

**2020-895 INSTAURATION DROIT DE PREEMPTION SUR LES FONDS COMMERCIAUX
ET ARTISANAUX**

Le Conseil :

INSTITUE	à l'intérieur du périmètre de l'Opération de Revitalisation Territoriale un droit de préemption sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce et les baux commerciaux,
AUTORISE	Monsieur le Maire, ou à défaut l'adjoint délégué, à signer tous les documents se rapportant à cette affaire.
PRECISE	que le droit de préemption entrera en vigueur le jour où la présente sera exécutoire, c'est-à-dire aura fait l'objet d'un affichage en mairie et d'une insertion dans deux journaux diffusés dans le département conformément à l'article R.211-2 du code de l'urbanisme.

ADOpte A L'UNANIMITE

**2020-896 SUBVENTIONS 2020 – ATTRACTIVITE COMMERCIALE – MODERNISATION
DU CENTRE-VILLE - ATTRIBUTIONS**

Le Conseil :

ARRETE	La liste et le montant des subventions et contributions communales pour 2020 comme ci-dessus exposé.
PROCÉDE	Au versement des subventions aux associations et contributions selon les modalités définies ci-dessus.
INSCRIT	Les montants des subventions et contributions exposés ci-dessus au budget primitif 2020.
AUTORISE	Monsieur Le Maire ou son représentant à signer les documents afférents.

ADOpte A LA L'UNANIMITE

**2020-897 EFFACEMENT DES RESEAUX BASSE TENSION – RUE DU CLOS MOREL –
CONVENTION DE DELEGATION DE MAITRISE D'OUVRAGE**

Le Conseil :

APPROUVE	la convention de délégation ci-jointe.
AUTORISE	Monsieur le Maire ou son représentant à signer ladite convention.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-898	ORU SAINT-SAUVEUR – FLERS – FONCIER 110 LOGEMENTS ALLEE RESTOUT – REGULARISATION FONCIERE
-----------------	--

Le Conseil :

DECIDE	d'acquérir gratuitement les parcelles ci-dessus décrites.
DECIDE	de céder gratuitement les parcelles ci-dessus décrites au Logis Familial
AUTORISE	Monsieur le Maire à signer l'acte notarié en l'étude CHAIX-CHAMPETIER, avec le concours éventuel du vendeur.
INDIQUE	que les frais de bornage et d'acte sont à la charge de Flers Agglo dans le cadre de l'opération ORU Saint Sauveur.
DECIDE	de classer dans le domaine de la voirie et des espaces verts les terrains ci-dessus acquis par la Ville de Flers.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-899	SUBVENTIONS 2020 - AMELIORATION DE LA VIE QUOTIDIENNE - ASPECT ET PROPRETE DE LA VILLE - ATTRIBUTIONS
-----------------	--

Le conseil :

ARRETE	la liste et le montant des subventions communales du secteur « Amélioration de la vie quotidienne - Aspect et propreté de la Ville » pour l'année 2020.
DECIDE	que les subventions seront versées sous réserve du dépôt d'un dossier de demande de subventions en Mairie avant le 28 février 2020.
PRECISE	que les crédits correspondants figurent au budget pour l'exercice considéré.
AUTORISE	Monsieur le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces nécessaires à cette affaire.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-900	APPEL À PROJETS 2018 VILLES DE LA RECONSTRUCTION DE LA RÉGION – CONVENTION DE PARTENARIAT – AVENANT 2
-----------------	--

Le Conseil :

AUTORISE	Monsieur Le Maire ou son représentant à signer l'avenant n°2 ci-annexé avec la Région Normandie.
-----------------	--

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-901 PLANCAION – CHEMINEMENT – PARCELLES AX 333P, 334P - ACQUISITION

Le Conseil :

DECIDE	l'acquisition des parcelles cadastrées AX 333p, 334p, dans les conditions ci-dessus décrites
AUTORISE	Monsieur le Maire à signer l'acte notarié à intervenir en l'étude de Maître CHAIX, avec la participation du notaire du vendeur.
PRECISE	que les frais d'acte sont à la charge de la ville de Flers.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-902 FORET DE HALOUZE – DROIT DE CHASSE – NOUVELLE ADJUDICATION

