

CONSEIL COMMUNAUTAIRE N° 03
Séance du 15 décembre 2020

COMPTE RENDU DES DECISIONS PRISES PAR LE PRESIDENT
En application de l'article L 5211-10 du C.G.C.T.

D67	PSLA DE FLERS DEMANDE DE SUBVENTION - 07.10.2020
------------	--

Flers Agglo avait autorisé, par délibération en date du 04 juillet 2019, les services à travailler sur une étude technico-financière pour la reprise de la clinique et la création d'activités médicales et notamment la création d'un pôle de santé. Pour rappel, le site comporte trois édifices principaux :

- un bâtiment de 4 500 m² datant des années 1950-60, qui abritait :
 - d'une part, salles d'examen, de consultation, d'opération, chambres des patients et bureaux administratifs
 - ces locaux ne sont plus en fonction et constituent aujourd'hui une friche en centre-ville
 - un centre d'imagerie médicale comportant scanner, IRM et bureaux, exploité par la SA du Bocage et toujours en activité
- un bâtiment datant de 2009 qui abrite :
 - un service de soins de suite du Centre Hospitalier de Flers, comprenant les chambres de patients sur l'ensemble du niveau R+1, une salle de rééducation située au RDC, et des vestiaires du personnel en rez-de-jardin
 - au rez-de-chaussée du bâtiment, des bureaux de consultation médicale, dont deux seulement sont toujours en fonction. Les autres cabinets étant vacants depuis la désaffectation de l'ex clinique
- une ancienne maison de direction désaffectée.

La présente opération concerne le bâtiment de 2009.

Le Président autorisé par la Communauté d'Agglomération a procédé à l'achat de l'ex clinique Saint Dominique située rue de Messei à Flers, achat régularisé le 17 décembre 2019 **pour un montant de 1.027.000 € HT dont 600.000 € pour le bâtiment de 2009.**

Une délibération a été prise afin d'approuver le cout prévisionnel et de solliciter les subventions **EUROPE - ETAT - REGION – DEPARTEMENT** lors du Conseil Communautaire du 13 février 2020 :

Dans le cadre de la création d'un Pôle de Santé Libéral et Ambulatoire (PSLA), la Collectivité souhaite le réaménager afin de créer de nouveaux bureaux de consultation, en rez-de-chaussée et rez-de-jardin et au 1^{er} étage lors du départ du S.S.R (projet Hôpital).

Il est prévu les implantations des fonctions suivantes :

- des fonctions d'accueil et locaux communs aux professionnels de santé : sanitaires, salles de réunion & pause, stockage...
- des locaux de consultation de médecine générale : 9 cabinets de consultation, salles d'attente...
- des locaux de consultation spécialistes : 3 cabinets (le cas échéant en rotation pour certains des cabinets), salles d'attente...
- des locaux de soins infirmiers : 2 salles de soins, salle d'attente...
- des locaux destinés au SSIAD de la Mutualité Française (Service de Soins Infirmiers à Domicile) : bureaux ...

- des locaux destinés à l'UNA / ADMR ...
- un local d'archivage destiné à Flers Agglo, et une partie stockage des archives médicales des médecins.

Sur la base de la délibération du Conseil Communautaire du 08 octobre 2020, en phase Avant Projet Définitif (APD), le programme prévisionnel d'investissement est estimé à 2.515.574 € HT soit 3.020.793 € TTC, dont 720.000 € TTC d'acquisition et 1.762.440 € TTC de travaux.

Les travaux comprennent désormais :

- intégration du comblement de la rampe d'accès au RDJ + création d'un accès professionnels et brancard au RDC
- modification pour le réseau Chauffage CVC-CLIM avec compatibilité avec le projet d'extension du réseau de chaleur au bois
- solution de production d'ECS individuelle retenue
- remise en état des sols, peintures + certaines portes sur la totalité du Rez-de-Jardin suite aux inondations d'août

Montant dépenses TTC	3.020.793 €	Recettes	% tage
FEDER - ITI fonds friche	240.000 €	120.000,00 €	4 %
ETAT - DSIL		659.000,00 €	22 %
REGION - PSLA / CAT		510.000,00 €	17 %
DEPARTEMENT / PSLA		100.000,00 €	3 %
TOTAL SUBVENTIONS	1.389.000 €	1.389.000 €	46 %
INDEMNITE ASSURANCE		75.000 €	2 %
TOTAL FCTVA		372.259 €	12 %
TOTAL AUTOFINANCEMENT		1.184.534 €	39 %
TOTAL CUMULE RECETTES		3.020.793 €	100 %

Le montant total de subvention s'élève à 1.389.000 € TTC (46 %) et le montant de l'autofinancement est de 1.184.534 € TTC (39 %).

Le Président

DECIDE de souscrire les demandes de subventions telles qu'exposées ci-dessus auprès des collectivités concernées.

D68	DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER DROIT DE PREEMPTION URBAIN SERIE DE RENONCIATIONS 2020-20 - 08.10.2020
-----	--

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m²
ATHIS VAL DE ROUVRE	@	DA 61007 20 F0020	11/09/2020	073ZO0194	15 Rue du Champ Palis - la Carneille	0	783
ATHIS VAL DE ROUVRE	@	DA 61007 20 F0021	14/09/2020	073AB0092 073AB0095 073AB0096	5 Place Fief de Prez - la Carneille	0	1169
BELLOU EN HOULME	@	DA 61040 20 F0003	01/09/2020	AB0044	6 Impasse des Sabotiers	0	240
BELLOU EN HOULME	@	DA 61040 20 F0004	07/09/2020	AB0173 AB0320	8 Rue de Briouze	0	150
BRIOUZE	@	DA 61063 20 F0018	16/09/2020	AH0182	7 Rue de la Ferté-Macé	0	62
BRIOUZE	@	DA 61063 20 F0019	16/09/2020	AH0269	10 Rue de la Ferté-Macé	0	41
CALIGNY	@	DA 61070 20 F0003	14/09/2020	ZH0345	le Bourg	0	236
FLERS	@	DA 61169 20 F0177	11/09/2020	AT0830p	41 Rue de Belfort	0	112
FLERS	@	DA 61169 20 F0178	14/09/2020	AV0258	1 Rue de la Fournière	0	267
FLERS	@	DA 61169 20 F0179	15/09/2020	BL0043 BL0101	12 ter Rue Schnetz - Et 14 Rue Schnetz	0	347
FLERS		DA 61169 20 F0180	15/09/2020	BI0053	4 Rue Nationale	0	239
FLERS	@	DA 61169 20 F0181	16/09/2020	AS1224	137 Rue de Domfront	0	157
LA FERRIERE AUX ETANGS		DA 61163 20 F0023	14/09/2020	AC0068	le Bourg	0	100
LA FERRIERE AUX ETANGS		DA 61163 20 F0024	14/09/2020	E0531 E0533	6 la Coupellière	0	1285
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0075	16/09/2020	AI0644 AI0789	19 bis avenue Lemeunier de la Raillère	0	1006
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0076	18/09/2020	AL0572 AL0573 AL0574 AL0575 AL1150	12-14 Rue d'Alençon	0	1193
LA SELLE LA FORGE	@	DA 61466 20 F0012	11/09/2020	AH0070	28 Rue du Domaine	0	546
LANDIGOUE	@	DA 61221 20 F0005	18/09/2020	B0086 B0087 B0088 B0089 B0502	6 Rue de la Carneille	0	850

D69	MEDIATHEQUE DE FLERS REMPLACEMENT D'UNE UNITE DE CLIMATISATION DEMANDE DE DGD AUPRES DE LA DRAC - 13.10.2020
------------	--

A la médiathèque de Flers Agglo, la salle consacrée à la conservation du fonds ancien et du fonds XIXe, équipée de deux unités de climatisation CIATRONIC, présente aujourd'hui des conditions de conservation dégradées liées aux pannes répétées de l'équipement. Les interventions de maintenance des entreprises spécialisées n'ayant pas permis de résoudre les dysfonctionnements, il est proposé de procéder au remplacement rapide de ce matériel.

Afin de soutenir le financement de cette opération, Flers Agglo peut solliciter une aide au titre de la Dotation Générale de Décentralisation, article 3 « Opérations ayant pour objet l'équipement mobilier et matériel ainsi que l'aménagement des locaux des bibliothèques municipales et intercommunales destinés à améliorer les conditions de préservation et de conservation des collections patrimoniales ».

Il est prévu que les travaux soient suivis en régie par le service Patrimoine de la Ville de Flers en fin d'année 2020. Un devis a été obtenu auprès de l'entreprise HERRY pour un montant de 11.359,39€ HT. La somme correspondante a été inscrite au budget de la collectivité.

Le Président décide :

1 – D'APPROUVER le remplacement du matériel décrit ci-dessus.

2 – DE SOLLICITER auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles une subvention au taux maximum du montant H.T. au titre de la Dotation Générale de Décentralisation.

D70	ARCHIVES DE FLERS AGGLO DON MANUEL - 13.10.2020
------------	---

La Clinique Saint-Dominique possède des documents relatifs à la gestion de l'établissement, des années 1950 à sa liquidation judiciaire en 2018. Le mandataire judiciaire a proposé au service des Archives de Flers agglo un ensemble de documents dont la liste succincte est en annexe de la convention de don.

Aussi, conscient de l'intérêt local et historique de ses documents, il a souhaité en faire le don manuel au profit de Flers Agglo afin qu'ils soient conservés, traités et valorisés par le service des Archives de Flers Agglo.

Ce don portera les références 158 S.

Ce don est assorti d'une condition concernant la communication des documents de gestion du personnel.

Le Président

DECIDE d'accepter ce don

D71	CONVENTION RELATIVE A LA PARTICIPATION DE LA CROIX-ROUGE FRANÇAISE AUX DISPOSITIFS PREVISIONNELS DE SECOURS - 13.10.2020
------------	--

Flers Agglo organise le concert « Les Frangines » le 23 octobre prochain au Forum de Flers à partir de 20 h.

Le Forum pourra accueillir plus de 625 personnes, en configuration « assise ».

Afin d'assurer la protection et la prévention de toutes les personnes présentes, une équipe de secouristes de la Croix-Rouge a été sollicitée et une convention fixant les modalités d'intervention a été rédigée conjointement.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	La Croix-Rouge Française 35 Rue de l'Isle 61000 ALENCON
Prestation	Dispositifs prévisionnels de secours
Montant TTC	212 €
Date	23 octobre 2020
Conditions	Voir convention annexée

Le Président :

DECIDE de signer la convention de prestation annexée conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D72	MARCHE PUBLIC N° 2020-008 RELATIF A LA MISSION D'ETUDE D'IMPACT ET DE DOSSIER DE DUP PHASE CREATION DE LA ZAC DU PLANCAÏON AVENANT N° 1 - 13.10.2020
------------	--

Par décision n° D657 du 27 janvier 2020, le marché public n° 2020-008 relatif à la mission d'étude d'impact et de dossier de DUP - Phase création de la ZAC du Plancaïon a été attribué à l'entreprise ADEPE sise à Rennes pour un montant de 41.130 € HT.

L'évolution du projet implique une nouvelle répartition des missions au sein de l'équipe. La DPGF est donc modifiée pour prendre acte de cette nouvelle répartition. Cette modification n'a pas d'incidence sur le montant total du marché.

Par ailleurs, il ne s'agira pas d'une ZAC, l'intitulé de la mission doit donc être modifié comme suit : Mission d'étude d'impact et de dossier de DUP - Phase création de la zone du Plancaïon.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2020-008 avec la société ADEPE.

D73	ESPACE CULTUREL DU HOULME ATELIERS PRATIQUE ARTISTIQUE - GRAVURE CONTRAT - 16.10.2020
------------	---

Flers Agglo s'est engagée dans un Contrat Culture, Territoire, Enfance, Jeunesse visant à permettre aux jeunes de 0 à 25 ans d'accéder à l'offre culturelle locale, de s'approprier les créations et les ressources régionales, de fréquenter les structures culturelles de leur territoire, de découvrir les acteurs, et de s'initier à une ou plusieurs pratiques artistiques, sur tous les temps (scolaires, périscolaire, extrascolaire).

Dans ce cadre et en lien avec l'exposition proposée par RezzO 61 mené par l'espace culturel du Houleme, plusieurs classes, du primaire au collège-lycée, bénéficieront d'ateliers avec une artiste plasticienne.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Marie-Noëlle DEVERRE 7 Rue Biroteau 61000 ALENCON
Prestation	Ateliers gravure pour les scolaires (4 classes Primaire et collège) Création d'une œuvre collective exposée dans le hall de l'espace culturel
Montant TTC	3.860 €
Date	Du 10 mai au 11 juin 2021
Conditions	/

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec Marie-Noëlle DEVERRE, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D74	CONTRAT CULTURE, TERRITOIRE, ENFANCE-JEUNESSE ATELIERS D'ARTS PLASTIQUES A DESTINATION DE COLLEGIENS ET LYCEENS CONTRAT - 16.10.2020
------------	--

Flers Agglo s'est engagée dans un Contrat Culture, Territoire, Enfance-Jeunesse visant à permettre aux jeunes de 0 à 25 ans d'accéder à l'offre culturelle locale, de s'approprier les créations et les ressources régionales, de fréquenter les structures culturelles de leur territoire, de découvrir les acteurs, et de s'initier à une ou plusieurs pratiques artistiques, sur tous les temps (scolaires, périscolaire, extrascolaire).

