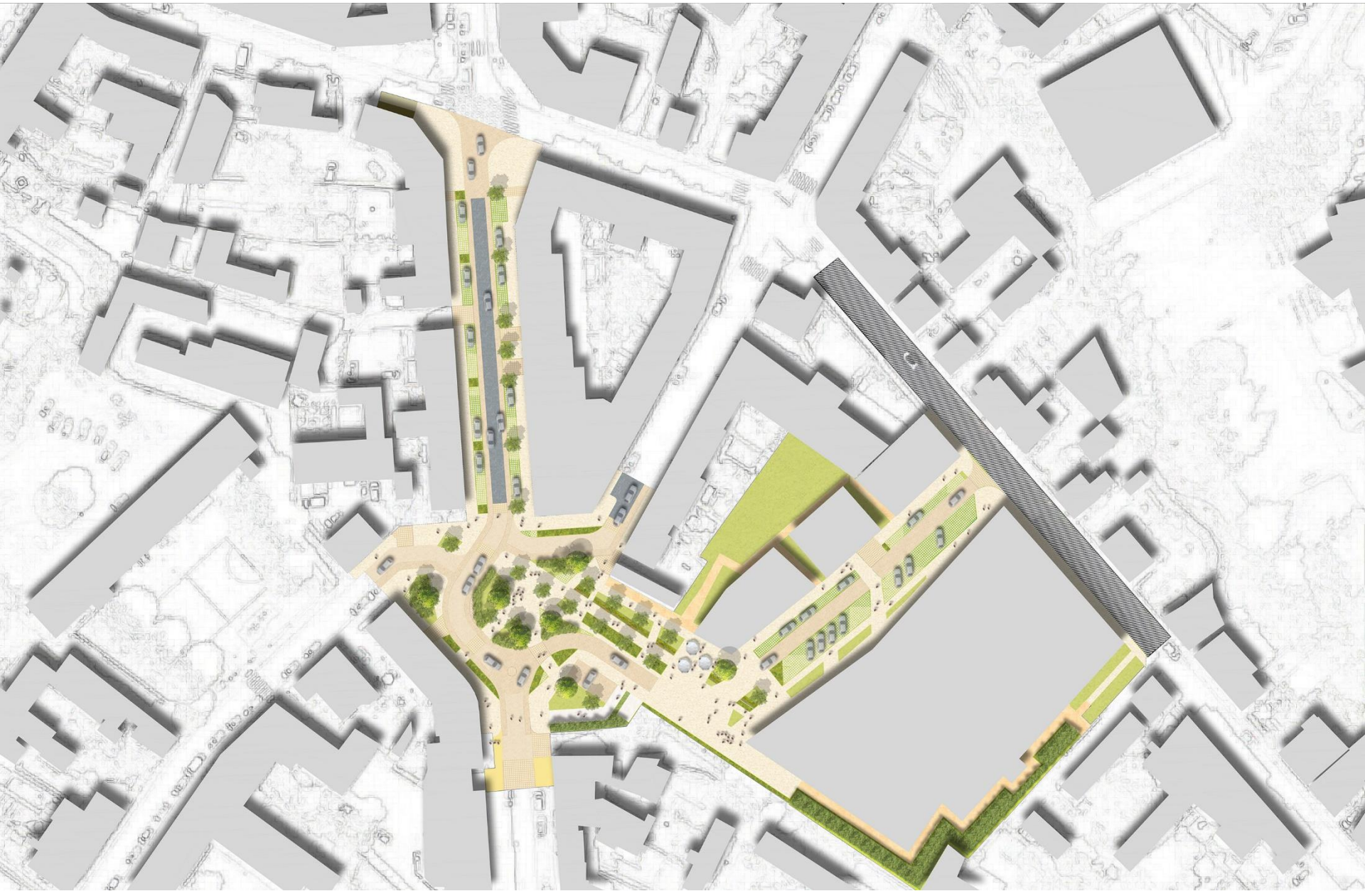




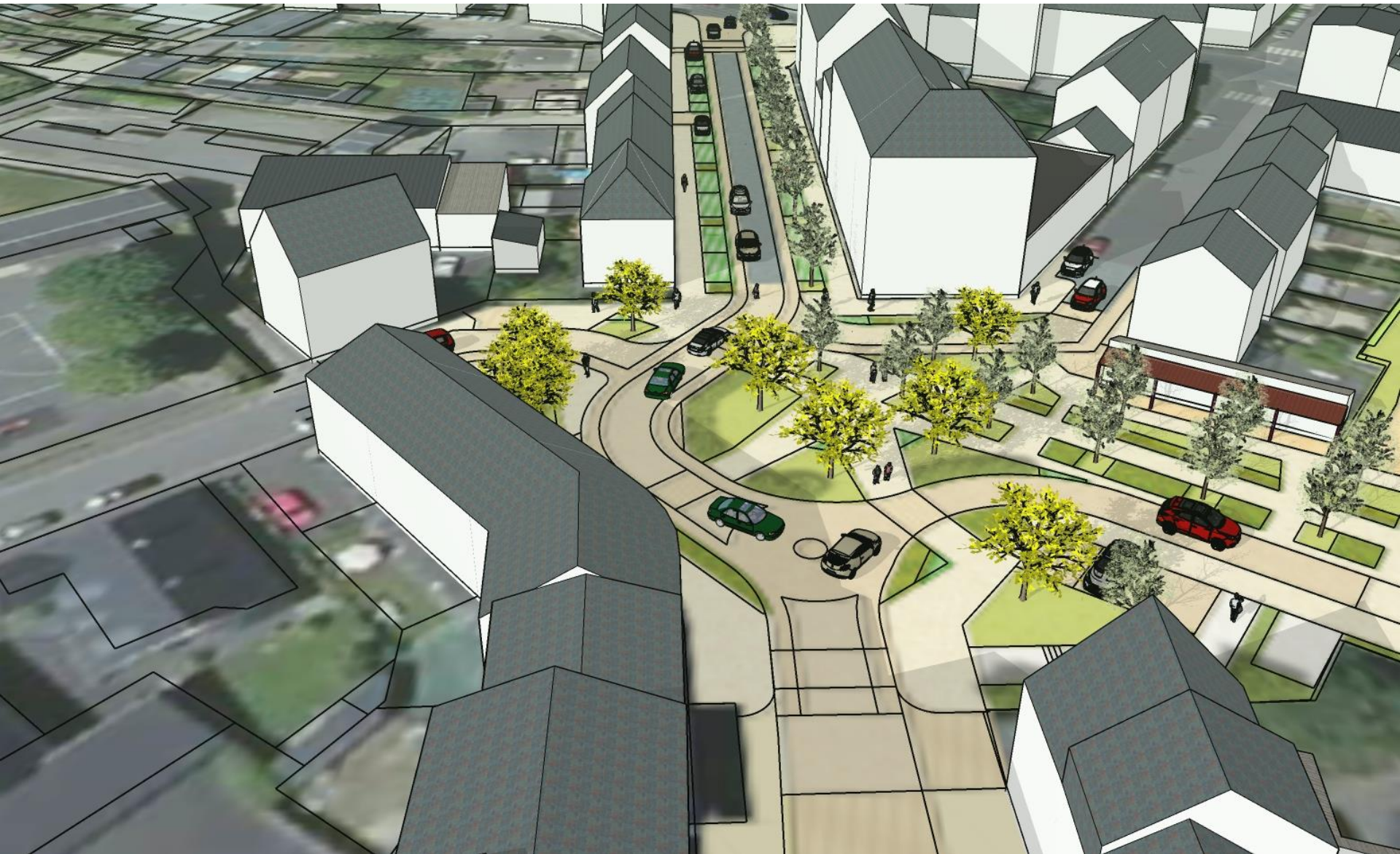
Aménagement de la rue de Domfront et de la Place du 14 juillet



