

Direction de l'Aménagement

PLUI

Planche 4-2 du règlement graphique à l'échelle 1/5000

Cerisy Belle Étoile

Zonage

●

Arbre remarquable

★

Batiment remarquable

■

cavité

■

Exploitation agricole

Chemin de randonnée

Élément paysager à protéger

Marge de recul

Immeuble de la reconstruction - élément à protéger

■

Zonage

■

Batiment remarquable

■

Chute de bloc

■

Maintien des rez-de-chaussée en commerce

■

Espace boisé classé

■

EBR

■

Élément paysager à protéger

■

Emplacement réservé

■

Immeuble signalé

■

Orientation d'aménagement programmée

■

Obligation de démolition

■

plomb

■

Zone inondable

■

Dérégation

■

Zone humide

■

Périmètre P.P.R.I.

■

Bâtiment

■

Parcelles

■

Communes

N

0 50 100 150 m

Approbation :

Modification simplifiée n°1 du 06/10/2016

Modification n°1 du 06/04/2017

Modification n°2 du 11/04/2019

Revision allégée n°1 du 11/04/2019

Modification n°3 du 15/12/2022

Édition:

Service SIG

26-1-2023

Sources :

-origine cadastre © Droits de l'État réservés

-service urbanisme flers Agglo

Zone	Description
1AU	zone d'urbanisation future immédiate à vocation mixte
1AUZ, 1AUZm, 1AUZs	zone d'urbanisation future immédiate à vocation d'activités économiques
2AU	zone d'urbanisation différée
2AUZm, 2AUZs, Nbre	
A	zone agricole protégée
Aa	secteur sur lequel sont seuls autorisés les constructions, ouvrages ou travaux liés à l'activité de l'aéroport
Ae	secteur sur lequel sont seuls autorisés les équipements extérieurs d'intérêt collectif
AN, Nn	secteur de hameaux et habitations isolées occupés par des tiers non agricoles
Ahc, Nhc	secteur de taille et de capacité d'accueil limités
Ap	secteur sur lequel toute nouvelle construction est interdite
N	zone naturelle ordinaire
NP	zone naturelle de protection renforcée
NI	secteur sur lequel sont seuls autorisés les aménagements ou équipements de loisirs de sport ou de détente
UA	zone urbaine de centralité
UB	zone urbaine de centralité secondaire
UC	zone urbaine à dominante d'habitat collectif
UD1, UD2, UD3	zone urbaine à dominante d'habitat individuel
UD	zone urbaine réservée aux grands équipements
UDb, UDc, UDz, UDZm, UDZs	zone urbaine d'activités économiques diversifiées