Dans ce cadre, le musée du château de Flers propose un temps de rencontre avec des artistes dont le travail est actuellement exposé au musée.

- Une résidence proposée pour 4 groupes de jeunes avec l'artiste Lily Luciole. Cette résidence se déroulera pendant une semaine du 2 au 7 novembre 2020 et les ateliers auront lieu dans les établissements concernés. CF. Planning.

Il convient de rémunérer ces prestations aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Lily Luciole 5 Rue Philippe de Girard 75018 PARIS
Prestation	Animation d'ateliers d'arts plastiques
Montant TTC	2.650 euros
Date	Du 2 au 7 novembre 2020
Conditions	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A la charge de l'agglo : le logement de l'artiste pendant toute la durée de la résidence et l'achat du matériel ▪ Une aide technique à l'installation des œuvres réalisées

Le Président :

DECIDE de signer le contrat de ces deux artistes conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D75	DISPOSITIF PASS+ FLERS AGGLO CONTRAT DE MAINTENANCE ET D'ASSISTANCE - 16.10.2020
------------	--

Flers Agglo a mis en œuvre le dispositif Pass+ en septembre 2016.

Dans ce cadre, il convient de passer un contrat de maintenance et d'assistance auprès de la société DIALOG aux conditions suivantes :

Contractant	DIALOG 4 Rue de la Mariette 72000 LE MANS
Durée du contrat	1 an
Services	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Maintenance corrective et adaptative ▪ Evolution fonctionnelle ▪ Support technique ▪ Supervision des données et des serveurs ▪ Hébergement
Montant de l'opération	13.320 € H.T.

Les éléments des services de maintenance et d'assistance de DIALOG sont décrits dans le contrat.

Le Président

DECIDE de signer le contrat de prestations de services avec la Société DIALOG aux conditions ci-dessus résumées.

D76	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE VENTE DE DOCUMENTS - 16.10.2020
------------	---

La Médiathèque La Grande Nouvelle entretient l'actualité de ses collections en pratiquant un tri raisonné qui porte le nom de « désherbage » en bibliothéconomie. Lors de cette opération, les documents peu consultés, en mauvais état suite à une forte rotation de prêt ou bien qui n'ont pas trouvé leur public, sont écartés du libre accès.

Après un passage, pour certains, dans les réserves (prêt indirect), les ouvrages, CD et revues dont la direction valide finalement l'élimination des collections peuvent être vendus, donnés ou détruits (« pilon ») selon leur état et la décision du Conseil.

La Médiathèque propose donc d'organiser cette année une vente de livres, CD et revues du 17 au 21 novembre 2020.

LE PRESIDENT DECIDE :

- 1 – D'AUTORISER** la vente des livres et CD (ainsi que les revues vendues par lot de 5) présentés dans les listes jointes.
- 2 – DE FIXER** le prix de vente unique à 0,50 €.

D77	MARCHE PUBLIC N° 2020-064 RELATIF A L'AMENAGEMENT DE TROTTOIRS ROUTE DE SAINT CLAIR AVENANT N° 1 - 16.10.2020
------------	---

Par décision n° D1 du 15 juillet 2020 le marché public n° 2020-064 relatif à l'aménagement de trottoirs route de Saint clair a été attribué à l'entreprise EIFFAGE ROUTE IDF CENTRE OUEST sise à Flers pour un montant de 94.988,45 € HT.

Des travaux supplémentaires sont nécessaires pour la fourniture et la pose de panneau, de dent de requin et enduit pour un montant de 5.206,83 €. Ce qui porte donc le montant du marché à 100.195,28 € HT.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-5 du Code de la Commande Publique.

La commission des MAPA, désignée par délibération n°2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 13 octobre 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2020-064 avec la société EIFFAGE ROUTE IDF CENTRE.

Pour le remplacement de diffuseurs d'aération de la STEP du Landis et la pose d'équipement métrologiques et d'accessoires, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 24 juillet 2020 Sur Ouest France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	2
Durée du marché	Le marché prend effet à sa date de notification au titulaire. Il prend fin à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement ou à la fin de la prolongation de ce délai si ce délai a été prolongé.
Date de remise des offres	Le 24 septembre 2020
Critères d'attribution	- prix : 30 % - valeur technique : 70 %
Nombre d'offres reçues	5 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 13 octobre 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Lot	Entreprise	Montant en € HT
Lot n° 1 : enlèvement des filasses, remplacement des diffuseurs et réparations sommaires	OTV services France 8, allée Adolphe Bopierre CS 36 536 35065 Rennes	162.940 €
Lot n° 2 : fourniture et pose d'équipements métrologiques, chaudronnerie sur les rampes		31.750 €

Le Président :

1 - DECIDE

d'attribuer le lot n° 1 et le lot n° 2 à l'entreprise OTV services France dans les conditions mentionnées ci-dessus.

2 - AUTORISE

la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D79	DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER DROIT DE PREEMPTION URBAIN SERIE DE RENONCIATIONS 2020-21 - 21.10.2020
-----	--

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m²
ATHIS VAL DE ROUVRE		DA 61007 20 F0022	24/09/2020	A0223 A0751 A0754 A0756 A0758 A0760 A0764 A0853 A0880	les Vaux de Vère	0	9689
BELLOU EN HOULME	@	DA 61040 20 F0005	22/09/2020	AC0063	Villeneuve	0	107
BELLOU EN HOULME	@	DA 61040 20 F0006	22/09/2020	AC0060	Villeneuve	0	234
BRIOUZE	@	DA 61063 20 F0020	25/09/2020	AE368	5 Allée des Cèdres	0	674
FLERS	@	DA 61169 20 F0182	22/09/2020	AI45	264 Rue de la Fouquerie	0	468
FLERS	@	DA 61169 20 F0183	22/09/2020	BI242 BI260	Rue Jacques Durmeyer	0	2151
FLERS	@	DA 61169 20 F0184	23/09/2020	ZD186	33 Rue du Bon Marché	0	22
FLERS	@	DA 61169 20 F0185	23/09/2020	AX0106p	6 Rue des Rosiers	0	256
FLERS	@	DA 61169 20 F0186	24/09/2020	AS383	116 Rue de Domfront	0	70
FLERS	@	DA 61169 20 F0187	24/09/2020	AS568 AS0569 AS0571	5 Rue du 6 Juin	1	190
						2	
						3	
						4	
						5	
						6	
						7	
						8	
						9	
FLERS	@	DA 61169 20 F0188	24/09/2020	AC505 AC557	Rue de la Ferrière Percy	0	65
FLERS	@	DA 61169 20 F0189	28/09/2020	AS968	41 Rue Nationale	0	182
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0025	18/09/2020	AI148 AI149 AK174 AK175	10 Rue de la Piscine	0	1763
LA FERRIERE AUX ETANGS		DA 61163 20 F0026	21/09/2020	AK0121	5 Cité de la Haie	0	406
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0077	21/09/2020	AL0184	21 Rue d'Hautvie	0	35
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0078	28/09/2020	AN0400	Rue de l'Oisivière	0	18529
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0079	30/09/2020	AK0029	11 Bis Rue Chauvière	0	44
LA LANDE PATRY	@	DA 61218 20 F0015	21/09/2020	AZ14	20 Lieudit les Monts	0	630
LA SELLE LA FORGE		DA 61466 20 F0013	23/09/2020	AH0050	2 le Domaine	0	462
MESSEI	@	DA 61278 20 F0018	16/09/2020	AI0362p	15 Rue de Louvois	0	4794
MESSEI	@	DA 61278 20 F0019	16/09/2020	AI168	le Bourg Ouest	0	319
MESSEI	@	DA 61278 20 F0020	17/09/2020	AH97	2 Rue des Bleuets	0	529
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS		DA 61391 20 F0058	18/09/2020	AA0011 AA0012	26 Rue de Flers	0	702
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0059	22/09/2020	AR104	16 Rue de Vassy	0	200
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0060	22/09/2020	AI16	4 Rue des Châtaigniers	0	476
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0061	22/09/2020	AD7 AD8 AD9	26 Rue de Caligny	0	1288
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0062	22/09/2020	AB33	7 Rue des Nouettes	0	694
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0063	22/09/2020	AR37 AR38	4 Rue de Vassy	0	2907
SAINT-CLAIR-DE-HALOUZE	@	DA 61376 20 F0008	21/09/2020	C0265p C0382p C0398p	11 Rue de Larchamp	0	379
SAINT-CLAIR-DE-HALOUZE	@	DA 61376 20 F0009	21/09/2020	C0382p C0398p C579 C581	9 Rue de Larchamp	0	347

D80	PASSEPORT POUR LE SPECTACLE SCENE NATIONALE 61 - 22.10.2020
------------	---

Le Passeport pour le spectacle, proposé par la Scène Nationale 61, est un dispositif d'éducation artistique et culturelle mis à la disposition des habitants de Flers Agglo au travers des maisons d'activités et de la Résidence Jeunes du Gros Chêne. Son objectif : l'accès à la culture pour tous par la démocratisation.

Pour ce faire, des tarifs privilégiés sont proposés et un accompagnement du spectateur possible jusqu'à la fin de la représentation.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Scène Nationale 61 2 Avenue Basingstoke 61000 CAEN
Prestation	Passeport pour le spectacle
Montant TTC	160 €
Date	De septembre 2020 à mai 2021
Conditions	Deux contrats à 80 € la carte-passeport (un pour les maisons d'activités et un pour la résidence du Gros Chêne)

Le Président

DECIDE de signer les contrats de la Scène Nationale 61 conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D81	MEDIATHEQUE DE FLERS ATELIERS « ATELIER SUSPENDU » - CONTRAT - 22.10.2020
------------	---

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de Flers invite Iris HARIVEL pour 3 ateliers le 3 octobre 2020.

Il convient de rémunérer Madame HARIVEL aux conditions suivantes :

Prestataire	Iris HARIVEL Le Lieu commun 2 Rue de la Monderie 14500 VIRE
Prestation	3 interventions
TOTAL TTC frais de route inclus	390 €
Date	3 octobre 2020
Conditions	Frais de restauration en sus

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec Iris HARIVEL, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D82	MEDIATHEQUE DE FLERS ATELIER « L'AME DES CHOSES » - CONTRAT - 22.10.2020
------------	--

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de Flers invite Sylvie HAMARD pour 1 atelier le 24 octobre 2020.

Il convient de rémunérer Madame HAMARD aux conditions suivantes :

Prestataire	Sylvie HAMARD 31 Route de la Fontaine 14690 PIERREPONT
Prestation	1 intervention
TOTAL TTC frais de déplacement inclus	180 €
Date	24 octobre 2020
Conditions	Repas et frais d'hébergement en sus

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec Sylvie HAMARD, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D83	MEDIATHEQUE DE FLERS SPECTACLE « IT'S PLAY TIME » - CONTRAT - 22.10.2020
------------	--

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de Flers invite L'association Le Poney pour une représentation du spectacle « It's play time » le 18 décembre 2020 à 19 h.

Il convient de rémunérer l'association Le Poney aux conditions suivantes :

Prestataire	Association Le Poney 8 Rue Germaine Tillion 14000 CAEN
Prestation	1 représentation
Intervention	800 €
Frais de déplacement	28 €
TOTAL TTC	828 €
Date	18 décembre 2020
Conditions	3 repas fournis à la fin de la représentation

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec l'association Le Poney, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D84	MEDIATHEQUE DE FLERS SPECTACLES DE LA COMPAGNIE « A CORPS BOUILLON » - CONTRAT - 22.10.2020
------------	---

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de FLERS a fait appel à la compagnie « A corps Bouillon » pour 3 représentations de leur spectacle :

- Vendredi 6 novembre 2020 à 19 h
- Samedi 7 novembre à 11 h
- Samedi 7 novembre à 15 h 30

Il convient de rémunérer La compagnie « A corps bouillon » aux conditions suivantes :

Prestataire	Compagnie A Corps Bouillon 1705 Chemin du Giroud 69490 SAINT FORGEUX
Prestation	3 spectacles
Interventions	1.596,72 €
Frais de transport	258,60 €
TOTAL TTC	1.855,32 €
Date	6 et 7 novembre 2020

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec la Compagnie A Corps Bouillon, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D85	MEDIATHEQUE DE FLERS CONCERT "RAKIA" - CONTRAT - 22.10.2020
------------	---

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de Flers Agglo invite RAKIA représentée par Tohu Bohu pour un concert le 10 octobre 2020 à 16 h.