Aménagement de la rue de Domfront et de la Place du 14 Juillet



Aménagement de la rue de Domfront et de la Place du 14 Juillet



Aménagement de la rue de Domfront et de la Place du 14 Juillet



Aménagement de la rue de Domfront et de la Place du 14 Juillet



Aménagement de la rue de Domfront et de la Place du 14 Juillet



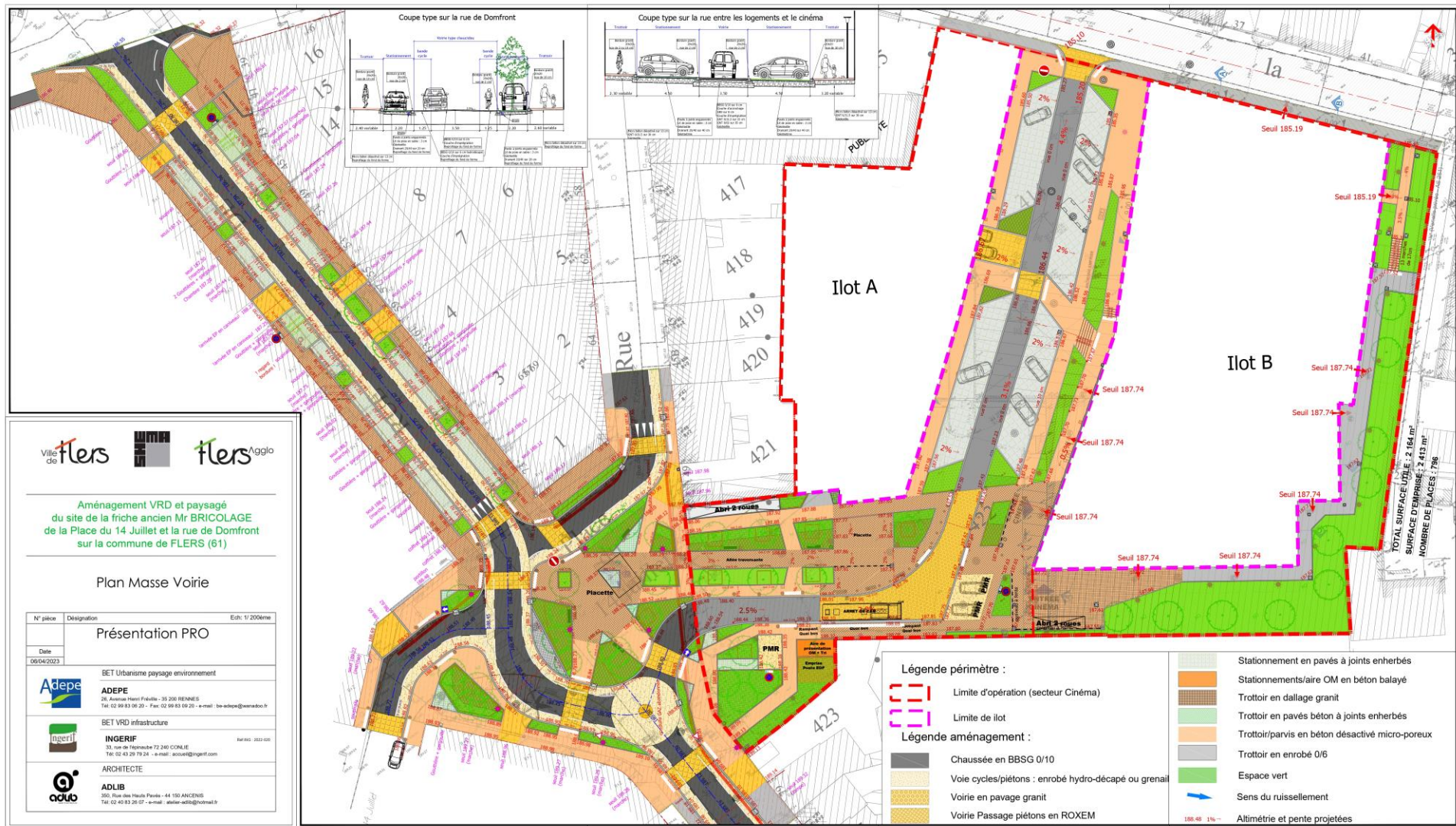
Aménagement de la rue de Domfront et de la Place du 14 Juillet



