

**2021-164 OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC – STATIONNEMENT PAYANT – GRILLE
TARIFAIRE – MODIFICATIONS**

Le Conseil :

PREND ACTE	de la fin de la gratuité du stationnement dans la zone horodateur à compter de la date de fin des actuelles mesures gouvernementales portant freinage de la pandémie de COVID 19.
MODIFIE	le barème tarifaire applicable à la zone de stationnement payant figurant à l'annexe 2 de la délibération de principe du 9 avril 2018, en limitant l'application de la carte de résident aux seuls parkings référencés.
SUSPEND	les tarifs des étalages, terrasses en plein air simple et terrasses couvertes ou closes en tout ou partiellement, pour l'année 2021.

ADOpte A L'UNANIMITE. 5 ABSTENTIONS : celles de Jean François BRISSET, Tâm NGUYEN , Sylvie DUFOUR, Sybille MANGE et François LEPRINCE.

**2021-165 MOUVEMENT FONCIER – ALLEE RESTOUT – PARCELLE AN 248 – LIGNES
ELECTRIQUES SOUTERRAINES – SERVITUDE – CONVENTION AVEC ENEDIS**

Le Conseil :

AUTORISE	Monsieur le Maire à signer la convention résumée avec Enedis et l'acte authentique à intervenir qui sera dressé en l'étude notariale Pierre CHAIX et Corinne CHAMPETIER avec le concours éventuel du notaire du bénéficiaire de la servitude.
-----------------	---

ADOpte A L'UNANIMITE

**2021-166 FLERS – DEVELOPPEMENT FLERS SUD – RESERVE FONCIERE –
PARCELLES BD 17-116 ET 120 – ACQUISITION - DEMOLITION**

Le Conseil :

DECIDE	l'acquisition amiable des biens listés, dans les conditions décrites
AUTORISE	Monsieur le Maire à signer l'acte notarié à intervenir en l'étude de Maîtres CHAIX-CHAMPETIER, dans les conditions décrites, avec la participation du notaire du vendeur.
PRECISE	que les frais d'acte et de bornage sont à la charge de la ville de Flers, et que les crédits sont inscrits au BP 2021 – article 2111.
AUTORISE	Monsieur le Maire à signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de ce projet, y compris de démolition.
DEMANDE	à FLERS AGGLO de supprimer l'emplacement réservé n° 40 lors d'une prochaine modification du PLUI

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-167 FORET DE HALOUZE – ENTREPRISE HUARD – VENTE DE BOIS

Le Conseil :

DEMANDE à l'Office National des Forêts de vendre les parcelles 7 et 40, représentant un volume estimé à 350 m³, en bloc et sur pied, à la somme de 350€ HT à l'entreprise Huard.

DEMANDE à l'Office National des Forêts de vendre les parcelles 3, 4, 5 et 6 en bloc et sur pied avec une remise de 3 070 € HT sur le prix de retrait (24 000€), soit pour un montant de 20 930 € HT.

ADOpte A L'UNANIMITE

**2021-168 FERME DE PONT RAMOND – BAIL RURAL – MODIFICATIONS -
AUTORISATION DE SIGNATURE**

Le Conseil :

CONFIRME la location de la ferme de Pont Ramond, par bail rural de 9 ans, au profit de M. Ergün ou toute société s'y substituant.

DECIDE que la maison située sur site sera incluse au bail rural ci-dessus mentionné, mais que cependant toute occupation à usage d'habitation de ce bâtiment est expressément exclue.

FIXE le loyer à 6 320 €/an, soit 131,23 €/ha/an.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'acte notarié à intervenir en l'étude de Maître CHAIX-CHAMPETIER dans les conditions ci-dessus décrites.

PRECISE que les frais d'acte sont à la charge du preneur.

ADOpte A L'UNANIMITE. 5 ABSTENTIONS : celles de Jean François BRISSET, Tâm NGUYEN , Sylvie DUFOUR, Sybille MANGE et François LEPRINCE.

