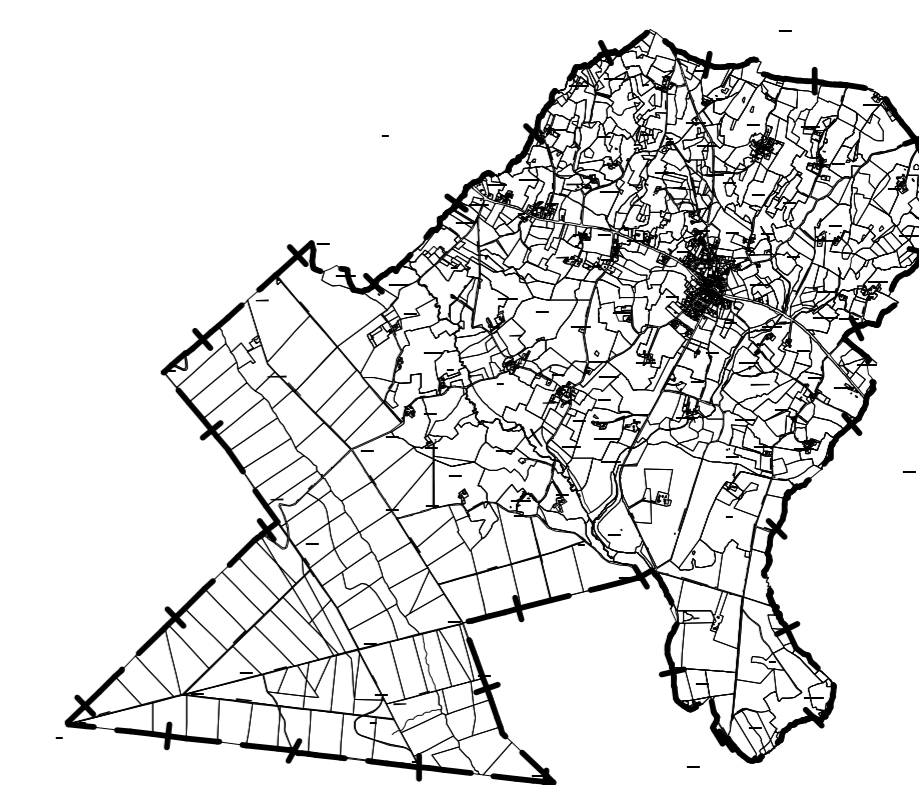




LA SAUVAGERE
PLAN LOCAL D'URBANISME
Plan de zonage Est
au 1/5000

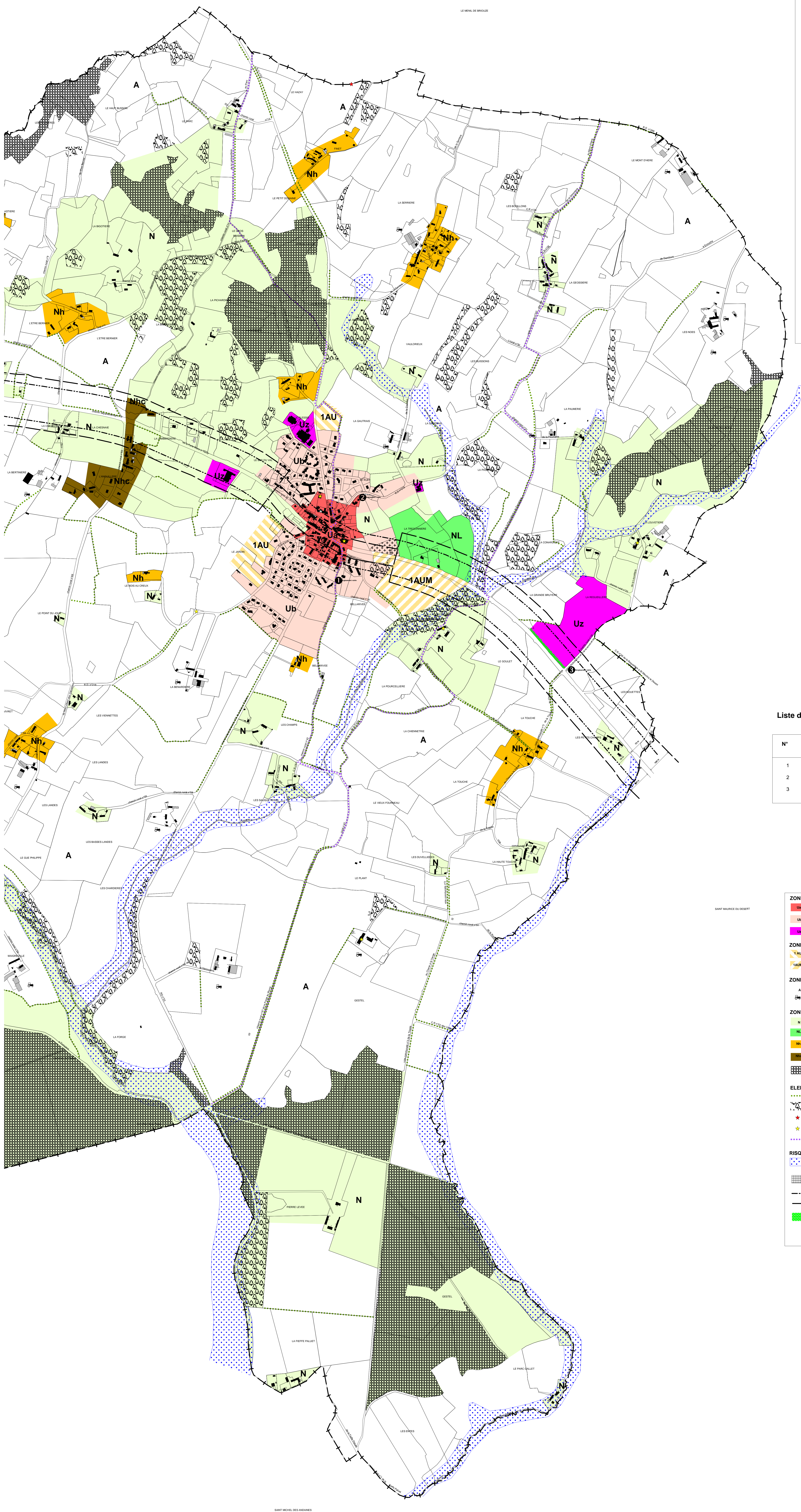


APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du :

Le Maire,
Pierre Bourban

Habitat et Développement 01
52 Boulevard du 14 Juillet - 49100 ALAINCOIN CEDEX
Tél : 02.33.31.48.16 - Fax : 02.33.31.48.77 - Email : h061@wanadoo.fr



Liste des emplacements réservés

N°	Surface approximative	Désignation de l'opération	Collectivité ayant demandé l'inscription
1	143 m²	Elargissement voirie	Commune
2	222 m²	Elargissement voirie	Commune
3	767 m²	Elargissement voirie	Commune

ZONES URBAINES

- Ub Le bourg, secteur d'habitat récent
- Ubr Le bourg, secteur d'extension récente
- Ua Zone d'activité

ZONES A URBANISER

- 1AU Zone d'urbanisation future à court terme (dominante habitat)
- 1AUM Zone d'urbanisation future à court terme (dominante habitat et équipement)

ZONES AGRICOLES

- A Zone agricole
- Exp Exploitation agricole

ZONES NATURELLES

- N Zones naturelles et forestières
- NL Secteur de loisirs et de tourisme
- Nh Hameaux ouverts à une urbanisation limitée
- Nhc Hameau desservi par l'assainissement collectif et ouvert à une urbanisation limitée
- Ec Espaces boisés classés

ELEMENTS PAYSAGERS IDENTIFIES AU TITRE DE L'ARTICLE L.123-1-7 DU CODE DE L'URBANISME

- Hc Haies bocagères
- Ec Espaces boisés
- Pa Patrimoine archéologique
- Pb Patrimoine bâti
- CR Chemins de randonnée

RISQUES NATURELS

- IN Secteur inconstructible lié au risque inondation

Autres symboles :

- Emplacements réservés (grid pattern)
- Marge de recul (loi Barrière) (dashed line)
- Secteur d'isolement acoustique au voisinage des infrastructures de transports terrestres (solid line)
- Plantations à réaliser (green hatched area)

100 0 100 200 300
Mètres