

**LISTE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE N° 21  
DU 8 FÉVRIER 2024**

(article L.2121-25 du Code Général des  
Collectivités Territoriales)

**2024-1067 CONSEIL COMMUNAUTAIRE – PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU  
14 DECEMBRE 2023 – APPROBATION**

Le Conseil :

**APPROUVE** le procès-verbal du Conseil Communautaire du 14 décembre 2023.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1068 COMPTE-RENDU DES DECISIONS PRISES PAR DELEGATION DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

Le Conseil :

**PREND ACTE** des décisions prises par Monsieur le Président ou son représentant et listées.

*CERTIFIÉ CONFORME.*

**2024-1069 SAINT GEORGES DES GROSEILLERS – PLANCHETTE – RESERVE FONCIERE –  
PARCELLE AM 190 – ACQUISITION**

Le Conseil :

**DECIDE** l'acquisition amiable du terrain cadastré AM 190, dans les conditions décrites.

**AUTORISE** Monsieur le Président à signer l'acte notarié à intervenir en l'étude de Maîtres CHAIX-CHAMPETIER, avec l'intervention éventuelle du notaire du vendeur, dans les conditions décrites.

**PRECISE** que les frais d'acte et de bornage sont à la charge de Flers Agglo.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1070 PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL – MODIFICATION SIMPLIFIEE N° 2 –  
MODALITES DE MISE A DISPOSITION**

Le Conseil :

**DECIDE** des modalités de mise à disposition du projet de modification simplifiée n° 2 du PLUI comme décrit.

**PRECISE** que le conseil communautaire aura à se prononcer sur le bilan de la mise à disposition et sur l'adoption du projet au regard des différents avis.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1071 DEBAT SUR LA POLITIQUE LOCALE DE L'URBANISME 2024**

Le Conseil :

**PREND ACTE** des propositions exposées.

*CERTIFIÉ CONFORME.*

**2024-1072 CONVENTION DE MISE EN ŒUVRE D'UNE ANIMATION DE L'ATTRACTIVITE ECONOMIQUE TERRITORIALE AVEC L'AGENCE DEPARTEMENTALE D'INGENIERIE DE L'ORNE**

Le Conseil :

**DECIDE** d'approuver le partenariat dans les conditions exposées.

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention de mission et tous les actes y afférents.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1073 FLERS – POSE D'UN CABLE ELECTRIQUE – PARCELLE CY 55 – CONVENTION DE SERVITUDES AVEC ENEDIS**

Le Conseil :

**AUTORISE** Monsieur le Président, ou son représentant, à signer la convention de servitudes avec ENEDIS.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1074 POLITIQUE DU COMMERCE – SUBVENTION ASSOCIATION – UCIA LES VITRINES DE FLERS – ATTRIBUTION 2024**

Le Conseil :

**ARRETE** la liste et le montant de la subvention communautaire pour 2024 comme exposé.

**PROCEDE** au versement de la subvention à l'association selon les modalités définies.

**INSCRIT** le montant de la subvention exposé au budget primitif 2024.

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer les documents référents à cette affaire.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1075 SITE DE LA ROCHE D'OETRE – CINEMA – CONVENTION DE DIFFUSION CINEMATOGRAPHIQUE**

Le Conseil :

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention de diffusion cinématographique.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1076 TOURISME – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – ATTRIBUTIONS 2024**

Le Conseil :

**ARRETE** la liste et le montant des subventions et contributions communautaires pour 2024 comme exposé.

**PROCEDE** au versement des subventions aux associations et contributions selon les modalités définies.

**INSCRIT** les montants des subventions et contributions exposés au budget primitif 2024.

**AUTORISE** Monsieur Le Président ou son représentant à signer les documents afférents.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1077 PARTENARIAT AVEC LE FRAC – EXPOSITION A LA GRANDE NOUVELLE A LA FERTE-MACE – 2024**

Le Conseil :

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention présentée.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1078 PRINTEMPS DE LA CHANSON À FLERS ET LA FERTE MACE – ÉDITION 2024**

Le Conseil :

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention présentée.

**PROCEDE** à l'inscription de la subvention correspondante au budget prévisionnel 2024 et à son versement.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1079 POLES CULTURELS – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – ATTRIBUTIONS 2024**

Le Conseil :

**ARRETE** la liste et le montant des subventions communautaires pour l'année 2024.

**PROCEDE** au versement des subventions aux associations.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1080 PETITE ENFANCE JEUNESSE FAMILLE – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – HORS ACM – ATTRIBUTIONS 2024**

Le Conseil :

**APPROUVE** La liste des porteurs de projet et le montant des subventions pour 2024.

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à procéder au versement des subventions selon les modalités définies.