2021-169 SUBVENTION 2021 – CFDT – UIT PAYS DU BOCAGE - ATTRIBUTION

Le Conseil :

ATTRIBUE une subvention de 300 € à la CFDT – UIT Pays du Bocage

PRECISE que les crédits correspondants figurent au budget pour l'exercice considéré.

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document utile à ce dossier.

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-170 PASS CULTURE – CONVENTION DE PARTENARIAT

Le Conseil :

APPROUVE les termes de la convention de partenariat entre la Ville de Flers et la société Pass Culture.

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents relatifs à ce dossier.

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-171 MUSEE DU CHATEAU DE FLERS – TARIFS 2021

Le Conseil :

ADOpte les tarifs exposés applicables au 11 mai 2020

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-172 MUSEE DU CHATEAU DE FLERS - VENTE POUR UN COMPTE TIERS

Le Conseil :

AUTORISE le dépôt et la vente d'un compte tiers.

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant, à signer les conventions.

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-173 FOOTBALL CLUB FLERIEN – CONVENTION D'OBJECTIF

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention d'objectif avec le Football Club Flérien.

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-174 FISCALITE DIRECTE LOCALE – TAUX DES TAXES POUR 2021

Le Conseil :

DECIDE d'appliquer pour l'année 2021 les taux suivants aux impôts directs locaux

Taxe foncière sur les propriétés bâties	46,65 %
Taxe foncière sur les propriétés non bâties	64,04 %

DIT que cette délibération annule et remplace la délibération 2021-154 du 1er février 2021.

ADOpte A L'UNANIMITE. 5 ABSTENTIONS : celles de Jean François BRISSET, Tâm NGUYEN , Sylvie DUFOUR, Sybille MANGE et François LEPRINCE.

2021-175 BUDGET GENERAL 2021 – DECISION MODIFICATIVE N° 1

Le Conseil :

VOTE les opérations décrites et qui figureront au budget général pour 2021.

ADOpte A L'UNANIMITE

**2021-176 VENTE AUX ENCHERES DE MATERIELS ET MOBILIERS – RECOURS A UNE
PLATEFORME INTERNET « WEBENCHERES » - CONDITIONS GENERALES
DE VENTE - ADOPTION**

Le Conseil :

APPROUVE le principe de recours à une plate-forme de mise en vente aux enchères du matériel réformé de la ville de Flers.

APPROUVE les conditions générales de vente dudit matériel sur le site «Webenchères».

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-177 PERSONNEL COMMUNAL - SUBVENTION DU FIPHFP - REVERSEMENT

Le Conseil :

AUTORISE le reversement à l'agent de l'aide perçue pour contribuer à l'achat de son appareillage auditif.

ADOpte A L'UNANIMITE

**2021-178 PERSONNEL COMMUNAL - EMPLOIS PERMANENTS - TABLEAU DES
EFFECTIFS - MODIFICATION 2021-02**

Le Conseil :

MODIFIE le tableau des effectifs dans les conditions exposées.

PREND l'engagement d'inscrire au Budget les crédits correspondants.

PREVOIT que dans le respect des règles de droit en la matière, et en cas d'échec au recrutement d'un fonctionnaire, les postes permanents peuvent être occupés par des contractuels dans les mêmes conditions d'emplois et de niveau de rémunération que fixées à la création du poste, sauf délibération particulière.

PRECISE qu'il y aura à se prononcer sur les suppressions de postes qui constituent une opération d'ordre, dans le cadre d'une délibération annuelle prise après avis du Comité Technique.