Le Conseil :

PREND ACTE	de la mission confiée à l'ONF pour l'assistance à la mise en œuvre de la procédure d'adjudication du droit de chasse en forêt de Halouze ;
APPROUVE	le dossier d'adjudication joint à la présente délibération ;
AUTORISE	Monsieur le Maire à signer la convention avec l'adjudicataire retenu à l'issue de la procédure ;
AUTORISE	Monsieur le Maire à signer la convention distincte de mise à disposition de la maison forestière de la Haussière, pour la même période ;
PRECISE	que la commission d'adjudication <i>ad hoc</i> sera présidée par Monsieur le Maire ou son représentant, à savoir le Maire Adjoint en charge de la gestion de la forêt de Halouze ;
DESIGNE	deux représentants titulaires au sein de cette instance

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-903 MOUVEMENT FONCIER - LA HAUTE DEVERE - CHEMIN RURAL N°6 - DELAISSE - DESAFFECTATION - ENQUETE PUBLIQUE PREALABLE A LA CESSION

Le Conseil :

PRONONCE	la désaffectation du délaissé du CR n°6 dans la mesure où celui-ci n'est plus affecté à l'usage du Public.
VALIDE	le principe de la cession de la portion du CR n°6 précisée ci-dessus
PRECISE	que les frais liés à cette transaction foncière seront partagés à part égale entre le vendeur et l'acquéreur
AUTORISE	Monsieur le Maire à prescrire l'ouverture d'une enquête publique préalable à la cession du CR n°6 conformément à l'article L 161-10 du code rural

DIT

que le Conseil Municipal devra se prononcer définitivement sur la cession du CR n°6 après avoir pris connaissance des conclusions du Commissaire Enquêteur.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-904	MOUVEMENT FONCIER - LA HAUTE DEVERRE - CHEMIN RURAL N°6 - PROJET D'ELARGISSEMENT D'UNE PORTION - PARCELLE BD 152 P - ACQUISITION A TITRE ONEREUX
-----------------	---

Le Conseil :

VALIDE	le principe de l'élargissement du Chemin Rural sur sa partie la plus étroite
ACCEPTE	l'acquisition d'une portion de la parcelle BD 152 suivant les conditions énoncées ci-dessus
PRECISE	que les frais liés à cette transaction foncière seront pris en charges par la Ville
CHARGE	Monsieur le Maire de signer l'acte authentique à intervenir qui sera dressé en l'étude notariale Pierre CHAIX et Corinne CHAMPETIER avec le concours éventuel du notaire du vendeur.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-905	OPAH-RU - TRAITEMENT DE L'HABITAT INDIGNE - PLATE-FORME « DEMARCHES SIMPLIFIEES »
-----------------	--

Le Conseil :

AUTORISE	Monsieur le Maire ou son représentant à signer la charte de déontologie ci-annexée.
-----------------	---

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-906	SUBVENTIONS 2020 - HABITAT - PATRIMOINE COMMUNAL - DEVELOPPEMENT DU TERRITOIRE - ATTRIBUTIONS
-----------------	--

Le Conseil :

ARRETE	la liste et le montant des subventions communales du secteur « Habitat – Patrimoine communal – Développement du territoire » pour l'année 2020.
DECIDE	que les subventions seront versées sous réserve du dépôt d'un dossier de demande de subventions en Mairie avant le 28 février 2020.
PRECISE	que les crédits correspondants figurent au budget pour l'exercice considéré.
AUTORISE	Monsieur le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces nécessaires à cette affaire.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-907	BAIL RURAL – LA CHAPELLE AU MOINE – GAEC DE PONT RAMOND – INDEMNITE PRENEUR SORTANT - FIXATION
-----------------	---

Le Conseil :

AUTORISE	M. le Maire ou son représentant à verser les indemnités ci-dessus mentionnées.
AUTORISE	Monsieur le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces nécessaires à cette affaire.
AUTORISE	Monsieur le Maire ou son représentant à entamer les recherches pour trouver un repreneur et, à défaut, à procéder à une location par lots.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-908	ACTION CŒUR DE VILLE – OPAH RU DE FLERS- CONVENTION DE FINANCEMENT AVEC ACTION LOGEMENT
-----------------	--