**INSCRIT** les montants des subventions et contributions au budget primitif 2024.

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer tous documents se référant à la présente délibération.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1081 DEVELOPPEMENT DURABLE – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – ATTRIBUTIONS 2024**

Le Conseil :

**ARRETE** la liste et les montants des subventions communautaires pour 2024 comme exposé.

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à procéder au versement des subventions selon les modalités définies.

**INSCRIT** le montant des subventions exposées au budget primitif 2024.

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer toutes les pièces relatives à ces subventions.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1082 FESTIVAL LES EXTRAVERTIES – CONVENTION 2024-2026**

Le Conseil :

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention tripartite portant sur l'organisation du festival « Les Extraverties » pour les années 2024-2025-2026 avec la Communauté de Communes du Pays de Falaise et la Ville de Flers selon les modalités définies.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1083 FETE DU LIVRE 2024 – JEU CONCOURS – REGLEMENT – ADOPTION**

Le Conseil :

**ADOPTE** le règlement présenté.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1084 GOLF CLUB FLERS LE HOULME – MISE A DISPOSITION DE 2 VEHICULES ELECTRIQUES – CONVENTION**

Le Conseil :

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1085 ANIMATION DU TERRITOIRE ET GRANDS EVENEMENTS – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – ATTRIBUTIONS 2024**

Le Conseil :

**ARRETE** la liste et le montant des subventions et contributions communautaires pour 2024 comme exposé.

**PROCEDE** au versement des subventions aux associations et contributions selon les modalités définies.

**INSCRIT** les montants des subventions et contributions exposés au budget primitif 2024.

**AUTORISE** Monsieur Le Président ou son représentant à signer les documents afférents.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1086 EQUIPEMENTS SPORTIFS – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – ATTRIBUTIONS 2024**

Le Conseil :

**ARRETE** la liste et le montant des subventions et contributions communautaires pour 2024 comme exposé.

**PROCEDE** au versement des subventions aux associations et contributions selon les modalités définies.

**INSCRIT** les montants des subventions et contributions exposés au budget primitif 2024.

**AUTORISE** Monsieur Le Président ou son représentant à signer les documents afférents.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1087 INSERTION, FORMATION, EMPLOI – FONDS D'INITIATIVE POUR L'EMPLOI – 1<sup>ER</sup>  
APPEL A PROJETS 2024**

Le Conseil :

- ARRETE** la liste et le montant des subventions et contributions communautaires pour 2024 exposés dans le tableau.
- PROCEDE** au versement des subventions aux associations et contributions selon les modalités définies dans le tableau.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à procéder au versement des subventions.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1088 INSERTION, FORMATION, EMPLOI – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS –  
ATTRIBUTIONS 2024**

Le Conseil :

- ARRETE** la liste et le montant des subventions et contributions communautaires pour 2024 exposés dans le tableau.
- PROCEDE** au versement des subventions aux associations et contributions selon les modalités définies dans le tableau.
- INSCRIT** les montants des subventions et contributions exposés dans le tableau au budget primitif 2024.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer les documents afférents.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ. Laurent JUMELINE, Annette HAMMELIN et Stéphan GRAVELAT ne prennent pas part au vote.*

**2024-1089 RENOUVELLEMENT URBAIN – MEMOIRE DU QUARTIER – SUBVENTION – ANNEE  
2024**

Le Conseil :

- APPROUVE** le projet présenté et le montant de la subvention pour 2024 au Club Photo de la Petite A.
- PROCEDE** au versement de la subvention selon les modalités définies.
- INSCRIT** le montant de la subvention au budget primitif 2024.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer tous documents y afférents.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1090 COHESION SOCIALE – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – ATTRIBUTIONS 2024**

Le Conseil :

- ARRETE** la liste et le montant des subventions et contributions communautaires pour 2024.
- PROCEDE** au versement des subventions aux associations et contributions selon les modalités définies.
- INSCRIT** les montants des subventions et contributions au budget primitif 2024.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer tous documents afférents à la présente délibération.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

## **2024-1091 ATTRIBUTION DE COMPENSATION PROVISoire - ANNEE 2024**

Le Conseil :