Il convient de rémunérer Tohu Bohu /RAKIA aux conditions suivantes :

Prestataire	RAKIA Représentée par Tohu Bohu 707 Grand Parc 14200 HEROUVILLE SAINT CLAIR
Prestation	1 concert
Montant TTC	300 €
Date	10 octobre 2020

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec Tohu Bohu, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D86	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE ADOM 61 ET LA MEDIATHEQUE LA GRANDE NOUVELLE - 22.10.2020
------------	---

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est convenu d'intervenir dans les locaux d'Adom 61 situés Rue de Versailles 61600 La Ferté-Macé et de proposer des animations dans et hors les murs de la médiathèque

Prestataire	Association Adom 61 ZA Les Josnets 61100 La Lande Patry
Prestation	Partenariat animations
Date	A partir d'octobre 2020
COUT TOTAL TTC	0,00 €

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec Association Adom 61 représentée par Anthony Périmony conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D87	ARCHIVES DE FLERS AGGLO DON MANUEL - 22.10.2020
------------	---

Monsieur Patrick SALZE, possède des documents à titre généalogique qu'il a rassemblés sur la souche flérienne de sa famille et celles qui lui étaient alliées.

L'ensemble comprend notamment des faire-part de décès et mariages, ainsi que des photographies en noir et blanc, le tout en version numérique.

Aussi, conscient de l'intérêt local et historique de ses documents, il a souhaité en faire le don manuel au profit de Flers Agglo afin qu'il soit conservé, traité et valorisé par le service des Archives de Flers Agglo.

Ce don portera les références « Fonds Patrick Salze ».

Ce don n'est assorti d'aucune condition.

Le Président

DECIDE d'accepter ce don

D88	SIG DE FLERS AGGLO LOGICIEL VEREMES - CONTRAT DE MAINTENANCE - 22.10.2020
------------	---

Le SIG de Flers Agglo s'appuie sur les produits de la société VEREMES pour l'élaboration de la cartographie du territoire.

Il convient d'acquérir le contrat de maintenance afin de bénéficier de la maintenance et des dernières mises à jours logiciels, d'un support technique et d'une documentation française aux conditions suivantes :

Contractant	VEREMES 1225 AVENUE EOLE TECHNOSUD 2 66100 PERPIGNAN
Durée du contrat	Du 01/08/2019 au 31/07/2021
Services	- Assistance technique à l'exploitation - Mise à jour et nouvelles version du logiciel - Assistance téléphonique à l'utilisation
Montant de l'opération	3.900 € H.T/ AN

Les éléments des services d'assistance de VEREMES sont décrits dans la proposition de maintenance.

LE PRESIDENT :

DECIDE de signer la proposition de maintenance avec la société VEREMES aux conditions ci-dessus résumées.

D89	MARCHE PUBLIC N° 2018-011 RELATIF A LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'IMPRESSION DES JOURNAUX COMMUNAUTAIRES ET COMMUNAUX COMMUNS AVENANT N° 2 - 22.10.2020
------------	--

Par décision n° D 218 du 19 mars 2018, le marché public n° 2018-011 relatif à la conception, la réalisation et l'impression des journaux communautaires et communaux communs a été attribué aux groupements d'entreprises MOUTURAT / GRAPHIC 14 et CORLET ROTO pour un montant de 29.600 € HT par an (soit 118.400 € HT pour 4 ans porté à 120.777 € HT par l'avenant n° 1).

Le marché prévoit que le magazine de Flers Agglo, Le Fil, est constitué de 32 pages. Cependant, le numéro de Décembre 2020 ne sera constitué que de 24 pages. Le prix du magazine demeure à 7.400 € HT.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 2 au marché n° 2018-11 avec le groupement d'entreprises MOUTURAT/GRAPHIC 14 et CORLET ROTO.

D90	FLERS DIA 61169 20 F 161 PREEMPTION - 23.10.2020
------------	--

Vu les articles L 210-1 et L 300-1 du Code de l'Urbanisme,

Vu l'arrêté préfectoral du 13 octobre 2016 portant extension du périmètre de Flers Agglo,

Vu l'arrêté préfectoral en date du 7 mars 2017 approuvant les statuts de Flers Agglo modifiés et notamment la compétence Droit de Préemption Urbain (article 23),

Vu l'arrêté préfectoral en date du 5 novembre 2019 portant sur la validation d'une l'Opération de Revitalisation de Territoire sur le centre-ville de Flers,

Vu la délibération n° 140 du 18 décembre 2014 approuvant le PLUI,

Vu la délibération n° 141 du 18 décembre 2014 modifiant le périmètre du Droit de Préemption Urbain (D.P.U.) suite à l'approbation du P.L.U.I.,

Vu la délibération n° 7 en date du 11 juillet 2020 portant délégation du conseil communautaire au Président et notamment la délégation n° 15 portant sur l'exercice du Droit de Préemption Urbain, sans limite de montant,

Vu la D.I.A. n° 61169 20 F0161 déposée en mairie de Flers le 12 août 2020 portant sur l'intention d'aliéner les parcelles cadastrées AS 731, 974, 255 et 256,

Vu le courrier en date du 23 septembre 2020 transmettant la D.I.A. au Directeur Départemental des Finances Publiques, conformément à l'article R 213-6 du Code de l'Urbanisme,

Vu l'avis de France Domaine en date du 19 octobre 2020,

Vu le courrier de demande unique de documents et la demande de visite du bien adressé le 24 septembre 2020, reçu en recommandé avec accusé de réception le 25 septembre 2020 par le notaire et le propriétaire

Vu les pièces complémentaires reçues le 8 octobre 2020,

Vu le refus tacite de visite du bien conformément à l'article D213-13-2 du Code de l'Urbanisme,

Considérant que les parcelles objets de la D.I.A. sont situées sur la zone Ua du P.L.U.I à dominante d'habitat et qu'elles sont couvertes par l'Orientatation d'Aménagement et de Programmation dite « îlot Monsieur Bricolage », annexée au PLUI.

Considérant que, conformément à l'article L 210-1 du Code de l'Urbanisme, le Droit de Préemption Urbain peut être exercé pour permettre la réalisation de réserve foncière en vue de permettre la réalisation d'opérations d'aménagement définies par l'article L 300-1 du code de l'Urbanisme, et notamment « de mettre en œuvre un projet urbain » et « de permettre le renouvellement urbain ».

Considérant que l'OAP vise à accompagner une opération de renouvellement urbain sur un ancien site commercial en friche et vacant depuis plus de trois ans vers une opération mixte de commerces, logements et activités.

Considérant que les terrains, objets de la D.I.A., font partie d'une OAP dont l'objet est de réaliser un projet mixte de logements, commerces et activités conforme aux objectifs de l'ORT qui vise à développer l'offre de logements, de commerces et de services en centre-ville.

Considérant que le projet de Renouvellement Urbain et de résorption de la friche commerciale dite « îlot Monsieur Bricolage » a été déclarée comme Opération d'Aménagement d'Intérêt Communautaire par délibération 101 du 8 octobre 2020,

Flers Agglo décide de préempter les terrains cadastrés AS 731, 974, 255 et 256, afin de constituer une réserve foncière pour permettre une opération de renouvellement urbain mixte conformément à l'OAP du secteur. Ce projet portera sur un projet de commerces (cinéma), de logements qui relèvent par ailleurs des compétences économie et logement de Flers Agglo.

Flers Agglo envisage de procéder à la déconstruction, le désamiantage, la dépollution et la viabilisation du site, afin de permettre la construction d'un nouveau cinéma, la construction de logements et éventuellement de services ou commerces.

Le site, objet de la DIA, répond aux besoins d'un projet de reconstruction d'un cinéma dont les études de faisabilité sont menées depuis un an. L'ORT vise à diversifier les offres de services et les offres culturelles. Aussi, la construction d'un nouveau cinéma qui passerait de 4 à 6 salles permettrait de proposer une offre culturelle plus large que le cinéma actuel (conférences, arts et essais, expositions, etc), dans un environnement moderne, confortable, accessible, et de centre-ville.

L'espace devant le cinéma sera traité en espace public avec une voie traversante reliant la place du 14 juillet à la rue de la chaussée, ainsi que des cheminements piétons, et du stationnement public mutualisé complémentaire à celui du centre-ville, conformément à l'OAP.

L'emprise restante sera proposée par Flers Agglo pour une offre de logements de centre-ville (6 à 8 logements conformément à l'OAP) et possiblement pour une offre de commerces ou services.

Considérant que le prix de vente proposé dans la D.I.A. est supérieur à 180 000 € et qu'en conséquence l'avis de France Domaine est obligatoire (article R 213-21 du Code de l'Urbanisme).

Considérant que le terrain comporte des pollutions résiduelles aux hydrocarbures (HAP et HCT) conformément à l'étude des sols du 2 septembre 2019 réalisée par Géote, jointe à la DIA.

Considérant que le rapport précise « *qu'une incertitude demeure sur l'origine de ces teneurs en HCT, ces dernières peuvent être soit assimilées à la qualité intrinsèque des remblais du site, soit à des égouttures liées à l'activité de dépôt de cars de la ville de Flers. Des teneurs plus élevées ne sont donc pas à exclure en d'autres endroits du site* ».

Considérant que conformément à la promesse du 4 Août jointe à la DIA, il est mentionné que « *sur la base des éléments disponibles, le site apparaît compatible avec le projet de construction d'un supermarché. Il conviendra cependant de vérifier la qualité des terres au droit des actuels bâtiments inaccessibles lors de nos investigations.*

En cas d'évacuation des terres hors site, il conviendra de réaliser des analyses complémentaires suivant l'AM du 12/12/2014, afin de déterminer l'exutoire de ces dernières.

En cas de mise en place d'un bassin de rétention ou d'infiltration ...

Il conviendra également d'étudier la présence d'un éventuel dégazage des sols au droit du futur bâtiment de supermarché après définition du projet, via la réalisation d'investigations sur les gaz des sols »

Considérant que la gestion de la pollution du site nécessitera des investigations complémentaires et un traitement adapté à l'usage futur des sols.

Considérant que le terrain comporte un bâtiment en friche obsolète d'environ 3289 m² de surfaces de planchers pour une emprise d'environ 5007 m² (cf plans de Géoexpertise Conseil en date de Mai 2014 joints à la DIA), comportant de l'amiante selon le rapport de COOR et Diag en date du 5 juillet 2020 (adressé le 8 octobre 2020) notamment en toiture du hangar (plaques fibro sur environ 450,34 m²), sur des joints de porte, sur des dalles plastiques au sol (colle) dans la surface de vente (sur environ 1886,40 m²).

Considérant que la déconstruction de cet ensemble nécessitera des opérations de désamiantage dont les coûts impacteront les coûts de démolition et, de ce fait, réduisent la valeur du bien.

Considérant que le coût de désamiantage a été estimé par les services de Flers agglo à **160.512,60 €, arrondi à 160.000 €**, au vu des plans joints à la DIA et au rapport de COOR et Diag en date du 5 juillet 2020 (adressé le 8 octobre 2020), sur la base de 450,34 m² de toiture amiantée sur le hangar et 1886,40 m² de dalles plastiques avec colle comportant de l'amiante dans la salle de vente.

Considérant que le prix de vente défini dans la DIA ne correspond pas au prix du marché estimé à **900 000 euros (hors coût de dépollution et désamiantage) par France Domaine** et que « les coûts de dépollution dus à la présence de l'amiante viennent en déduction du montant de l'évaluation » (point 12 de l'évaluation de France Domaine).

Conformément à l'article R. 213-8 (c) du Code de l'Urbanisme, Flers Agglo fait l'offre d'acquérir à un prix différent de la D.I.A. à savoir :

Références cadastrales	Superficie cadastrale	Prix		Montant de l'offre de Flers Agglo conforme à l'estimation des domaines
		Estimation France Domaine	Montant de la DIA	
AS 731, 974, 255 et 256	7739 m ²	Estimation du 19/10/2020	1.250.000 € + 6.751,05 € de TVA résiduelle + 60.000 € de frais de commission	740.000 € + 6.751,05 de TVA résiduelle + 60.000 € de frais de commission

Conformément à l'article R 213-10 du Code de l'Urbanisme,

A compter de la réception de l'offre d'acquérir faite en application des articles R. 213-8 (c), le propriétaire dispose d'un délai de deux mois pour notifier au titulaire du droit de préemption :

a) Soit qu'il accepte le prix ou les nouvelles modalités proposés en application des articles R. 213-8 (c)

b) Soit qu'il maintient le prix ou l'estimation figurant dans sa déclaration et accepte que le prix soit fixé par la juridiction compétente en matière d'expropriation ;

c) Soit qu'il renonce à l'aliénation.

Le silence du propriétaire dans le délai de deux mois mentionné au présent article équivaut à une renonciation d'aliéner.

Conformément à l'article R 213-11 du Code de l'Urbanisme,

Si le titulaire du droit de préemption (Flers Agglo dans ce cas) estime que le prix mentionné à l'article R. 213-10 (b) est exagéré, il peut, dans le délai de quinze jours à compter de la réception de la réponse du propriétaire, saisir la juridiction compétente en matière d'expropriation par lettre recommandée adressée au secrétariat de cette juridiction. Une copie, en double exemplaire, du mémoire du titulaire du droit de préemption est jointe à la lettre adressée au secrétariat de la juridiction. Le propriétaire doit en être informé simultanément.

Il est ensuite procédé comme il est dit aux articles R. 311-9 à R. 311-32 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique.

A défaut de saisine de la juridiction dans le délai fixé par le présent article, le titulaire du droit de préemption est réputé avoir renoncé à l'exercice de son droit.