Le Conseil :

AUTORISE	Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention de financements avec Action Logement à intervenir
AUTORISE	Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-909	SUBVENTIONS 2020 – CULTURE - ATTRIBUTIONS
-----------------	--

Le Conseil :

ARRETER	la liste et le montant des subventions municipales pour 2020.
DECIDER	que les subventions seront versées sous réserve du dépôt d'un dossier de demande de subventions en Mairie avant le 28 février 2020.
PROCEDER	au versement des subventions aux associations.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-910	MUSEE DU CHATEAU DE FLERS – TARIFS 2020
-----------------	--

Le Conseil :

ADOpte	les tarifs ci-dessus exposés applicables au 12 mai 2020.
---------------	--

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-911	ASSOCIATION RESEAU DES ARTS VIVANTS ELECTRIQUES - CONVENTION DE FINANCEMENT
-----------------	--

Le Conseil :

ADOpte la convention de financement figurant en annexe à la présente délibération.

Autorise Monsieur le Maire ou son représentant à signer ladite convention.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-912	SUBVENTIONS 2020 - ANIMATION DE LA VILLE ET JUMELAGES - ATTRIBUTIONS
-----------------	---

Le Conseil :

ARRETE la liste et le montant des subventions communales du secteur « Animation de la ville et jumelages » pour l'année 2020.

DECIDE que les subventions seront versées sous réserve du dépôt d'un dossier de demande de subventions en Mairie avant le 28 février 2020.

PRECISE que les crédits correspondants figurent au budget pour l'exercice considéré.

Autorise Monsieur le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces nécessaires à cette affaire.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-913	CHARTe « VILLE AIDANTE ALZHEIMER » - SIGNATURE - AUTORISATION
-----------------	--

Le Conseil :

SE PRONONCE sur l'adhésion à la charte « Ville aidante Alzheimer » aux côtés de France Alzheimer 61

Autorise Monsieur le Maire à signer la charte et tout document utile à ce dossier.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-914	SUBVENTIONS 2020 - PROTECTION DES POPULATIONS - POLITIQUE EN FAVEUR DES SENIORS - FLERS VILLE NUMERIQUE - ATTRIBUTIONS
-----------------	---

Le Conseil :

ARRETE la liste et le montant des subventions communales du secteur « Protection des populations – Politique en faveur des seniors – Flers Ville Numérique » pour l'année 2020.

DECIDE que les subventions seront versées sous réserve du dépôt d'un dossier de demande de subventions en Mairie avant le 28 février 2020.

PRECISE que les crédits correspondants figurent au budget pour l'exercice considéré.

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces nécessaires à cette affaire.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-915	SUBVENTIONS 2020 - SOLIDARITE - ATTRIBUTIONS
-----------------	---

Le Conseil :

ARRETE la liste et le montant des subventions communales du secteur « Solidarité » pour l'année 2020.

DECIDE que les subventions seront versées sous réserve du dépôt d'un dossier de demande de subventions en Mairie avant le 28 février 2020.

PRECISE que les crédits correspondants figurent au budget pour l'exercice considéré.

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces nécessaires à cette affaire.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-916	SUBVENTIONS 2020 - AFFAIRES GENERALES - AFFAIRES SCOLAIRES ET VIE SCOLAIRE - ATTRIBUTIONS
-----------------	--

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces nécessaires à cette affaire.

DECIDE que les subventions seront versées sous réserve du dépôt d'un dossier de demande de subventions en Mairie avant le 28 février 2020.

ARRETE la liste et le montant des subventions communales du secteur « Affaires Générales, Affaires Scolaires et Vie Scolaire » pour l'année 2020.

PRECISE que les crédits correspondants figurent au budget pour l'exercice considéré.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-917	SUBVENTIONS 2020 - DEVELOPPEMENT DU SPORT - GRANDES MANIFESTATIONS SPORTIVES - MEMOIRES DE FLERS ET CEREMONIES PATRIOTIQUES - ATTRIBUTIONS
-----------------	---

Le Conseil :

ARRETER la liste et le montant des subventions communales du secteur « Développement du sport – Grandes manifestations sportives – Mémoires de Flers et Cérémonies patriotiques » pour l'année 2020.

