

COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
DE FLERS	19.06.2023	2023-461	3.5	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

TD/JS

SEANCE N° 19 DU 19 JUIN 2023
36 questions, numérotées de 2023-454 à 2023-489

DELIBERATION

**MOUVEMENT FONCIER – FOUQUERIE
PARCELLE CL 71P – CESSION**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire, sauf pour les questions 2023-471 et 2023-472, présidées par Jean-Pierre HUREL, doyen d'âge.

Oltre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoint : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Omar AYAD, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Stéphane BENIS, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Marème N'DIAYE	Annick ROBIN-MOITRY	Ensemble de la séance
Chantal MARCHAND	Yvette LERICHOMME	
Noël DJEZAIRI	Yves GOASDOUÉ	
Emmanuelle BERGOT	Jean-François BRISSET	

Absents : Jérémy PREVOST, Gérard SAMOYEAU (ensemble de la séance), Angela PRESSE (2023-454 à 2023-456) et Inès CHATÉ (2023-454 à 2023-460).

EFFECTIF En exercice : 33 Quorum : 17	Questions	Présents	Votants
	(2023-454 – 2023-456)	25	29
	(2023-457 – 2023-460)	26	30
	(2023-461 – 2023-463)	27	31
	2023-464	27	30
	2023-465 – 2023-470	27	31
	2023-471 – 2023-472	26	28
	2023-473 – 2023-476	27	31
	2023-477	27	30
	2023-478 – 2023-479	27	31
	2023-480	27	30
	2023-481 – 2023-487	27	31
	2023-488	27	30
	2023-489	27	31

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
13.06.2023	18 H 50	Yvette LERICHOMME	18 H 45	20.06.2023	29.06.2023

R A P P O R T

présenté par
Dominique ARMAND
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Habitat Patrimoine Communal Développement du Territoire		17	06.06.2023	3	
CONSEIL	Séance	19	19.06.2023	N° d'ordre	N° délibération
				8	2023-461

OBJET	MOUVEMENT FONCIER – FOUQUERIE – PARCELLE CL 71P – CESSION
-------	---

SDC/JS

Chers Collègues,

L'aménagement de la coulée verte de la Fouquerie a nécessité des régularisations foncières. Ainsi, il s'est avéré que la clôture située entre la propriété privée cadastrée CL 70 et la propriété de la ville de Flers cadastrée CL 71 n'avait pas été implantée en limite exacte des deux parcelles.

Aussi, il est proposé que la ville de Flers cède la portion de terrain située entre la propriété privée et la clôture, dans les conditions suivantes, suite à l'accord des nouveaux propriétaires :

Commune	Réf. cadastrale	Vendeur	Acquéreur	Surface d'après bornage	Zonage du PLUI	Prix		
						Estimation Des Domaines	Conforme	Montant
Flers	CL 71p	Ville de Flers	Monsieur AMREDDI NE Mohamed et Mme FAOUKI Ikram	70 m²	N	12 Mai 2023	Oui	0,50 €/m²

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- 1 - DECIDER** la cession amiable du terrain ci-dessus présenté cadastré CL 71p, dans les conditions ci-dessus décrites,
- 2 - AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'acte notarié à intervenir en l'étude de Maître PIGEON, notaire de l'acquéreur, dans les conditions ci-dessus décrites,
- 3 - PRECISER** que les frais d'acte sont à la charge des acquéreurs.

ADOpte A L'UNANIMITE.

La secrétaire de séance,

Le Maire,

Yvette LERICHOMME

Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20230619-2023-461bis-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 26/06/2023

Publication : 28/06/2023