En cas d'application de l'article L. 213-4-1, copie du récépissé de la consignation doit être adressée au propriétaire et à la juridiction.

Le Président décide :

- 1 - D'ACQUERIR** dans le cadre du D.P.U. les parcelles cadastrées AS 731, 974, 255 et 256 à un prix différent de la D.I.A. à **savoir 740.000 €**, plus frais de notaire, plus frais de commission (soit 60.000 €), plus régularisation de TVA (à savoir 6.751,05 €), à la charge de Flers Agglo.
- 2– DE SIGNER** l'acte à intervenir en l'étude de Maître Kremer, notaire du vendeur avec l'intervention de Maître Hennegrave, notaire à FLERS qui représentera de Flers Agglo.
- 3 - DE PRECISER** que conformément à l'article R. 213-8 (c) du code de l'urbanisme, à défaut d'acceptation de cette offre, l'intention de Flers Agglo est de faire fixer le prix du bien par la juridiction compétente en matière d'expropriation.
- 4 - DE NOTIFIER** la présente décision au mandataire dès lors qu'elle aura été transmise en Préfecture et affichée au siège de Flers Agglo.
- 5 – DE NOTIFIER** une copie de la décision au propriétaire et à l'acquéreur évincé

D91	PSLA SAINT GEORGES DES GROSEILLERS LOCATION DU STUDIO 6 MOIS A COMPTER DU 02/11/2020 - 29.10.2020
------------	---

Melle Yasmine Kassab, étudiante en médecine et interne auprès des Drs GAGEZ et LALIZEL au Pôle de Santé de SAINT GEORGES DES GROSEILLERS, a fait la demande le 26/10/2020 de pouvoir utiliser le studio du PSLA de 34 m² à compter du 02/11/2020 pour 6 mois.

Son occupation sera en principe de 3 jours / semaine soit 2 nuits / semaine.

Il est prévu la signature d'un bail précaire aux conditions suivantes :

- Prise de possession : 02/11/2020
- Durée : 6 mois
- Afin de concourir à l'attractivité du pôle de santé et encourager les étudiants à faire leur stage au sein du pôle, l'occupation du studio est consentie à titre gratuit soit une exonération de loyer et charges, mais moyennant une caution de 300 € TTC qui sera restituée en totalité à l'issue de l'état des lieux de sortie sauf détérioration ou défaut d'entretien.

Le président décide de :

1- SIGNER un bail précaire de 6 mois avec Mme KASSAB Yasmine étudiante en médecine et interne auprès des docteurs GAGEZ ET LALIZEL aux conditions décrites -dessus.

2 – CONSENTIR une exonération de loyers et de charges (occupation 3 jours/semaine soit 2 nuits / semaine pendant 6 mois) compter du 02/11/2020 afin de concourir à l'attractivité de ce pôle de santé du territoire et encourager les internes à y faire leur stage.

D92	MARCHE PUBLIC RELATIF A REMPLACEMENT DE DIFFUSEURS D'AERATION DE LA STEP DU LANDIS ET POSE D'EQUIPEMENTS METROLOGIQUES ET D'ACCESSOIRES RETRAIT DE LA DECISION N° D78 ET ATTRIBUTION DU MARCHE - 30.10.2020
------------	---

Par décision n° D78 en date du 16 octobre 2020, les lots n° 1 et 2 du marché relatif au remplacement de diffuseurs d'aération de la STEP du Landis et la pose d'équipement métrologiques et d'accessoires ont été attribué à la société OTV services France.

Pour le lot n° 1 : enlèvement des filasses, remplacement des diffuseurs et réparations sommaires, une erreur de calcul figurait dans la DPGF.

En application de l'article L242-1 du Code des relations entre le public et l'administration, il convient de retirer la décision D78 susmentionnée en raison de son caractère illégal.

Suite à la correction de l'erreur matérielle relative au lot 1, il convient d'attribuer les marchés dans les conditions suivantes :

Lot	Entreprise	Montant en € HT
Lot n° 1 : enlèvement des filasses, remplacement des diffuseurs et réparations sommaires	OTV services France 8, allée Adolphe Bopierre CS 36 536 35065 Rennes	<u>Partie à prix global et forfaitaire :</u> 140.002 € HT <u>Partie à bons de commande :</u> Montant minimum : 5.000 € HT Montant maximum : 30.000 € HT
Lot n° 2 : fourniture et pose d'équipements métrologiques, chaudronnerie sur les rampes		31.750 €

Le Président :

1 - DECIDE de retirer la décision n° D78 du 16 octobre 2020 en raison de son caractère illégal.

2 – DECIDE d'attribuer le lot n° 1 et le lot n°2 à l'entreprise OTV services France dans les conditions mentionnées ci-dessus.

3 - AUTORISE la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D93

**DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER
DROIT DE PREEMPTION URBAIN
SERIE DE RENONCIATIONS 2020-22**

02.11.2020

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m2
ATHIS VAL DE ROUVRE	@	DA 61007 20 F0024	01/10/2020	AB65	Rue du Vieux Château	0	29
ATHIS VAL DE ROUVRE	@	DA 61007 20 F0025	05/10/2020	AI0096	10 Allée du Pontcel	0	521
BRIOUZE	@	DA 61063 20 F0021	14/10/2020	AH110	4 Rue du Docteur Petit	0	53
FLERS	@	DA 61169 20 F0190	01/10/2020	BL16 BL17	31 Rue Richard Lenoir	1	584
						2	
						3	
						4	
						5	
						6	
						8	
						9	
						10	
						11	
						12	
						14	
						15	
FLERS	@	DA 61169 20 F0191	01/10/2020	AS1016	Passage Roland	0	143
FLERS	@	DA 61169 20 F0193	07/10/2020	BL154	23 Rue Richard Lenoir	0	65
FLERS	@	DA 61169 20 F0194	08/10/2020	AC456 AC463	18 Rue du Moulin	0	336
FLERS	@	DA 61169 20 F0195	08/10/2020	AC908 AC909	30 Rue Celestin Mautaint	0	1100
FLERS		DA 61169 20 F0196	08/10/2020	AS0915 AS0929 AS0930 AS0931 AS0932 AS0933 AS0935 AS1078 AS1080	45 Rue de la Gare	0	927
FLERS		DA 61169 20 F0197	08/10/2020	AW0066	271 Bis Rue de Domfront	0	409
LA CHAPELLE AU MOINE	@	DA 61094 20 F0007	02/10/2020	A0890p	9 Rue des Brousses	0	492
LA CHAPELLE BICHE		DA 61095 20 F0007	08/10/2020	B0840	1 chemin du Pont Sec	0	1300
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0027	05/10/2020	AB205	2 Rue de la Colinière	0	987
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0028	08/10/2020	B795 B888	Vircoq	0	268
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0029	15/10/2020	AB402	le Plant	0	802
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0080	06/10/2020	AL0748 AL0749 AL0750 AL0751 AL0752 AL1105 AL1106	3 Rue du Levant	0	518
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0081	07/10/2020	AK0634 AK0636 AK0637 AK0638	la Perrière	0	883
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0082	07/10/2020	AI0323	7 Rue d'Argentan	0	265
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0083	13/10/2020	AK0569	2 Rue Leon Blum	0	1030
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0084	14/10/2020	AC0356	18 Rue Frederic Dugrais	0	428
LA LANDE PATRY		DA 61218 20 F0016	12/10/2020	AP0136	la Gevraisiere	0	3305
LA SELLE LA FORGE	@	DA 61466 20 F0014	09/10/2020	AH0010	110 Rue Paul Garnier	0	147
LES MONTS D'ANDAIN		DA 61463 20 F0004	09/10/2020	ZE0257p	la Tregeonnière - la Sauvagère	0	2352
LES MONTS D'ANDAIN		DA 61463 20 F0005	15/10/2020	AB0257 AB0283	le Bourg - la Sauvagère	0	353
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0064	05/10/2020	AC277	24 Rue de Picardie	0	858

Les marchés publics n° 2018-048 à 2018-053 relatif à l'exploitation des transports scolaires ont été attribués à VTNI pour les lots 1, 2, 4 et 5, PIEL pour le lot 3 et COUPRIS pour le lot 6. Il s'agit d'accords-cadres à bons de commandes sans seuils.

Dans le cadre de la crise sanitaire liée à l'épidémie de Covid-19, les transporteurs scolaires ont été informés, par ordre de service, de la reprise des circuits scolaires à compter du 12 mai 2020 en s'engageant à respecter les mesures générales de sécurité, d'hygiène et de distanciation physique.

La mise en œuvre des mesures sanitaires, préconisées dans le protocole national de sortie du confinement, dans sa version du 26 juin 2020, entraînant un surcoût pour les transporteurs, Flers Agglo a décidé, en application de l'article L6 du Code de la Commande Publique, de la prise en charge du coût de l'installation de la paroi de séparation et du coût de l'application des mesures sanitaires à bord des véhicules (désinfection, gel hydro alcoolique, protection du conducteur).

Suite à la réception de tous les devis, Flers Agglo a décidé d'indemniser chaque transporteur :

- au coût réel pour l'installation des parois de séparation
- au coût unique de 20,00 € HT, le coût journalier scolaire par véhicule pour les mesures sanitaires appliquées pour la période du 12 mai au 3 juillet 2020 et pour l'année scolaire 2020-2021 jusqu'à la fin de la pandémie de la COVID – 19. Il convient donc d'ajouter un prix unitaire.

S'agissant d'accords-cadres à bons de commande sans seuils, cette indemnisation n'entraîne pas d'augmentation du montant maximum des marchés. Elle implique cependant le paiement du coût d'installation des parois de séparation sur facture et l'ajout d'un nouveau prix au bordereau des prix unitaires.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant aux marchés sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer les avenants n° 2 aux marchés n° 2018-048, 2018-049 et 2018-051 avec la société VTNI, ainsi que l'avenant n° 3 au marché n° 2018-052 avec la société VTNI ; l'avenant n° 2 au marché n° 2018-050 avec la société PIEL ; l'avenant n° 2 au marché n° 2018-053 avec la société Coupris.

Par décision n° D468 du 21 mai 2019, le mandat de maîtrise d'ouvrage en vue de la réhabilitation de la friche Brico-Marché à La Ferté Macé a été attribué à la SHEMA. En application de ce mandat, la SHEMA a pour mission de mener les procédures en vue de l'attribution des marchés publics nécessaires à la réalisation de l'opération.

Dans ce cadre, la SHEMA a lancé une procédure en vue des travaux allotie comme suit :

- Lot n°01 - terrassements - voiries - réseaux divers - espaces verts
- Lot n°03 - gros œuvre
- Lot n°04 - bardage terre cuite
- Lot n°05 - étanchéité
- Lot n°06 - menuiseries extérieures aluminium
- Lot n°07 - serrurerie - fermetures industrielles
- Lot n°08 - carrelage - faïence
- Lot n°09 - table élévatrice
- Lot n°10 - monte charges

Suite à l'infructuosité de la procédure adaptée lancée précédemment pour les lots 9 et 10, la consultation a été relancée en procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence en application des articles L2122-1 et R2122-2 du Code de la Commande Publique.

A l'issue de l'analyse des offres, le mandataire propose de retenir les offres suivantes :

Lots	Entreprises	Montants en € HT
Lot n°09 - table élévatrice	SIMA 50400 Granville	15.194,00
Lot n°10 - monte charges	ERMHES 35504 Vitré	30.050,00

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 5 novembre 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Le Président :

1 - DECIDE d'attribuer le lot 9 à la société SIMA et le lot 10 à l'entreprise ERMHES ; dans les conditions mentionnées ci-dessus.

2 - AUTORISE la SHEMA à signer les marchés et les actes correspondants.

D96**MARCHE PUBLIC RELATIF A DES TRAVAUX DE FORAGES DIRIGES ET DE DETOURAGES**-
06.11.2020

Pour réaliser des travaux de forages dirigés et détournages, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 10 septembre 2020 Sur ouest France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	Lot unique
Durée du marché	1 an à compter de la date de notification et reconductible 3 fois soit une durée maximale de 4 ans.
Date de remise des offres	Le 13 octobre 2020
Critères d'attribution	- prix : 40 % - valeur technique : 60 %
Nombre d'offres reçues	1 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 5 novembre 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous nommée dans les conditions suivantes :

Lot	Entreprise	Montant maximum annuel en € HT
Lot unique	SARL GB FORAGES DIRIGES 61430 ATHIS VAL DE ROUVRE	60.000

Le Président :

- 1 - DECIDE** d'attribuer le marché à l'entreprise GB FORAGES DIRIGES dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D97
**MARCHE PUBLIC N° 2020-025 RELATIF A LA REHABILITATION ET L'EXTENSION DE LA
MAISON MEDICALE DES MONTS D'ANDAINE
LOT 7 : MENUISERIES INTERIEURES
AVENANT N° 01**
-
06.11.2020

Par décision n° D676 du 18 février 2020 le marché public n° 2020-025 relatif à la réhabilitation et l'extension de la maison médicale des Monts d'Andaine – lot 7 menuiseries intérieures - a été attribué à l'entreprise LOUISE sise à La Coulonche pour un montant de 26.250,30 € HT.

