

COMMUNE	Date	Délibération	Nature	Folio n°
DE FLERS	16.10.2023	2023-500	3.1	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE				

TD/JS

SEANCE N° 20 DU 16 OCTOBRE 2023
20 questions, numérotées de 2023-490 à 2023-509

DELIBERATION

**FONCIER – MONTAGNOU
PARCELLE ZH 85
BIEN SANS MAITRE - ACQUISITION**

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Municipal de la Ville de FLERS, légalement convoqué s'est réuni à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Yves GOASDOUÉ, Maire,

Outre le Maire, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Adjoins : Lori HELLOCO, Gaëlle PIOLINE, Subay SAHIN, Leïla HARDY, Jacques DUPERRON, Angela PRESSE, Bruno ASSELOT, Dominique ARMAND, Jean-Pierre HUREL

Conseillers : Nesrin YANAR, Yvette LERICHOMME, Laurent JUMELINE, Sophie RENAUDIN, Omar AYAD, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Jérémy PREVOST, Marème N'DIAYE, Chantal MARCHAND, Noël DJEZAIRI, Lucienne VINCENT, Gérard SAMOYEAU, Isabelle GILBERT, Richard RIHOUEY, Inès CHATE, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR, Stéphane BENIS, Emmanuelle BERGOT, Pascal CATHERINE, François LEPRINCE

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :

Mandants	Mandataires	Questions
Chantal MARCHAND	Yvette LERICHOMME	Ensemble de la séance
Sophie RENAUDIN	Jacques DUPERRON	
Nesrin YANAR	Subay SAHIN	
Noël DJEZAIRI	Yves GOSDOUÉ	
Jérémy PRÉVOST	Dominique ARMAND	
Emmanuelle BERGOT	François LEPRINCE	
Sylvie DUFOUR	Stéphane BÉNIS	
Tâm NGUYEN	Jean-François BRISSET	

Absents : Inès CHATÉ (ensemble de la séance), Angela PRESSE (2023-490 à 2023-493), Omar AYAD (2023-490 à 2023-500) et Thierry AUBI (2023-490 à 2023-507).

EFFECTIF	Questions	Présents	Votants
En exercice : 33 Quorum : 17	2023-490 à 2023-493	21	29
	2023-494	22	28
	2023-495	22	30
	2023-496	22	29
	2023-497 à 2023-500	22	30
	2023-501	23	31
	2023-502	23	30
	2023-503	23	31
	2023-504 à 2023-505	23	30
	2023-506 à 2023-507	23	31
	2023-508 à 2023-509	24	32

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
10.10.2023	18 H 45	Yvette LERICHOMME	20 H08	17.10.2023	19.10.2023

R A P P O R T

présenté par
Dominique ARMAND
Maire-Adjoint

VILLE DE FLERS		N°	Date	Question	
POLE 1 Commission Habitat Patrimoine Communal Développement du Territoire		18	03.10.2023	6	
CONSEIL	Séance	20	16.10.2023	N° d'ordre	N° délibération
				11	2023-500

OBJET	FONCIER – MONTAGNOU – PARCELLE ZH 85 – BIEN SANS MAITRE - ACQUISITION
-------	---

DL/JS

Chers Collègues,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CG3P), notamment ses articles L 1123-1 et L 1123-2,

Vu le Code civil, notamment son article 713,

Vu la demande de la DGFIP formulée au cours du mois de février dernier, sollicitant la décision de la Ville d'acquérir ou de renoncer à exercer son droit de propriété sur la parcelle ZH 85 sise à Montagnou laquelle relève d'une succession ouverte depuis plus de trente ans et pour laquelle aucun successible ne s'est présenté.



COMMUNE DE FLERS	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	16.10.2023	2023-500	3.5	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL ET DES DECISIONS DU MAIRE			

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- 1 - DECIDER** l'acquisition du bien sans maître, objet de la présente délibération,
- 2 - DIRE** que cette acquisition interviendra à l'issue de la procédure prévue aux articles susvisés du CG3P,
- 3 - AUTORISER** Monsieur le Maire à réaliser toutes les formalités afférentes à la mise en œuvre de la procédure d'incorporation des biens sans maître dans le domaine communal pour la parcelle ZH 85,
- 4 - PRECISER** que le Conseil Municipal devra se prononcer sur l'incorporation définitive de ce bien sans maître dans le domaine communal à l'issue de la procédure précitée,
- 5 - INFORMER** l'Etat et l'étude notariale de Pierre Chaix Corinne Champetier de cette décision.

ADOpte A L'UNANIMITE.

La secrétaire de séance,

Le Maire,

Yvette LERICHOMME

Yves GOASDOUE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-216101691-20231016-2023-500-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 19/10/2023

Publication : 19/10/2023