


## Convention pour une mission ANIMATION ATTRACTIVITE TERRITORIALE

|   |   |
|---|---|
| Alençon, le <b>26 SEP. 2023</b><br><b>Le représentant de l'Agence Départementale<br/>d'Ingénierie de l'Orne</b><br>Le Directeur<br><br><br><b>Denis MARTINS DE ALMEIDA</b> | Flers, le ..... ,<br><b>Le représentant de la Collectivité</b><br>Le Président<br><br><br><br><b>Yves GASDOUE</b> |
|---|---|



## Entre

L'Etablissement public administratif « Agence Départementale d'Ingénierie de l'Orne », représenté par son Président, M. Christophe de BALORRE, spécialement habilité par le Conseil d'Administration en date du 5 mai 2017,

## Et

La collectivité de Flers Agglo, représentée par son Président, M. Yves GOASDOUE, spécialement habilité à cet effet par délibération du conseil communautaire en date ....., désignée ci-après « la Collectivité »,

Il a été convenu ce qui suit :

### Article 1. Objet de la convention

La présente convention règle les rapports entre les parties en ce qui concerne la mission **Animation Attractivité Territoriale**, fournie par l'Agence Départementale d'Ingénierie à la Collectivité :

#### Flers Agglo

### Article 2. Conditions générales d'intervention

Les conditions d'intervention de l'Agence sont celles définies par l'Assemblée générale et le Conseil d'administration de l'Agence Départementale d'Ingénierie de l'Orne.

L'Agence Départementale d'Ingénierie ne peut intervenir que sur les domaines de compétence de la Collectivité.

La mission de prestation ne supplée pas aux prérogatives de la Collectivité.

### Article 3. Contenu de la mission et conditions particulières

La mission confiée à l'Agence Départementale d'Ingénierie par la Collectivité pour l'opération faisant l'objet de la présente convention est décrite et détaillée dans la **fiche de cadrage de la mission de prestation jointe en annexe**.

Durant toute la mission, l'Agence Départementale d'Ingénierie assure une assistance d'ordre technique et administrative et juridique à la Collectivité.

### Article 4. Engagement des parties

L'Agence Départementale d'Ingénierie de l'Orne est au service des collectivités adhérentes, à ce titre elle s'engage durant toute sa mission au respect des principes suivants :

- Neutralité : L'Agence conduit ses missions avec la plus grande neutralité vis à vis de ses interlocuteurs,
- Objectivité : L'Agence évalue en toute objectivité le coût des prestations et des travaux souhaités par la Collectivité, elle l'informe également des règles à observer,
- Transparence : L'Agence s'engage vis à vis du maître d'ouvrage dans une relation de confiance basée sur une communication transparente et loyale, réciproque. L'Agence ne peut pas apporter de réponses pertinentes si la collectivité ne porte pas à connaissance de celle-ci l'ensemble des questions ou problématiques en rapport direct ou indirect avec le projet,

- **Confidentialité** : L'Agence s'engage à respecter la confidentialité dans les informations qui lui seront données.

Le maître d'ouvrage doit assumer ses prérogatives, l'Agence Départementale d'Ingénierie n'a pas ni la vocation ni la compétence pour se substituer à lui.

### **Article 5. Coût de la prestation**

La prestation de l'Agence Départementale d'Ingénierie ne donne pas lieu à rémunération. La Collectivité et l'Agence assument les charges de fonctionnement liées à leurs obligations réciproques.

### **Article 6. Modalités de paiement**

Sans objet.

### **Article 7. Révision de la convention**

Dans le cas où il serait nécessaire d'apporter des modifications à la présente convention, un avenant ou une nouvelle convention devra être conclu préalablement à la mise en œuvre des modifications afférentes.

### **Article 8. Durée et achèvement de la convention**

La présente convention prend effet un mois après la signature de la présente convention et se termine au 31 décembre de l'année en cours.

Elle est ensuite renouvelée chaque année par tacite reconduction au 1<sup>er</sup> janvier de l'année suivante pour une durée d'un an.

### **Article 9. Propriété intellectuelle**

Les partenaires de la convention pourront utiliser librement les documents issus de la présente convention. Ils s'engagent toutefois à les citer, dans toutes publications ou diffusions écrites ou audiovisuelles.

### **Article 10. Règlement des litiges**

Pour tout litige concernant l'application de la présente convention, les partenaires conviennent de privilégier la solution amiable à la voie contentieuse. En cas de litige et avant tout recours contentieux, il sera demandé un avis et une tentative de médiation à un conciliateur choisi librement par les parties. A défaut de conciliation, le différend sera porté devant le tribunal administratif de Caen.