Il est proposé d'effectuer des travaux supplémentaires afin de poser deux portes blindées entre le local de stérilisation, le cabinet dentaire et le secrétariat.

Le montant de l'avenant est de 3.189,41 € HT portant le montant du marché à 29.439,71 € HT soit une augmentation de 12,14 %.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 5 novembre 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

- AUTORISE** la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 01 au marché n° 2020-025 avec la société LOUISE.

D98	MARCHE PUBLIC N° 2020-026 RELATIF A LA REHABILITATION ET L'EXTENSION DE LA MAISON MEDICALE DES MONTS D'ANDAINÉ LOT 8 : CLOISONS – DOUBLAGES – PLAFONDS AVENANT N° 01 - 06.11.2020
------------	---

Par décision n° D676 du 18 février 2020 le marché public n° 2020-026 relatif à la réhabilitation et l'extension de la maison médicale des Monts d'Andaine, lot 8 : cloisons – doublages – plafonds, a été attribué à l'entreprise DESLANDES sise à La Ferté Macé pour un montant de 31.225,77 € HT.

Il est proposé d'effectuer des travaux supplémentaires afin de fournir des plaques « rayons X » d'une épaisseur 0,5.

Le montant de l'avenant est de 1.195,32 € HT portant le montant du marché à 32.421,09 € HT soit une augmentation de 3,82 %.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 01 au marché n° 2020-026 avec la société DESLANDES.

D99	MEDIATHEQUE DE FLERS PRESENTATION GUITARE DULCIE CONTRAT - 06.11.2020
------------	---

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de Flers Agglo invite Benoit Van den Driessche pour une présentation de la guitare Dulcie le 26 septembre 2020 de 14 h 30 à 16 h 30.

Il convient de rémunérer Monsieur Van den Driessche aux conditions suivantes :

Prestataire	OZYX (Benoît VAN DEN DRIESSCHE) 11 Allée des Pépinières 14000 CAEN
Prestation	1 présentation guitare Dulcie
TOTAL TTC frais de route inclus	60 €
Date	26 septembre 2020

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec Benoît VAN DEN DRIESSCHE, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D100	FORUM DE FLERS AGGLO CONCERT DE MUSIQUES ACTUELLES « TROIS CAFES GOURMANDS » AVENANT AU CONTRAT - 06.11.2020
-------------	--

Par décision n° 33 du 1^{er} septembre 2020, le contrat pour l'accueil du concert du groupe les 3 Cafés Gourmands a été signé.

En raison de la crise sanitaire liée à l'épidémie de COVID-19 qui impose aux salles de spectacles et aux organisateurs des adaptations en termes d'accueil du public, de jauge, etc, il a été convenu d'ores et déjà, par les deux parties, de reporter ce concert prévu initialement le 23 janvier 2021.

Le contrat reste inchangé (clause tarifaire, clause annulation, obligations des parties...), seule la date est reportée au 2 octobre 2021.

Le Président :

DECIDE de signer l'avenant au contrat avec la société Périscope, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D101**SOUTIEN EXCEPTIONNEL CARTES BLANCHES CULTURELLES
DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE LA DRAC**-
06.11.2020

Afin de faire face à l'impact de la crise sanitaire de la CoViD-19 sur les bibliothèques et le secteur de l'économie du livre, le ministère de la Culture souhaite accompagner, à titre exceptionnel, les collectivités territoriales pour des ateliers menés par les médiathèques en 2020 dans le cadre des « Cartes blanches culturelles », contribuant ainsi au soutien de l'activité économique des artistes et artisans locaux.

Cette mesure a pour objectif de permettre aux bibliothèques de prendre en charge les budgets supplémentaires consacrés à des ateliers manuels avec des intervenants locaux.

Il est donc proposé aux collectivités qui le souhaitent de réviser à la hausse leur budget d'animation ; le cas échéant, la DRAC pourra prendre en charge jusqu'à 80 % de l'abondement, selon les crédits disponibles.

Le budget 2020 consacré aux « Cartes blanches » des médiathèques de Flers Agglo est de 1.741 € HT.

Le Président :

DECIDE de déposer auprès de la DRAC une demande de soutien sur ces dépenses au taux maximum, si possible 80 % du budget global HT, à savoir 1.392 €.

D102**CONVENTION D'ANALYSE ET DE CONSEIL EN
FISCALITE DE L'ENVIRONNEMENT**-
06.11.2020

Flers Agglo souhaite mener une analyse en fiscalité de l'environnement et notamment la taxe intérieure sur la consommation finale d'électricité (TICFE).

En effet, il existe un système d'exonération partielle permettant, sous conditions, aux gros consommateurs d'électricité de s'acquitter d'un taux réduit de la TICFE.

Auparavant, cet abattement était exclusivement réservé aux entreprises et industriels ayant une consommation importante.

Depuis le 1^{er} janvier 2016, sont éligibles à cet abattement les équipements de production et de distribution d'eau et d'assainissement.

Ainsi, Flers Agglo souhaite confier cette analyse au Cabinet CTR selon la convention ci-jointe.

Le Président :

1 – DECIDE DE SIGNER la convention d'analyse et de conseil en fiscalité de l'environnement avec le cabinet CTR.

2 – PRECISE que la rémunération est fixée à hauteur de 35 % des économies réalisées au titre de l'exercice 2018.

D103**REMBOURSEMENT DES BILLETS ACHETES A L'OFFICE
DE TOURISME DE FLERS, SUITE A L'ANNULATION DU CONCERT DE « LES FRANGINES »
LE 23 OCTOBRE 2020
AU FORUM DE FLERS**-
06.11.2020

Le décret n° 2020-1262 du 16 octobre 2020, art.45 modifiant l'article 45 du décret n° 2020-1096 du 28 août 2020, précise les modalités d'accueil des spectateurs dans les salles de spectacle : obligation d'être en configuration assise, placement d'un siège sur deux entre chaque individu ou groupe maximum de 6 personnes...

Ces mesures ne permettant pas d'accueillir un nombre suffisant de personnes dans la salle notamment au regard du nombre de billets vendus, Flers Agglo est contrainte d'annuler le concert des Frangines prévu le 23 octobre au Forum de Flers.

450 billets ont été achetés, répartis comme suit :

- 202 billets vendus en ligne, dont le remboursement est assuré par notre prestataire Weezevent
- 248 billets achetés au guichet de l'Office de Tourisme de Flers dont le remboursement incombe à la collectivité

Pour honorer le remboursement des billets achetés au guichet de l'Office de Tourisme de Flers, il convient d'effectuer un virement de la somme due aux personnes nommées ci-dessous :

- 1- Carole AUVRAY : 2 billets à 5,5 € (tarif -18 ans PASS+) et 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 47 €
- 2- Carole FOUBERT : 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 25 €
- 3- Colette TROUSSIER : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 4- Marie FERRE : 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 18 €
- 5- Martine FOULON : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 6- Frédéric LANGLOIS : 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) et 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 48,5 €
- 7- Justine BOUVIER : 1 billet à 25 € (tarif adulte) et 2 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 50 €
- 8- Frédéric LOUVET : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 9- Lydie LECUISINIER : 2 billets à 25 € (tarif adulte), 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) et 1 billet à 5,5 € (tarif -18 ans PASS+) soit 68 €
- 10- Micky DEVERRE : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 11- Claudine ETIENNE : 4 billets à 25 € (tarif adulte) soit 100 €
- 12- Tiphaine MAULAVE : 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) et 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 30,5 €
- 13- Arnaud DUBOIS : 3 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) et 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 62,5 €
- 14- Jeanne JENVRIN : 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) et 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 43 €
- 15- Manuela VENANT-LEROY : 4 billets à 25 € (tarif adulte) soit 100 €
- 16- Aurélie FESTU : 2 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) et 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 17- Alice BEROT : 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) et 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 62,5 €
- 18- Jacqueline BECHET : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 19- Benoît MARICHAL : 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 18 €
- 20- Kristell RENAUD : 2 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) et 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 21- Angélique BOUSSION : 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 36 €
- 22- Clémence CADORET : 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 25 €
- 23- Gaëlle SENHADJI : 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 18 €
- 24- Marie-Anne DESGUET : 1 billet à 25 € (tarif adulte) et 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 43 €
- 25- Fabrice DAVY : 4 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) et 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 100 €
- 26- Olivier TERHEC : 2 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) et 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 75 €
- 27- Estelle HEBERT : 2 billets à 5,5 € (tarif -18 ans PASS+), 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) et 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 54 €
- 28- Isabelle JOUIN : 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 36 €
- 29- Bernadette DELEVOYE : 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 18 €
- 30- Céline BRETON : 3 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) et 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 62,5 €
- 31- Edith AUVRAY : 2 billets à 5,5 € (tarif -18 ans PASS+) et 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 29 €
- 32- Roger PRINGAULT : 3 billets à 25 € (tarif adulte) soit 75 €
- 33- Claudia FLECK : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 34- Joëlle ANGER : 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 36 €
- 35- Blandine MARIE : 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) et 3 billets à 25 € (tarif adulte) soit 87,5 €
- 36- Jean TARTIVEL : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 37- Stéphanie DESRAME : 1 billet à 5,5 € (tarif -18 ans PASS+) et 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 23,5 €
- 38- Baptiste PERIER : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 39- Isabelle JEAN : 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 36 €
- 40- Nadège BISSON : 3 billets à 25 € (tarif adulte) et 3 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 112,5 €
- 41- Michel DUDOUET : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 42- Michel DUGUEY : 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 36 €
- 43- Sylvine LEGEAY : 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 18 €
- 44- Jocelyne LEON : 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) et 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 37,5 €
- 45- Christelle KERJOSE : 2 billets à 5,5 € (tarif -18 ans PASS+) et 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 29 €

- 46- Emilie BUISINE : 3 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) et 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 87,5 €
- 47- Delphine LOUVET : 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans), 3 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) et 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 91,5 €
- 48- Laetitia VETTER : 2 billets à 5,5 € (tarif -18 ans PASS+), 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) et 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 54 €
- 49- Martine SECHET : 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 36 €
- 50- Christelle DEVERE : 1 billet à 5,5 € (tarif -18 ans PASS+), 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) et 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 48,5 €
- 51- Géraldine BOUDIER : 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) et 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 62,5 €
- 52- Jacqueline ERNAULT : 3 billets à 25 € (tarif adulte) soit 75 €
- 53- Didier FAUCHATRE : 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) et 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 48,5 €
- 54- Anaïs FERRE : 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 18 €
- 55- Sophie AUMONT : 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 18 €
- 56- Emmanuel MARTIN : 2 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) et 3 billets à 25 € (tarif adulte) soit 100 €
- 57- Arnaud GILLETTE : 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) et 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 30,5 €
- 58- Tiphaine ROHEE : 3 billets à 25 € (tarif adulte) et 4 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 125 €
- 59- Géraldine CHARLOT : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 60- Elisabeth CORVEE : 5 billets à 25 € (tarif adulte) soit 125 €
- 61- Odile DUVAL : 3 billets à 25 € (tarif adulte) soit 75 €
- 62- Silvie FICHET : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 63- Christine D'ARGENTRE : 5 billets à 25 € (tarif adulte) et 1 billet à 18 € soit 68 €
- 64- Stéphanie LEGROS-MARGUERITTE : 2 billets à 25 € (tarif adulte), 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) et 1 billet à 5,5 € (tarif -18 ans PASS+) soit 73,5 €
- 65- Damien ESPANOCHÉ : 7 billets à 25 € (tarif adulte) soit 175 €
- 66- Léa CHHUOR : 1 billet à 25 € (tarif adulte) et 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 37,5 €
- 67- Maxence-Fleur BISSON : 5 billets à 25 € (tarif adulte) et 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 137,5 €
- 68- Angèle JOUENNE : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 69- Sandrine LANGIN : 2 billets à 25 € (tarif adulte) et 3 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 87,5 €
- 70- Mélanie VOISIN : 2 billets à 25 € (tarif adulte) et 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 62,5 €
- 71- Paulette PROD'HOMME : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 72- Stéphane LIHOU : 3 billets à 25 € (tarif adulte) soit 75 €
- 73- Cyrille BALLIER : 1 billet à 25 € (tarif adulte) et 3 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 62,5 €
- 74- Jocelyne LEPAGE : 2 billets à 25 € (tarif adulte) et 2 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 75 €
- 75- Claudine DENIS : 1 billet à 25 € (tarif adulte) soit 25 €
- 76- Isabelle HUSNOT : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 77- Christian DOMER : 1 billet à 25 € (tarif adulte) et 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 37,5 €
- 78- Lorena TEXIER : 2 billets à 25 € (tarif adulte) et 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 62,5 €
- 79- Elodie BUSSON : 2 billets à 25 € (tarif adulte) et 2 billets à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 75 €
- 80- Maurane TADRIST : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 81- Marie-Angélique DELAUNAY : 1 billet à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 18 €
- 82- Angélique MORIN : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 83- Jean-Charles LEBRET : 2 billets à 25 € (tarif adulte) et 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 62,5 €
- 84- Emilie LENEVEU : 1 billet à 25 € (tarif adulte) et 1 billet à 12,5 € (tarif -18 ans) soit 37,5 €
- 85- Gwenola TOUZE : 2 billets à 25 € (tarif adulte) et 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 86 €
- 86- Morgane BOUDONNET : 2 billets à 25 € (tarif adulte) soit 50 €
- 87- Isabelle TURPIN : 2 billets à 18 € (tarif adulte PASS+) soit 36 €

La somme totale des remboursements à effectuer par Flers Agglo s'élève à **4.899,5 €**.