DECIDER	que les subventions seront versées sous réserve du dépôt d'un dossier de demande de subventions en Mairie avant le 28 février 2020.
PRECISER	que les crédits correspondants figurent au budget pour l'exercice considéré.
AUTORISER	Monsieur le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces nécessaires à cette affaire.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-918	PARC DU CHATEAU – STADE DU HAZE - CREATION DE 2 AIRES DE FITNESS
-----------------	---

Le Conseil :

APPROUVE	le projet décrit ci-dessus.
AUTORISE	Monsieur Le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces se rattachant à cette opération.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-919	EXTENSION DU GYMNASSE JEAN MONNET DE FLERS - TRAVAUX DE RENOVATION ET DE MISE AUX NORMES - MARCHE PUBLIC N° 2018-074 - LOT 9 : DOUBLAGE/CLOISONS/PLAFONDS - AVENANT N°1
-----------------	--

Le Conseil :

AUTORISE	Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'avenant n° 1 du marché n° 2018-073 avec l'entreprise MENUISERIE LOUISE SAS.
-----------------	--

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-920	BUDGET PRIMITIF 2020 – RESULTATS 2019 – REPRISES ANTICIPEES
-----------------	--

Le Conseil :

AFFECTE	au budget général la somme de 2 859 935,95 au c/1068 excédents de fonctionnement capitalisés.
REPREND	la somme de 2 811 979,14 € au c/001D solde d'exécution de la section d'investissement reporté du budget général et la somme de 82 283,78 € au c/001D solde d'exécution de la section d'investissement reporté du budget annexe lotissement.
INSCRIT	la somme 2 340 394,23 € au c/002R résultat de fonctionnement reporté du budget général et la somme de 5 513,35 € au c/002R solde d'exécution de la section d'investissement reporté du budget annexe lotissement.
DECIDE	la reprise par anticipation des résultats 2019 telle que décrite ci-dessus pour le budget général et le budget annexe lotissement.

ADOPTE A L'UNANIMITE

SIX ABSECTIONS : Anne-Marie MORIN – Catherine HAVAS – Sylvie DUFOUR – Mathieu HELLOUIN – Marie-Noël LEBOULEUX – Jean-François BRISSET

2020-921 BUDGET PRIMITIF 2020 – BUDGET GENERAL

Le Conseil :

ADOPTE chapitre par chapitre, pour l'exercice 2020, le budget général et le budget annexe lotissement.

ADOPTE A LA MAJORITE

VOTE CONTRE : Anne-Marie MORIN – Catherine HAVAS – Sylvie DUFOUR – Mathieu HELLOUIN – Marie-Noël LEBOULEUX – Jean-François BRISSET

2020-922 FISCALITE DIRECTE LOCALE – TAUX DES TAXES POUR 2020

Le Conseil :

ARRETE comme ci-dessus exposés les taux applicables à chacune des trois taxes pour 2020.

ADOPTE A L'UNANIMITE

CINQ ABSECTIONS : Anne-Marie MORIN – Catherine HAVAS – Sylvie DUFOUR – Mathieu – Marie-Noël LEBOULEUX – Jean-François BRISSET

2020-923 FLERS AGGLO – EXTENSION DE PERIMETRE AU 1^{ER} JANVIER 2017 – COMMISSION LOCALE D'EVALUATION DE TRANSFERT DE CHARGES DU 13 NOVEMBRE 2019 – RAPPORT - APPROBATION

Le Conseil :

APPROUVE le procès-verbal de la Commission locale de Transfert en date du 13 novembre 2019.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-924 SUBVENTION 2020 - CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE - ATTRIBUTION

Le Conseil :

ATTRIBUE une subvention globale pour un montant maximum de 290 000 euros pour le C.C.A.S.

PRECISE que cette subvention sera versée au fur et à mesure des besoins de financement du C.C.A.S.

PRECISE que les crédits correspondants figurent au budget pour l'exercice considéré.

AUTORISE le versement par anticipation d'un acompte, plafonné à 25 % de la subvention annuelle.