## Annexe 1 – Cadrage de la mission





## MISSION ANIMATION ATTRACTIVITE TERRITORIALE

### CONTEXTE DE L'OPERATION

Dans un contexte de nécessaire développement socio-économique et démographique des territoires, et dans lequel la concurrence territoriale est forte, il est proposé une mission d'animation sur l'attractivité territoriale en 3 axes, ayant pour **objectif le développement économique et la solidarité territoriale, en complément et collaboration des actions menées par l'EPCI :**

- le développement et l'accueil d'activités économiques nouvelles pour l'EPCI
- la mise en place et l'animation d'un réseau des développeurs locaux des EPCI
- l'attractivité des compétences pour les entreprises de l'EPCI

### DEFINITION DE L'OPERATION MENEES PAR L'AGENCE

#### 1 – LE DEVELOPPEMENT ET L'ACCUEIL D'ACTIVITES ECONOMIQUES NOUVELLES

**Offrir une large visibilité sur les premières informations sur l'offre d'accueil économique du partenaire EPCI à tout entrepreneur/porteur de projet**

- **Centraliser et géo-localiser des zones d'activités et les bâtiments d'entreprises disponibles** sur le territoire de l'EPCI au sein de la plateforme de marketing territorial mutualisée [www.entreprendredanslorne.com](http://www.entreprendredanslorne.com) (créée en 2006).
- **Présenter les atouts d'un territoire plus large** « L'Orne au cœur du Grand Ouest » (avec les services à l'implantation, l'immobilier, le foncier et la vie quotidienne (loisirs, logement, éducation, etc.) pour appréhender l'écosystème économique.
- **Booster l'offre d'accueil économique de l'EPCI au niveau national** via le site du prestataire spécialisé en détection de projets d'implantation et d'autres sites internet.
- **Assurer le développement technique et la maintenance de la plateforme** (ergonomie et fonctionnalités)
- **Mettre à disposition de l'EPCI des codes pour se connecter à l' « accès réservé »** de la plateforme comme outil collaboratif, pour la mise à jour des informations, l'extraction de fiches bâtiments ou ZA, de bases de données des solutions d'implantation
- **Former et accompagner les correspondants de l'EPCI** pour mettre à jour les informations sur l'immobilier et le foncier.
- **Co-développer sur demande des passerelles automatiques de transmission de données** entre la plateforme et le site de l'EPCI, son outil de gestion des données ou étudier toute autre demande de fonctionnalité.

**Détecter de projets d'entreprises exogènes par webmarketing**

- **Activer la prospection webmarketing nationale** en détection de projets d'implantation exogènes (Cibles principales : activités industrielles et de services à l'entreprise) avec l'accompagnement d'un prestataire spécialisé.
- **Informers les EPCI** sur de nouvelles demandes de porteurs de projet captées et ciblées potentiellement sur leur territoire.
- **Diffuser le cahier des charges de recherche d'un lieu d'implantation.**
- **Organiser, avec l'EPCI, des recherches complémentaires** sur la disponibilité ou l'offre d'accompagnement environnante selon le cahier des charges du prospect (écosystème, formations disponibles, etc.)
- **Formaliser, sur la base des éléments transmis par l'EPCI, des propositions d'accueil attractives** de réponse au cahier des charges.
- **Coordonner avec l'EPCI et participer** aux visites, rencontres, réunions de travail avec le prospect en vue d'implantation
- **Identifier, avec l'EPCI, les aides et réseaux mobilisables et coordonner les acteurs** pour les volets filière, recrutement/formation.

## 2 – LA MISE EN PLACE ET L'ANIMATION D'UN RESEAU DES DEVELOPPEURS LOCAUX DES EPCI

### Animer le réseau des développeurs ornaï

- Réunir les développeurs économiques ornaï des ECPI pour favoriser l'émergence de nouvelles idées sur les territoires, partager les bonnes pratiques, etc.
- Le réseau définira lui-même les modalités, la fréquence de ses réunions et les thématiques abordées.

## 3 – L'ATTRACTIVITE DES COMPETENCES

### Valoriser des offres d'emploi disponibles dans les EPCI


- Administrer la plateforme web [www.travaillerdanslorne.com](http://www.travaillerdanslorne.com) pour centraliser et booster les offres d'emploi des entreprises ornaï, dispersées sur de nombreux sites web (Pole Emploi, LeBonCoin, APEC, Courrier Cadre, Ouest France, etc...) et ainsi faciliter leurs recherches de compétences, dans et surtout en dehors du département.
- Démontrer le dynamisme et l'importance du tissu économique local ornaï par la mise en avant d'environ 1500 offres d'emploi quotidiennes accessibles en temps réel sur cette plateforme, véritable reflet de l'activité des entreprises dans les EPCI.
- Mettre à jour automatiquement et en temps réel des offres d'emploi disponibles grâce à un agrégateur.
- Promouvoir nationalement cette plateforme web dédié à l'emploi dans l'Orne avec tous les supports disponibles.

## CONTRIBUTION DE L'EPCI PARTENAIRE

- Désigner des correspondants techniques (chargé de mission développement économique par exemple) pour les questions liées à cette mission et notamment pour les réponses aux demandes de porteurs de projet.
- Mettre à jour les informations diffusées sur la plateforme (Bâtiments et zones d'activités disponibles).
- Promouvoir [www.entreprendredanslorne.com](http://www.entreprendredanslorne.com) et [www.travaillerdanslorne.com](http://www.travaillerdanslorne.com) sur les outils web institutionnels de l'EPCI.

## PRIX DE LA PRESTATION

Prestation gratuite.

|   |  |
|---|--|
| <b>Etabli par l'Agence Départementale d'Ingénierie de l'Orne</b><br><br>Alençon, le ...26 SEP...2023<br><b>Le Directeur</b><br><br><br><b>Denis MARTINS DE ALMEIDA</b> | <b>Accepté par la Collectivité</b><br><br>Flers, le .....,<br><b>Le Président</b><br><br><b>Yves GASDOUE</b> |
|---|--|