Le Président décide :

D'ACCEPTER les conditions de remboursement conformément aux conditions exposées ci-dessus.

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m²
BELLOU EN HOULME	@	DA 61040 20 F0007	15/10/2020	ZL54 ZL108	10 Rue du Marais	0	1819
FLERS	@	DA 61169 20 F0198	09/10/2020	AC224	14 Rue de la Ferrière Percy	0	231
FLERS	@	DA 61169 20 F0199	09/10/2020	AB216 AB265	18 Rue de l'Orangerie	0	1784
FLERS	@	DA 61169 20 F0200	12/10/2020	AB420 AB471 AB472 AB477 AB478	33 C Rue Charles Mousset	0	890
FLERS	@	DA 61169 20 F0202	13/10/2020	AS477	32 Rue de la Gare	0	262
FLERS	@	DA 61169 20 F0203	14/10/2020	AN163	Rue du Housset	114	5262
FLERS		DA 61169 20 F0204	14/10/2020	AB305	19 rue Desrivières		329
FLERS		DA 61169 20 F0205	15/10/2020	AS0080	5 Rue Schnetz	0	52
FLERS	@	DA 61169 20 F0206	16/10/2020	AD218	217 Rue de Paris	0	248
FLERS	@	DA 61169 20 F0207	16/10/2020	BL75	66 Rue Schnetz	2	510
						4	
						7	
FLERS	@	DA 61169 20 F0208	16/10/2020	BL75	66 Rue Schnetz	1	510
						3	
						5	
						6	
						8	
FLERS	@	DA 61169 20 F0209	19/10/2020	AB207	40 Rue Jules Gevelot	0	962
FLERS	@	DA 61169 20 F0210	20/10/2020	AI309 AI311	558 Chemin de la Fouquerie	0	304
LA FERTE-MACE	@	DA 61168 20 F0086	27/10/2020	AI416	6 Rue Amand Macé	0	113
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0087	22/10/2020	AK0238 AK0239 AK0349 AK0843	70 Rue d'Alençon	0	1507
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0088	22/10/2020	AL1192	18 Rue de la Teinture	0	166
LA SELLE LA FORGE		DA 61466 20 F0015	23/10/2020	AE0125	5 BIS Rue du Clos Foucher	0	1397
MESSEI	@	DA 61278 20 F0021	16/10/2020	AK129	5 allée de la Baronnie	0	1097
SAINT PIERRE DU REGARD		DA 61447 20 F0008	19/10/2020	AB0427	6 B Rue de la Roque	1	22
						2	
						3	

D105	PROJET DE RENOVATION URBAINE QUARTIER SAINT MICHEL PROJETS D'INVESTISSEMENT 2021 DOTATION DE SOUTIEN A L'INVESTISSEMENT LOCAL - 18.11.2020
-------------	---

Dans le cadre de la mise en œuvre du projet de rénovation urbaine du quartier Saint-Michel, dont la convention pluriannuelle avec l'ANRU a été signée le 9 juillet 2020, il est prévu de reconstituer une offre de logements sur le territoire de Flers soit au total 104 logements locatifs sociaux et 10 Prêt Social de Location-Accession.

La SAGIM va construire 38 logements locatifs sociaux (LLS) et 5 PSLA (Prêt Social de Location Accession) et Orne Habitat 5 PSLA à proximité du quartier Saint-Michel, allée de la Bissonnière (parcelles BC 55 et BC 146 qui sont la propriété de Flers Agglo).

Pour accompagner les bailleurs sociaux dans la construction de logements neufs, Flers Agglo réalisera la desserte des logements (voiries et réseaux) qui est estimée à 25.000 € HT par logement. Une aide financière de 10 % est attendue au titre de la D.S.I.L. soit 120.000 €. La réalisation de cette opération est prévue sur une durée de 3 ans.

Les projets d'investissement ci-dessous qui seront proposés au budget 2021 peuvent bénéficier de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (D.S.I.L.) :

			Montant en €	
Rubrique	Localisation	Opération	H.T.	T.T.C.
DEVELOPPEMENT DES INFRASTRUCTURES EN FAVEUR DE LA CONSTRUCTION DE LOGEMENT				
1-1	Quartier Saint-Michel	Desserte des logements sociaux	1.200.000 €	1.440.000 €
TOTAL			1.200.000 €	1.440.000 €

Le Président :

DECIDE de déposer auprès de l'ETAT une demande au titre de la D.S.I.L. pour optimiser le plan de financement des opérations relevant de ce programme.

D106	PROJET DE RENOVATION URBAINE QUARTIER SAINT MICHEL PROJETS D'INVESTISSEMENT 2021 DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE - 18.11.2020
-------------	---

Dans le cadre de la mise en œuvre du projet de rénovation urbaine du quartier Saint-Michel, dont la convention pluriannuelle avec l'ANRU a été signée le 9 juillet 2020, il est prévu d'améliorer le cadre de vie des habitants dans un objectif de renforcer l'ouverture du quartier.

Ainsi, une place urbaine sera aménagée par Flers Agglo en lieu et place d'un immeuble de 48 logements qui sera démoli, allée des Pierres Précieuses. Selon l'état d'avancement du relogement et du planning des travaux de démolition cette opération pourrait être engagée au cours du second semestre 2021. La création de la place urbaine est estimée à 1.446.895 €. Une aide financière de 23 % est attendue au titre de la DPV soit 332.786 €. La réalisation de cette opération est prévue sur une durée de 3-4 ans afin de tenir compte des opérations engagées sur ce secteur par les autres maîtres d'ouvrage, en l'occurrence la SAGIM.

Les projets d'investissement ci-dessous qui seront proposés au budget 2021 peuvent bénéficier de la Dotation Politique de la Ville :

			Montant en €	
Rubrique	Localisation	Opération	H.T.	T.T.C.
I – Aménagement public				
1-2	Quartier saint-Michel	Aménagement urbain	1.446.895 €	1.736.274 €

Le Président :

DECIDE de déposer auprès de l'ETAT une demande au titre de la D.P.V. pour optimiser le plan de financement des opérations relevant de ce programme.

D107

**PROJET DE RENOVATION URBAINE QUARTIER SAINT MICHEL
PROJETS D'INVESTISSEMENT 2021
DOTATION D'EQUIPEMENT DES TERRITOIRES RURAUX**

-
18.11.2020

Dans le cadre de la mise en œuvre du projet de rénovation urbaine du quartier Saint-Michel, dont la convention pluriannuelle avec l'ANRU a été signée le 9 juillet 2020, il est prévu de reconstituer une offre de logements sur le territoire de Flers soit au total 104 logements locatifs sociaux et 10 Prêt Social de Location-Accession.

La SAGIM va construire 38 logements locatifs sociaux (LLS) et 5 PSLA (Prêt Social de Location-Accession) et Orne Habitat 5 PSLA à proximité du quartier Saint-Michel, allée de la Bissonnière (parcelles BC 55 et BC 146 qui sont la propriété de Flers Agglo).

Pour accompagner les bailleurs sociaux dans la construction de logements neufs, Flers Agglo réalisera la desserte des logements (voiries et réseaux...) qui est estimée à 25.000 € HT par logement. Une aide financière de 40 % est attendue au titre de la DETR soit 480.000 €. La réalisation de cette opération est prévue sur une durée de 3 ans.

Par ailleurs, une place urbaine sera aménagée par Flers Agglo en lieu et place d'un immeuble de 48 logements qui sera démoli, allée des Pierres Précieuses. Selon l'état d'avancement du relogement et des travaux de démolition, cette opération pourrait être engagée au cours du second semestre 2021. La création de la place urbaine est estimée à 1.446.895 €. Une aide financière de 22 % est attendue au titre de la D.E.T.R. soit 318.317 €. La réalisation de cette opération est prévue sur une durée de 3-4 ans afin de tenir compte des opérations engagées sur ce secteur par les autres maîtres d'ouvrage, en l'occurrence la SAGIM.

Les projets d'investissement ci-dessous qui seront proposés au budget 2021 peuvent bénéficier de la Dotation d'Equipeement des Territoires Ruraux (D.E.T.R.) :

			Montant en €	
Rubrique	Localisation	Opération	H.T.	T.T.C.
I – VOIRIE ET MOBILITE				
1-1	Quartier Saint-Michel	Desserte des logements sociaux	1.200.000 €	1.440.000 €
1-2	Quartier Saint-Michel	Aménagement urbain	1.446.895 €	1.736.274 €
TOTAL			2.646.895 €	3.176.274 €

Le Président :

DECIDE de déposer auprès de l'ETAT une demande au titre de la D.E.T.R. pour optimiser le plan de financement des opérations relevant de ce programme.

D108

**TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE MENUISERIES EXTERIEURES
BUREAUX CENTRE CULTUREL CHAUDEURGE**

-
18.11.2020

Suite au budget alloué aux économies d'énergies, Flers Agglo envisage le remplacement des menuiseries extérieures simple vitrage des bureaux du centre culturel Chaudesurges. L'estimatif de ces travaux a été évalué à 30.000 euros.

Ces travaux sont soumis à des déclarations auprès du service de l'urbanisme.

Le Président décide :

DE SIGNER ou son représentant, toute(s) pièce(s) nécessaire(s) à la mise en œuvre de cette décision.

D109**MARCHE PUBLIC RELATIF AUX TRAVAUX DE REFECTION
DE COUVERTURE DU CENTRE CULTUREL CHAUDEURGE****18.11.2020**

Pour les travaux de réfection de la couverture du centre culturel CHAUDEURGE à Flers, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 29 septembre 2020 Sur Ouest-France61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	1
Durée du marché	Le marché prend effet à sa date de notification au titulaire. Il prend fin à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement ou à la fin de la prolongation de ce délai si ce délai a été prolongé.
Date de remise des offres	Le 27 octobre 2020
Critères d'attribution	- prix : 60 % - valeur technique : 40 %
Nombre d'offres reçues	4 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 16 novembre 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous nommée dans les conditions suivantes :

Entreprise	Montant en € HT
SAS CHATELAIS 61100 FLERS	208.020,14

Le Président :

- 1 - DECIDE** d'attribuer le marché à l'entreprise CHATELAIS dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D110**POLE DE SANTE
LA FERTE-MACE
PTA ORNE
SIGNATURE D'UN BAIL PROFESSIONNEL****18.11.2020**

La Plateforme Territoriale d'Appui de l'Orne dont le siège social est situé 23 Rue Ferdinand de Boyères à Mortagne-au-Perche, représentée par Monsieur Jean-Michel GAL en qualité de président, a sollicité l'occupation d'un cabinet médical au pôle de santé de La Ferté-Macé.

Le cabinet médical (n° 15) d'une surface de 25,90 m² est destiné à accueillir l'activité de la Plateforme Territoriale d'Appui de l'Orne, pour une durée d'un an à compter 16 novembre 2020.

La présente location est consentie et acceptée pour un loyer mensuel de 354,64 € hors charges ainsi qu'une provision mensuelle de 201,50 €.

Les conditions d'occupation et de jouissance du bail sont décrites dans le bail joint.

Le Président :

- DECIDE** de signer le bail à intervenir avec la Plateforme Territoriale d'Appui de l'Orne (PTA Orne) selon les conditions citées dans le bail annexé.

Face à la difficulté d'acheter des masques au printemps dernier, Flers Agglo a passé une commande de 44 000 masques auprès de la mairie d'Argentan pour ses communes membres.

Cette commande s'est élevée à la somme totale de 153.186 € TTC. En parallèle, une demande d'aide de l'Etat a été sollicitée à hauteur de 44.000 €. Ainsi, le reste à charge pour Flers Agglo s'élève à la somme de 109.189 €.

Comme prévu, chaque commune doit participer en fonction du nombre de masques commandés selon le tableau récapitulatif suivant :

Communes	Nombre de masques commandés	Montant dû
Montilly sur noireau	750	1 861 €
La Lande Patry	1800	4 467 €
La Bazoque	300	744 €
La Coulonche	500	1 241 €
Sainte Opportune	300	744 €
Le Menil de Briouze	700	1 737 €
Messei	2000	4 963 €
Saint André de Messei	550	1 365 €
Le Chatelier	450	1 117 €
Saint clair de Halouze	880	2 184 €
Cahan	170	422 €
Cerisy belle étoile	770	1 911 €
La Chapelle au moine	700	1 737 €
Athis Val de Rouvre	4000	9 926 €
Durcet	500	1 241 €
Saint Pierre du Regard	1500	3 722 €
Mesnil Hubert sur Orne	500	1 241 €
Le Grais	200	496 €
Saint Paul	700	1 737 €
Saint Philbert	200	496 €
La Ferté Macé	5000	12 408 €
Saires la Verrerie	300	744 €
Landigou	500	1 241 €
Echalou	430	1 067 €
Lonlay le Tesson	300	744 €
Pointel	350	869 €
Bellou en Houlme	1200	2 978 €
La Chapelle Biche	600	1 489 €
Banvou	670	1 663 €
La Lande Saint Simeon	300	744 €
Saint Georges des Groseillers	3000	7 445 €
La Selle la Forge	1300	3 226 €
Briouze	1000	2 482 €
Flers	5000	12 408 €
Aubusson	1000	2 482 €
Saint Honorine	750	1 861 €
Les Monts d'Andaine	1500	3 722 €
Dompierre	400	993 €
Flers Agglo	2930	7 271 €
Total	44000	109 189 €

Le Président décide :

1 – DE SOLLICITER

la participation de chaque commune selon le tableau présenté ci-dessus.