PRECISE que le crédit décrit ci-dessus, versé sous forme d'acompte à valoir sur la subvention principale, figurera à chaque budget primitif de la Ville de Flers.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-925	PERSONNEL COMMUNAL : ORGANIGRAMME COMMUN FLERS AGGLO-VILLE DE FLERS-CCAS DE FLERS - PROTOCOLE COMMUN RELATIF AU TEMPS DE TRAVAIL - ACTUALISATION AU 01.03.2020
-----------------	---

Le Conseil :

APPORTE	au protocole commun relatif au temps de travail des personnels territoriaux de la Communauté d'Agglomération Flers Agglo et de la Ville de FLERS, les modifications présentées ci-dessus et détaillée en annexe ci-après, pour ce qui concerne les services municipaux.
CHARGE	Monsieur le Maire de la mise en œuvre des dispositions pratiques de cette actualisation applicable à partir du 1er mars 2020.
PREND ACTE	des modifications apportées au protocole commun relatif au temps de travail des personnels pour ce qui concerne les personnels relevant de Flers Agglo.
PRECISE	que, bien qu'elle relève de la compétence exclusive des instances exécutives de l'établissement à l'initiative de la proposition, cette actualisation est portée à la connaissance de toutes les instances décisionnelles concernées par l'organigramme mutualisé par délibération concordante.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-926	PERSONNEL COMMUNAL - EMPLOIS PERMANENTS - TABLEAU DES EFFECTIFS : MODIFICATION 2020-1
-----------------	--

Le Conseil :

MODIFIE	le tableau des effectifs dans les conditions ci-dessus exposées.
PREND	l'engagement d'inscrire au Budget les crédits correspondants.
PRECISE	qu'il y aura à se prononcer sur les suppressions de postes qui constituent une opération d'ordre, dans le cadre d'une délibération annuelle prise après avis du Comité Technique.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-927	PERSONNEL COMMUNAL - EMPLOIS NON PERMANENTS - TABLEAU DES EFFECTIFS : MODIFICATION 2020-2
-----------------	--

Le Conseil :

MODIFIE	le tableau des effectifs des emplois non permanents dans les conditions ci-dessus exposées.
PREND	l'engagement d'inscrire au Budget les crédits correspondants.
PRECISE	que les intéressés relèveront du régime applicable aux agents contractuels.
AUTORISE	Monsieur le Maire à signer les contrats à intervenir dans les limites légales et réglementaires.

ADOpte A L'UNANIMITE

2020-928	PERSONNEL COMMUNAL - RECLASSEMENT DES AGENTS RECONNUS EN SITUATION D'INAPTITUDE - NOUVELLES DISPOSITIONS REGLEMENTAIRES - PERIODE DE PREPARATION AU RECLASSEMENT (PPR)
-----------------	---

Le Conseil :

CONSERVE	au tableau des effectifs les deux postes relais afin qu'ils puissent bénéficier aux agents dont l'inaptitude rendrait nécessaire un changement d'affectation.
AUTORISE	Monsieur le Maire à signer toutes les conventions prises dans le cadre de la mise en œuvre de la Période de Préparation au Reclassement au bénéfice des agents dont l'inaptitude rendrait nécessaire un reclassement statutaire.

ADOPTE A L'UNANIMITE

2020-929	PERSONNEL COMMUNAL - DONS DE JOURS DE REPOS - MODALITES PRATIQUES - CAPITALISATION ET ATTRIBUTION DES DONS - ACTUALISATION AU 01.01.2020
-----------------	---

Le Conseil :

DEFINI	le principe de l'actualisation de la mise en œuvre des modalités pratiques des dons de jours de repos, telle que décrites ci-dessus.
VALIDE	la mutualisation de la collecte, de la capitalisation des jours de repos donnés et l'attribution à tout agent relevant de l'organigramme mutualisé répondant aux dispositions réglementaires pour être bénéficiaire.
CHARGE	Monsieur le Maire de la mise en œuvre des dispositions pratiques de cette actualisation applicable à partir du 1 ^{er} janvier 2020.
PRECISE	que, par délibération concordante, cette actualisation est également proposée par le conseil communautaire de Flers Agglo.

ADOPTE A L'UNANIMITE