Aménagement de la rue de Domfront et de la Place du 14 Juillet



Plan d'aménagement






Aménagement VRD et paysagé du site de la friche ancien Mr BRICOLAGE de la Place du 14 Juillet et la rue de Domfront sur la commune de FLERS (61)

Plan Masse Voirie

N° pièce Désignation Edt: 1/200ème

Présentation PRO

Date 06/04/2023


ADEPE
 26, Avenue Henri Fabrice - 35 200 RENNES
 Tél. 02 99 83 09 20 - Fax. 02 99 83 09 20 - e-mail : info-adepe@adepe.fr


INGERIF
 31, rue de République 72 240 CONILÉ
 Tél. 02 43 20 79 24 - e-mail : contact@ingerif.com


ADLIB
 350, Rue des Hauts Pavés - 44 130 ANCIENS
 Tél. 02 40 83 26 07 - e-mail : atelier-est@adlib.fr

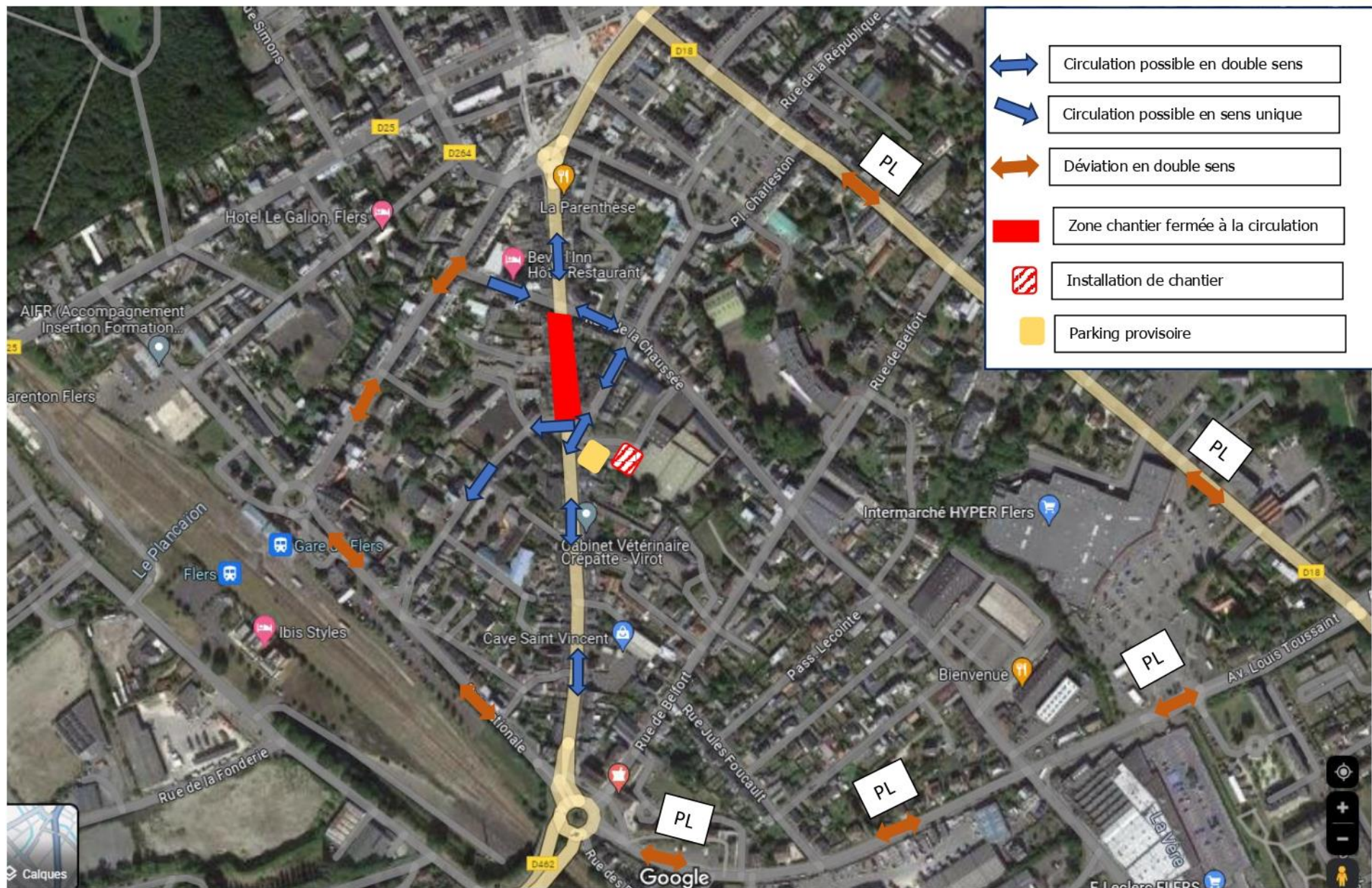
Phasage des travaux

Phase 1 : Mi-avril à fin mai 2024

Intervention Services Eaux Assainissement de FLERS AGGLO
Reprise du réseau d'eau potable avec ouvertures de tranchées

*Fermeture de la rue de Domfront : de la rue de la Chaussée à la Place du 14 juillet,
accès des piétons et secours permanent,
livraisons et transports médicaux possibles à planifier avec entreprises, Moe et Moa,
mise en place de déviation et d'un parking provisoire : entrée ex brico*