2 – PRECISER

qu'un titre de recette sera émis à l'encontre de chaque commune concernée.

D112	MARCHE PUBLIC N° 2020-041 RELATIF AUX TRAVAUX DE RESTAURATION DES COURS D'EAU DE L'ENTENTE NOIREAU TRANCHE 2 – LOT 3 AVENANT N° 1 - 23.11.2020
-------------	--

Par décision n° D683 du 25 février 2020, le marché public n° 2020-041 correspondant au lot 3 des travaux de restauration sur les cours d'eau de l'Entente Noireau a été attribué à l'entreprise E.S.P.A.C.E. Basse Normandie sise à Cahagnes pour un montant maximum de 190.000 € HT.

Il convient d'ajouter un prix au bordereau des prix unitaires afin de commander des prestations de pelle hydraulique avec chauffeur pour un prix horaire de 140 € HT.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2020-041 avec la société E.S.P.A.C.E. Basse Normandie.

D113	MEDIATHEQUE DE FLERS VENTE DE LIVRES, CD ET REVUES ESPACE JEUNESSE, ADULTE ET MUSIQUE - 24.11.2020
-------------	--

La Médiathèque de Flers Agglo entretient l'actualité de ses collections en pratiquant un tri raisonné qui porte le nom de « désherbage » en bibliothéconomie. Lors de cette opération, les documents peu consultés, en mauvais état suite à une forte rotation de prêt ou bien qui n'ont pas trouvé leur public, sont écartés du libre accès.

Après un passage, pour certains, dans les réserves (prêt indirect), les ouvrages, CD et revues dont la direction valide finalement l'élimination des collections peuvent être vendus, donnés ou détruits (« pilon ») selon leur état et la décision du Conseil.

La Médiathèque de Flers propose donc d'organiser une vente de livres, CD et revues du 23 janvier au 30 septembre 2021.

Le Président décide de :

1 – AUTORISER la vente des livres et CD (ainsi que les revues vendues par lot de 5) présentés dans les listes jointes.

2 – FIXER le prix de vente unique à 0,50 €.

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m2
BRIOUZE	@	DA 61063 20 F0022	27/10/2020	AE226	14 Rue de Falaise	0	587
BRIOUZE	@	DA 61063 20 F0023	28/10/2020	AH263	6 Rue des Halles	0	31
BRIOUZE		DA 61063 20 F0024	29/10/2020	AC0141	5 Lotissement les Charmilles	0	832
FLERS	@	DA 61169 20 F0211	21/10/2020	AD348 AD349	8 Rue des Amicales	0	432
FLERS	@	DA 61169 20 F0212	21/10/2020	BH215	9 b Rue des Castors	0	707
FLERS	@	DA 61169 20 F0213	22/10/2020	AI326 AI323p	286 Rue de Paris	0	2193
FLERS		DA 61169 20 F0214	22/10/2020	AS0087	8 Rue Richard Lenoir	0	153
FLERS	@	DA 61169 20 F0215	26/10/2020	AC453	43 Rue du Moulin	0	176
FLERS	@	DA 61169 20 F0216	26/10/2020	AC627	42 Rue du Moulin	0	23
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0089	29/10/2020	AI1028	4 B Avenue Lemeunier de la Raillère	0	87
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0090	30/10/2020	AL1152	19 Rue des Fosses Nicole	0	77
LA SELLE LA FORGE	@	DA 61466 20 F0016	23/10/2020	AH131	20 Rue de la Cour du Moulin	0	712
LA SELLE LA FORGE	@	DA 61466 20 F0017	28/10/2020	AH0049	205 Rue Paul Garnier	0	483
MESSEI	@	DA 61278 20 F0022	26/10/2020	AE0166	8 Rue de la Liberation	0	800
MESSEI	@	DA 61278 20 F0023	28/10/2020	AI0167	Rue Surville	0	318
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0065	23/10/2020	AI103	24 Rue des Pommiers	0	538
SAINT PAUL	@	DA 61443 20 F0001	13/10/2020	ZA249	Lieu Dit le Val Saunier	0	48
SAINT PAUL	@	DA 61443 20 F0002	19/10/2020	ZI163	4 Allée des Pommiers	0	1080
SAINT PIERRE DU REGARD	@	DA 61447 20 F0009	29/10/2020	A0096	4 Rue de la Carriere	0	196
SAINT PIERRE DU REGARD	@	DA 61447 20 F0010	29/10/2020	A348 A503 A504	Rue de la Carriere	0	142
SAINT PIERRE DU REGARD	@	DA 61447 20 F0011	29/10/2020	A0090	le Grand Samoi Nord	0	352
SAINT PIERRE DU REGARD		DA 61447 20 F0012	29/10/2020	AC0322 AC0337	1 Rue Iberthe Bertoux	0	13475
SAINT-CLAIR-DE-HALOUZE	@	DA 61376 20 F0010	26/10/2020	C372 C373 C375	7 Rue de Larchamp	0	1166
SAINTE HONORINE LA CHARDONNE		DA 61407 20 F0001	26/10/2020	C0310 C0311	11 Chassegué	0	605

D115**RENDEZ-VOUS DE L'ETE 2021****UNI-SON****VENDREDI 20 AOÛT 2021****27.11.2020**

Dans le cadre de la programmation des Rendez-vous de l'été 2021, Flers Agglo organise des concerts en plein air et gratuits, chaque vendredi soir, sur la Place Saint-Germain en centre-ville de Flers.

Le vendredi 20 août 2021, l'association UNI-SON proposera un concert du groupe « Golden Parachute » pour animer la place.

Dans un style Ragga Folk Pirate sur-vitaminé et humoristique, le spectacle raconte les aventures de l'équipage d'un navire pirate partant en mer aussi déterminé qu'ivre mort, en quête d'une vie meilleure. Un spectacle grotesque et touchant à la fois, ponctué par des voix lyriques et des flows ragga sur de la musique folk et cuivrée, Golden Parachute est un groupe de scène qui fait le show à chaque concert ! C'est un vrai moment de partage avec le public, il ne s'agit pas de rester derrière son instrument à jouer ses parties, il faut tout donner pour rendre le public le plus heureux possible ! Quitte à ne jamais toucher de parachute doré, offrons ce qu'on a !

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	UNI-SON Espace Saint-Eutrope 15 Rue Saint-Eutrope 17100 SAINTES
Prestation	Concert « GOLDEN PARACHUTE »
Total HT	2.369,67 €
TVA 5,5%	130,33 €
Total TTC	2.500,00 €
Date	Vendredi 20 Août 2021 – 21 h 00
Conditions	Repas et hébergement (4 chambres) le soir du concert pour 8 personnes + catering

Le Président décide de :

SIGNER le contrat avec l'association UNI-SON, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D116**MARCHE PUBLIC RELATIF AU NETTOYAGE DE LA MAISON MEDICALE DE BRIOUZE****27.11.2020**

Pour le nettoyage des locaux, Flers Agglo a recours à différents prestataires sélectionnés lors de procédures de marchés publics.

Elle doit désormais recourir à un prestataire pour le nettoyage de la maison médicale de Briouze. Le montant de cette prestation est estimé à 8.500€ HT par an et le marché sera conclu pour une durée de 1 an reconductible une fois pour une durée de 1 an et reconductible une deuxième fois jusqu'au 25 février 2024.

L'article 2122-8 du Code de la Commande publique permet de lancer une procédure sans publicité ni mise en concurrence pour les lots d'un montant inférieur à 40.000€ HT et moins de 20 % du montant des autres lots ou autres achats cumulables.

Le marché en vue du nettoyage de la maison médicale de Briouze remplissant cette double condition, il convient de lancer une procédure sans publicité ni mise en concurrence, qui prendra la forme de la consultation de plusieurs entreprises.

Le Président :

1 - DECIDE de lancer une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence sur la base de l'article R2122-8 du Code de la Commande Publique.

2 - AUTORISE la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D117

**DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER
DROIT DE PREEMPTION URBAIN
SERIE DE RENONCIATIONS 2020-25**

-
01.12.2020

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m²
ATHIS VAL DE ROUVRE		DA 61007 20 F0026	29/10/2020	073AB0262	25 Rue des Marchands - la Carneille	0	232
ATHIS VAL DE ROUVRE		DA 61007 20 F0027	29/10/2020	073AB0175 073AB0278	25 Rue des Marchands - la Carneille	0	633
ATHIS VAL DE ROUVRE	@	DA 61007 20 F0028	02/11/2020	AD0120	27 Rue Guy Velay	0	1400
CERISY-BELLE-ETOILE		DA 61078 20 F0003	30/10/2020	AC0028	les Loges	0	573
FLERS	@	DA 61169 20 F0217	26/10/2020	AC78	Rue des Ecoles	0	222
FLERS	@	DA 61169 20 F0218	26/10/2020	AD183	62 Rue d'Athis	0	332
FLERS	@	DA 61169 20 F0219	27/10/2020	AC39	4 Rue Paul Bert	0	1305
FLERS	@	DA 61169 20 F0220	28/10/2020	BI0224	105 Rue Schnetz	0	445
FLERS	@	DA 61169 20 F0221	28/10/2020	AC109	163 Rue de Paris	0	1603
FLERS	@	DA 61169 20 F0222	30/10/2020	AS766 AS767 AS768	37 Rue de la Gare	0	496
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0030	22/10/2020	AC469	278 Rue de Briouze	0	28
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0031	23/10/2020	AK243	8 Lieudit le Stade	0	1294
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0032	29/10/2020	E0540p	la Fieffe Nord	0	5175
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0033	02/11/2020	AB0367	12 Impasse des Pommiers	0	472
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0066	02/11/2020	AM424 AM425	Rue du Midi	0	61

D118

**MARCHES PUBLICS RELATIFS AUX TRAVAUX DANS LE CADRE DE LA REHABILITATION
DE LA FRICHE BRICOMARCHE
LOT N°5 : ETANCHEITE**

-
07.12.2020

Par décision n° D468 du 21 mai 2019, le mandat de maîtrise d'ouvrage en vue de la réhabilitation de la friche Brico-Marché à La Ferté Macé a été attribué à la SHEMA. En application de ce mandat, la SHEMA a pour mission de mener les procédures en vue de l'attribution des marchés publics nécessaires à la réalisation de l'opération.

Dans ce cadre, la SHEMA a lancé une procédure en vue des travaux allotie comme suit :

- Lot n° 01 - terrassements - voiries - réseaux divers - espaces verts
- Lot n° 03 - gros œuvre
- Lot n° 04 - bardage terre cuite
- Lot n° 05 - étanchéité
- Lot n° 06 - menuiseries extérieures aluminium
- Lot n° 07 - serrurerie - fermetures industrielles
- Lot n° 08 - carrelage - faïence
- Lot n° 09 - table élévatrice
- Lot n° 10 - monte charges

Suite à la déclaration sans suite de la procédure adaptée lancée précédemment pour le lot 5, du fait que l'entreprise attributaire a été placée en liquidation judiciaire, une nouvelle procédure adaptée a été lancée par le mandataire pour ce lot.

A l'issue de l'analyse des offres, le mandataire propose de retenir les offres suivantes :

Entreprise	Montant en € HT
SEB FOUCAULT	91.000

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 1^{er} décembre 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Le Président :

1 - DECIDE d'attribuer le lot 5 à la société SEB FOUCAULT dans les conditions mentionnées ci-dessus.

2 - AUTORISE la SHEMA à signer les marchés et les actes correspondants.

D119

**MARCHE PUBLIC N° 2019-079 RELATIF A LA
RENATURATION DU COURS D'EAU DE LA FOUQUERIE
1^{ERE} TRANCHE
LOT 2 : ESPACES VERTS
AVENANT N° 2**

-
07.12.2020

Par décision n° D592 du 25 octobre 2019, le marché public n° 2019-079 relatif à Renaturation du cours d'eau de la Fouquerie -1^{ère} tranche - Lot 2 : espaces verts a été attribué à l'entreprise Saint Martin Paysage à Caen pour un montant de 65.022,65 € HT.

Par avenant n° 1, le délai d'exécution du marché a été prolongé jusqu'au 31 décembre 2020.

Des travaux supplémentaires doivent être réalisés pour la dépose et la repose de clôture BMX. Ils s'élèvent à 9.618,49 € HT, ce qui porte le nouveau montant du marché à 74.641,14 € HT.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 1^{er} décembre 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

AUTORISE le Vice-Président chargé des marchés publics à signer l'avenant n° 2 au marché n° 2019-079 avec la société Saint Martin Paysage.