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-179	PERSONNEL COMMUNAL - EMPLOIS PERMANENTS - TABLEAU DES EFFECTIFS - MODIFICATION 2021-03
-----------------	---

Le Conseil :

MODIFIE	le tableau des effectifs dans les conditions exposées, pour ce qui concerne les emplois communaux ;
PREND	l'engagement d'inscrire au Budget les crédits correspondants ;
PREVOIT	que dans le respect des règles de droit en la matière, et en cas d'échec au recrutement d'un fonctionnaire, les postes permanents peuvent être occupés par des contractuels dans les mêmes conditions d'emplois et de niveau de rémunération que fixées à la création du poste, sauf délibération particulière ;
PRECISE	qu'il y aura à se prononcer sur les suppressions de postes qui constituent une opération d'ordre, dans le cadre d'une délibération annuelle prise après avis du comité technique ;
PRECISE	que ces propositions emporteront actualisation des conventions de mutualisation en cours selon des modalités à définir entre les collectivités concernées dans le cadre du schéma de mutualisation.

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-180	PERSONNEL COMMUNAL - EMPLOIS NON PERMANENTS - TABLEAU DES EFFECTIFS - MODIFICATION 2021-04
-----------------	---

Le Conseil :

MODIFIE	le tableau des effectifs des emplois non permanents dans les conditions exposées, à effet du 1er mai 2021, pour une durée et des conditions telles que prévues par les textes ;
PREND	l'engagement d'inscrire au Budget les crédits correspondants.
PRECISE	que les intéressé(e)s relèveront du régime applicable aux agents contractuels ;
AUTORISE	Monsieur le Maire à signer les contrats à intervenir dans les limites légales et réglementaires ;
PRECISE	que, le cas échéant, ces propositions emporteront actualisation des conventions de mutualisation en cours selon des modalités à définir entre les collectivités concernées dans le cadre du schéma de mutualisation.

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-181	PERSONNEL COMMUNAL : PROTOCOLE COMMUN RELATIF AU TEMPS DE TRAVAIL - ACTUALISATION AU 01.05.2021
-----------------	--

Le Conseil :

APPORTE	au protocole commun relatif au temps de travail des personnels territoriaux de la Communauté d'Agglomération Flers Agglo, de la Ville de FLERS et du Centre Communal d'Action Sociale de FLERS, les modifications présentées dans le document, pour ce qui concerne les services communaux.
CHARGE	Monsieur le Maire de la mise en œuvre des dispositions pratiques de cette actualisation applicable au 01.05.2021.
PREND ACTE	des modifications apportées au protocole commun relatif au temps de travail des personnels pour ce qui concerne les personnels relevant de la Ville de Flers en raison de l'actualisation d'un document construit conjointement.
PRECISE	en ce sens que, bien qu'elle relève de la compétence exclusive des instances exécutives de l'établissement à l'initiative de la proposition, cette actualisation est portée à la connaissance de toutes les instances décisionnelles concernées par l'organigramme mutualisé par délibération concordante.

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-182	PERSONNEL COMMUNAL - PLAN DE FORMATION 2021-2023 - PRESENTATION
-----------------	--

Le Conseil :

APPROUVE	le plan de formation 2021-2023 exposé ;
PREND	l'engagement d'inscrire au Budget les crédits correspondants ;
AUTORISE	Monsieur le Maire à engager toutes les démarches nécessaires et à signer toutes conventions ou documents relatifs à la mise en œuvre du plan précité ;
PRECISE	que ce plan de formation est commun à Flers Agglo et qu'en conséquence la présente délibération est soumise en concordance à l'assemblée communautaire.

ADOpte A L'UNANIMITE

2021-183	PERSONNEL COMMUNAL - PRESTATIONS D'ACTION SOCIALE CONVENTIONNEMENT AVEC LE GROUPEMENT D'ENTRAIDE DES TERRITORIAUX DU PAYS DE FLERS - SUBVENTION 2021
-----------------	---

Le Conseil :

ATTRIBUE	au Groupement d'Entraide des Territoriaux du Pays de Flers une subvention d'un montant de 61 069 euros au titre de l'exercice 2021
PREVOIT	les crédits correspondants

ADOpte A L'UNANIMITE

Le Conseil :

AUTORISE

Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'avenant n° 1 du marché n° 1 à l'acte constitutif du Groupement de commande pour l'achat d'énergies coordonné par le Te61 auquel la ville de Flers adhère pour l'achat d'électricité.

ADOpte A L'UNANIMITE