- FIXE** le montant de l'attribution de compensation provisoire pour l'année 2024, conformément aux conditions décrites.
- DIT** que ce montant sera révisé à l'issue des travaux de la commission locale d'évaluation des transferts de charges.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ. UNE ABSTENTION, celle de Michel LEROYER.*

## **2024-1092 BUDGET PRIMITIF 2024 – RESULTATS 2023 – REPRISES ANTICIPEES**

Le Conseil :

- CONSTATE** l'affectation du résultat comme indiqué.
- DECIDE** la reprise par anticipation des résultats 2024 telle que décrite pour le budget général et les budgets annexes.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

## **2024-1093 BUDGET 2024 – BUDGET GENERAL**

Le Conseil :

- ADOPTE** le budget général de Flers Agglo chapitre par chapitre, tels qu'ils sont présentés.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

## **2024-1094 BUDGET 2024 – BUDGET ANNEXE EAU**

Le Conseil :

- ADOPTE** le budget annexe Eau 2024 de Flers Agglo chapitre par chapitre, tels qu'ils sont présentés.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

## **2024-1095 BUDGET 2024 – BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT**

Le Conseil :

- ADOPTE** le budget annexe Assainissement 2024 de Flers Agglo chapitre par chapitre, tels qu'ils sont présentés.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

## **2024-1096 BUDGET 2024 – BUDGET ANNEXE TRANSPORT**

Le Conseil :

- ADOPTE** le budget annexe Transport 2024 de Flers Agglo chapitre par chapitre, tels qu'ils sont présentés.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1097 BUDGET 2024 – BUDGET ANNEXE OFFICE DE TOURISME**

Le Conseil :

**ADOPTE** le budget annexe Office de Tourisme 2024 de Flers Agglo chapitre par chapitre, tels qu'ils sont présentés.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1098 BUDGET 2024 – BUDGET ANNEXE ZA**

Le Conseil :

**ADOPTE** le budget annexe ZA 2024 de Flers Agglo chapitre par chapitre, tels qu'ils sont présentés.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1099 BUDGET 2024 – BUDGET ANNEXE ZA HAUTE VARENNE**

Le Conseil :

**ADOPTE** le budget annexe ZA Haute Varenne 2024 de Flers Agglo chapitre par chapitre, tels qu'ils sont présentés.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1100 BUDGET 2024 – BUDGET ANNEXE MAISONS MEDICALES**

Le Conseil :

**ADOPTE** le budget annexe Maisons médicales 2024 de Flers Agglo chapitre par chapitre, tels qu'ils sont présentés.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1101 BUDGET 2024 – BUDGET ANNEXE AMENAGEMENTS FONCIERS**

Le Conseil :

**ADOPTE** le budget annexe Aménagements fonciers 2024 de Flers Agglo chapitre par chapitre, tels qu'ils sont présentés.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1102 FISCALITE DIRECTE LOCALE – TAUX DES TAXES POUR 2024**

Le Conseil :

**FIXE** le taux de la taxe d'habitation au taux de 6,91 %.

**FIXE** le taux de la taxe foncière sur les propriétés bâties à 6,33 %.

**FIXE** le taux de la taxe foncière sur les propriétés non bâties à 12,24 %.

**FIXE** le taux de la Cotisation foncière des entreprises à 25,59 %.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1103 BUDGET ANNEXE OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE – VERSEMENT D'UNE SUBVENTION D'EQUILIBRE**

Le Conseil :

- ATTRIBUE** une subvention globale pour un montant maximum de 340.000 euros pour le budget annexe Office de Tourisme Communautaire.
- AUTORISE** le versement par acompte de 25 % au cours de l'année,
- PRECISE** que le crédit décrit, versé sous forme d'acompte à valoir sur la subvention principale, figurera à chaque budget primitif de Flers Agglo.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1104 NORMAND'INNOV – CONTRIBUTIONS 2024**

Le Conseil :

- APPROUVE** la contribution de fonctionnement d'un montant de 55.000 € au titre de 2024.
- PRECISE** que les crédits sont prévus au BP 2024.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1105 MISE EN PLACE DE PROVISIONS POUR DEPRECIATION DE CREANCES DOUTEUSES – ANNEE 2024**

Le Conseil :

- ACCEPTE** la création de provisions pour créances douteuses,
- FIXE** le montant de la provision 2024 à la somme de 16.076 € pour le budget Eau
- PRECISE** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget 2024.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1106 ENSEIGNEMENT PRIVE – CLASSES PREELEMENTAIRES ET ELEMENTAIRES – CONTRIBUTION DE FLERS AGGLO AU COUT DE FONCTIONNEMENT POUR L'ANNEE SCOLAIRE 2023-2024 – COMPLEMENT ATHIS ET SAINT GEORGES DE GROSEILLERS**