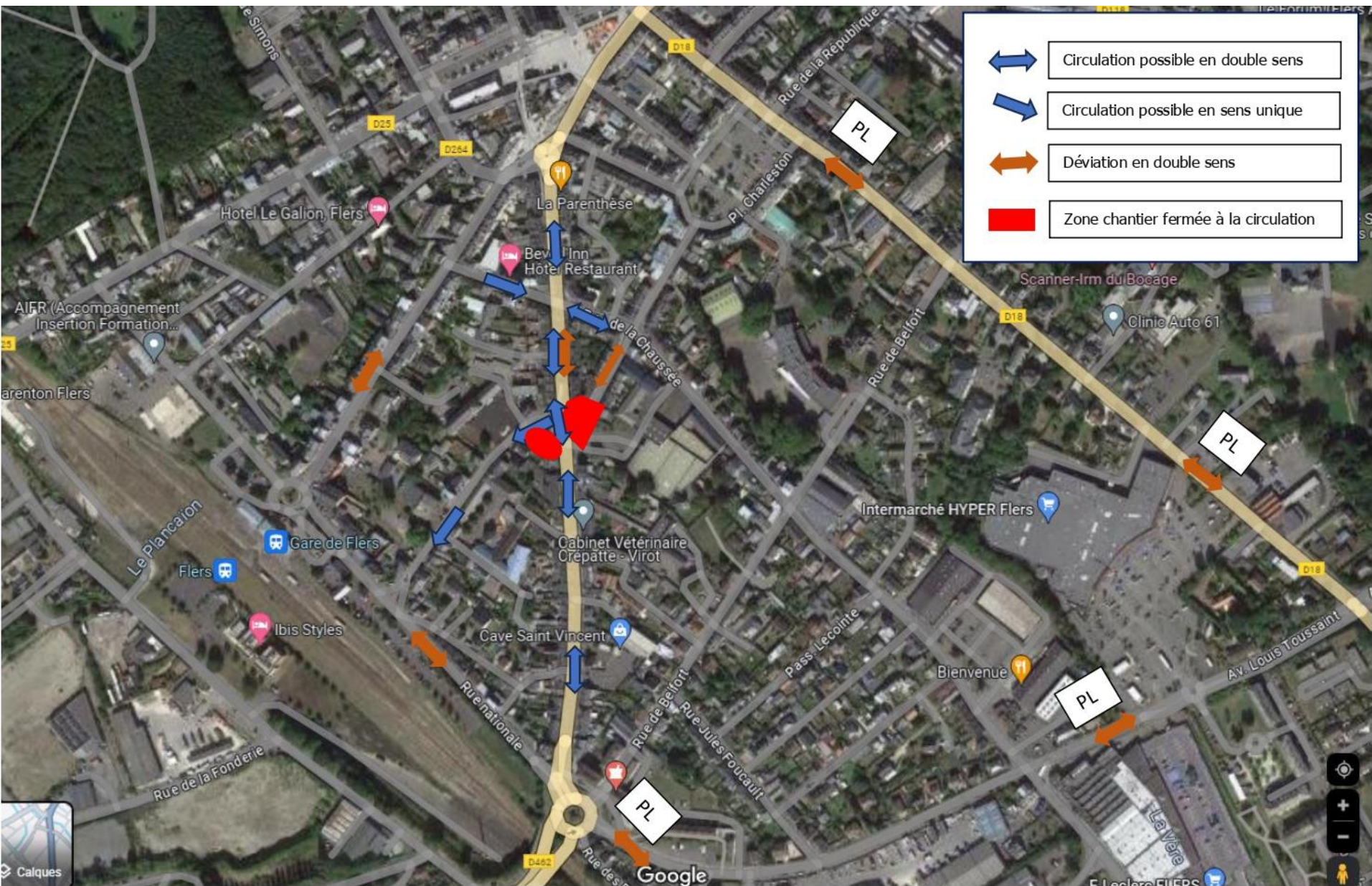
Phasage des travaux

Phase 2 : juin 2024

Intervention entreprises PEREZ & ELITEL,
Création d'îlot de fraîcheur et parvis piétonnier,
Terrassements des structures de chaussée u mini giratoire et de la chicane,
Modification de la sortie rue de la République en prévision de sa mise en sens unique.

*Fermeture de la rue de la République,
Passage des piétons permanent,
Neutralisation partielle de la Place du 14 juillet,
Ouverture de l'axe de la rue de Domfront,
Déviations maintenues.*