D120	MARCHE PUBLIC N° 2020-065 RELATIF A RENATURATION DU COURS D'EAU DE LA FOUQUERIE LA COULEE VERTE 2EME TRANCHE LOT 1: VOIRIE – RESEAUX – ECLAIRAGE PUBLIC AVENANT N° 1 - 07.12.2020
-------------	---

Par décision n° D5 du 15 juillet 2020, le marché public n° 2020-065 relatif au lot 1 : voirie, réseaux et éclairage public dans le cadre de la renaturation du cours d'eau de la Fouquerie (2^{ème} tranche) a été attribué à l'entreprise EIFFAGE ROUTE OUEST pour un montant de 410.711,55 € HT.

Il est proposé de procéder à des travaux supplémentaires (chargement, transport et mise en dépôt du béton concassé, sur la gestion des concessionnaires et sur la gestion EP des bâtiments existants (Bridge et BMX). Lors du chantier, des moins-values ont également été constatées en raison d'une diminution des quantités réalisées. Le montant de ces plus-values et moins-values s'élève à + 29.938,46 € HT, soit une augmentation de 7,28 %, portant le montant du marché à 440.650,01 € HT.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 1^{er} décembre 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2020-065 avec la société EIFFAGE ROUTE OUEST.

D121	MARCHE PUBLIC N° 2020-066 RELATIF A RENATURATION DU COURS D'EAU DE LA FOUQUERIE LA COULEE VERTE 2EME TRANCHE. LOT 2 : ESPACES VERTS – MOBILIER URBAIN AVENANT N° 1 - 07.12.2020
-------------	---

Par décision n° D5 du 15 juillet 2020, le marché public n° 2020-066 relatif au lot 2 : espaces verts et mobilier urbain dans le cadre de la renaturation du cours d'eau de la Fouquerie 2^{ème} tranche a été attribué à l'entreprise OXALIS PAYSAGES pour un montant de 80.644.65 € HT.

Il est proposé de procéder à l'achat de 2 tables de pique-nique (4.362,16 € HT x 2 = 8.724,32 € HT), d'une corbeille (730,38 € HT) et de 4 distributeurs de sac de propreté canine (1.068,60 € HT) , soit une augmentation de 13,05 %, portant le montant du marché à 91.167,95 € HT.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 1^{er} décembre 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2020-066 avec la société OXALIS PAYSAGES.

D122**MARCHE PUBLIC RELATIF A LA CONSTRUCTION D'UNE STATION D'EPURATION DE
TYPE BOUES ACTIVEES DE 600 EH A CERISY-BELLE-ETOILE****07.12.2020**

Pour la construction d'une station d'épuration de type boues activées de 600 EH à Cerisy-Belle-étoile, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 23/06/2020 Sur Ouest-France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	1
Date de remise des offres	Le 06/10/2020
Critères d'attribution	- prix : 40 % - valeur technique : 60 %
Nombre d'offres reçues	6 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 1^{er} décembre 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous nommée dans les conditions suivantes :

Entreprise	Montant en € HT
Mandataire : WANGNER Co-traitant : WOLF SYSTEME	711.226

Le Président :

- 1 - DECIDE** d'attribuer le marché au Groupement dont le mandataire est WANGNER dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D123**MARCHE PUBLIC RELATIF A LA REHABILITATION DE CHATEAUX D'EAU
ETANCHEITE DE TOITURE ET SOUS-FACE DE COUVERTURE****07.12.2020**

Pour la réhabilitation de châteaux d'eau : étanchéité de toiture et sous-face de couverture, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 22 octobre 2020 Sur Ouest-France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	1
Durée du marché	Le marché prend effet à sa date de notification au titulaire. Il prend fin à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement ou à la fin de la prolongation de ce délai si ce délai a été prolongé.
Date de remise des offres	Le 24 novembre 2020
Critères d'attribution	- prix : 60 % - valeur technique : 40 %
Nombre d'offres reçues	4 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 1^{er} décembre 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous dans les conditions suivantes :

Entreprise	Montant en € HT
ETANDEX	Tranche ferme : 92.000 Tranche optionnelle : 20.593,56

Le Président :

- 1 - DECIDE** d'attribuer le marché à l'entreprise ETANDEX dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D124	MARCHE PUBLIC RELATIF A L'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE POUR L'ELABORATION D'UNE STRATEGIE DE DEVELOPPEMENT DURABLE SUR LE TERRITOIRE DE FLERS AGGLO - 07.12.2020
-------------	---

Pour l'assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'élaboration d'une stratégie développement durable sur son territoire, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo, a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 29 octobre 2020 Sur Ouest-France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	1
Durée du marché	L'accord-cadre prend effet à sa date de notification au titulaire. Il est conclu pour une durée d'un an. Il est reconductible 3 fois pour une période d'un an, soit une durée maximale de 4 ans.
Date de remise des offres	Le 19 novembre 2020
Critères d'attribution	- prix : 30 % - valeur technique : 70 %
Nombre d'offres reçues	3 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 1^{er} décembre 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous dans les conditions suivantes :

Prestataire	Montant en € HT
COOP DES TERRITOIRES	Montant maximum annuel : 50.000 € HT

Le Président :

- 1 - DECIDE** d'attribuer le marché à La COOP DES TERRITOIRES dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

Flers Agglo, à travers son Point Information Jeunesse (PIJ), coordonne une bourse au Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur (BAFA). Cette bourse vise à :

- accompagner financièrement les jeunes dans le parcours BAFA en prenant en charge la 1^{ère} partie du brevet pour un montant de 350.00 € (formation générale),
- renforcer l'engagement des jeunes du territoire,
- répondre aux difficultés de recrutement rencontrées par les différents centres de loisirs.

Pour pouvoir prétendre à la bourse BAFA, le bénéficiaire doit résider sur le territoire de Flers Agglo et être âgé d'au moins 17 ans au premier jour de sa formation. Il doit se rendre à l'Espace Jules Verne, 2 Rue du Docteur Schweitzer à Flers où un dossier de candidature lui est remis. Si le dossier est accepté, les agents de Flers Agglo lui proposeront des dates de formations et l'accompagneront tout au long de sa formation.

Sur les vacances d'automne 2020, 6 jeunes ont pu bénéficier de la bourse BAFA et sont donc partis en formation :

- Guyomard Agathe (du 27 au 24/10/2020)
- Combemorel Justine (du 27 au 24/10/2020)
- Champin Lucie (du 27 au 24/10/2020)
- Leroux Marie-Lou (du 27 au 24/10/2020)
- Champin Mylène (du 27 au 24/10/2020)
- Radet Océane du 25/10 au 1/11/2020)

Il convient de rémunérer ces prestations aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	CEMEA 5 Rue du Docteur Laennec 14200 Hérouville-Saint-Clair
Prestation	Formation générale BAFA en internat
Montant TTC	350,00 € TTC / bénéficiaire
Conditions	Sans objet

Le Président

DÉCIDE de permettre aux jeunes ci-dessus nommés d'accéder à la formation BAFA et de prendre en charge le coût de la formation générale.

D126

**MEDIATHEQUE DE LA FERTE MACE
ESPACE CULTUREL DU GRAND TURC
REMBOURSEMENT DE BILLETS ACHETES SUITE A L'ANNULATION DU CONCERT DE
« INTERZONE » DU 19 NOVEMBRE 2020 ET DU SPECTACLE « WANTED » DU
10 DECEMBRE 2020**

-
07.12.2020

Suite au discours du Président de la République du 24 novembre 2020 et au décret du 29 octobre 2020, Flers Agglo est contrainte d'annuler le concert d'Interzone prévu le 19 novembre à la salle Gérard Philipe, espace culturel du Grand Turc et le spectacle Wanted prévu le 10 décembre 2020 dans la même salle.

49 billets ont été achetés pour ces deux spectacles répartis comme suit :

- 44 billets achetés au guichet de vente tenu par la médiathèque de La Ferté-Macé dont le remboursement incombe à la collectivité,
- 4 billets ne nécessitant pas de remboursement car payés intégralement en pass +

Pour honorer les remboursements des billets achetés au guichet de la médiathèque de La Ferté-Macé, il convient d'effectuer un virement de la somme due aux personnes nommées ci-dessous :

- 1- Guilain CHOQUET : 4 billets tarif promo-panier normal (avec Pass+) soit 13,00 €
- 2- Joëlle GUILLOUARD : 2 billets tarif normal soit 20 €
- 3- Alain DESCHEPPER : 2 billets tarif normal 20 €
- 4- Véronique BIDARD : 1 billet tarif réduit soit 6 €
- 5- Jean-Luc BEDOUET : 2 billets tarif normal 20 €
- 6- Jeannine RODRIGUEZ / RETOUX : 4 billets tarif promo-panier normal 34 €
- 7- Christian LEMEE : 4 billets tarif promo-panier normal (avec Pass+) soit 13 €
- 8- Bernard BRETON : 2 billets tarif promo-panier normal (avec Pass+) soit 6,5 €
- 9- Didier DESHAYES : 2 billets tarif normal (avec pass +) soit 6 €
- 10- Martine CHIVARD : 2 billets tarif promo panier normal (avec pass+) soit 6,5 €
- 11- Marie Christine GAGNEUX : 2 billets tarif normal (avec Pass+) soit 6 €
- 12- Dominique LAUNAY : 4 billets tarif promo-panier normal soit 34 €
- 13- Lucienne JOUIN : 2 billets tarif promo-panier normal (avec Pass+) soit 6,5 €
- 14- Valérie BOTHE : 1 billet tarif normal 10 €
- 15- Monique CARLIER : 1 billet tarif promo panier normal (avec pass+) soit 3,25 €
- 16- Emeline SOBRAL : 4 billets tarif promo-panier normal (avec Pass+) soit 13 €
- 17- Gérard COURTOIS : 2 billets tarif normal (avec pass +) soit 6 €
- 18- Martine VORIN : 1 billet tarif promo panier normal (avec pass+) soit 3,25 €
- 19- Daniel LEBEDEL : 2 billets tarif normal (avec Pass+) soit 6 €
- 20- Françoise LEVEILLE : 1 billet tarif normal soit 10 €

La somme totale des remboursements à effectuer par Flers Agglo s'élève à 243 €.

Le Président décide :

D'ACCEPTER les conditions de remboursement conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D127

**FONCTION PUBLIQUE
AGENT BUREAU D'ETUDE
ACTIVITE D'AUTO ENTREPRENEUR
CONSULTATION D'AVOCAT
HONORAIRES**

-
07.12.2020

Un agent du bureau d'étude de Flers Agglo exerçait, en qualité d'agent de Flers Agglo jusqu'à sa retraite, des missions de maîtrise d'œuvre pour le compte de communes membres. Celui-ci a pour projet d'exercer le même type de missions pour le compte de communes membres sous le statut d'auto-entrepreneur après son prochain départ en retraite.

Prenant en considération la nécessité de s'adjoindre les conseils d'un cabinet spécialisé pour s'assurer de la régularité de la procédure,

Le Président décide :

- 1 – DE CONSULTER** Maître GORAND, de la Société d'avocats JURIADIS sise 72 Rue des Rosiers – 14000 CAEN, pour conseiller Flers Agglo dans le dossier évoqué ci-dessus.
- 2 – ACCEPTER** la convention d'honoraires jointe à la présente décision.
- 3 – DE REGLER** les honoraires et les droits correspondant à cette mission.

D128

URBANISME
REFUS DE PERMIS DE CONSTRUIRE N° 06116320F0005
CONTENTIEUX
HONORAIRES D'AVOCATS
-
07.12.2020

Monsieur Marcel CORREYEUR a déposé le 3 juillet 2020 une demande de permis de construire pour la création d'une véranda accolée à sa maison d'habitation située à l'air du bois, 61450, La Ferrière aux Etangs.

Ce permis a été refusé par Flers Agglo par arrêté du 25 août 2020 et transmis en préfecture le 27 août 2020.

Par recours gracieux reçu le 16 septembre 2020, Monsieur CORREYEUR a demandé à Monsieur le Président de Flers Agglo de réexaminer la demande de permis de construire.

Par courrier du 30 septembre 2020, Monsieur le Président de Flers Agglo a confirmé le rejet de la demande de permis de construire.

Le 29 octobre 2020, Monsieur CORREYEUR a déposé une requête auprès du tribunal administratif visant à obtenir l'annulation du refus de permis de construire et sollicitant une indemnisation.

Le Président décide :

- | | |
|------------------------|--|
| 1 – DE DEFENDRE | les intérêts de la communauté d'agglomération Flers Agglo devant toute juridiction de l'ordre judiciaire ou administratif, tant en défense que pour ester en justice, en procédure de référé, en première instance, en appel ou en cassation dans le litige l'opposant à Monsieur CORREYEUR et ci-dessus décrit. |
| 2 – DE DESIGNER | Maître GORAND, de la Société d'avocats JURIADIS sise 72 Rue des Rosiers – 14000 CAEN, pour représenter Flers Agglo devant le tribunal administratif de Caen dans le dossier décrit ci-dessus et enregistré sous le n° 2002109-2. |
| 3 – ACCEPTER | la convention d'honoraires jointe à la présente décision. |
| 4 – DE REGLER | les honoraires et les droits correspondant à cette mission. |