Le Conseil :

- FIXE** les coûts moyens par élève scolarisé dans les établissements d'enseignement privé conformément aux montants indiqués.
- APPROUVE** pour l'année scolaire 2023-2024, que le montant de la participation de Flers Agglo soit calculé en fonction des obligations et engagements pris au préalable par les communes de Flers Agglo.
- DIT** que le versement s'effectuera par tiers à l'issue de chaque trimestre scolaire, et que la dépense en résultant sera imputée au chapitre 65 (autres charges de gestion courante, article 6558 du budget général 2024).

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*



**2024-1107 FLERS – OPERATION BOULANGERIE SAINT MICHEL – ASSUJETTISSEMENT AU REGIME FISCAL DE LA TVA**

Le Conseil :

**OPTE** pour l'assujettissement à la TVA de l'opération «Construction d'une boulangerie».

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à déposer l'option à la TVA auprès du service des impôts et de demander la création d'un code activité.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1108 COMMUNICATION AU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE FLERS AGGLO DU RAPPORT D'ACTIVITES 2022 DU SIRTOM DE LA REGION FLERS-CONDE**

Le Conseil :

**PREND ACTE** du rapport d'activités du SIRTOM de la région Flers Condé présenté pour l'exercice 2022.

*CERTIFIÉ CONFORME.*

**2024-1109 MARCHES PUBLICS RELATIFS AUX SERVICES DE TELECOMMUNICATION – AUTORISATION DE LANCER LA PROCEDURE – AUTORISATION DE SIGNATURE**

Le Conseil :

**CHARGE** Monsieur le Maire de Flers, en tant que coordonnateur du groupement de commandes, ou son représentant de lancer l'appel d'offres.

**AUTORISE** Monsieur le Maire de Flers, en tant que coordonnateur du groupement de commandes, ou son représentant à relancer une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable si la procédure d'appel d'offres est déclarée infructueuse pour l'une des causes mentionnée aux articles L2122-1 et R2122- 2 du Code de la Commande Publique.

**AUTORISE** Monsieur le Maire de Flers, en tant que coordonnateur du groupement de commandes, ou son représentant à relancer une procédure avec négociation si la procédure d'appel d'offres est déclarée infructueuse pour l'une des causes mentionnées à l'article R2124-3-6° du Code susmentionné.

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer les marchés à intervenir avec les sociétés retenues.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1110 ADHESION DE PRINCIPE AU GROUPEMENT DE COMMANDE DE FOURNITURE DE GAZ NATUREL DE L'UGAP GAZ 2025**

Le Conseil :

**ADHERE** sur le principe au groupement de commandes de l'UGAP pour la fourniture de gaz naturel.

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention de mise à disposition d'un (de) marché(s) de fourniture, d'acheminement de gaz naturel et services associés passé(s) sur le fondement d'accords-cadres à conclure par l'UGAP.

**AUTORISE** le représentant légal du groupement à prendre toutes mesures nécessaires pour la bonne exécution de la présente délibération.

**AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer tous les documents relatifs à la mise en œuvre de la présente délibération.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1111 ASSOCIATION «LES AMIS DE LA GENDARMERIE» - ADHESION**

Le Conseil :

- ACCEPTE** l'adhésion de Flers Agglo à l'association « Les amis de la gendarmerie » à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024.
- AUTORISE** Monsieur le Président à signer tous documents et à accomplir toutes les démarches en rapport avec cette décision.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1112 PRÉVENTION – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – ANNÉE 2024**

Le Conseil :

- ARRETE** la liste et le montant des subventions et contributions communautaires pour 2024.
- PROCEDE** au versement des subventions aux associations et contributions selon les modalités définies.
- INSCRIT** les montants des subventions et contributions au budget primitif 2024.
- AUTORISE** Monsieur le Président à signer tous documents afférents.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*

**2024-1113 ÉQUIPEMENT PUBLIC NUMÉRIQUE – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – ATTRIBUTIONS 2024**

Le Conseil :

- ARRETE** la liste et le montant des subventions et contributions communautaires pour 2024 comme exposé.
- PROCEDE** au versement des subventions aux associations et contributions selon les modalités définies.
- INSCRIT** les montants des subventions et contributions exposés au budget primitif 2024.
- AUTORISE** Monsieur Le Président ou son représentant à signer les documents afférents.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.*