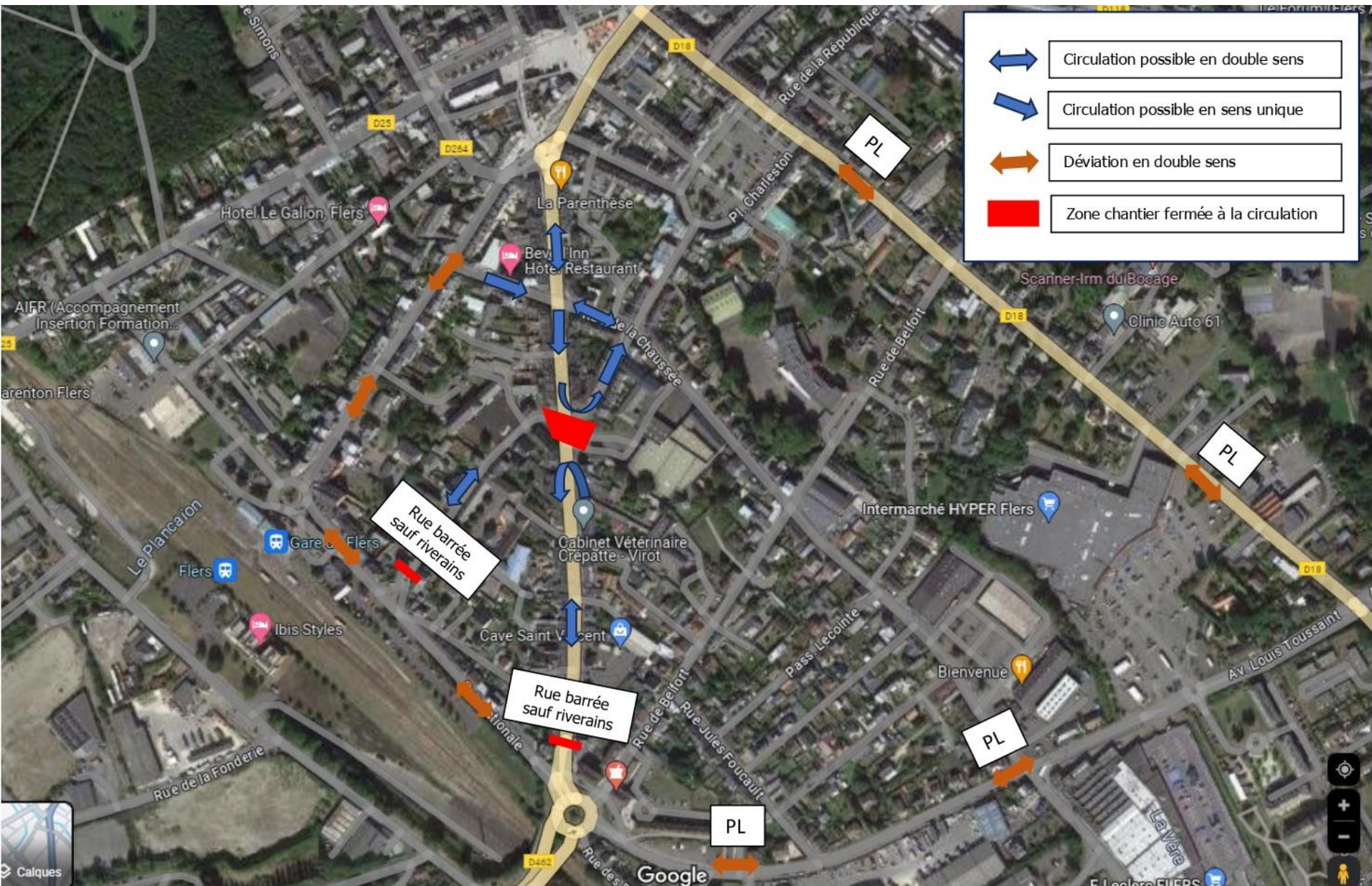
Phasage des travaux

Phase 3 : 08 juillet – 30 août (vacances scolaires)

Intervention entreprises PEREZ & ELITEL,
Revêtements trottoirs et chaussée de la Place du 14 juillet,
Création des massifs de plantations,

*Fermeture de la Place du 14 juillet,
Rues barrées Domfront et 14 juillet,
Mise en double sens de la rue du 14 juillet pour les riverains,
Sens unique des rues de la Chaussée, Domfront et la République pour l'accès
stationnements commerces,
Déviations maintenues.*





Phasage des travaux

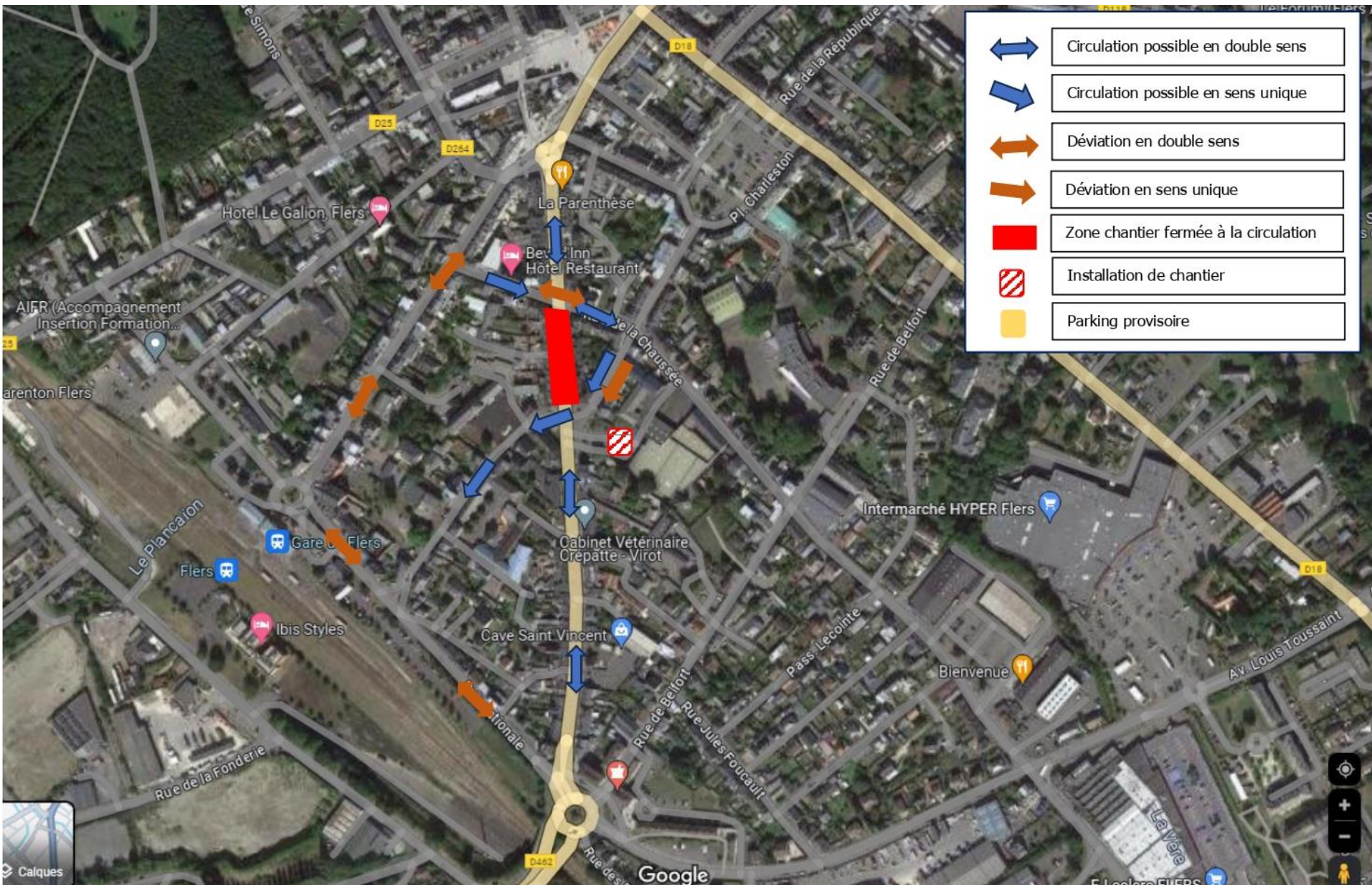
Phase 4 : Septembre à fin octobre 2024

Revêtements trottoirs et chaussée de la rue de Domfront,
Création des massifs de plantations et stationnement perméables,

*Fermeture de la rue de Domfront : de la rue de la Chaussée à la Place du 14 juillet
Accès des piétons et secours permanent,*

*Livraisons et transports médicaux possibles à planifier avec les entreprises, Moe et Moa,
Maintenance de la déviation et d'un parking provisoire : entrée ex brico.*





Phasage des travaux

Phase 5 : fin novembre 2024

Intervention entreprise VALLOIS

*Plantations des arbres sous circulation,
Neutralisations de quelques places de stationnement sur une semaine.*



Projet Cinéma

Construction sur l'ex Mr Bricolage démoli d'un multiplexe cinématographique de 5 salles et 700 places environ.

Maitre d'ouvrage : Exploitant du cinéma actuel des 4 vikings (M. LE GOFFE)
Architecte : Gilles Imbert Architecte

Budget : 4,75 M€ (Hors coût du foncier acheté à Flers Agglo)

Emploi : 3 salariés et prévision de 3 recrutements

Début des travaux : Janvier 2025

Fin des travaux : Septembre/ Octobre 2025

